



Република Србија
ГРАД НИШ
КАНЦЕЛАРИЈА ЗА ЛОКАЛНИ
ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ

Број: 2525/2021-11
Датум: 14.09.2021.год.

14 SEP 2021
06' 353-46/ — —
2021 *[Signature]*

ГРАД НИШ
УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Ул. Генерала Транијеа 10а
ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ
Ул. 7. јула бр.6

Предмет: Мишљење
Ваш број: 353-46/2021-06

У вези вашег захтева Канцеларија за локални економски развој вам доставља мишљење на тему Четвртих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Црвени Крст - прва фаза.

Овим путем желимо да сугеришемо да планирану намену у оквиру наведеног урбанистичког плана која се односи на локацију југоисточно од Булевара Хероја са Кошара где је предвиђена јавна намена – изградња пијаце, треба комплексније сагледати обзиром да се простор који је у непосредном окружењу ове локације у већем делу привео намени према важећим урбанистичким плановима или је у фази реализације (универзитетско насеље, универзитетски кампус са научно – технолошким парком, изградња насеља за припаднике снага безбедности, изградња пословно – трговинских комплекса и др.).

Канцеларија за локални економски развој сматра да се тиме стварају услови за шире сагледавање намене предметног подручја обзиром да планиране промене високе спратности у плановима повољно утичу и подстичу економски развој града, те да се очекује велика флукуација становништва, поменути измену предлажемо у интересу града и грађана Ниша.

С поштовањем,

Обрадио:

[Signature]

