

Nevena Grubić

Република Србија
ГРАД НИШ
ОПШТИНА НИШ
ОПШТИНСКА СТАЊА

ПРИМЉЕНО: 03 DEC 2021			
Општина	Број	Примак	Вредност
06	353-1290		

[Signature]

From: Primedbe Planovi
Sent: четвртак, 02. децембар 2021. 20:57
To: Prvoslav Petrović; Marija Prokić; Nevena Grubić
Subject: FW: Pitanje gradjanina

Od: Pitanja građana
Poslato: 2. децембар 2021 14:09
Za: Primedbe Planovi
Tema: Pitanje gradjanina

Ime: Данијел Дашић
Adresa: danijel@nkd.rs

Poruka: Правно-процедурални недостаци:

Процедура током организације поновљеног Јавног увида у Нацрт III измена и допуна Плана, у даљем тексту Нацрт, је поново спроведена у супротности са важећом законском процедуром, прописаном у Закону о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон), у даљем тексту Закон, као и са Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр 32/2019), у даљем тексту Правилник.

Наиме, Обавештење на званичном сајту града о поновљеном Јавном увиду је објављено 29. новембра 2021, чак десет дана након објаве у дневном листу Српски телеграф, што је у супротности са процедуром прописаном Законом и Правилником. Овај пропуст је довео до тога да заинтересована јавност није имала могућност да присуствује јавним презентацијама, које су према објави у дневном листу Српски телеграф одржане 25, 26, и 29. новембра, и значајно је скратио реално време документа на јавном увиду заинтересованој јавности.

То представља озбиљан пропуст који је онемогућио адекватно укључивање јавности, које би обезбедило потребно и довољно учешће грађана у процесу доношења одлука. Овакво поступање надлежног органа је у супротности са усвојеним одлукама и процедурама Републике Србије, усмереним ка повећању учешћа грађана, као и са међународним обавезама преузетим кроз усвајање Стратегије реформе система јавне управе 2021-2030. и важећим Акционим планом 2021-2025. Овакав начин рада одговорних лица који поступају у име Града Ниша може да креира велики проблем Републици Србији на путу ЕУ интеграција, јер не примењује обавезе које је Република Србија, као чланица Савета Европе, преузела кроз усвајање ЕУ директива које се заснивају на документу „Преглед стандарда и пракси грађанског учешћа у процесима доношења одлука“.

Надлежни орган је направио још један битан правно формални пропуст према Закону и Правилнику, јер није заинтересованим странама, који су поднели званично примедбе на први Нацрт, доставио записник са јавне седнице, као и то што је пропустио да их унапред обавести о датуму поновљеног Јавног увида, јер овај нови документ у себи садржи модификације које су директни резултат достављених примедби.

Технички недостаци:

Кључна техничка примедба на нови Нацрт трећих измена и допуна ГУП Ниш је да ни на једну стручну примедбу која је достављена током поступка претходног Јавног увида, није у измењеном Нацрту дато аргументовано образложење и анализа.

Уместо тога, предлагач покушава да избегне одговорност за уочене недостатке, пребацивањем кључних елемената ГУП на планове нижег реда, уз коришћење фlosкуле „утврдиће се накнадно“ што није у складу са

законским, професионалним и практичним аспектима просторног планирања, као и са међународним и локалним урбанистичким примерима добре праксе која законом нису изричито прописани (или изричито забрањени), а представљају стандарде у процесима урбанистичког планирања.

Укратко, овај Нацрт, уколико се усвоји у овом облику, представљаће негативан пример усвајања ГУП, како у новијој историји Србије, тако и урбанистичког планирања, који основне елементе које мора да садржи ГУП, пребацује на планове нижег нивоа. Зато овакав предлог Нацрта не може бити усвојен, јер не садржи основне елементе који су прописани као обавезни за плански део према члану 21. Правилника, а који су уочени као недостатак приликом јавног увида прошлог Нацрта. То се односи највише на неаргументовану промену максималне спратности, непостојање Студије високих објеката, недостатак Студије утицаја планираних измена на постојећу инфраструктурну мрежу, као и геолошких и хидрогеолошких анализа, непостојање Студије утицаја планираних измена на животну средину, недефинисану безбедност ваздушног коридора, као и на остале недостатке који су детаљно и аргументовано презентовани током прошле Јавне расправе.

Закључак:

На основу свега напред наведеног, имајући у виду да и након ове измене Нацрта предлагач није у потребном обиму исправио уочене процедуралне и суштинске недостатке, као и на саму стратешку важност овог документа за грађане Ниша, захтевамо да се поништи Јавни позив на поновљени Јавни увид у Нацрт измена и допуна ГУП Ниша 2010-2025, и да се у складу са Законом и Правилником поново спроведе процедура, тако што ће предлагач прво послати Записник са прошле јавне седнице свим заинтересованим странама које су доставиле примедбе на прву верзију Нацрта, па тек након тога на сајту града најавити нови датум за поновљени Јавни увид.

Tel: 0645294942

ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ НКД НА ПОНОВЉЕНИ ЈАВНИ УВИД У НАЦРТ III ИЗМЕНА И ДОПУНА ГУП НИША 2010-2025

Правно-процедурални недостаци:

Процедура током организације поновљеног Јавног увида у Нацрт III измена и допуна Плана, у даљем тексту Нацрт, је поново спроведена у супротности са важећом законском процедуром, прописаном у Закону о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон), у даљем тексту Закон, као и са Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр 32/2019), у даљем тексту Правилник.

Наиме, Обавештење на званичном сајту града о поновљеном Јавном увиду је објављено 29. новембра 2021, чак десет дана након објаве у дневном листу Српски телеграф, што је у супротности са процедуром прописаном Законом и Правилником. Овај пропуст је довео до тога да заинтересована јавност није имала могућност да присуствује јавним презентацијама, које су према објави у дневном листу Српски телеграф одржане 25, 26, и 29. новембра, и значајно је скратио реално време документа на јавном увиду заинтересованој јавности.

То представља озбиљан пропуст који је онемогућио адекватно укључивање јавности, које би обезбедило потребно и довољно учешће грађана у процесу доношења одлука. Овакво поступање надлежног органа је у супротности са усвојеним одлукама и процедурама Републике Србије, усмереним ка повећању учешћа грађана, као и са међународним обавезама преузетим кроз усвајање Стратегије реформе система јавне управе 2021-2030. и важећим Акционим планом 2021-2025. Овакав начин рада одговорних лица који поступају у име Града Ниша може да креира велики проблем Републици Србији на путу ЕУ интеграција, јер не примењује обавезе које је Република Србија, као чланица Савета Европе, преузела кроз усвајање ЕУ директива које се заснивају на документу „Преглед стандарда и пракси грађанског учешћа у процесима доношења одлука“.

Надлежни орган је направио још један битан правно формални пропуст према Закону и Правилнику, јер није заинтересованим странама, који су поднели званично примедбе на први Нацрт, доставио записник са јавне седнице, као и то што је пропустио да их унапред обавести о датуму поновљеног Јавног увида, јер овај нови документ у себи садржи модификације које су директни резултат достављених примедби.

Технички недостаци:

Кључна техничка примедба на нови Нацрт трећих измена и допуна ГУП Ниш је да ни на једну стручну примедбу која је достављена током поступка претходног Јавног увида, није у измењеном Нацрту дато аргументовано образложење и анализа.

ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ НКД НА ПОНОВЉЕНИ ЈАВНИ УВИД У НАЦРТ III ИЗМЕНА И ДОПУНА ГУП НИША 2010-2025

Уместо тога, предлагач покушава да избегне одговорност за уочене недостатке, пребацивањем кључних елемената ГУП на планове нижег реда, уз коришћење флоскуле „утврдиће се накнадно“ што није у складу са законским, професионалним и практичним аспектима просторног планирања, као и са међународним и локалним урбанистичким примерима добре праксе која законом нису изричито прописани (или изричито забрањени), а представљају стандарде у процесима урбанистичког планирања.

Укратко, овај Нацрт, уколико се усвоји у овом облику, представљаће негативан пример усвајања ГУП, како у новијој историји Србије, тако и урбанистичког планирања, који основне елементе које мора да садржи ГУП, пребацује на планове нижег нивоа. Зато овакав предлог Нацрта не може бити усвојен, јер не садржи основне елементе који су прописани као обавезни за плански део према члану 21. Правилника, а који су уочени као недостатак приликом јавног увида прошлог Нацрта. То се односи највише на неаргументовану промену максималне спратности, непостојање Студије високих објеката, недостатак Студије утицаја планираних измена на постојећу инфраструктурну мрежу, као и геолошких и хидрогеолошких анализа, непостојање Студије утицаја планираних измена на животну средину, недефинисану безбедност ваздушног коридора, као и на остале недостатке који су детаљно и аргументовано презентовани током прошле Јавне расправе.

Закључак:

На основу свега напред наведеног, имајући у виду да и након ове измене Нацрта предлагач није у потребном обиму исправио уочене процедуралне и суштинске недостатке, као и на саму стратешку важност овог документа за грађане Ниша, захтевамо да се поништи Јавни позив на поновљени Јавни увид у Нацрт измена и допуна ГУП Ниша 2010-2025, и да се у складу са Законом и Правилником поново спроведе процедура, тако што ће предлагач прво послати Записник са прошле јавне седнице свим заинтересованим странама које су доставиле примедбе на прву верзију Нацрта, па тек након тога на сајту града најавити нови датум за поновљени Јавни увид.

Национална коалиција за децентрализацију
Данијел Дашић,

У Нишу, 03.12.2021.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1790/2021-06
Ниш, 03.12.2021.година

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено 06.12.2021

Сектор	Број	Прилог
	3227	

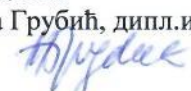
ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава примедбе на нацрт Трећих измена и допуна Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025

У прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију примедбе на нацрт Трећих измена и допуна Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025, која је Градској управи за грађевинарство достављена у току поновљеног јавног увида, и то:

Р.бр.	Подносилац:	Датум подношења:
1.	Данијел Дашић Тел: 064 5 294 942 , Ниш (бр. 353-1790/2021-06)	02.12.2021.године (путем линка)

Обрадила: 
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.




в.д. ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
Горан Ристић, дипл.инж.грађ.