

Република Србија  
**МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА**  
**СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ**

Управа за ванредне ситуације у Нишу

09/20/2 број 217-655/16

Дана 04.07.2016. године

**Н И Ш**

/БД/

Душица 11.07.16

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА  
УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. - НИШ

|                      |      |        |
|----------------------|------|--------|
| Примљено: 11.07.2016 |      |        |
| Сектор               | Број | Прилог |
|                      | 1936 |        |

**ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ**

Ниш, ул. 7. Јули бр. 6

**ПРЕДМЕТ:** Захтев за издавање услова (података) који су од значаја за израду ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА – ЧЕТВРТА ФАЗА ЈУГОИСТОК

**ВЕЗА:** Захтев Града Ниша, Управе за планирање и изградњу,  
бр. 353-339/2016-06 од 01.07.2016. године.

Разматрајући Ваш захтев и приложену планску документацију дајемо следеће услове у погледу мера заштите од пожара:

- објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", број 111/09 и 20/15),
- објекти морају бити изведени у складу са Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл.гласник РС", бр. 44/77, 45/84 и 18/89),
- објекти морају бити изведени у складу са Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл.гласник РС“, бр.54/2015),
- главни пројекат заштите од пожара и пројекти посебних система заштите од пожара морају бити израђени од стране правних лица која имају овлашћење Министарства унутрашњих послова за бављење пословима израде главног пројекта заштите од пожара и пројекта посебних система заштите од пожара, а пројектанти личне лиценце, а у складу са чл. 32 и чл. 38 Законом о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", број 111/09 и 20/15),
- главни пројекат заштите од пожара и пројекти посебних система заштите од пожара морају имати садржај и форму у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", број 111/09 и 20/15) и Правилником о полагању стручног испита и условима за добијање лиценце и овлашћења за израду главног пројекта заштите од пожара и посебних система и мера заштите од пожара ("Сл.гласник РС", број 21/2012 и 87/2013),
- објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл.лист СРЈ", број 8/95),

уколико ката последње етаже на којој бораве људи буде већа од 30 метара у односу на коту приступне саобраћајнице са које је могућа интервенција ватрогасног возила уз коришћење аутомеханичарских лестава, применити

одредбе Правилника о техничким нормативима за заштиту високих објеката од пожара ("Сл. гласник РС", број 80/15),

- предвидети хидрантску мрежу, сходно Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл.лист СФРЈ", број 30/91),
- реализовати објекте у складу са Одлуком о плану заштите од пожара општине Ниш ("Међуопшт. сл.лист", број 18/83),
- објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл.лист СФРЈ", број 53/88 и 54/88 и "Сл.лист СРЈ", број 28/95) и Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл.лист СРЈ", број 11/96),
- уколико се планира изградња електроенергетских објеката и постројења исти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл.лист СФРЈ", број 74/90), Правилником о техничким нормативима за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих трафостаница ("Сл.лист СФРЈ", број 13/78) и Правилником о изменама и допунама техничких норматива за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих трафостаница ("Сл.лист СФРЈ", број 37/95),
- објекти морају бити реализовани Правилником о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова („Сл.лист СФРЈ“, бр. 06/92) и Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Сл.лист СФРЈ“, бр. 65/88 и „Сл. лист СРЈ“, бр. 18/1992),
- објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о безбедности лифтова ("Сл.лист РС", број 101/10),
- системе вентилације и климатизације предвидети у складу са Правилником о техничким нормативима за системе вентилације или климатизацију ("Сл.лист СФРЈ", број 38/89 и "Сл.лист РС", број 118/14),
- објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за системе за одвођење дима и топлоте насталих у пожару ("Сл.лист СФРЈ", број 45/83) и СРПС ЕН 1366, СРПС ЕН 12101 и др.,
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за стабилну инсталацију за дојаву пожара ("Сл.лист СРЈ", број 87/93) и СРПС ЕН 54 и др.,
- уколико се предвиђа уградња стабилне инсталације за гашење пожара исту предвидети у складу са одговарајућим стандардима и прописима (СРПС ЕН 12845, СРПС ЕН 12259, СРПС ЦЕН/ТС 14816, СРПС ЦЕН/ТС 15176 и др.),
- применити одредбе Правилника о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозија ("Сл.лист СФРЈ", број 24/87),
- обезбедити потребну отпорност на пожар конструкције објекта (зидова, међуспратне таванице, челичних елемената...), сходно СРПС У.Ј1 240,
- предвидети поделу објеката у пожарне сегменте и секторе, поједине просторије посебно пожарно издвојити (технички блок, вентилационе коморе, електроенергетски блок, машинске просторије лифта, посебне специфичне просторије, просторије са стабилним инсталацијама за гашење пожара, магацине, администрацију и сл.),

- реализовати објекте у складу са техничким препорукама СРПС ТП 21:2003 Техничке препоруке за грађевинске техничке мере заштите од пожара стамбених, пословних и јавних зграда и СРПС ТП 19 Техничка препорука за заштиту од пожара индустријских објеката,
- предвидети употребу материјала и опреме за коју се могу обезбедити извештаји и атестна документација домаћих акредитованих лабораторија и овлашћених институција за издавање атеста, или за коју је могуће признати иностране исправе и знакове усаглашености сходно Уредби о начину признавања иностраних исправа и знакова усаглашености ("Сл.гласник СРС" бр. 98/2009),
- применити одредбе Правилника о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству ("Сл.лист СФРЈ", број 21/90 ),
- обезбедити сигурну евакуацију употребом негоривих материјала (СРПС У.Ј1.050) у обради ентеријера и конструкцијом одговарајуће отпорности на пожар, постављањем врата са одговарајућим смером и начином отварања,
- гараже реализовати у складу са Правилником о техничким захтевима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозије ("Сл.лист СЦГ", број 31/2005),
- уколико се предвиђа гасификација комплекса, реализовати објекте у складу са Правилником о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница ("Сл.лист СФРЈ", број 10/90 и 52/90), уз предходно прибављање услова (локације) за безбедно постастављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија за трасу гасовода и место мерно регулационе станице од стране Управе за ванредне ситуације, сходно чл. 6 и 7 Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл.гласник РС“, бр.54/2015), Правилник о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бара („Сл. гласник РС“, бр. 37/2013), Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара ("Сл.гласник РС", број 86/15) и Правилником о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације ("Сл.лист СРЈ", бр.20/92 и 33/92),
- применити одредбе Правилника о техничким нормативима за аутоматско затварање врата или клапни отпорних на пожар ("Сл. лист СФРЈ" бр.35/80),
- применити одредбе Правилника о техничким нормативима за стабилне инсталације за детекцију експлозивних гасова и пара ("Сл. лист СРЈ" бр.24/93),
- применити одредбе Правилника о техничким нормативима за стабилне уређаје за гашење пожара угљендиоксидом ("Сл. лист СФРЈ" бр.44/83 и 31/89),
- применити одредбе Правилника о техничким нормативима за уређаје у којима се наносе и суше премазна средства ("Сл. лист СФРЈ" бр.57/85),
- применити Уредбу о заштити од пожара при извођењу заваривања, резања и лемљења ("Сл.гласник СРС" бр.50/79),
- уколико се предвиђа фазна изградња објеката обезбедити да свака фаза представља економско-техничку целину и може се самостално користити.



**НАЧЕЛНИК УПРАВЕ**

главни полицијски инспектор  
Срђан Митровић, дипл.инж.маш.