

9. Образложење.

Г. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

По доношењу, План се доставља: Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Градској управи Града Ниша - Секретаријату за планирање и изградњу, Архиву Града Ниша и ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Републичком геодетском заводу се доставља прилог Карта "Регулационо-нивелациони план саобраћајница и површина јавне намене у аналогном и дигиталном облику.

Текстуални део Плана објављује се у "Службеном листу Града Ниша", а План се у целости објављује у електронском облику и доступан је на увид јавности.

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

Број: 06-764/2019-8-02

У Нишу, 16. августа 2019. године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Председник
Мр Раде Рајковић, с.р.

8.

На основу члана 46. Став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019-др.закон) и члана 37. Статута града Ниша ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/08, 143/16 и 18/19),

Скупштина Града Ниша, на седници од 16. августа 2019.године, донела је

О Д Л У К У**О ИЗРАДИ ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕПОНИЈЕ ОТПАДА "БУБАЊ" НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НИША
- парцијалне измене****Члан 1.**

Приступа се изради Првих измена и допуна плана Плана детаљне регулације депоније отпада "Бубањ" на територији Града Ниша - парцијалне измене (у даљем тексту: Измене Плана).

Измене Плана се израђују за део подручја у обухвату Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула - прва фаза ("Службени лист Града Ниша", бр. 111/12, 90/15, 136/16 и 66/18), односно за подручје Плана детаљне регулације депоније отпада "Бубањ" на територији Града Ниша, донетог на седници Скупштина Града Ниша, на седници од 09.02.2015. године ("Службени лист Града Ниша", бр. 9/2015), а на основу иницијативе Главног урбанисте Града Ниша бр. 1-27/2019-02 од 08.08.2019. године.

Измене Плана се израђују на основу Програма развоја Града Ниша за 2019. годину ("Службени лист Града Ниша", бр. 126/2018), поглавље „2.1. Студијска, урбанистичка и планска документација - уређење простора“.

Члан 2.

Изменама Плана се разрађује подручје од око 32,84 ха на територији Градске општине Палилула.

Обухват планског подручја, које се налази у јужном делу Града Ниша, односно у јужном делу Градске општине Палилула, је: са севера - Ново гробље, са запада - насеље Паси Пољана, са југа - општина Доњевац, са истока - зелена површина са енклавама стамбених објеката.

ПРЕЛИМИНАРНЕ ГРАНИЦЕ ИЗМЕНА ПЛАНА СУ:

Опис границе планског подручја почиње на тромеђи КО Паси Пољана, КО Ниш-Бубањ (Град Ниш) и КО Ћурлина (општина Доњевац), одавде ка северозападу граница иде граничном линијом КО Паси Пољана и КО Ниш-Бубањ до међне тачке катастарских парцела број 17542/4 и 17543 КО Ниш-Бубањ. Граница прелази у КО Ниш-Бубањ, прати западну границу катастарске парцеле број 17543 до међне тачке катастарских парцела број 17542/2 и 17543, пресеца катастарску парцелу број 17547/1 преко координата тачака у=7571969.00, х=4794368.09 и у=7571970.61, х=4794374.15. Од ове тачке скреће ка југоистоку, прати североисточну границу катастарске парцеле број 17547/1(пут) до међне тачке катастарских парцела број 17537/1 и 17537/4. Даље граница скреће ка североистоку, прати северну границу катастарских парцела број 17537/4, 17940/3, 17777/3, 17777/4 и 1777/11 пресеца катастарску парцелу 1777/13 до међне тачке катастарских парцела број 1777/11 и 17777/13. Од ове тачке граница скреће у правцу југоистока прати источну границу катастарских парцела број 1777/11, 17777/5, 17781/1, 17782/2, 17785/1, 17787/1, 17787/4, 17788/2, 17803/3, 17803/1, 17802/1, североисточну границу катастарских парцела број 18155, 18153/2 и 18163, северну границу катастарских парцела број 18164 и 18166.Овде граница скреће ка југу, прати

источну границу катастарских парцела број 18193/2 (пут), до границе са КО Ћурлина (општина Дољевац), правцем северозапада границом КО Ћурлина и КО Ниш-Бубањ до почетне тачке.

Подручје Измена Плана дато је и на графичком приказу у прилогу уз Одлуку о изради и чини њен саставни део.

Коначан обухват Измена Плана биће дефинисан утврђивањем нацрта Измена Плана.

Члан 3.

Правни основ: Измене Плана се раде на основу члана 27. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019-др.закон), Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/08, 143/16 и 18/19) и Одлуке о изради Плана детаљне регулације депоније отпада "Бубањ" на територији Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 109/12, 29/13 и 96/13), као и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19).

Плански основ за израду Измена ПланаПлана представљају решења и смернице Просторног плана административног подручја града Ниша 2021. ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/11), Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025. ("Службени лист Града Ниша", бр. 43/11, 92/2016 и 26/2018), Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула - прва фаза ("Службени лист Града Ниша", број 111/12, 90/15, 136/16 и 66/18) и Плана детаљне регулације депоније отпада "Бубањ" на територији Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", бр. 9/2015).

План се ради на ажурним катастарским и ортофото подлогама.

Члан 4.

Решења у погледу концепције, претежне намене, уређења, коришћења и заштите простора, базирају се на решењима датим Планом генералне регулације и програмима ЈКП "Медијана", на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

Члан 5.

Циљ израде Измена Плана је обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу свих планираних намена, у складу са наслеђеним постојећим стањем, програмима ЈКП "Медијана" и потребама Града Ниша.

Члан 6.

Носилац израде Измена Плана је Градска управа града Ниша - Секретаријат за планирање и изградњу. Наручилац Измена Плана је Град Ниш

(Инвеститор). Обрађивач Измена Плана је ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Члан 7.

Динамика израде појединих фаза уређује се на основу утврђених градских приоритета и координације између Наручиоца и Обрађивача.

Члан 8.

Средства за израду Измена Плана обезбеђује Инвеститор. Начин финансирања уређен се актуелним годишњим уговором између Града Ниша и Обрађивача.

Члан 9.

Након доношења Одлуке о изради Измена Плана, Носилац израде Измена Плана организује рани јавни увид у трајању од 15 дана. Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања.

Нацрт Измена Плана излаже се на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама Градске управе града Ниша - Секретаријата за планирање и изградњу, а време и место одржавања јавног увида оглашава се у средствима јавног информисања. О излагању нацрта Измена Плана јавни увид стара се Носилац израде Измена Плана.

Рани јавни увид и јавни увид сумира Комисија за планове Града Ниша.

По обављеном јавном увиду, Комисија за планове сачињава извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и закључцима по свакој примедби, и исти доставља Обрађивачу Измена Плана.

Члан 10.

На основу претходно сагледаних критеријума утицаја на животну средину кроз важеће планове вишег реда и основног Плана детаљне регулације, чијим се изменама и допунама приступа, променама на депонији у периоду од 2015-2019. године, као и Одлуке о приступању изради стратешке процене утицаја Првих измена плана Плана детаљне регулације депоније отпада "Бубањ" на територији Града Ниша - парцијалне измене на животну средину, број 353-981/2019-06 од 09.08.2019. године, приступа се изради стратешке процене утицаја Измена Плана на животну средину и иста је саставни део ове Одлуке.

Члан 11.

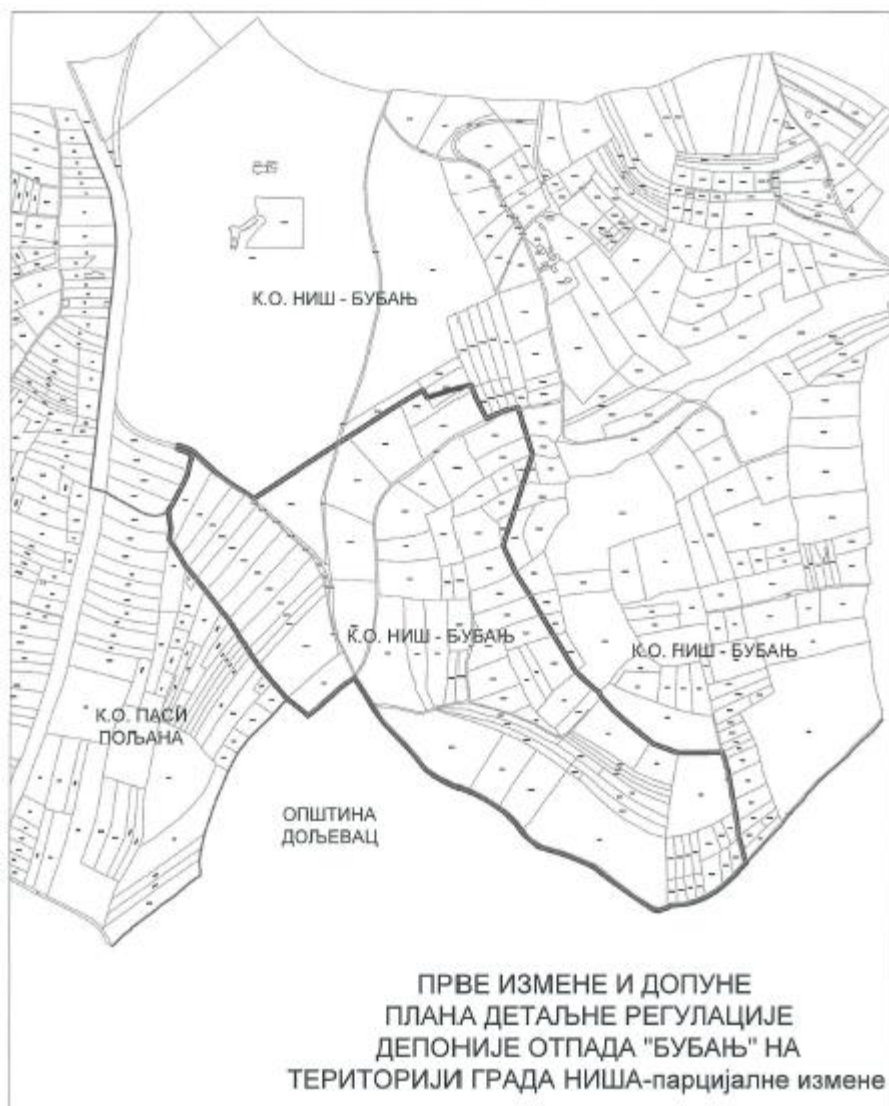
Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

Број: 06-764/2019-9-02

У Нишу, 16. августа 2019. године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Председник
Мр Раде Рајковић, с.р.



На основу члана 9, ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/2004 и 88/2010), Градска управа града Ниша-Секретаријат за планирање и изградњу, по предходном мишљењу Секретаријата за заштиту животне средине бр.501-78/2019-14 од дана 09.08.2019.године, доноси

О Д Л У К У

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕПОНИЈЕ ОТПАДА "БУБАЊ" НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НИША - ПАРЦИЈАЛНЕ ИЗМЕНЕ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

Израђује се стратешка процена утицаја Првих измена и допуна плана Плана детаљне регулације депоније отпада "Бубањ" на територији Града Ниша - парцијалне измене (у даљем тексту: Измене Плана) на животну средину.

Члан 2.

Изменама Плана се разрађује подручје од око 32,84 ха на територији Градске општине Палилула.

Обухват планског подручја, које се налази у јужном делу Града Ниша, односно у јужном делу Градске општине Палилула, је: са севера - Ново гробље, са запада - насеље Паси Пољана, са југа - општина Дољевац, са истока - зелена површина са енклавама стамбених објеката.

Решења у погледу концепције, претежне намене простора и коришћења земљишта базирају се на решењима из планова вишег реда на основу којих ће, у складу са дефинисаном претежном наменом простора, моћи да се на рационалнији начин плански уреде предметни простори у обухвату Плана.

Концепција развоја заснива се на принципу реконструкције и проширења постојећих капацитета за допуну садржаја и изградње нових простора, као и њиховог техничког и инфраструктурног опремања.

Члан 3.

На основу карактеристика Измена Плана из члана 2. ове одлуке и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

Измена Плана има битан утицај на животну средину и одрживи развој. Значај Измена Плана за заштиту животне средине и одрживи развој, као и проблеми заштите животне средине Плана и могућности утицаја на ваздух, воде, земљиште, климу, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна добра, становништво и здравље и друге створене вредности у знатној мери су измењене и дошло се до нових сазнања у односу на *Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације депоније отпада "БУБАЊ" на територији Града Ниша на животну средину.*

Карактеристике утицаја вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзибилност; временска димензија (трајање, учесталост, позављање), просторна димензија, кумулативна и синергијска природа утицаја, ризици по људско здравље и животну средину, деловање на области од природног, културног и другог значаја; деловање на утрожене области (прекорачени стандарди квалитета животне средине или граничне вредности; интензивно коришћење земљишта; постојећи ризици; смањени капацитет животне средине; посебно осетљиве и ретке области; екосистеми и биљне и животињске врсте) такође су измењене у односу *Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације депоније отпада "БУБАЊ" на територији Града Ниша на животну средину ("Службени лист Града Ниша", бр. 9/2015).*

Члан 4.

Одлука се доноси на основу Мишљења Секретаријата за заштиту животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Члан 5.

Ова одлука представља саставни део Одлуке о изради Првих измена и допуна плана Плана детаљне регулације депоније отпада "Бубањ" на територији Града Ниша - парцијалне измене.

Члан 6.

Ова одлука се објављује у Службеном листу Града Ниша.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу даном ступања на снагу Одлуке о изради Првих измена и допуна плана Плана детаљне регулације депоније отпада "Бубањ" на територији Града Ниша - парцијалне измене.

Број: 353-981/2019-06

Ниш, 09.08.2019. године

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Игор Ниш, дипл. инж. грађ

9.

На основу члана 20, 32. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон и 47/2018) и члана 21. и 37. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/2008, 143/2016 и 18/2019),

Скупштина Града Ниша, на седници од 16. августа 2019. године, донела је

**П Р О Г Р А М
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ОДРЖАВАЊА
КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
ЈАВНОГ ЗЕМЉИШТА ГРАДСКОГ И
СЕОСКОГ ПОДРУЧЈА СА
ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ
ЗА 2019. ГОДИНУ**

У Програму одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја са финансијским планом за 2019. годину ("Службени лист Града Ниша", бр.

126/2018 и 44/19), у делу **ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ** одељак **2. ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ** :

под **Б. ОДРЖАВАЊЕ ИЗГРАЂЕНИХ КОМУНАЛНИХ ОБЈЕКТА 1. ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ 1.**

Утрошак електричне енергије, износ: „71.343.000,00“, замењује се износом: „133.343.000,00“.

После речи: „Укупно“, износ: „106.343.000,00“, замењује се износом: „168.343.000,00“.

После речи: „УКУПНО 1 2.“, износ: „259.001.000,00“, замењује се износом: „321.001.000,00“.

У делу **ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ**, одељак **4. ОДРЖАВАЊЕ ПУТЕВА:**

под **А. СЕРВИСИРАЊЕ ПРЕНЕТИХ ФИНАНСИЈСКИХ ОБАВЕЗА НА ОДРЖАВАЊУ**, износ:

„19.550.000,00“ замењује се износом „26.550.000,00“.

под **Б. ОДРЖАВАЊЕ ИЗГРАЂЕНИХ КОМУНАЛНИХ ОБЈЕКТА 1. ЈАВНИ ПУТЕВИ 1.**

Радови на редовном и ургентном одржавању у складу са Законом о јавним путевима и Законом о