

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША
Број 353-931/2021-06
Дана 16.07.2021.године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Број: 2107.221		
Датум:	Број:	Прилог:
	19952	

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту-Комисија) на седници одржаној дана 15.07.2021.године, након извршене стручне контроле нацрта Трећих измена и допуна плана генералне регулације ГО Медијана, подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-745/2020-7-02 од 09.09.2020.године у следећем саставу: Тања Обрадовић-председник, проф. др Александар Кековић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прскић, Славиша Кондић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седница Комисије одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, дана 15.07.2021. године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, др Александар Кековић, Игор Игић, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Славиша Кондић и Гордан Миленковић, а нису присуствовали Мирослав Поповић и Зоран Прокић.

Седници су присуствовали Мирољуб Станковић директор и представници ЈП Завод за урбанизам Ниш као и Првослав Петровић представник Градске управе за грађевинарство.

Седницом председава председник Комисије Тања Обрадовић.

Одлука о изради Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја ГО Медијана донета је на седници дана 30.11.2020.године ("Службени лист Града Ниша", бр.108/2020).

Обрађивач Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја ГО Медијана је ЈП Завод за урбанизам Ниш, одговорни урбаниста мр Мирољуб Станковић, дипл. инж. арх.

Чланови Комисије разматрају предложена решења од стране обрађивача и износе сугестије на нацрт планског документа.

Комисија је утврдила да је потребно кориговати Нацрт и то:

-дефинисати максималну висину базе, и

-ускладити ознаке (тип А) са нацртом Трећих измена и допуна Генералног урбанистичког плана Ниша 2021-2025.

У складу са чланом 18. Пословника о раду Комисије за планове Града Ниша, Мара Рашковић као члан Комисије и као запослена у институцији која је обрађивач планског документа, не учествује у доношењу одлуке по овој тачки.

Комисија је става да је потребно прибавити мишљење Директората цивилног ваздухопловства РС на предметни нацрт.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Комисија је става да је потребно да обрађивач планског документа поступи у складу са изнетим примедбама Комисије и достави нацрт носиоцу израде планског документа ради упућивања у процедуру јавног увида.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Игор ИГИЋ, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Тања ОБРАДОВИЋ, дипл.инж.арх.

В.Д. НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Марина ЖИВУЛОВИЋ-ПЕТРОВИЋ, дипл.инж.грађ.