**САДРЖАЈ**

**ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

* Решење о регистрацији предузећа
* Лиценца одговорног урбанисте
* Изјава одговорног урбанисте

**I ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

**1.0. УВОДНЕ ОДРЕДБЕ 1**

1.1. Правни основ за израду Првих измена и допуна Плана 2

1.2. Плански основ за израду Првих измена и допуна Плана 2

1.3. Обавезе, услови и смернице из планских докумената вишег реда и развојних докумената 2

1.3.1. Извод из Генералног урбанистичког плана Ниша 2010 - 2025 2

1.3.2. Извод из Плана генералне регулације подручја градске општине Палилула – прва фаза 3

1.3.3. План детаљне регулације депоније oтпада "Бубањ" на територији града Ниша 4

1.3.4. Извод из Стратегије управљања отпадом за период 2010 - 2019. године 5

1.3.5. Извод из Регионалног плана управљања отпадом за Нишки регион 6

1.3.6. Извод из Локалног плана управљања отпадом на територији града Ниша за период од 2011. до 2021. године 7

1.3.7. Извод из стратешке анализе - Стратешког плана развоја са програмом уређења градског – грађевинског земљишта и изградње на територији градске општине Палилула 8

1.4. Граница Првих измена и допуна Плана и обухват грађевинског подручја 9

1.5. Услови надлежних институција 10

**2.0. ТЕКСТ ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА**

2.1. Измене и допуне текста важећег Плана из 2015. године

2.1.1. Измене и допуне број 1 11

2.1.2. Измене и допуне број 2 12

2.1.3. Измене и допуне број 3 13

2.1.4. Измене и допуне број 4 13

2.1.5. Измене и допуне број 5 14

2.1.6. Измене и допуне број 6 15

2.1.7. Измене и допуне број 7 16

2.1.8. Измене и допуне број 8 17

2.1.9 Измене и допуне број 9 18

2.1.10. Измене и допуне број 10 19

2.1.11. Измене и допуне број 11 20

2.1.12. Измене и допуне број 12 20

2.1.13. Измене и допуне број 13 20

2.1.14. Измене и допуне број 14 20

2.1.15. Измене и допуне број 15 21

2.1.16. Измене и допуне број 16 26

2.1.17. Измене и допуне број 17 26

**3.0. САДРЖАЈ ГРАФИЧКОГ ДЕЛА 26**

**4.0. САДРЖАЈ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ 27**

**4.0. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ 28**

**II ГРАФИЧКИ ДЕО**

1.1. ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕПОНИЈЕ "БУБАЊ" НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НИША..........................................................................1:1 000

2. ПЛАНСКА РЕШЕЊА

2.1. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СА ГРАНИЦОМ ПЛАНА..............................1:1 000

2.2. НАМЕНА ПОВРШИНА...........................................................................1:1 000

2.3. САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ СА РЕГУЛАЦИОНИМ ЛИНИЈАМА САОБРАЋАЈНИЦА И ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ, ГРАЂЕВИНСКИМ ЛИНИЈАМА И НИВЕЛАЦИОНИМ ПЛАНОМ ..............................................1:1 000

2.4. МРЕЖЕ И ОБЈЕКТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ

2.4.1. ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА............................................................1:1 000

2.4.2. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА И ТЕЛЕФОНСКЕ МРЕЖЕ.......................1:1 000

2.5. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА .......................................................................1:2 500

**III ДОКУМЕНТАЦИЈА**

1. Иницијатива Главног урбанисте града Ниша,

2. Одлука о изради Првих измена и допуна Плана са Одлуком о приступању изради извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину,

3. Материјал са раног јавног увида, са Извештајем Комисије за планове Града Ниша о обављеном раном јавном увиду,

4. Услови и подаци надлежних институција,

5. Документација са јавног увида, са Извештајем Комисије за планове града Ниша о обављеном јавном увиду,

6. Претходно мишљење градске општине Палилула,

7. Образложење Првих измена и допуна Плана.

**IV СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

1. Извештај о стратешкој процени утицаја Првих измена и допуна Плана на животну средину,

2. РС, МУП, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуацију у Нишу, Обавештење бр. 217-1035/19 од 29.11.2019. године,

3. Градска управа Града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине, Решење бр. 501-72/2020-14 од 29.10.2020. године.

**I ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

**II ГРАФИЧКИ ДЕО**

**III ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**IV СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**