

СТРАТА 02/07/2015. — АС

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број: 353-550/2015-06
Ниш, 01.07.2015. година

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. - НИШ		
Примљено: 02.07.15		
Сектор	Број	Прилог
	2142/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, ул. 7. јули бр.6

Предмет: Обавештење

У вези Вашег дописа бр. 2033/1 од 22.06.2015. године, достављамо Вам потписане и заведене Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину и Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину за израду **Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула у Нишу – четврта фаза југоисток**

Прилог: Један примерак потписаних и заведених Критеријума за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину и Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину за израду **Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула у Нишу – четврта фаза југоисток**



Самостални стручни сарадник:
Миодраг Костић, дипл.инж.грађ.



ГРАД НИШ – СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ЈП ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ
НИШ



**КРИТЕРИЈУМИ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ МОГУЋИХ
КАРАКТЕРИСТИКА ЗНАЧАЈНИХ УТИЦАЈА НА
ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА У НИШУ
-ЧЕТВРТА ФАЗА ЈУГОИСТОК-**

Ниш, 2015. године

Наручилац

ГРАД НИШ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ

Обрађивач

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ, 7. јула бр. 6, Ниш

Директор

Љубиша Митић, дипл.инж.грађ

M. Mitic



Руководилац израде Критеријума

Мирослав Вучковић, мастер простор.планер

Радни тим

Дејан Стојановић, дипл.просторни планер

Мирослав Вучковић, мастер простор.планер

Стратимир Младеновић, дипл. правник

САДРЖАЈ:

1.	КАРАКТЕРИСТИКЕ ПЛАНА И ПРОГРАМА	1
1.1.	Значај плана и програма за заштиту животне средине и одрживи развој	1
1.2.	Проблеми заштите животне средине плана и могућност утицаја на	2
1.2.1.	Ваздух	2
1.2.2.	Бука	6
1.2.3.	Воде.....	9
1.2.4.	Земљиште	9
1.2.5.	Клима	11
1.2.6.	Биљни и животињски свет	12
1.2.7.	Станишта и биодиверзитет	13
1.2.8.	Заштићена природна добра	13
1.2.9.	Становништво и здравље	13
1.2.10.	Градови и друга насеља.....	13
1.2.11.	Културно-историјска баштина.....	13
1.2.12.	Инфраструктурни, индустријски и други објекти	13
1.2.13.	Друге створене вредности	14
1.3.	Степен утицаја плана и програма на друге планове и програме, укључујући и оне у различитим хијерархијским структурама	14
1.4.	Степен којим се планом и програмом успоставља оквир за реализацију пројеката у погледу локације, природе, обима и услова функционисања или у вези са алокацијом ресурса.....	14
2.	КАРАКТЕРИСТИКЕ УТИЦАЈА.....	14
2.1.	Вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзибилност.....	14
2.2.	Временска димензија (трајање, учесталост, понављање).....	14
2.3.	Просторна димензија	14
2.3.3.	Локација	14
2.3.4.	Географска област	14
2.3.5.	Број изложених становника.....	14
2.3.6.	Прекогранична природа утицаја.....	15
2.4.	Кумулативна и синергијска природа утицаја.....	15
2.5.	Ризици по људско здравље и животну средину	15
2.6.	Деловање на области од природног, културног и другог значаја	15
2.6.1.	Посебне природне карактеристике	15
2.6.2.	Области или природни предели којима је признат заштићени статус на републичком или међународном нивоу	17
2.6.3.	Културно-историјска баштина.....	17
2.6.4.	Густо насељене области.....	17
2.6.5.	Области са различитим режимима заштите	17
2.7.	Деловање на угрожене области	17
2.7.1.	Прекорачени стандарди квалитета животне средине или граничне вредности	17
2.7.2.	Интензивно коришћење земљишта.....	17
2.7.3.	Постојећи ризици	17
2.7.4.	Смањени капацитет животне средине	17
2.7.5.	Посебно осетљиве и ретке области	17
2.7.6.	Екосистеми	17
2.7.7.	Биљне и животињске врсте	17
3.	ЗАКЉУЧАК.....	17
	ЛИТЕРАТУРА.....	18

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/04 и 88/10), Управа за планирање и изградњу, по предходном мишљењу Управе за привреду, одрживи развој и заштиту животне средине, доноси

О Д Л У К У
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ
ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА У НИШУ - ЧЕТВРТА ФАЗА ЈУГОИСТОК
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

Не израђује се стратешка процена утицаја **ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА У НИШУ - четврта фаза ЈУГОИСТОК** на животну средину.

Члан 2.

Планом се разрађује подручје од око 400 ha (подручје викенд насеља Марково Кале око 240ha и подручје насеља Габровац око 160ha).

Подручје Плана се налази у крајњем јужном делу грађевинског подручја града Ниша и припада ГО Палилула. Састоји се из две независне целине: насеље Марково Кале са запада и насеље Габровац са истока. Граница подручја обе целине одређена је одговарајућим границама катастарских општина (насеље Марково Кале границом КО Доње Власе а насеље Габровац границом КО Габровац) и границом грађевинског подручја ГУП-а Ниша.

Концепција уређења, коришћења и заштите простора првенствено се базира на решењима ГУП-а Ниша, на основу којих ће, у складу са дефинисаном претежном наменом простора моћи да се на рационалнији начин плански уреди подручје у обухвату Плана, уз постизање уједначеног нивоа урбанизације и уређења укупног планског подручја ГУП-а Ниша.

Преовлађујуће претежне намене простора су становање ниских густина у приградском подручју - викенд зоне и становање умерених густина у приградским насељима, са комплементарним наменама. Унутар ових зона биће омогућено адекватно саобраћајно повезивање и инфраструктурно опремање.

Основни циљ израде Плана је потреба уређивања предметног подручја у обухвату грађевинског реона ГУП-а Ниша, тако да се омогући издавање локацијских услова и грађевинских дозвола.

Посебни циљеви доношења Плана се односе на:

- област становања, у смислу одржања и унапређења квалитета и разноврсности облика становања у граду, унапређења система управљања и одржавања постојећег стамбеног фонда и подстицања стамбене изградње, и
- област водоснабдевања, у смислу изградње нових резервоара/пумпних станица значајних за снабдевање ширег градског подручја.

Члан 3.

На основу карактеристика Плана из члана 2. ове одлуке и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о изради **Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула у Нишу - четврта фаза Југоисток** и објављује се у „Службеном листу града Ниша“.

Број: 33-550/2015-06
Ниш, 01.07. 2015 г.

УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ
И ИЗГРАДЊУ

Н а ч е л н и к,

Родољуб Михајловић, дипл.инж.грађ.



**КРИТЕРИЈУМИ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ МОГУЋИХ КАРАКТЕРИСТИКА
ЗНАЧАЈНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
ПАЛИЛУЛА - ЧЕТВРТА ФАЗА ЈУГОИСТОК**

1. КАРАКТЕРИСТИКЕ ПЛАНА И ПРОГРАМА

1.1. Значај плана и програма за заштиту животне средине и одрживи развој

План генералне регулације подручја градске општине Палилула - четврта фаза југоисток (у даљем тексту: План) се израђује за део подручја у обухвату Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025 („Службени лист града Ниша", бр. 43/11), у даљем тексту: ГУП Ниша, којим је предвиђена израда планова генералне регулације за грађевинско подручје, а на основу иницијативе Градоначелника бр. 1647-1/2015-01 од 08.05.2015. године.

Основни циљ израде Плана је потреба уређивања предметног подручја у обухвату грађевинског реона ГУП-а Ниша, тако да се омогући издавање локацијских услова и грађевинских дозвола.

Посебни циљеви доношења Плана се односе на:

- област становања, у смислу одржања и унапређења квалитета и разноврсности облика становања у граду, унапређења система управљања и одржавања постојећег стамбеног фонда и подстицања стамбене изградње, и

- област водоснабдевања, у смислу изградње нових резервоара/пумпних станица значајних за снабдевање ширег градског подручја.

Концепција уређења, коришћења и заштите простора првенствено се базира на решењима ГУП-а Ниша, на основу којих ће, у складу са дефинисаном претежном наменом простора моћи да се на рационалнији начин плански уреди подручје у обухвату Плана, уз постизање уједначеног нивоа урбанизације и уређења укупног планског подручја ГУП-а Ниша. Преовлађујуће претежне намене простора су становање ниских густина у приградском подручју - викенд зоне и становање умерених густина у приградским насељима, са комплементарним наменама. Унутар ових зона биће омогућено адекватно саобраћајно повезивање и инфраструктурно опремање.

Претежна намена насеља Марково Кале је становање ниских густина у приградском подручју - викенд зоне. У оквиру ове целине налази се комплекс посебне намене „Марково Кале“ и планирани резервоар воде.

Насеље Габровац спада у насељски центар нових приградских насеља. У оквиру намене становања планирана су три типа:

- доминантно становање умерених густина у приградским насељима;
- становање умерених густина у градском подручју и
- становање ниских густина у приградском подручју-викенд зоне у мањем обиму.

У склопу јавних служби јавља се основно образовање, основна здравствена заштита и садржаји јавне управе.

У области спорта и физичке културе, планирани су спортски садржаји уз Габровачку реку.

Намене пословања јављају се тачкасто, у мањем обиму.

У крајњем јужном делу насеља егзистира верски комплекс.

Од комуналних делатности планиран је резервоар воде/пумпна станица.

1.2. Проблеми заштите животне средине плана и могућност утицаја на:

1.2.1. Ваздух

Институт за јавно здравље Ниш извршио је **узорковање и лабораторијско испитивање амбијенталног ваздуха у Нишу** у периоду јануар - децембар 2014. године и сачинио Извештај о квалитету амбијенталног ваздуха на територији града Ниша за 2014. годину.

При неповољним метеоролошким условима и непридржавању основних начела заштите животне средине може доћи до нарушавања концентрација појединих полутаната у ваздуху на ширем подручју Плана.

Саобраћај представља извор специфичног аерозагађивања, обзиром да се из мотора са унутрашњим сагоревањем ослобађају бројни полутанти као производ потпуног и непотпуног сагоревања погонских горива (HCHO , CO , Pb , CO_2 , чађ и др.).

Према Уредби о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл. гласник РС“ бр. 11/10, 75/10 и 63/13), за период узорковања 24 часа, гранична вредност и толерантна вредност за **сумпордиоксид (SO_2)** су исте и износе $125 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Гранична вредност и толерантна вредност на годишњем нивоу за сумпордиоксид су исте и износе $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

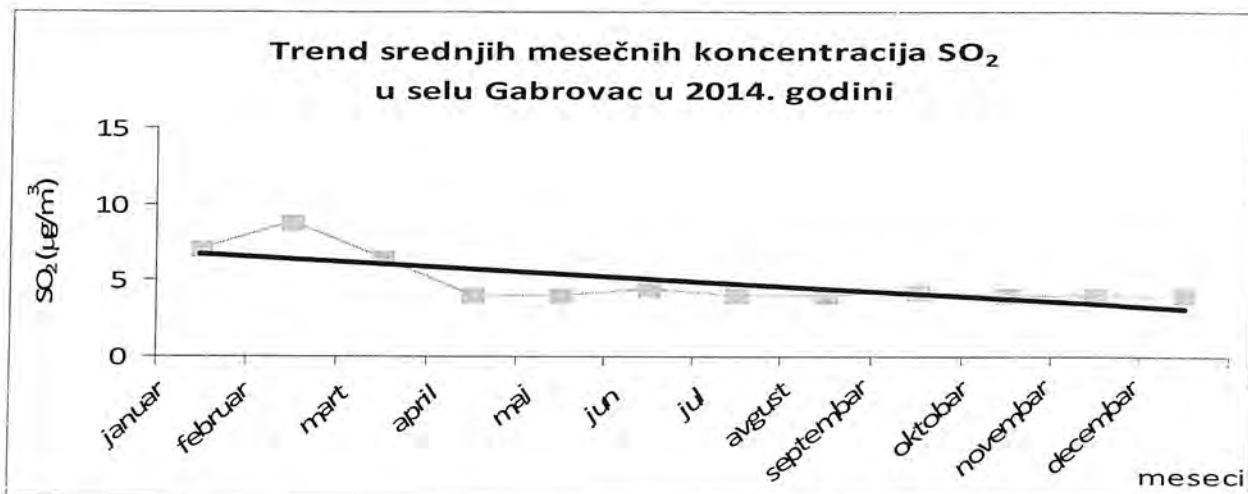
Испитивања квалитета ваздуха на предметном простору су вршена на мерном месту Село Габровац - Основна школа. Најближе мерно место подручју Плана је Село Габровац – Основна школа. Мерно место је лоцирано у руралној области, у његовој близини нема индустрије, а извори аерозагађења су индивидуална ложишта и друмски саобраћај.

Табела 1. Амбијентални ваздух – вредности SO_2 (mg/m^3), јануар – децембар 2014. год. на локацији Село Габровац - Основна школа

Број мерења	345
Средња годишња вредност	4.8
C 50	4.0
C98	14.6
Минимална вредност	1.5
Максимална вредност	32.6
Гранична годишња вредност (GV)	50
Број дана преко GV-дневно*	0
% дана преко GV-дневно*	0%
Толерантна годишња вредност (TV5)	50
Број дана преко TV-дневно**	0
% дана преко TV-дневно**	0%

Табела 2. Вредности SO_2 (mg/m^3) у сезони ложења за 2014. год. на локацији Село Габровац - Основна школа

Период испитивања	Сезона ложења 01.01.2014- 15.04.2014				Ван сезоне ложења 16.04.2014- 15.10.2014				Сезона ложења 16.10.2014- 31.12.2014			
	Ћ	C50	C98	% >GV	Ћ	C50	C98	% >GV	Ћ	C50	C98	% >GV
Габровац - О.Ш	6.8	4.0	15.8	0%	4.1	4.0	7.4	0%	4.0	4.0	4.0	0%



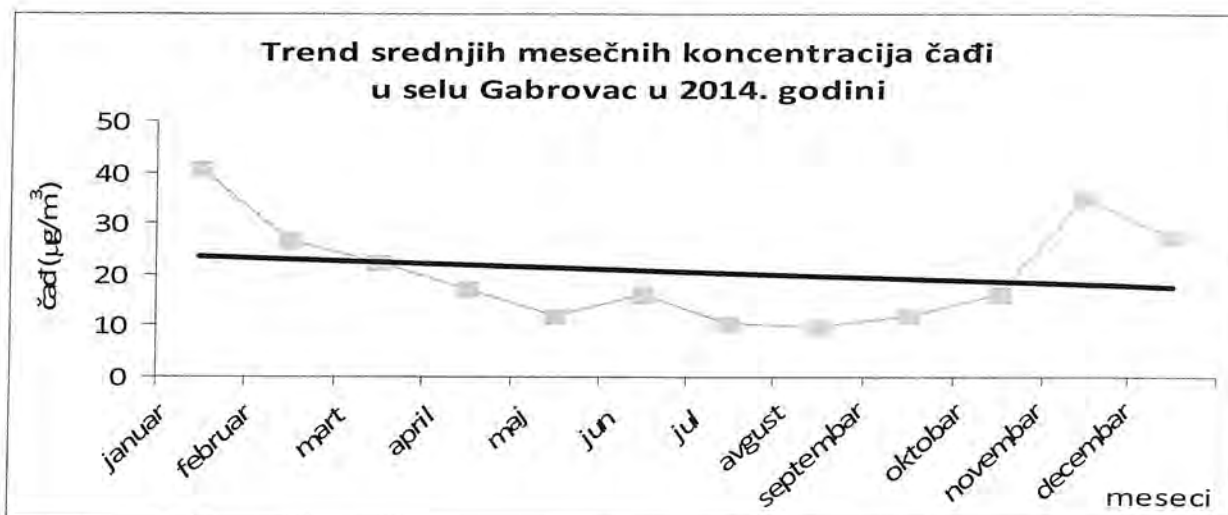
Слика 1. Тренд средњих месечних концентрација сумпордиоксида на мерном месту Село Габровац - Основна школа у 2014.год.

Концентрације сумпордиоксида у периоду испитивања кретале су се од 1,5µg/m³ до 32,6 µg/m³. Средња годишња концентрација сумпордиоксида била је 4,8µg/m³. У току године нису измерене вредности сумпордиоксида преко дневне граничне и дневне толерантне вредности.

За период узорковања 24 часа, као и на годишњем нивоу, максимално дозвољена вредност за **чађ** је 50 µg/m³.

Табела 3. Амбијентални ваздух - чађ (mg/m³), јануар – децембар 2014. год.
на локацији Село Габровац - Основна школа

Број мерења	344
Средња годишња вредност	20
C 50	13
C98	90
Минимална вредност	< 1
Максимална вредност	93
Максимална годишња дозвољена вредност (MDV)	50
Број дана преко MDV-дневно	27
% дана преко MDV дневно	7.8%



Слика 2. Тренд средњих месечних концентрација чађи на мерном месту Село Габровац - Основна школа у 2014.год.

Просечна концентрација чађи у испитиваном периоду била је $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$, перцентил C_{98} је $90 \mu\text{g}/\text{m}^3$, а максимална забележена вредност $93 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

У извештајном периоду, концентрације чађи су 27 (7,8%) дана биле преко дневне максималне дозвољене вредности.

Табела 4. Вредности чађи (mg/m^3) у сезони ложења за 2014. год.
на локацији Село Габровац - Основна школа

Период испитивања	Сезона ложења 01.01.2014- 15.04.2014				Ван сезоне ложења 16.04.2014- 15.10.2014				Сезона ложења 16.10.2014- 31.12.2014			
Мерно место	Њ	C50	C98	% >GV	Њ	C50	C98	% >GV	Њ	C50	C98	% >GV
Габровац - О.Ш	27	21	93	12%	12	10	49	1%	30	27	93	18%
Образложење :	Вредности преко MDV				MDV-ЧАЂ (средња дневна вредност)=50 mg/m^3							

Велики удео у загађењу ваздуха има ложење у зимском периоду када концентрације чађи у ваздуху очекивано расту.

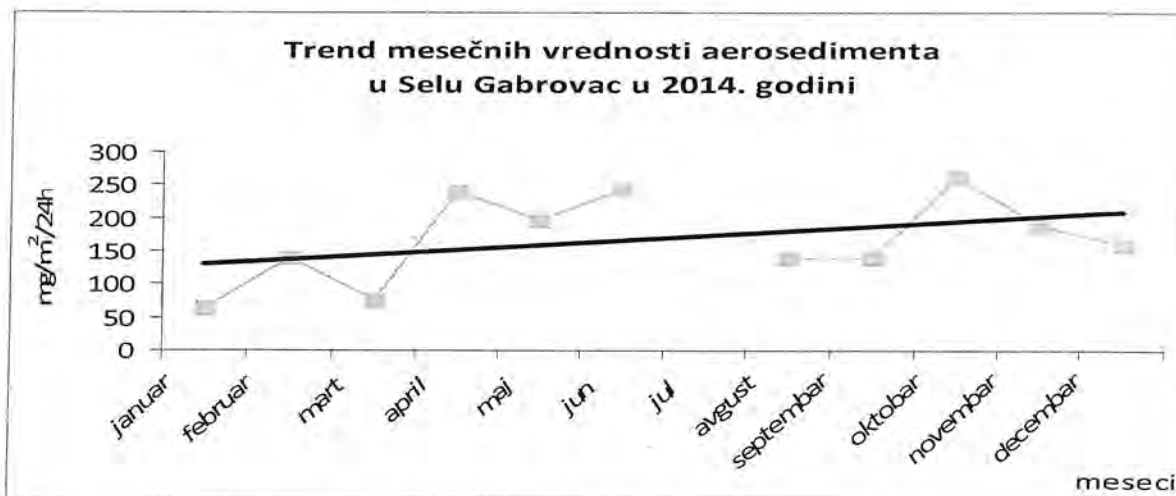
Сумпордиоксид и чађ су антропогеног порекла и у атмосферу доспевају непотпуним сагоревањем фосилних горива. Они су највећи загађивачи ваздуха, посебно у већим урбаним срединама и веома су штетни по људско здравље.

Таложне материје или аероседимент су загађујуће материје органског и неорганског порекла чије су честице веће од $10 \mu\text{m}$, те се својом тежином талоче на површину.

Према Уредби о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл. гласник РС“ бр. 11/10, 75/10 и 63/13), месечна максимална дозвољена вредност укупних таложних материја је $450 \text{ mg}/\text{m}^2/\text{дан}$. Максимална дозвољена вредност за укупне таложне материје на годишњем нивоу износи $200 \text{ mg}/\text{m}^2/\text{дан}$.

Табела 5. Укупне таложне материје (mg/m^2) по месецима у 2014. години
на локацији Село Габровац – Основна школа

МЕРНО МЕСТО	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Просечна вредност
Габровац - О.Ш	64	141	76	241	297	243	-/-	141	140	26 3	18 9	159	178



Слика 3. Тренд средњих месечних вредности аероседимента
на мерном месту Село Габровац - Основна школа у 2014.год.

Просечна годишња вредност укупних таложних материја на овом мерном месту је била нижа од максимално дозвољене и износила је $178 \text{ mg/m}^2/24\text{h}$. Појединачне вредности по месецима су се кретале од 64 у јануару до $297 \text{ mg/m}^2/24\text{h}$ у мају. У извештајном периоду све месечне вредности су биле испод максимално дозвољене вредности.

Табела 6. Концентрације тешких метала (mg/m^2) у таложним материјама у 2014. год.
На локацији Село Габровац – Основна школа

Олово (Pb)				Кадмијум (Cd)				Никл (Ni)				Хром (Cr)			
Ћ	Min	C50	Max	Ћ	Min	C50	Max	Ћ	Min	C50	Max	Ћ	Min	C50	Max
4.2	1.2	3.2	13.0	2.1	1.1	2.0	4.1	7.5	1.2	5.2	24.8	14.1	1.1	12.2	35.2

Просечна годишња концентрација олова била је $4,2 \text{ } \mu\text{g/m}^2/24\text{h}$, кадмијума $2,1 \text{ } \mu\text{g/m}^2/24\text{h}$, никла $7,5 \text{ } \mu\text{g/m}^2/24\text{h}$, а хрома $14,1 \text{ } \mu\text{g/m}^2/24\text{h}$.

Индекси квалитета ваздуха - AQI (Air Quality Index) представљају релативне бездимензионалне величине којима се оцењује штетност утицаја загађујућих материја у ваздуху на здравље и животну средину. Индекс квалитета ваздуха интегрише утицаје концентрација појединих полутаната.

На основу резултата индекса квалитета ваздуха, квалитет ваздуха на мерном месту село Габровац оцењује се као благо загађен.

Суспендоване честице су комплексна мешавина органских и неорганских материја и могу да имају различит органски састав у зависности од извора емисије. Што су честице ситније, дуже остају суспендоване у атмосфери.

Мерење суспендованих честица у току 2014. вршено је само на једном мерном месту које се налази у дворишту Института за јавно здравље Ниш, ван обухвата Плана.

Саобраћај је значајан извор аерозагађења. Током рада мотора долази до емисије у ваздух великог броја **издувних гасова моторних возила** међу којима су најзначајнији: угљен моноксид, угљен диоксид, олово, озон, азотни оксиди, честице, сумпор диоксид, испарљиве органске супстанце и др.

ПРЕДЛОГ МЕРА ЗА ЗАШТИТУ ВАЗДУХА

Загађење ваздуха које има за последицу нарушавање здравља човека је неприхватљиво. Предлог мера за постизање бољег квалитета ваздуха у Нишу, подразумева низ оних мера које се морају систематски и континуирано спроводити, да би се у што краћем временском периоду достигле норме које закон предвиђа за поједине загађујуће материје. Други циљ, са којим се мере спровode, је да се током времена постигну минималне концентрације загађујућих материја, тј. концентрације које су много ниже од прописаних норми, а све у циљу заштите људи и животне средине.

Заштита загађивања ваздуха у Нишу се може постићи урбанистичким мерама, техничким и технолошким поступцима, као и одржавањем чистоће улица и јавних површина у насељима, правилном асанацијом чврстог и течног отпада.

- Урбанистичке мере у заштити ваздуха од загађивања обухватају правилно планирање и зонирање насеља. Посебну пажњу треба обратити на одабир локације за стамбену зону као најчистији део насеља и индустријску зону као оптерећени део насеља са загађујућим материјама. Правилно планирање саобраћајница је изузетно важно, како у односу на ружу ветрова тако и у односу на фреквенцију саобраћаја.

- Зеленило у насељу је кључни елемент у формирању микроклиме и заштити од загађивања ваздуха.

- Техничке и технолошке мере имају за циљ побољшање сагоревања у ложиштима, усавршавањем технолошких процеса производње, са што мањим процентом отпада и емисијом загађујућих материја у ваздух. Ранијих година се истицала довољна висина димњака као значајан услов за дисперзију загађујућих материја. То јесте заштита ваздуха локалног карактера, али трансмисијом загађујуће материје се депортују до удаљених делова у односу на извор. Данашња концепција заштите ваздуха од загађења има за циљ развијање затворених система и производње са минимумом отпада. Отпадне материје једног процеса се користе као сировина за друге процесе. Постоји читав низ технолошких поступака који се могу користити у заштити ваздуха: смањење емисије сумпор диоксида се може постићи одабиром угља који садржи што мање сумпора, десулфуризацијом горива и излазних гасова; контрола количине ваздуха при сагоревању; смањивање емисије угљоводоника при превозу и преради горива (нафта и њени деривати); смањивање емисије угљен диоксида преласком на затворене системе производње; уклањање честица циклонима, филтрацијом, електростатичким таложницима; пречишћавање отпадних гасова из емитера апсорпцијом и адсорпцијом, употреба катализатора за контролу емисије из аутомобила, итд. Гасификација града је битан услов за смањење концентрација чађи и других загађујућих материја у ваздуху. Такође, треба појачати контролу исправности моторних возила која учествују у саобраћају и смањити број возила која као погонско гориво користе дизел и оловни бензин.

1.2.2. Бука

Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС“ бр.75/10) прописују се индикатори буке у животној средини, граничне вредности, методе за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке на здравље људи. Период од 24 часа, у смислу ове уредбе, дели се на три референтна временска интервала: дан траје 12 часова (од 6 до 18 часова); вече траје 4 часа (од 18 до 22 часа); ноћ траје 8 часова (од 22 до 6 часова). Позиција мерне тачке у односу на суседне објекте и саобраћајнице усклађене су са стандардом SRPSISO 1996.

Граничне вредности индикатора буке дате су у табели 7. Граничне вредности се односе на укупну буку која потиче од свих извора буке на посматраној локацији.

Табела 7. Граничне вредности индикатора буке на отвореном простору

Зона	НАМЕНА ПРОСТОРА	Највиши дозвољени ниво спољње буке L_{Aeq} у dB(A)	
		дан	ноћ
1.	Подручја за одмор и рекреацију, болничке зоне и опоравилишта, културно - историјски локалитети, велики паркови	50	40
2.	Туристичка подручја, мала и сеоска насеља, кампови и школске зоне	50	45
3.	Чисто стамбена подручја	55	45
4.	Пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја и дечја игралишта	60	50
5.	Градски центар, занатска, трговачка, административно - управна зона са становима, зоне дуж аутопутева, магистралних и градских саобраћајница	65	55
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали без стамбених зграда	На граници ове зоне бука не сме прелазити дозвољене нивое у зони у којој се граничи	

Граничне вредности дате у табели 7 односе се на основне индикаторе буке и на меродавни ниво буке.

Мониторинг буке на подручју Плана није вршен.

Мониторинг стања нивоа буке на територији града Ниша на 11 мерних локалитета који покривају све градске општине, за период јануар-децембар 2014. године извршио је „MD PROJEKT INSTITUT“ ДОО из Ниша (Лабораторија за испитивање емисије, буке, отпадних и површинских вода у животној средини).

Табела 8. Мерни локалитети мерења нивоа буке на подручју града Ниша за 2014. годину

Мерни локалитет	Мерно место
Период	ЈАНУАР, МАЈ, СЕПТЕМБАР
L 1	1.1-Бул. Немањиха – Благоја Паровића (стамбени блок - улаз код Ниш –експреса)
L 2	2.1-Сремска улица – стамбени блок
L 3	3.1-Бул. др Зорана Ђинђића (Позориште лутака)
L 4	4.1-Вожда Карађорђа - ОШ "Вожда Карађорђе"
L 5	5.1-Обилићев венац – стамбени блок код аутобуског стајалишта
L 6	6.1-Бул. 12. Фебруар - Грчки конзулат
L 7	7.1-Димитрија Туцовића – стамбено насеље између кружних токова
L 8	8.1-Војводе Гојка - траса железничке пруге
L 9	9.1-Књажевачка – Нитекс
L 10	10.1-Косовке девојке - Дом ученика средњих школа
L 11	11.1-Бул. Св. Цара Константина - Лозни калем
Период	ФЕБРУАР, ЈУН, ОКТОБАР
L 1	1.2-Бул. Немањиха - Парк Светог Саве
L 2	2.2-Византијски булевар (стамбени блок прекопута Меркатора)
L 3	3.2-Бул. др Зорана Ђинђића (Клинички центар)
L 4	4.2-Трг Краља Милана
L 5	5.2-Цара Душана – стамбени блок између ул. Војводе Вука и Првوماјске
L 6	6.2-Бул. 12. Фебруар - стамбени блок код раскрснице ка аеродрому
L 7	7.2-Димитрија Туцовића (прекопута Железничке станице)
L 8	8.2-Хајдук Вељкова – стамбени блок код Трга учитеља Тасе
L 9	9.2-Књажевачка - Пошта 3 (Дурлан)
L 10	10.2-Косовке девојке - Пантелејска црква
L 11	11.2-Трг републике
Мерни локалитет	Мерно место
Период	МАРТ, ЈУЛ, НОВЕМБАР
L 1	1.3-Бул. Немањиха – стамбени блок на Трошарини
L 2	2.3-Византијски булевар - стамбени блок Магдоленд
L 3	3.3-Бул. др Зорана Ђинђића (Споменик "Ђеле кула")
L 4	4.3-Ген. М. Лешјанина / Књегиње Љубице - раскрсница (Уред)

L 5	5.3-Трг краља Александра Ујединитеља - Правни и Економски факултет
L 6	6.3-Аутопут Ниш-Софија (стамбено насеље Д. Комрен код пешачког моста)
L 7	7.3-Војводе Путника - Стамбени блок на Бубињу
L 8	8.3-Епископска – стамбени блок између пруге и цркве
L 9	9.1-Књажевачка - ОШ "Мирослав Антић"
L 10	10.3-Сомборска – стамбени блок
L 11	11.3-Хајдук Вељкова - прекопута хотела "Радон"
Период	АПРИЛ, АВГУСТ, ДЕЦЕМБАР
L 1	1.4-Бранка Миљковића – стамбени блок код МК Медијана
L 2	2.4-Улица Мајаковског - Средња економска школа
L 3	3.4-Војводе Мишића –стамбени блок код НТВ
L 4	4.4-Вардарска улица – стамбени блок
L 5	5.4-Николе Пашића (Музеј)
L 6	6.4-Бул. Николе Тесле – стамбено насеље Стеван Синђелић
L 7	7.4-Војводе Путника - ОШ Краља Петра I
L 8	8.4-Мокрањчева - обданиште код цркве Светог Николе
L 9	9.4-Пролетерска – стамбени блок код раскрснице са Ибарском улицом
L 10	10.4-Студеничка – стамбени блок
L 11	11.4-Српских јунака – стамбени блок

ПРЕДЛОГ МЕРА ЗА РЕДУКЦИЈУ НИВОА БУКЕ

У процедури континуираног мониторинга нивоа буке на територији града Ниша као главни извор буке евидентиран је саобраћајни ток, и то углавном друмски саобраћај. На појединим локацијма као извор буке евидентиран је и железнички саобраћај, као и грађевинске машине.

Бука друмског саобраћајног тока генерисана је кретањем возила по коловозу и радом мотора. Нивои буке саобраћајног тока у одређеној тачки, у непосредној околини пута, зависе од карактеристика саобраћајнице и моторних возила која учествују у саобраћају.

За смањење нивоа буке предлаже се изградња вертикалних заштитних зидова (баријера) које са естетског, еколошког и економског аспекта представљају најповољније решење.

Вертикални зидови представљају грађевинске конструкције од разног материјала (армирани бетон, бетон, опека, камен, дрво, алуминијум, стакло, пластика и др.), налазе се у профилу саобраћајнице у виду вертикалне препреке и заштиту од буке врше рефлексијом и апсорпцијом звучних таласа. Њихова примена долази до изражаја у условима ограниченог простора. У зависности од положаја објекта кога треба заштитити од буке у односу на саобраћајницу, разликујемо више типова вертикалних заштитних зидова: рефлектирајући, апсорбујући и високо апсорбујући. Као заштита од саобраћајне буке, најуспешнији резултати се постижу са високо-апсорпционим оградама које се најчешће израђују као сендвич од перфорираног метала или дрвета. Као пунило примењује се материјал који има високу апсорпцију звука.

Слабљење баријере зависи од карактеристика материјала, димензија и облика баријере. Основни принцип при пројектовању баријере, је да висина баријере мора бити барем толика, да спречи оптичку видљивост извора буке и угроженог места. Слабљење које се у тим условима постиже износи 5dB. Свакво, даље повећање баријере од једног метра доприноси повећању слабљења од 1dB. Ширина баријере треба да буде осам пута већа од растојања угроженог места до баријере.

У оквиру мерних локалитета избор мерних тачака врши се у складу са зонама намене простора дефинисаним Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС“ бр. 75/10) тако да се изабраним мерним тачкама обухвате:

Подручја за одмор и рекреацију, болничке зоне, културно-историјски локалитети, велики паркови;

- Туристичка подручја, мала и сеоска насеља, кампови и школске зоне;

- Чисто стамбена подручја;
- Пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја и дечија игралишта;
- Градски центар, занатска, трговачка, административно-управна зона са становима, зоне дуж аутопутева, магистралних и градских саобраћајница.

Баријере могу бити вертикалне и конзолне. Принципи смањења нивоа буке и примери извођења вертикалних и конзолних баријера приказани су на сликама 4 и 5.

1.2.3. Воде

На планском подручју хидролошку мрежу чини притока реке Нишаве - Габровачка река и њена притока Вукмановска река. Оба водотока имају изразито бујични карактер, што представља посебну обавезу при планирању и изради регулације њихових корита. Шире подручје Плана изграђено је од језерских наслага и пешчара и има све карактеристике издани у вододрживим теренима. Дубине подземних вода на подручју Плана су различите. На најнижим речним терасама оне су доста плитке. На вишим терасама дубина издани је преко 4 метара.

На благим падинама Маровог калеа, југозападно од насеља, издан је местимично прекинута, где се јављају више извора различите издашности.

Загађење површинских вода наступа као директна последица: недовољне развијености канализационог система приградских насеља и на територији сеоских насеља код који није ни у зачетку; испуштањем непречишћених комуналних, индустријских и пољопривредних отпадних вода од стране концентрисаних или расутих загађивача у површинске токове (Нишава и веће притоке); слободним отицањем по терену у јаруге, вододерине и/или одвођењем у технички и санитарно непрописно изграђене септичке јаме (карактеристично за сеоска насеља).

За поменута два водотока на планском поручју нису вршена испитивања квалитета воде.

1.2.4. Земљиште

Да би се очувао еколошки капацитет овог простора, земљиште се мора рационално заузимати новом изградњом.

Једна од мера заштите и очувања земљишта је спровођење мониторинга што представља трајно праћење стања свих промена у пољопривредном и непољопривредном земљишту, а посебно праћење садржаја опасних и штетних материја.

На основу Програма систематског праћења квалитета земљишта на територији Града Ниша за 2014. годину, дефинисано је пружање услуга између Управе за привреду, одрживи развој и заштиту животне средине Града Ниша и Института ватрогас д.о.о., Нови Сад. Програмом је покривена цела територија Града Ниша, а посебан акценат је дао на локације које су највише изложене загађивању.

Урађен је **коначни извештај за пролећни и за јесењи период за 2014. годину.**

Локације узорковања земљишта подељене су на пет градских Општина и то: Општина Пантелеј, Општина Црвени Крст, Општина Палилула, Општина Медијана и Општина Нишка Бања.

У следећим табелама налазе се резултати анализе земљишта на локацијама најближим посматраном подручју.

Табела 9. Резултати испитивања земљишта на локацији Депонија „Бубањ“ - угао раскрснице Петра Лубарде и Милића од Мачве (Доње Влазе)

Испитивани параметар	Коришћена метода испитивања	Мерна јединица	Измерена вредност		Гранична вредност	Коригована гранична вредност	Ремедијацио на вредност	Коригована ремедијациона вредност
			пролеће	јесен				
Тешки метали								
Кадмијум (Cd)	SRPS CEN/TS 16170:2013	mg/kg	0,45	0,57	0,8	0,57	12	8,6
Кобалт (Co)			12,3	12,3	9	6,48	240	173
Хром (Cr)			19,0	18,5	100	82	380	312
Бакар (Cu)			46,8	32,4	36	26,0	190	137
Манган (Mn)			641	700	-	-	-	-
Никл (Ni)			22,9	32,6	35	26,0	210	156
Олово (Pb)			14,3	14,8	85	68,4	530	426
Цинк (Zn)			44,2	54,2	140	101	720	522
Арсен (As)			6,18	11,4	29	22,3	55	42,4
Полициклически ароматични угљоводоници (ПАУ)								
Нафтален	DM-34-707	mg/kg	< 0,005	< 0,05	-	-	-	-
Антрацен			< 0,005	< 0,05	-	-	-	-
Фенантрен			< 0,005	< 0,05	-	-	-	-
Флуорантен			< 0,005	< 0,05	-	-	-	-
Бензо(а)антрацен			< 0,005	< 0,05	-	-	-	-
Кризен			< 0,005	< 0,05	-	-	-	-
Бензо(а)пирен			< 0,005	< 0,05	-	-	-	-
Бензо(г,х,и) перилен			< 0,005	< 0,05	-	-	-	-
Бензо(к)флуорантен			< 0,005	< 0,05	-	-	-	-
Индено(1,2,3-сд) пирен			< 0,005	< 0,05	-	-	-	-
Σ PAH			< 0,005	< 0,05	1	0,24	40	9,44
Органски контаминанти								
Полихлоровани бифенили (PCB)								
PCB 28	DM-34-706	mg/kg	< 0,002	< 0,01	-	-	-	-
PCB 52			< 0,002	< 0,01	-	-	-	-
PCB 101			< 0,002	< 0,01	-	-	-	-
PCB 118			< 0,002	< 0,01	-	-	-	-
PCB 138			< 0,002	< 0,01	-	-	-	-
PCB 153			< 0,002	< 0,01	-	-	-	-
PCB 180			< 0,002	< 0,01	-	-	-	-
Σ PCB			< 0,002	< 0,01	0,02	0,005	1	0,24
Пестициди								
Атразин	DM-34-714	mg/kg	< 0,0004	< 0,0004	0,0002	0,00005	6	1,42
Алдрин			< 0,0004	< 0,0004	0,00006	0,00001	-	-
2,4' DDD			< 0,0004	< 0,0004	-	-	-	-
4,4' DDD			< 0,0004	< 0,0004	-	-	-	-
2,4'-DDE			< 0,0004	< 0,0004	-	-	-	-
4,4'-DDE			< 0,0004	< 0,0004	-	-	-	-
2,4' DDT			< 0,0004	< 0,0004	-	-	-	-
4,4' DDT			< 0,0004	< 0,0004	-	-	-	-
Диелдрин			< 0,0004	< 0,0004	0,0005	0,0001	-	-
Алфа ендосулфан			< 0,0004	< 0,0004	-	-	-	-
Бета ендосулфан			< 0,0004	< 0,0004	-	-	-	-
Ендрин			< 0,0004	< 0,0004	0,00004	0,00001	-	-
Алфа-HCH			< 0,0004	< 0,0004	0,003	0,0007	-	-
Бета-HCH			< 0,0004	< 0,0004	0,009	0,002	-	-
Гама-HCH			< 0,0004	< 0,0004	0,00005	0,00001	-	-
Хептахлор			< 0,0004	< 0,0004	0,0007	0,0002	4	0,94
Хептахлор епоксид			< 0,0004	< 0,0004	-	-	-	-
Хептахлор бензене			< 0,0004	< 0,0004	-	-	-	-
Исобензан			< 0,0004	< 0,0004	-	-	-	-
Изодрин			< 0,0004	< 0,0004	-	-	-	-

На основу испитиваних параметара и добијених резултата закључује се да узорковано земљиште у јесењем периоду садржи концентрације кобалта и никла изнад нивоа на коме је достигнут одржив квалитет земљишта што указује на одређени степен деградације. С друге стране, ова концентрација је много нижа од ремедијационе вредности. У пролећном периоду вредности концентрација испитиваних параметара се налазе испод граничних и ремедијационих вредности прописаних Уредбом о програму системског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма („Сл. гласник РС“, бр. 88/10).

У оквиру плана нису планирани објекти који би негативно утицали на биолошки и хемијски састав земљишта, а одговарајућим уређењем простора, формирањем асфалтних и поплочаних површина и нових простора са вегетацијом обезбеђује се потпуна заштита земљишта.

1.2.5. Клима

Општи климатски утицаји посматраног подручја су у границама карактеристика ширег подручја града Ниша и крећу се у границама просечних параметара за умерено континенталну климу.

Климатске промене Ниша прати метеоролошка станица која се налази у нишкој тврђави на 202 метара надморске висине и која бележи податке о времену од 1889. године. На основу расположивог опсервационог материјала са метеоролошке станице у Нишу, основни елементи климе су:

Средња годишња температура ваздуха је 11,6°C, с тим што је најхладнији јануар (0,1°C), а најтоплији јул (21,7°C) и август (21,6°C). Годишња амплитуда износи 22°C. Јесен је топлија од пролећа, што се тумачи трошњем извесне количине тополоте на отапање снега у пролећним месецима.

Средња годишња количина падавина износи 586,8 mm, с тим што се највише падавина излучи у јуну (просечно 65 mm), а најмање у фебруару (39 mm). Падавине у облику снега су на овом подручју ограничене на период од октобра до маја.

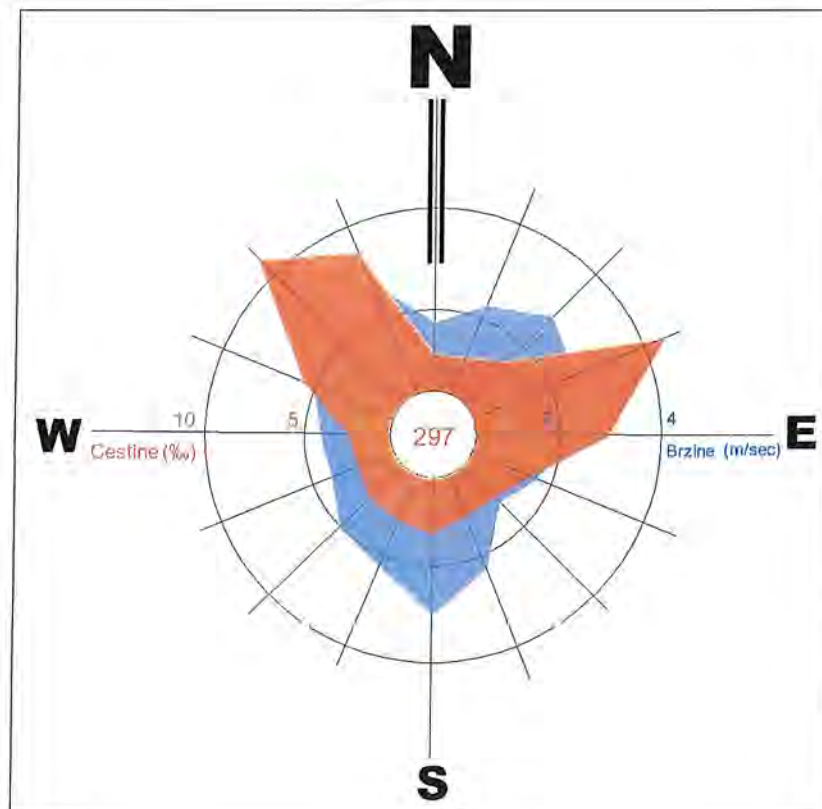
Средња годишња влажност ваздуха у Нишу је 70,4%, стим што је највећа у јануару (80%), а најмања у августу (61,9%).

Средња годишња облачност је 5,7% покривености неба облацима, док је највећа облачност у зимским месецима, а најмања током лета.

Од појединих ветрова најчешћи су из северозападног правца (NW) са 112%, док најмању учестаност јављања има југоисточни (SE) ветар са 15%. Преовлађујући северозападни (NW) ветар најчешће се јавља у лето (242%) а најмање у јесен (148%). Највећа средња брзина ветра јавља се из северозападног правца NW (3,1 m/sec), а најмања из јужног (S) и западјугозападног (WSW) правца (1,4 и 1,5 m/sec). Према вредностима годишњих честина праваца ветрова и тишина може се закључити да највећу учестаност јављања имају тишине (C) које су заступљене са 297%.

Податке о клими треба узети са резервом с обзиром на удаљеност планског подручја од места мерења и специфичности положаја на већој надморској висини и падинима брди.

Паведени климатски утицаји не могу да представљају сметњу за реализацију планираних капацитета и не могу утицати на опште климатске и микроклиматске карактеристике на ширем подручју Плана.



Графикон 1. Ружа ветрова Ниша

Климатски и метеоролошки показатељи представљају еколошке смернице за даље планирање простора, у циљу очувања еколошког капацитета као што су: просторно заузимање, изграђеност простора, обезбеђивање аерације простора, избор енергената за загревање насеља, планирање рекреативних зона, туристичких и зона становања, озелењавање и повезивање зона зеленила, са аспекта очувања пејзажа и проветравања насеља.

1.2.6. Биљни и животињски свет

Ближу околину подручја Плана великим делом карактерише здрава и очувана околина, доста шума и мали проценат уређеног зеленила.

У зависности од надморске висине, у коју је укључен климатогени фактор, запажа се извесна зоналност распореда шума. Долине Габровачке реке насељене су шумама врбе и тополе. У брдско - планинској зони распрострањене су храстове шуме. У средње планинском региону знатно су заступљене букове шуме.

Процену стања разноврсности животињских врста тешко је извршити јер не постоје одговарајући подаци.

План нема негативног утицаја на животињски свет, а биљни свет се побољшава новопланираним површинама за уређено зеленило.

Комплекс са планираним заштитним зеленилом не може имати негативне утицаје на биљни и животињски свет, стање заступљених екосистема и биодиверзитет.

1.2.7. Станишта и биодиверзитет

Планом се не ремете основе за заштиту станишта урбано пожељних животињских и биљних врста, а спречава се појава и егзистирање штеточина, у складу са опште прихваћеним санитарним основама. Обезбеђује се развој и обнова аутохтоне урбане вегетације, која ће и даље моћи да буде станиште одговарајућих биљних и животињских врста у циљу заштите и ревитализације карактеристичног, урбаног биодиверзитета.

1.2.8. Заштићена природна добра

На ширем подручју Плана, по подацима Завода за заштиту природе нису регистрована природна добра.

1.2.9. Становништво и здравље

Високе концентрације полутаната у ваздуху делују штетно на здравље, пре свега осетљивог дела изложене популације (деце, старијих особа, хроничних болесника итд.). Здравствени ефекти могу да иду од повремених физиолошких или психичких промена до акутних или хроничних обољења.

Линијски извор аерозагађења представљаће аутомобилски и аутобуски саобраћај велике густине. Издувни гасови моторних возила имаће тренд сталног пораста (најзначајнији су угљен моноксид, угљен диоксид, олово, озон, азотни оксиди, сумпор диоксид).

Због увећане фреквенције путничких, теретних аутомобила и аутобуса доћи ће и до повећања нивоа буке и вибрација, па постоји потреба за одређеним мерама и активностима на решавању овог проблема.

Планом предвиђена реконструкција и уређење простора треба да омогуће боље услове становања, уређеније окружење, боље комуналне и санитационе услове, што трба да омогући укупно здравију животну средину за кориснике овог простора, настањене становнике, кориснике пословних простора и пролазнике.

На ширем подручју Плана морају се предузети све потребне мере заштите по Закону, где би се загађење свело на ниво који искључује негативне ефекте на становништво.

1.2.10. Градови и друга насеља

Подручје Плана налази се у југо-источном делу града Ниша и припада општини Палилула. Од центра Ниша (Трг Краља Милана) удаљено је око 10 km

1.2.11. Културно-историјска баштина

У границама Плана, не постоје заштићена културна добра.

Приликом земљаних радова неопходно је обавести Завод за заштиту споменика културе Ниш и обезбедити њихово несметано праћење. Уколико се приликом радова наиђе на остатке непокретних културних добара, неопходно је обезбедити услове и археолошка истраживања, адекватну конзервацију и презентацију. Праћење земљаних радова и финансирање археолошких истраживања пада на терет инвеститора.

1.2.12. Инфраструктурни, индустријски и други објекти

На предметном подручју важи просторни план вишег реда, од значаја за израду Плана: Просторни план града Ниша 2021 („Службени лист града Ниша“ број 45/11).

1.2.13. Друге створене вредности

Планирање, коришћење, уређење и заштита планског подручја подразумева планирање уз уважавање свих природних и створених вредности на подручју Плана и могућност одрживог коришћења.

1.3. Степен утицаја плана и програма на друге планове и програме, укључујући и оне у различитим хијерархијским структурама

Степен утицаја овог Плана је обавезујући на друге планове, којима се он разрађује за даљу реализацију кроз израду Урбанистичких пројеката и издавање извода из Плана детаљне регулације.

1.4. Степен којим се планом и програмом успоставља оквир за реализацију пројеката у погледу локације, природе, обима и услова функционисања или у вези са алокацијом ресурса

Мерама утврђеним Планом успоставља се оквир за његову конкретну реализацију. Планом се не утиче на промене природе нити се врши алокација ресурса.

2. КАРАКТЕРИСТИКЕ УТИЦАЈА

2.1. Вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзибилност

Постоји реална могућност да се План реализује што ће позитивно утицати на стабилност, а тиме се смањује могућност његове реверзибилности.

2.2. Временска димензија (трајање, учесталост, понављање)

Временска димензија важења овог Плана дефинисана је Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13-одлука УС и 98/13-одлука УС), као и његово трајање. Док се учесталост и понављање истог (поновна израда новог Плана) не очекује, јер ће План имати све потребне елементе и урбанистичке параметре неопходне за реално спровођење и реализацију.

2.3. Просторна димензија

2.3.3. Локација

Одлуком о изради Плана генералне регулације обухвата се подручје површине од око 400 ha (подручје викенд насеља Марково Кале око 240ha и подручје насеља Габровац око 160ha).

Подручје Плана се налази у крајњем јужном делу грађевинског подручја града Ниша и припада ГО Палилула. Састоји се из две независне целине: насеље Марково Кале са запада и насеље Габровац са истока. Граница подручја обе целине одређена је одговарајућим границама катастарских општина (насеље Марково Кале границом КО Доње Влазе, а насеље Габровац границом КО Габровац) и границом грађевинског подручја ГУП-а Ниша.

2.3.4. Географска област

Подручје Плана налази се на јужном рубу нишке котлине, на надморској висини 200-405m (Марково кале).

2.3.5. Број изложених становника

На подручју Плана није дефинисан тачан број изложених становника.

2.3.6. Прекогранична природа утицаја

Не постоји негативна природа утицаја на подручје Плана.

2.4. Кумулативна и синергијска природа утицаја

План садржи елементе из Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС и 98/13-одлука УС) и Правилника о општим условима о парцелацији и изградњи и садржини, условима и поступку издавања акта о урбанистичким условима за објекте за које одобрење за изградњу издаје општинска, односно градска управа ("Сл.гласник РС", бр.75/03) са општим циљем да се деловања кумулативно усмере ка заједничком циљу, односно, остварењу планираних циљева.

2.5. Ризици по људско здравље и животну средину

Саобраћај и индивидуална ложишта представљају једини извор загађења.

Због пораста броја потенцијалних извора загађивања препорука је да се успостави мониторинг стања аерозагађења кроз повећани број мерних места у Програму за праћење квалитета ваздуха у Нишу.

Посебан проблем представља ризик од клизишта.

Применом услова заштите од елементарних и других већих непогода, ратног разарања, мера заштите и обезбеђења животне средине, ризици по људско здравље и животну средину могу се избећи.

2.6. Деловање на области од природног, културног и другог значаја

2.6.1. Посебне природне карактеристике

За подручје Плана посебне природне карактеристике су: терен је местимично раван и са благим нагибима, максимално осунчан и релативно добро проветрен. Основну стенску масу централног, најнижег дела Плана чине серије шљунковитог супеска. Граде скоро цео равничарски терен у алувиону Габровачке и Вукмановске реке, слојевите су структуре, жуте боје и дебљине од 3 до 4 метра. Носивост је у тесној зависности од дубина подземних вода.

Јужни део Плана, који чине благо нагнуте падине Селичвице, изграђен је од делувилалних суглина. То су јако хетерогене стене, различите структуре и најчешће су боје матичних стена. Клизишта су на њима честа, нарочито на теренима где леже преко неогених зелених глина.

Терени у источни и западном делу Плана су изграђени од шљунковитог супеска, зеленкасте и мрке бој. Мале су, или никакве збијености и водопропусности. Расквашавањем лако постају нестабилне и лако клизе или се брзо спирају. Томе много потпомажу и стрме падине, које су редовно без вегетације. Тако су изван границе Плана, на источним падинама узвишења Марково кале (405 m), евидентиран читав низ активних консеквентних клизних површина од 0,1 до 0,5 km².

Подручје у централном делу Плана се простире у IV зону сеизмичности, која носи карактеристике лоших тла (K_c - 0,03), јер у наплавама Габровачке и Вукмановске реке преовлађују заглињени шљунковито-песковити седименти и подземне воде су плитке. У осталим деловима Плана заступљени су неогени збијени шљунак и песак различите гранулације у којима се налазе сочива и прослојци слабо везаних пешчара и песковитих глина. Подземне воде су на дубини од 10 метара и више и падине су стабилне, па се ово подручје сврстава у I зону сеизмичности са карактеристикама добрих тла (K_c - 0,02), у оквиру основног VII⁰ MCS.

2.6.2. Области или природни предели којима је признат заштићени статус на републичком или међународном нивоу

На подручју Плана не постоје области или природни предели којима је признат заштићени статус на Републичком или међународном нивоу.

2.6.3. Културно-историјска баштина

У границама Плана, нема добара која припадају категорији добара трајне културне вредности.

Приликом земљаних радова неопходно је обавестити Завод за заштиту споменика културе Ниш и обезбедити њихово несметано праћење. Уколико се приликом радова наиђе на остатке непокретних културних добара, неопходно је обезбедити услове и археолошка истраживања, адекватну конзервацију и презентацију. Праћење земљаних радова и финансирање археолошких истраживања пада на терет инвеститора.

2.6.4. Густо насељене области

Густина насељености градске општине Палилула је 633 ст/км² у 2010. години са 3,06 просечним бројем чланова домаћинства (2002).

Генералним планом Ниша 1995 - 2010 („Службени лист града Ниша“, бр. 13/95, 2/02 и 41/04), подручје обухваћено Планом предвиђено је као сеоско становање са густином од 50 - 100 ст/ха.

Специфичне функције посматраног подручја могу да наруше еколошку равнотежу, па је потребно предузети све мере заштите по Закону, где би се загађење свело на ниво које искључује негативне ефекте на становништво.

2.6.5. Области са различитим режимима заштите

На територији овог Плана нема области за које треба обезбедити различит режим заштите.

2.7. Деловање на угрожене области

2.7.1. Прекорачени стандарди квалитета животне средине или граничне вредности

Планом су дати елементи којима нису прекорачени стандарди квалитета животне средине, односно дати су у границама граничних вредности.

2.7.2. Интензивно коришћење земљишта

Реализацијом планиране изградње објеката супра и инфраструктуре, кроз етапну реализацију уз принципе рационалности, одрживости и економичности уз мере заштите и унапређења животне средине постиже се интензивно коришћење земљишта.

2.7.3. Постојећи ризици

Правилном применом планских и урбанистичких параметара овим Планом су избегнути постојећи ризици у делу приступа противпожарног, санитарног и комуналног возила у ризичним ситуацијама, а и транспортних возила (којима се обезбеђује нормално функционисање становника са подручја Плана).

2.7.4. Смањени капацитет животне средине

Планом се не смањују капацитети животне средине, јер су управо њиме дефинисани услови и мере заштите унапређења животне средине.

Максималним задржавањем и унапређењем зеленила у склопу постојећих екосистема дошло би до елиминације полутаната из ваздуха (сумпордиоксида, чађи, пепела и аеросоли) емитованих од стране локалних дифузних емитера.

2.7.5. Посебно осетљиве и ретке области

У оквиру Плана нема посебно осетљивих и ретких области.

2.7.6. Екосистеми

Новопланирани објекти високоградње и нискоградње, који су усклађени са постојећим, (који се овим Планом задржавају), као и са објектима и наменом из окружења, није нарушен екосистем, како на самом подручју Плана, тако и шире.

2.7.7. Биљне и животињске врсте

Планом не треба остварити негативне утицаје на животињски свет. Планом не реметити основе за заштиту станишта урбано пожељних животињских и биљних врста и унапредити развој и обнову аутохтоне вегетације одговарајућих биљних врста. У смислу потенцијалног ловног туризма могућ је утицај на смањење броја неких животињских врста.

Планом предвидети да уколико се приликом извођења грађевинских радова пронађу геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.), која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да исте пријави Министарству енергетике, развоја и заштите животне средине, у року од осам дана од дана проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе, а све у складу са чланом 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10 и 91/10-исправка).

3. ЗАКЉУЧАК

План генералне регулације подручја градске општине Палилула - четврта фаза југоисток, мора бити усклађен са Генералним урбанистичким планом Ниша 2010-2025 („Службени лист града Ниша“, бр. 43/11) у погледу планираних намена простора и њихових утицаја на животну средину.

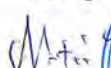
Граничне вредности параметара животне средине који су обрађени у Критеријумима за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину из прилога I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) нису прекорачене, а могуће је очекивати у оквиру подручја Плана појаву негативних утицаја на животну средину, међутим не изван очекиваних вредности обрађених у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025.

На подручју Плана се очекују извесни позитивни утицаји на животну средину – пошто је за насеље Габровац планирано адекватно комунално опремање, то ће допринети унапређењу квалитета земљишта и воде.

Због наведених разлога предлаже се да се за израду овог Плана **не приступа изради ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ.**

На основу Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025 и Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ бр. 114/08), неопходно је приликом израде пројеката за појединачне локације проверити да ли се налазе на Листи 1. - Пројекти за које је обавезна процена утицаја на животну средину и поступити у складу са поменутом Уредбом.

ЛП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Директор,

Мироslав Митић, дипл.инж.грађ.


УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И
ИЗГРАДЉУ

Начелник,

Мироslав Митић, дипл.инж.грађ.


ЛИТЕРАТУРА:

- Просторни план административног подручја града Ниша 2021, ЈП Завод за урбанизам Ниш 2011.год.;
- Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана административног подручја града Ниша 2021;
- Извештај о квалитету амбијенталног ваздуха на територији града Ниша за 2014. годину, Институт за јавно здравље Ниш, Центар за хигијену и хуману екологију;
- Годишњи извештај о мерењу буке у животној средини, Привредно друштво за безбедност на раду, пројектовање и инжењеринг „MD Projekt Institut“ ДОО
- Извештај о квалитету површинских вода на територији града Ниша за 2014. годину, Институт за јавно здравље Ниш, Центар за хигијену и хуману екологију;
- Коначни извештај за пролећни и јесењи период за 2014. годину по Програму систематског праћења квалитета земљишта на територији града Ниша