

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

уз Програм о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2019. годину

Полазећи од одредби Одлуке о Градској управи града Ниша, („Службени лист града Ниша“, број 143/2016. 57/2017 и 138/2017), Секретаријат за инвестиције припремио је Програм о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2019.годину, а у циљу усклађивања истог са Одлуком о изменама и допунама Одлуке о буџету Града Ниша за 2019.годину.

Програм о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2019. годину сачињен је у складу са законским оквирима дефинисаним Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), Правилником о садржају, поступку и начину доношења Програма уређивања градског грађевинског земљишта („Сл. гласник СРС“ бр. 27/2015), Законом о јавним путевима („Сл. гласник РС“, бр. 101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13), другим прописима и одлукама Скупштине града који се односе на област земљишне политике и грађења, Одлуком о буџету града Ниша за 2019. годину, којом су предвиђена буџетска средства за ову сврху.

У циљу завршетка радова на изградњи објеката започетих у ранијем периоду, обезбеђења инфраструктурног опремања саобраћајница на територији Града Ниша и израде пројектне документације, предложеним изменама и допунама Програма врше се промене планирања средстава у области водоснабдевања, канализације, енергетике, саобраћаја, стамбених, производних, пословних и услужних локација, образовања, здравства, спорта и верских објеката.

За реализацију Програма о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2019. годину не обезбеђују се додатна средства из Буџета Града Ниша. Средства за реализацију Програма умањују се на основу процене реализације Програма до краја 2019.године и у складу су са износом средстава планираних за те намене Одлуком о изменама и допунама Одлуке о буџету Града Ниша за 2019.годину.

Програмом о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње за 2019. годину планирани су укупни приходи и примања, односно укупни издаци у износу од 782.022.808,00 динара. Приходи и примања су планирани по изворима средстава, а издаци по наменама из Програма, изворима финансирања и економској класификацији.

Приликом планирања улагања, односно издатака, предвиђена су средства за стратешко, просторно и урбанистичко планирање, као и средства за уређивање грађевинског земљишта у укупном износу од 782.022.808,00 динара.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за инвестиције упућује Скупштини Града Ниша на усвајање Програма о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2019. годину.

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ



Секретар

Душан Радивојевић