

 ПУТЕВИ СРБИЈЕ БЕОГРАД БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА БРОЈ 282А		Услови за израду Плана детаљне регулације Јавно предузеће "Путеви Србије" УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. - НИШ		Датум: 26-07-2018 Број: 953-14842/18-1
ПРИМЉЕНО 30 JUL 2018 2241		Примљено 02.08.2018 Сектор Број Прилог 2304/2		2779 ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША Секретаријат за планирање и изградњу 18000 НИШ Ул. Генерала Транијеа 10
Орг.јед. 06	Број 353	Прилог —	Вредност —	

На основу вашег захтева број 353-789/2018-06 од 03.07.2018. године, наш број 953-14842 од 05.07.2018. године, за издавање услова за израду Плана детаљне регулације за део функционално просторне целине „А“ у обухвату ПГР подручја ГО Нишка Бања-прва фаза, а у складу са чланом 27, 28 и 46. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10УС, 24/11), Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 31/2010) и Правилника о изменама и допунама Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 64/2015), овим путем Вас обавештавамо следеће:

У складу са усвојеном Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гласник РС“, бр 105/2013, 119/2013 и 93/2015), у оквиру границе плана од објеката из наше надлежности налази се:

- Државни пут II Б реда број 427, Нишка Бања-Јелашница-Црвена Река

Увидом у достављени материјал констатујемо да се државни пут налази ван границе плана. Уколико планирате саобраћајне прикључке на државни пут 427, потребно је да га ставите у границу плана.

Како нам нисте доставили Информацију о локацији, није нам познато који садржаји се планирају дуж државног пута, а од чега зависи и саобраћајно решење.

Уколико су планиране производне, индустријске или друге радне зоне са теретним саобраћајем, као и евентуалне зоне са великом фреквенцијом путничких возила са саобраћајним прикључењем на државни пут, обавезни сте да планирате сервисне саобраћајнице за повезивање целокупног саобраћаја и прикључења на једном месту на државни пут.

Приликом израде Плана детаљне регулације, потребно је испунити следеће услове:

- При изради предметног плана, решења ускладити са Законом о јавним путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18), Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10УС, 24/11), планском документацијом вишег реда.
 - Не дозвољава се приступ паркинг местима директно са и на државни пут. Предвидети баријере према државном путу у виду жардињера или другог мобилијара, који ће спречити директан приступ са и на државни пут.
 - Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.
- Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације и др.
- Информације о стању путне мреже на предметном подручју, као и тачне податке о стационажама државних путева можете добити од стране надлежног Предузећа за путеве на вашој територији, коме су предметне деонице државних путева поверене на заштиту и одржавање.
 - У графичким прилозима плана дати тачне стационаже по Референтном систему државних путева (Референтни систем државних путева можете преузети са сајта ЈП „Путеви Србије“ www.putevi-srbije.rs).
 - При изради плана детаљне регулације мора се предвидети претходна анализа:
 - постојећих и перспективних саобраћајних токова,
 - стања коловоза предметног државног пута,
 - предлог мера у наредном периоду.
 - У делу изградње саобраћајних прикључака, на државни пут, мора бити заснован на принципу максималног уклапања перспективног решења у будући ниво изграђености пута.
 - Решење саобраћајних прикључака на државни пут мора бити у складу са следећим:
 - обезбедити зоне потребне прегледности,
 - коловоз приступног пута мора бити минималне ширине 6,00m,
 - узети у обзир ПГДС у 2017. години
 - са полупречницима лепеза у зони прикључења који морају бити утврђени на основу криве трагова меродавног возила,
 - рачунску брзину на путу,
 - просторне карактеристике терена,



Београд,
Булевар краља Александра бр. 282

- обезбедити приоритет саобраћаја на државном путном правцу,
- адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног државног пута,
- са даљином прегледности од минимално **120,00m** (у односу на "СТОП" линију на саобраћајном прикључку на предметни пут),
- са коловозном конструкцијом за тежак саобраћај (осовинско оптерећење од најмање **11,50t** по осовини),
⇒ коловоз прикључне саобраћајнице мора бити пројектован сходно члану 42. и 43. Закона о путевима („Сл.гл.РС“ бр.41/18).
- Елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) морају бити у складу са Законом о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл.гл. РС", број 50/2011).
- Повезивање постојећих и нових садржаја планирати у складу са чланом 41. 42. И 43. Закона о јавним путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18) уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на државном путу. Повезивање искључиво базирати, на овим планом, дефинисаним прикључним местима. Предвиђено планирати и спроводити уз поштовање и примену свих важећих прописа и норматива из области саобраћаја и услова ЈП "Путеви Србије".
- Просторним, односно урбанистичким планом, на основу члана 84. Закона о јавним путевима („Сл.гл.РС“ бр. 41/18), одређују се деонице јавног пута, односно објекта са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрснице, простори за паркирање, јавна расвета, бицикличке и пешачке стазе и сл.) објекти и опрема која одговара потребама насеља.
- Приликом изградње напред наведених додатних елемената не сме се нарушити континуитет трасе државног пута.
- Да ширина саобраћајних трака буде дефинисана у складу са важећим прописима и законима из ове области. Трошкове изградње додатних елемената јавног пута сноси општина, односно град који је захтевао изградњу тих елемената.
- Планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 34. 35. и 36. Закона о јавним путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18), тако да први садржај објеката високоградње, морају бити удаљени минимално **10,00m** од ивице земљишног појаса државног пута првог реда, уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на предметном путном правцу. **Ширина заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом.** У заштитном појасу и појасу контролисане изградње забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа.
- Планом мора бити адекватно решено прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног пута.
- Сходно члану 37. Закона о јавним путевима ("Сл.гл.РС" број 41/18), оградe и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- Планом разрешити проблематику постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бицикличког и јавног градског саобраћаја, као и заштите постојећих и евентуално нових инсталација.
- Потребно је планирати и пројектовати евентуалну изградњу бицикличких и пешачких стаза поред државног пута:
 - са адекватном - стандардима утврђеном грађевинском конструкцијом,
 - са удаљењем слободног профила бицикличке и пешачке стазе од ивице коловоза предметног пута од окко **1,50m** (ширина банке предметног пута),
 - са размотреним и пројектно разрешеним свим аспектима коришћења и несметаног приступа бицикличкој и пешачкој стази од стране инвалидних - хендикепираних особа,
 - са обезбеђеним приступима бицикличке и пешачке стазе до постојећих или пројектом утврђених бицикличких и пешачких прелаза на предметном путу,
 - са саобраћајном анализом постојећег и перспективног бицикличког и пешачког саобраћаја и саобраћаја возила на предметном путу, у циљу утврђивања постојећих и перспективних пешачких прелаза на којима је потребно обезбедити позивне пешачке семафоре, или упозоравајућу светлосну сигнализацију.
- У заштитном појасу јавног пута на основу члана 33. став 2. Закона о јавним путевима ("Сл. гл. РС", број 41/18), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топлотвод, железничка пруга и други сличан објекат, као и телекомуникационе и електро водове, инсталације, постројења и сл., ако су извођење тих радова прибављени услови и решење из чл. 17 став 1 тачка 2 овог Закона.
- **Инсталације**
 - Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путевима - својина Републике Србије, и на којима се ЈП "Путеви Србије", Београд води као корисник, или је ЈП "Путеви Србије", Београд правни следбеник корисника.
- Општи услови за постављање инсталација:



Београд,
Булевар краља Александра бр. 282

- траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметних путева.
- Услови за укрштање инсталација са предметним путем:
 - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
 - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза), увећана за по **3,00m** са сваке стране,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи **1,50m**,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи **1,20m**.
- ⇒ Приликом постављања надземних инсталација водити рачуна о томе да се стубови поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба, мерено од спољне ивице земљишног појаса пута, као и да се обезбеди сигурносна висина од **7,00m** од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.
- Услови за паралелно вођење инсталација са предметним путем:
 - предметне инсталације морају бити постављене минимално **3,00m** од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или срољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
 - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.
 - не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијале за отварање клизишта.

Након уградње датих услова, потребно је да нам План доставите на проверу испуњености ових услова.

Особа за контакт: Светлана Јелић, грађ.инж. тел: 011 30 40 695

Достављено:

1. Наслову
2. Архиви
3. Одељење за пројектну документацију

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА
СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И
РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл. грађ. инж.