

Примљено 04.10.2017		
Сектор	Број	Прилог
	2903	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број: 353-111/2017-06
Ниш, 04.09.2017. године

На основу члана 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015), Секретаријат за планирање и изградњу подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО ФУНКЦИОНАЛНО ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ „А“ У ОБУХВАТУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА – ПРВА ФАЗА

Скупштина Града Ниша донела је Одлуку о изради Плана детаљне регулације за део функционално просторне целине „А“ у обухвату Плана генералне регулације подручја Градске општине Нишка Бања – прва фаза ("Службени лист Града Ниша", бр. 155/2016). План се израђује за део подручја у обухвату Плана генералне регулације подручја Градске општине Нишка Бања – прва фаза ("Службени лист Града Ниша", бр. 102/2012 и 136/2016), а на основу иницијативе Главног урбанисте Града Ниша бр. 577-12/2016 од 22.11.2016.године.

Плански основ за израду Плана је План генералне регулације подручја Градске општине Нишка Бања – прва фаза ("Службени лист Града Ниша", бр. 102/2012 и 136/2016).

Носилац израде плана је Градска управа Града Ниша – Секретаријат за планирање и изградњу, а обрађивач плана ЈП Завод за урбанизам Ниш.

После доношења одлуке о изради плана, а пре приступања изради нацрта плана, Секретаријат за планирање и изградњу, као носилац израде планског документа, организовао је рани јавни увид поводом израде Плана детаљне регулације за део функционално просторне целине „А“ у обухвату Плана генералне регулације подручја Градске општине Нишка Бања – прва фаза, у циљу упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Оглас о излагању материјала на рани јавни увид објављен је у дневном листу „Народне новине“, у понедељак, дана 19.06.2017.године, и исти је био изложен у згради Скупштине Града Ниша (ул. Николе Пашића бр. 24); у згради Секретаријата за планирање и изградњу (ул. Генерала Транијеа бр. 10) и у Центру за издавање дозвола (ул. Николе Пашића бр. 22).

Предметни оглас и материјал били су доступни на увид заинтересованој јавности у трајању од 15 дана, од 26.06.2017. године до 10.07.2017. године и то:

- у аналогном и дигиталном облику у згради Секретаријата за планирање и изградњу, ул. Генерала Транијеа бр. 10, у Нишу;

у дигиталном облику на званичној интернет страници Града Ниша <http://www.ni.rs/gradska-uprava/gradska-uprava-grad-ni-sa/sekretarijat-za-planiranje-i-izgradnju>).

Секретаријат за планирање и изградњу као носилац израде Плана није евидентирао у току трајања раног јавног увида примедбе и сугестије.

Комисија за планове Града Ниша, на седници бр. 43. одржаној дана 24.08.2017. године, извршила је увид у материјал који је био изложен на рани јавни увид предметног плана.

Руководилац израде плана и одговорни урбаниста плана је Валентина Лучић, дипл.инж.грађ.. На седници бр. 43. од дана 24.08.2017. године Обрађивач плана упознао је чланове Комисије са правним и планским основом и мотивима израде плана.

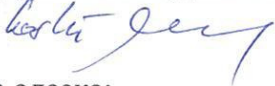
Комисија је, на наведеној седници, донела закључак следећег садржаја:

„Комисија упућује план у процедуру израде нацрта плана“. (Извод из записника бр. 706/2017-06 од 24.08.2017. године).

Сходно наведеном, Секретаријат за планирање и изградњу организовао је рани јавни увид, а Комисија за планове Града Ниша обавила је рани јавни увид поводом израде Плана детаљне регулације за део функционално просторне целине „А“ у обухвату Плана генералне регулације подручја Градске општине Нишка Бања – прва фаза, у свему у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015).

Обрадио:

Миодраг Костић, дипл.инж.грађ.



Шеф одсека:

Првослав Петровић



СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Игор Игић, дипл.инж.грађ.

