

Ниш, 18.10.19.



Република Србија
ГРАД НИШ
СКУПШТИНА ГРАДА

Бр. 1-35/2019-02
16.10.2019. год.
НИШ

На основу члана 51а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) и члана 7 тачка 3 Одлуке о главном урбанисти града Ниша („Службени лист града Ниша“, бр. 10/2015) покрећем

ИНИЦИЈАТИВУ

ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ДОЊЕ ВЛАСЕ, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА

1.

План детаљне регулације насеља Доње Власе, на подручју градске општине Палилула (у даљем тексту: План) се израђује на основу Програма развоја града Ниша за 2019. годину („Службени лист града Ниша“, бр. 126/2018), поглавље „2.1. Студијска, урбанистичка и планска документација – уређење простора“.

Планом се разрађује подручје површине око 129 ha. Планско подручје се налази јужно од центра Ниша, удаљено 8 km ваздушном линијом, у јужном делу подручја градске општине Палилула. Оквирна граница обухвата Плана са описом биће прецизирана Одлуком о изради планског документа, док ће коначна граница обухвата Плана бити дефинисана Нацртом планског документа.

Плански основ за израду Плана представља Просторни план административног подручја града Ниша 2021. („Службени лист града Ниша“, бр. 45/2011).

2.

Решења у погледу концепције, намене, уређења, коришћења и заштите простора, базираће се на решењима планских докумената ширег подручја, на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

3.

Комисија за планове града Ниша је на 164. седници одржаној дана 26. септембра 2019. године подржала покретање ове иницијативе.

4.

Средства за израду Плана обезбеђује Наручиоц, у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза Плана уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача.



ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Никола ЛЕЧИЋ, дипл.инж.арх.

Достављено:

- Градоначелнику града Ниша;
- Градској управи града Ниша - Секретаријату за планирање и изградњу;
- Архиви.