



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-501/2021-06
Ниш, 14.04.2021.година

Милица Степановић
16.04.2021.
[Signature]

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 15.04.2021		
Сектор	Број	Прилог
	1099	

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава примедбе на материјал изложен на рани јавни увид

Градска управа за грађевинарство је дана 16.03.2021.године огласила излагање материјала на рани јавни увид за израду **Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – трећа фаза**, у трајању од 15 дана од 16.03.2021.године до 30.03.2021.године. У прилогу дописа достављамо вам фотокопију примедбе достављене овој Градској управи након истека рока за рани јавни увид наведеног планског документа, и то:

Р.бр.	Подносилац:	Датум подношења:
1.	Миљан Анђелковић Кеј 29.децембра 146/18, Ниш Тел: 064 162 5552 (бр. 353-501/2021-06)	13.04.2021.год.

Обрадила: [Signature]
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

[Signatures]

В. Д. НАЧЕЛНИКА
Марина Живуловић-Петровић, дипл.инж.грађ.



13 APR 2021

KOMISIJI ZA PLANOVE GRADA NIŠA

6.353-504

[Signature]

Predmet: Primedba na Plan Generalne regulacije Palilula III Faza

- 1) U PGR Palilula III faza predviđen je novoprojektovani put koji kreće od kružnog toka na petlji Niš-jug uz reku Nišavu prema mostu za Medoševac. U delu novoprejektovana puta koji je obuhvaćen navedenim planom kroz parcele 2909, 2908, 2907 KO Popovac, koje sam vlasnik prolazi pomenuti put, što je uredu, ali je građevinska linija 30metara. Sobzirom da je na drugom kraju tih parcela prošao kolektor gde takođe ima ograničenja u delu gradnje ispašće da navedene parcele koje su u zbiru oko 5.200 metara kvadratnih neću moći da sagradim odbekat veći od 600 metara kvadratnih što je malo više od 10% navedenih parcela. Iz navedenih razloga tražim da se građevinska linija smanji na primerenu meru 5metara kao u ostalim delovima plana gde je opštinski (lokalni) put i da bude izjednačena sa regulacionom linijom kako je to i propisano članom 17. Pravilnikom o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju i izgradnju kao i članom 34. Zakona o putevima.
- 2) Sa druge strane, odustajem od primedbe za ucrtavanje puta preko kolektora iz razloga što će navedene parcele imati izlaz na novoprojektovani put pa je ovaj nepotreban.

Podnosilac Primedbi

[Signature]

Miljan Anđelković iz Niša,

Ul.Kej 29.Decembra 14b/18.

064/1625552

Palilula III faza
14.04.2021.
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 15.04.2021.		
Сектор	Број	Прилог
	1077	

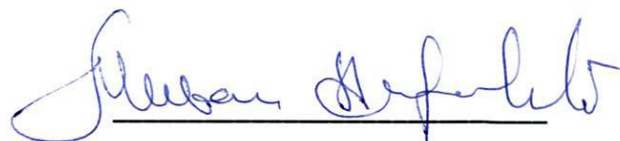
OBRAĐIVAČU PLANA GENERALNE REGULACIJE

JP ZAVOD ZA URBANIZAM

Predmet: Primedba na Plan Generalne regulacije Palilula III Faza

- 1) U PGR Palilula III faza predviđen je novoprojektovani put koji kreće od kružnog toka na petlji Niš-jug uz reku Nišavu prema mostu za Medoševac. U delu novoprejektovanog puta koji je obuhvaćen navedenim planom kroz parcele 2909, 2908, 2907 KO Popovac, koje sam vlasnik prolazi pomenuti put, što je uredu, ali je građevinska linija 30metara. Sobzirom da je na drugom kraju tih parcela prošao kolektor gde takođe ima ograničenja u delu gradnje ispašće da navedene parcele koje su u zbiru oko 5.200 metara kvadratnih neću moći da sagradim odbekat veći od 600 metara kvadratnih što je malo više od 10% navedenih parcela. Iz navedenih razloga tražim da se građevinska linija smanji na primerenu meru 5metara kao u ostalim delovima plana gde je opštinski (lokalni) put i da bude izjednačena sa regulacionom linijom kako je to i propisano članom 17. Pravilnikom o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju i izgradnju kao i članom 34. Zakona o putevima.
- 2) Sa druge strane, odustajem od primedbe za ucrtavanje puta preko kolektora iz razloga što će navedene parcele imati izlaz na novoprojektovani put pa je ovaj nepotreban.

Podnosilac Primedbi



Miljan Anđelković iz Niša,

Ul.Kej 29.Decembra 14b/18.

064/1625552