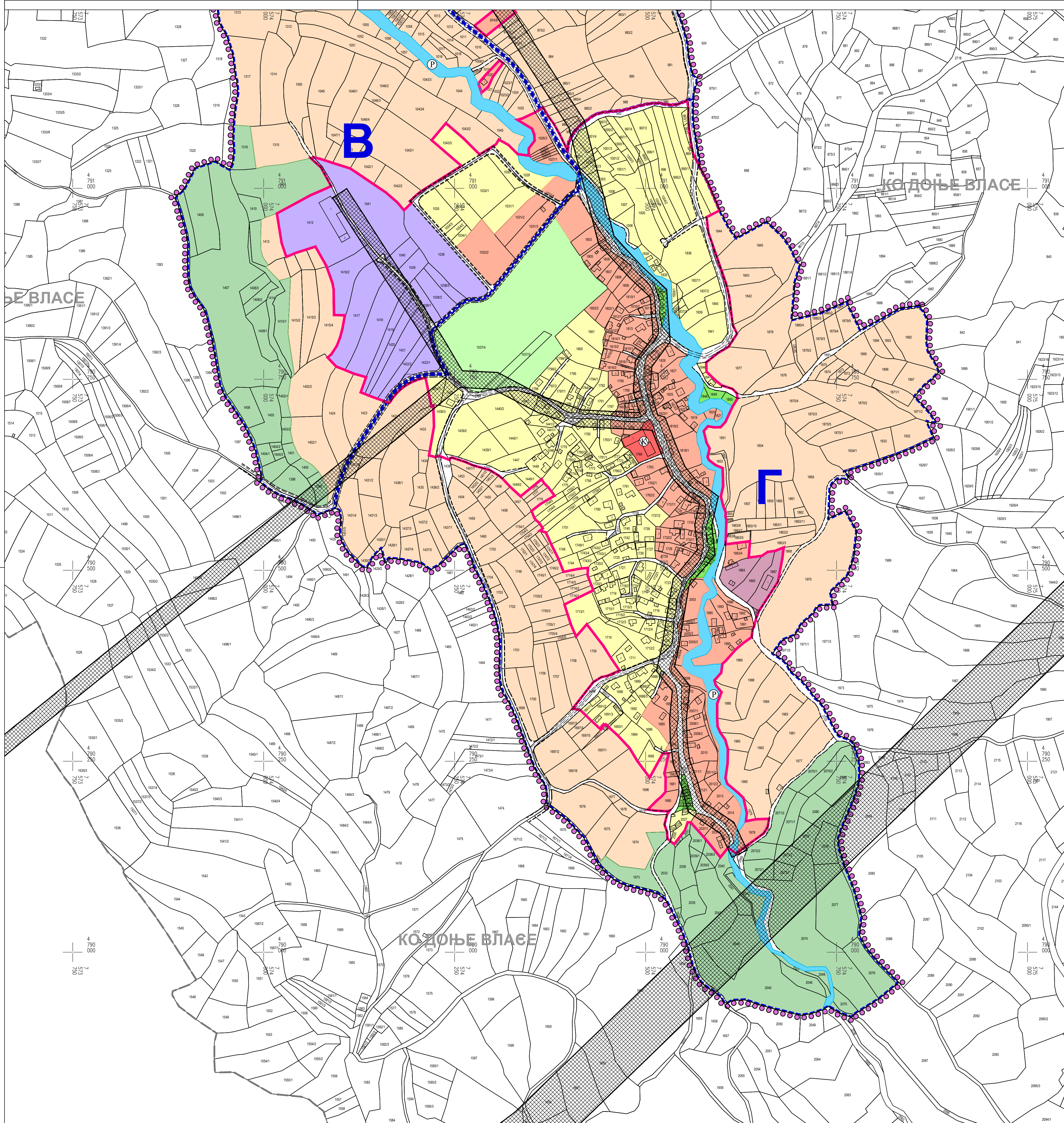
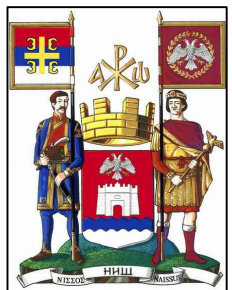
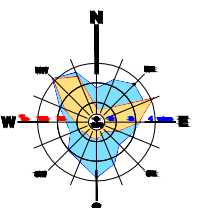




ГРАД НИШ
СКУПШТИНА ГРАДА НИША



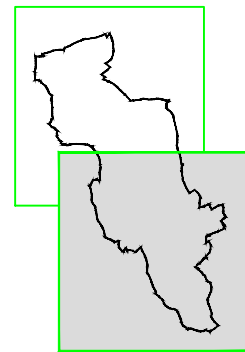
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА ДОЊЕ ВЛАСЕ,
НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАПИЛУЛА



Р 1: 2500

0 50 100 250

- ГРАНИЦЕ**
- Граница катастарске општине
 - Граница плана
 - Граница грађевинског земљишта
 - Граница и ознака урбанистичке целине
 - УРБАНИСТЧКА РЕГУЛАЦИЈА
 - Регулациона линија
- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ**
- ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ**
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ - РЕКА**
- ДЕТАЉНА НАМЕНА ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ**
- ЈАВНА НАМЕНА**
- ПОВРШИНЕ ЗА КУЛТУРУ И ИНФОРМИСАЊЕ / МУЛТИФУНКЦИОНАЛНИ ЦЕНТАР
 - ПОВРШИНЕ ЗА СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈУ
 - Спорти терен
 - ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЗА ТЕХНИЧКУ И КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ
 - Постројење за пречишћавање отпадних вода (ППОВ)
 - Гробље
- ИНФРАСТРУКТУРНИ КОРИДОРИ, ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЗА САОБРАЋАЈНУ ИНФРАСТРУКТУРУ**
- Инфраструктурни коридори, површине и објекти у функцији друског саобраћаја
- Јавна саобраћајница
 - Јавни колско - пешачки приступ
- ОСТАЛА НАМЕНА**
- Стамбена зона С1 - сеоско становање са делатностима
 - Стамбена зона С2 - сеоско становање
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ**
- Заштитно зеленило
- ПОВРШИНЕ ЗА ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ**
- Површине за индустрију и производњу
 - Површине за комерцијалне делатности
 - Површине за туризам и угоститељство
- ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРСКЕ ОБЈЕКТЕ**
- ЗАШТИТНИ ПОЈАС ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКОГ ВОДА**



ЈП ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ
НИШ
www.zavodn.sh

Шифра
06 - ПДР - 20
2022 2.2.
Датум Лист

ЕЛАБОРАТ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА ДОЊЕ ВЛАСЕ, НА ПОДРУЧЈУ
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАПИЛУЛА

ПРИЛОГ :

ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА
ПОВРШИНЕ И ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА
КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ

Руководилац израде плана и одговорни урбаниста:
Јелена Палић, дипл.инж.арх.

Размера:
1: 2 500

в.д. Директора:
Иван Грумча, дипл.инж.арх.