



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ
И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ
Г Р А Д С К А

nitop

Милић СРЕЋАНОВИЋ
24.03.2021.
Ремит

НАШ ЗНАК: 02-1307/2

НИШ, 23.03.2021.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 24.03.2021

Сектор	Број	Прилог
	869	

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ**
ул. 7. ЈУЛИ БР. 6
18000 НИШ

**ПРЕДМЕТ: ДОСТАВА УСЛОВА (ПОДАТАКА) ЗА ИЗРАДУ
ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА – ТРЕЋА ФАЗА**

На основу захтева Градске управе за грађевинарство бр. 353-330/2021-06 од 16.03.2021.год., заведеног у Топлани под бр. 02-1307/1 од 22.03.2021.год., достављамо Вам услове ЈКП „Градска топлана“ Ниш који су од значаја за израду Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – трећа фаза.

ПРЕЛИМИНАРНА ПОВРШИНА ПОДРУЧЈА КОЈА ЈЕ ОБУХВАЋЕНА ПЛАНОМ ИЗНОСИ 37,14 ха.

Осим геодетске подлоге са границама подручја које се разрађује изменама и допунама Плана, приложене уз захтев, извор података су пројекти топловода ЈКП „Градска топлана“ Ниш, преглед инсталираних котловских капацитета, као и ситуациони планови постојећег стања.

Према Плану развоја топлофикације Града Ниша, ЈКП „Градска топлана“ Ниш на предметној локацијама која обухвата подручја (енклаве) у оквиру КО Поповац, КО Ново Село, КО Чокот и КО Доње Међурово, није планирано централно снабдевање топлотном енергијом из Градске топлане.

У близини подручја (енклаве) у оквиру КО Паси Пољана, која се налази северно од катастарске парцеле на којој се налази ОШ „Краљ Петар први“, у склопу објеката за колективно становање постоји топлотни извор снаге 500 kW. Проширењем топлотног капацитета постојећег топлотног извора или изградњом новог топлотног извора и инфраструктурне топловодне мреже у оквиру ове енклаве створили би се услови за снабдевање објеката топлотном енергијом.

С поштовањем,



По овлашћењу
ДИРЕКТОРА,

Драгиша Николић, дипл.маш.инж.