

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број: 353-1056/2019-06
Ниш, 11.10.2019. година

М.СРЏИЊОЏИЊ
17.10.2019
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ
Примљено: 17.10.2019.
Сектор Број Прилог
2294

На основу члана 43. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр.32/2019), Градска управа Града Ниша-Секретаријат за планирање и изградњу, као носилац израде планског документа, подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕПОНИЈЕ ОТПАДА „БУБАЊ“ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НИША –ПАРЦИЈАЛНЕ ИЗМЕНЕ

Скупштина Града Ниша донела је одлуку о изради Првих измена и допуна Плана детаљне регулације депоније отпада „Бубањ“ на територији Града Ниша –парцијалне измене („Службени лист Града Ниша“, бр. 63/2019) (у даљем тексту: Измене Плана).

Измене Плана се израђују за део подручја у обухвату Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула - прва фаза ("Службени лист Града Ниша", бр. 111/12, 90/15, 136/16 и 66/18), односно за подручје Плана детаљне регулације депоније отпада "Бубањ" на територији Града Ниша, донетог на седници Скупштине Града Ниша, од 09.02.2015. године ("Службени лист Града Ниша", бр. 9/2015), а на основу иницијативе Главног урбанисте Града Ниша бр. 1-27/2019-02 од 08.08.2019. године.

Измене Плана се израђују на основу Програма развоја Града Ниша за 2019. годину ("Службени лист Града Ниша", бр. 126/2018), поглавље „2.1. Студијска, урбанистичка и планска документација - уређење простора“.

Носилац израде Измена Плана је Градска управа града Ниша - Секретаријат за планирање и изградњу. Наручилац Измена Плана је Град Ниш (Инвеститор). Обрађивач Измена Плана је ЈП Завод за урбанизам Ниш.

После доношења одлуке о изради планског документа, а пре израде нацрта планског документа, Градска управа Града Ниша-Секретаријат за планирање и изградњу, као носилац израде планског документа, организовао је рани јавни увид поводом израде Првих измена и допуна Плана детаљне регулације депоније отпада „Бубањ“ на територији Града Ниша – парцијалне измене, у циљу упознавања јавности (правних и физичких лица) са општим циљевима и сврхом израде Планова, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Оглас о излагању материјала на рани јавни увид објављен је у средству јавног информисања-дневном листу „Ало!“ у среду, дана 28.08.2019.године, и исти је био изложен у згради Скупштине Града Ниша, Улица Николе Пашића бр. 24 у Нишу.

Предметни оглас и материјал биће доступни на увид заинтересованој јавности:

- у аналогном и дигиталном облику у згради Секретаријата за планирање и изградњу, Улица генерала Транијеа бр. 10 у Нишу;
- у дигиталном облику на званичној интернет страници Града Ниша: (<http://www.ni.rs/gradska-uprava/gradska-uprava-grada-nisa/sekretarijat-za-planiranje-i-izgradnju/>).

Током трајања раног јавног увида, није било примедби и сугестија правних и физичких лица.

Комисија за планове Града Ниша, на седници бр. 165. одржаној у дане 02.10.2019.године и 04.10.2019.године, извршила је увид у материјал који је био изложен на рани јавни увид за израду наведеног планског документа.

Руководилац израде плана и одговорни урбаниста је мр Мирољуб Станковић, дипл.инж.арх. Испред Обрађивача плана, Лидија Стефановић-Николић упознала је чланове Комисије са правним и планским основом и мотивима израде плана.

Седници присуствује Биљана Златановић испред ЈКП Медијана Ниш.

Комисија је, на наведеној седници, донела закључак следећег садржаја:
„Комисија упућује план у процедуру израде нацрта плана.“ (Извод из записника бр.569/2019-06 од 02.10.2019.године и 04.10.2019.године).

Сходно наведеном, Градска управа Града Ниша-Секретаријат за планирање и изградњу, као носилац израде планског документа, организовао је рани јавни увид, а Комисија за планове Града Ниша обавила је рани јавни увид поводом израде Првих измена и допуна Плана детаљне регулације депоније отпада „Бубањ“ на територији Града Ниша –парцијалне измене, у свему у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи-изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019).

Обрадила :

Марија Прокић, дипл.инж.арх.

WAGOCUK



СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Игор Игит, дипл.инж.грађ.