

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број: 353-865/2020-06
Ниш, 29.10.2020. година

Службени

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 10.01.2021		
Сектор	Број	Прилог
	450	

На основу члана 43. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр.32/2019), Градска управа Града Ниша-Секретаријат за планирање и изградњу, као носилац израде планског документа, подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ЈАСЕНОВИК, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ

Скупштина Града Ниша донела је одлуку о изради Плана детаљне регулације насеља Јасеновик, на подручју Градске општине Пантелеј („Службени лист Града Ниша“, бр. 3/2020) (у даљем тексту: План).

План се израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр.45/2011), а на основу иницијативе Главног урбанисте Града Ниша бр. 1-36/2019-02 од 16.10.2019. године.

Носилац израде Плана је Градска управа града Ниша - Секретаријат за планирање и изградњу. Наручилац Плана је Град Ниш (Инвеститор). Обрађивач Плана је ЈП Завод за урбанизам Ниш.

После доношења одлуке о изради планског документа, а пре израде нацрта планског документа, Градска управа Града Ниша-Секретаријат за планирање и изградњу, као носилац израде планског документа, организовао је рани јавни увид поводом израде Плана детаљне регулације насеља Јасеновик, на подручју Градске општине Пантелеј, у циљу упознавања јавности (правних и физичких лица) са општим циљевима и сврхом израде Планова, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Оглас о излагању материјала на рани јавни увид објављен је у средству јавног информисања - дневном листу „Ало!“ у среду дана 12.08.2020.године, и исти је био изложен у згради Скупштине Града Ниша, Улица Николе Пашића бр. 24 у Нишу.

Излагање материјала на рани јавни увид за израду наведеног Плана одржано је у трајању од 15 дана, од 12.08.2020.године до 26.08.2020.године.

Предметни оглас и материјал били су доступни на увид заинтересованој јавности:

- у аналогном и дигиталном облику у згради Секретаријата за планирање и изградњу, Улица генерала Транијеа бр. 10 у Нишу;
- у дигиталном облику на званичној интернет страници Града Ниша (<http://www.ni.rs/gradska-uprava/gradska-uprava-grada-nisa/sekretarijat-za-planiranje-i-izgradnju/>).

У току трајања раног јавног увида није било примедби.

Комисија за планове Града Ниша, на седници бр. 6. одржаној дана 21.10.2020.године, извршила је увид у материјал који је био изложен на рани јавни увид за израду наведеног планског документа.

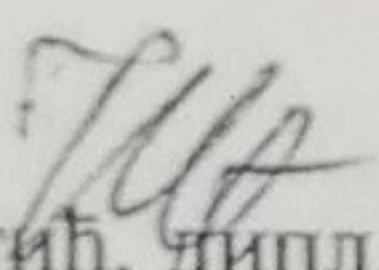
Обрађивач плана је ЈП Завод за урбанизам Ниш, руководилац израде плана и одговорни урбаниста је Тамара Јовановић, дипл.инж.арх.

Тамара Јовановић упознала је чланове Комисије са правним и планским основом и мотивима израде плана.

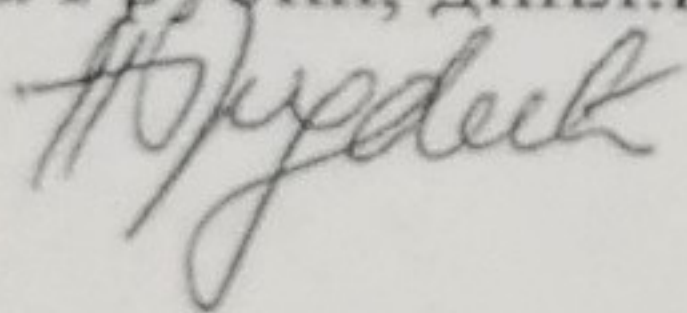
У складу са чланом 18. Пословника о раду Комисије за планове Града Ниша, Мара Рашковић као члан Комисије и као запослена у институцији која је обрађивач планског документа, није учествовала у доношењу одлуке.

Комисија је, на наведеној седници, донела закључак следећег садржаја:
„Комисија упућује план у процедуру израде нацрта плана.“ (Извод из записника бр.565/2020-06 од 21.10.2020.године).

Сходно наведеном, Градска управа Града Ниша-Секретаријат за планирање и изградњу, као носилац израде планског документа, организовао је рани јавни увид, а Комисија за планове Града Ниша обавила је рани јавни увид поводом израде Плана детаљне регулације насеља Јасеновик, на подручју Градске општине Пантелеј, у свему у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/2019).

Обрадила: 
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.




СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
Игор Игић, дипл.инж.грађ.