



Република Србија

ГРАД НИШ

СКУПШТИНА ГРАДА

Бр. 4-27/2018-02

29. 06. 2018. год.

На основу члана 51.а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 7. тачка 3. Одлуке о главном урбанисти града Ниша („Службени лист града Ниша”, бр. 10/2015) покрећем

ИНИЦИЈАТИВУ

ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ САМОСТАЛНОГ ЈЕДНОСТРАНОГ ОДМОРИШТА „НИШ 2” (лево, km 016+150)

1.

Планом детаљне регулације за изградњу самосталног једностраног одморишта „Ниш 2” (лево, km 016+150), (у даљем тексту: План) разрађује се планско подручје површине око 5 ha. Планско подручје налази се у непосредној близини петље „Малча” (km 016+620), преко које су повезани државни пут IB реда број 35. Зајечар - Ниш, са аутопутем E-80 и широм саобраћајном мрежом.

Плански основ за израду Плана представља Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Бугарске, („Службени гласник Републике Србије” бр. 86/09 и 96/17) и План генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј – друга фаза („Службени лист града Ниша”, бр. 44/15).

Оквирна граница обухвата Плана са описом биће прецизирана Одлуком о изради планског документа, док ће коначна граница обухвата Плана бити дефинисана Нацртом планског документа.

2.

Концепција, намена, уређење, коришћења и заштита простора у обухвату планског подручја базираће се на решењима из Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора Ниш - граница Бугарске, на основу којих ће у складу са дефинисаном смерницама моћи на рационалнији начин да се плански уреди предметни простор.

3.

Комисија за планове града Ниша је на 96. седници одржаној дана 27. јуна 2018. године подржала покретање ове иницијативе.

4.

Средства за израду Плана обезбеђује Наручиоц, у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза Плана уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача.



ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Никола ЛЕЧИЋ, дипл.инж.арх.

Достављено:

- Градоначелнику града Ниша;
- Градској управи града Ниша - Секретаријату за планирање и изградњу;
- Архиви.