



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА СИЋЕВО, НА ПОДРУЧЈУ
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА

Р 1:2 500
0 50 100 150 200 250 м

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА СЕОСКОГ НАСЕЉА
- ГРАНИЦА ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ
- ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ
- ГРАНИЦА АМБИЈЕНТАЛНЕ ЦЕЛИНЕ

ВОДОТОКОВИ

- ВОДОТОК
- ПРИОБАЛНИ ПОЈАС

САОБРАЋАЈ

- СПОЉНИ (РУРАЛНИ) ПРСТЕН
- КОЛОВОЗ
- ОСОВИНА САОБРАЋАЈНИЦЕ
- ТРОТОАР (ЗАШТИТНИ ПОЈАС)
- ПЕШАЧКИ/ПЕШАЧКО-КОЛСКИ ПРИЛАЗ
- ПОЛОЖАЈ ПРИСТУПНОГ ПУТА И ЈАВНОГ ПАРКИНГ ПРОСТОРА У ОКВИРУ ТРГА
- УРЕЂЕНО ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО У РЕГУЛАЦИЈИ САОБРАЋАЈНИЦЕ/ ТРГА
- ЈАВНА ПОВРШИНА У ФУНКЦИЈИ САОБРАЋАЈА
- ЈАВНА ПОВРШИНА ТРГА

УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА

- ГЛ=РЛ ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА СЕ ПОКЛАПА СА РЕГУЛАЦИЈОМ

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

ОБРАЗОВАЊЕ

- Основно и предшколско образовање

ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА

- Основна здравствена заштита - амбуланта

УПРАВА И ДРЖАВНИ ОРГАНИ

- Јавна управа

КУЛТУРА И ИНФОРМИСАЊЕ

- Мултифункционални објекат културе

СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

- Спортски терен

КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

- Пошта
- Гробље
- Трафостаница
- Трафостаница

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

- П Парковско зеленило
- П Парковско зеленило (спомен парк)
- П Заштитно зеленило
- П Заштитно зеленило (парк шума)

НАСЕЉСКИ ЦЕНТАР

- Центар сеоског насеља Сићево (насеље са ограниченом функцијом централитета)

СТАНОВАЊЕ

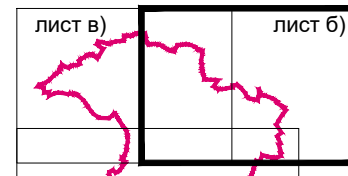
- Становање у својској зони
- Становање у својској зони (центар насеља)

ПОСЛОВНА И РАДНА ЗОНА

- Производне и комерцијалне делатности
- Објекти производних и комерцијалних делатности
- Комерцијално-услужно-пословно-производни комплекс (брауерилска локација)
- Угоститељско-туристички садржаји

ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

- Црква



Шифра
24 - ПДР -19
2021. 5.6
Датум Лист

ЕЛАБОРАТ ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА СИЋЕВО, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА	Руководилац израде плана: Мариана Митић, дипл.инж.арх. Одговорни урбаниста: Мариана Митић, дипл.инж.арх.	
КАРТА ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ И СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА	Размера: 1:1000 Директор: мр Мирозуб СТАНКОВИЋ, дипл.инж.арх.	