

Ниш 19.07.16

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број: 353-770/2015-06
Ниш, 18.07.2016. година

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. - НИШ		
Примљено: 19.07.2016		
Сектор	Број	Прилог
	2037/2	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, ул. 7. јули бр.6

Предмет: Достава одговора на захтев

У вези прибављања услова и података који су од значаја за израду Плана генералне регулације подручја градске општине Палилула – четврта фаза запад у Нишу, достављамо Вам фотокопију одговора на захтев ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“ Београд, бр. 02-07-3400/2 од 14.07.2016.године.

Самостални стручни сарадник:
Миодраг Костић, дипл.инж.грађ.



[Handwritten signature of Miodrag Kostić]

Примљено	19-07-2016	
Сектор	Број	Прилог
	2037/1	

ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ

"СРБИЈАВОДЕ" - Београд

Водопривредни центар "Морава" - Ниш

Број: 02-07-3400-2

Датум: 19.07.2016.год.

НИШ

С.И.

На основу члана 118. став 4. Закона о водама („Службени гласник РС“, број 30/10), решавајући по захтеву бр.353-770/2016-06 од 27.06.2016. године, УПРАВЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ, ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА НИША, за подизање мишљења у поступку издавања водних услова за израду Плана генералне регулације подручја ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА - IV.фаза – ЗАПАД у Нишу, Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд, ВПЦ „Морава“ Ниш (наш бр. 02-07-3400 од 01.07.2016. године), издаје следеће:

МИШЉЕЊЕ

у поступку добијања водних услова

1. Основни подаци

1.1. Назив

- радова : израда техничке документације
- планска документа : План генералне регулације подручја градске општине Палилула - IV.фаза - ЗАПАД Ниш
- пословно име: Скупштина Града Ниша
- делатност :

1.2. Административни положај

- Катастарска парцела: -
- Катастарска општина: -
- Општина: Палилула
- Управни округ: Нишавски

1.3. Хидрографија

- најближи водоток: Јужна Морава
- слив: Јужна Морава
- водно подручје: Морава
- водно тело: Јужна Морава од ушћа Топлице до ушћа Копашничке реке, бр.314
- категорија водног тела: значајно измењено водно тело, 42.76km'
- шифра водног тела: JMOR_4

1.4. Хидролошки параметри

Инвеститор није доставио Мишљење РХМЗ-а у поступку прибављивања водних услова за израду техничке документације, за измену и допуну Плана генералне регулације подручја ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА - IV.фаза - ЗАПАД у Нишу.

На предметном подручју општине Палилула - IV.фаза - ЗАПАД у Нишу, хидролошку карту чини река Јужна Морава.

Податке о карактеристичним протицајима и о карактеристикама на посматраном сектору за Јужну Мораву преузети су из архиве ВПЦ „Морава“ (ГЕНЕРАЛНИ ПРОЈЕКАТ

СА ПРЕДХОДНОМ СТУДИЈОМ ОПРАВДАНОСТИ УРЕЂЕЊА ЈУЖНЕ МОРАВЕ ОД ГРДЕЛИЦЕ ДО САСТАВА СА ЗАПАДНОМ МОРАВОМ, урађен од стране Института за водопривреду „Јарослав Черни“ АД Београд, Завода за уређење водних токова, 2005.г.), па су дати као оријентациони.

Подручје Плана генералне регулације градске општине Палилула - IV.фаза - ЗАПАД Ниш се налази у подручју где преовлађују процеси меандрирања речног корита Јужне Мораве. Смештено је на алувијалној тераси Јужне Мораве:

- лева обала: код насеља Мрамор и Крушце, општина Палилула (КО Мрамор, КО Крушце и КО Лалинац) и
- десна обала: код насеља „Девети мај“, општина Палилула (КО Лалинац, КО Крушце, КО Мрамор, КО Ново Село и КО Чокот).

Према ГЕНЕРАЛНОМ ПРОЈЕКТУ предметни План генералне регулације се налази на **II. деоници са мањим променама трасе**, код којих померања трасе не прелази $\pm 250\text{m}$ – потез од ушћа Топоничке реке до села Мрамора (km 76÷ km 88).

Предметни План генералне регулације налази се на деоници између km 84 ÷ km 88.

Подручје Плана према наведеном ГЕНЕРАЛНОМ ПРОЈЕКТУ налази се на простору између профила 1144 (km.84+196) и профила 1152 (km.88+433) на реци Јужна Морава, где су коте нивоа воде на рачунским профилима за карактеристичне протицаје (P III-1/3):

Профил	Стационажа	Z (Q _{mv})	Z (Q _{sr})	Z (Q _{pk})	Z (Q _{v5%})	Z (Q _{v2%})	Z (Q _{v1%})
1144	84+196	173.73	174.20	177.28	179.59	179.90	180.11
1145	84+675	173.76	173.27	177.38	179.72	180.05	180.28
1146	85+234	173.84	173.84	177.60	180.20	180.56	180.76
1147	85+756	173.94	174.54	177.78	180.50	180.88	181.11
1148	86+267	174.21	174.75	177.94	180.76	181.13	181.37
1149	86+767	174.62	175.20	178.22	181.12	181.69	181.96
09 - магистрални пут Ниш - Мерошина	86+773						
1150	87+489	176.53	176.81	178.99	181.77	182.34	182.67
1151	87+914	176.63	177.12	179.59	182.35	182.91	183.27
1152	88+433	177.07	177.46	180.00	182.69	183.26	183.62

У ГЕНЕРАЛНОМ ПРОЈЕКТУ дат је приказ проблематике уређења водотока по деоницама Јужне Мораве, под: деоница од km 66+000 до km 107+000 , где је између осталог наведено:

- „Насипи за заштиту од великих вода не постоје. Поплавама су угрожена села Крушце и Батушинца (када је у питању 100-годишња велика вода и Мрамор и Банковац) у левом приобаљу, а у десном приобаљу Доња Трнава, Доња Топоница, Лалинац, Доње Међурово и Чокот (уз Чапљинац, Малошиште и Трупаље за 100-годишњу воду).
- Багероване из инундација и из корита је интензивно. Експлоатациона поља имају велику дужину: у инундацијама до 1600m', у речном кориту од 300 до 550m'. и
- Изведено је више регулационих грађевина – 3 камене депоније, које су у солидном стању и једна обалоутврда, која је знатно оштећена.“

Предметно подручје Плана према прилогу БР.IV.1.2. – СИТУАЦИЈЕ СА ПРИКАЗОМ ПЛАВНИХ ЗОНА I – РЕШЕЊЕ ЗАШТИТЕ, би било делимично поплавлено у случају 100-годишње велике воде (Q_{1%}).

3. Услови за коришћење вода пројектовање објекта, радова, планских докумената

3.1. Предложени водни услови за израду технике документације

- Техничку документацију треба урадити у свему према важећим законским прописима и нормативима за ову врсту радова.
- Кроз техничку документацију представити утицај објекта на површинске и подземне воде на предметном подручју, и сходно томе дати мере и решења заштите истих.
- Приликом израде Плана потребно је дефинисати ширину појаса уз корито водотока на којем се не могу градити објекти (водно земљиште), сходно Закону о водама:
 - ✓ неопходно је оставити минимум 5m' слободног коридора поред нерегулисаних водотока и минимум 3m' слободног коридора поред регулисаних водотока за случај спровођења одбране од поплава, уколико се за тим укаже потреба (приступ механизацији и др.) и
 - ✓ омогућити извођење и наставак регулационих радова на уређењу водних тела у складу са постојећом техничком документацијом.
- Када су у питању заштићене зоне, извођење водних објеката мора бити у потпуности у складу са прописаним законским смерницама за ова подручја. То значи да се сви радови морају ускладити са прописаним нормама, које не нарушавају природни амбијент, историјско културне садржаје и остало, зависно од прописаног степена заштите. План ускладити са постојећом техничком документацијом за предметно подручје за Јужну Мораву.
- Спречити изградњу водопропусних септичких јама и понирућих упојних бунара, јер неконтролисано загађују подземље.
- Сви објекти који имају намену коришћења вода, уређења водотока, као и објеката за заштиту од поплава, ерозија и бујица, морају имати издата водна акта (услови, сагласности и дозволе).
- Сви објекти у којима се обавља производња и постоје технолошке отпадне воде (кланице, млекаре, хладњаче и др.) морају имати посебно издата водна акта (услови, сагласности и дозволе) којима се регулишу услови и квалитет отпадне воде, и њено упуштање у канализацију или природни реципијент. Није дозвољено испуштање отпадних вода, без претходног пречишћавања, у подземље, водотоке, језера, бунаре или јавну канализацију.
- Отпадне воде које имају карактеристике технолошких и термичких отпадних вода, морају да прођу кроз третман предпречишћавања пре упуштања у канализацију комплекса или насеља. Квалитет пречишћених отпадних вода, након третмана, мора да буде на нивоу квалитета санитарних отпадних вода које се упуштају у канализацију (МДК).
- Потребно је за сва мања насеља предвидети локације за изградњу уређаја за пречишћавање отпадних вода, према којем би се усмеравали главни фекални колектори из насеља или наћи друго решење (јединствени систем, могућност повезивања на канализациони систем Града Ниша и др.).
- Уколико постоје изворишта на предметном подручју, потребно је дефинисати заштитне санитарне зоне око изворишта, како би се спречило њихово загађење.
- У зони водотока, где постоје задовољавајући услови, може се планирати изградња, спортско рекреационих комплекса, и других објеката, уз посебно издата водна акта, што је дефинисано Законом о водама ("Сл.гласник РС" бр.30/10).
- Није дозвољено неконтролисано уклањање вегетације са обала водотока.
- Није дозвољено формирање комуналних депонија на обалама реке.
- Није дозвољено депоновање било каквог материјала на обалама водотока.

(Табела III-21): Површина плавних зона у приобаћу Јужне мораве

Деоница	Стационажа (km)	Површина плавних зона (ha) у случају		
		$Q_{vv5\%}$	$Q_{vv1\%}$	$Q_{vv2\%}$
х.ст.Ковинград – ушће Нишаве	79+203 99+461	1924	2975	4336

1.5. Обухваћеност Оперативним планом или Општим планом за одбрану од поплава;

Река Јужна Морава није регулисана на деоници где је подручје Плана. Нема изведених насипа за заштиту од великих вода.

Река Јужна Морава је обухваћена Општим планом за одбрану од поплава за период од 2012. - 2018. године („Сл.гласник РС“ бр.23/12) и Оперативним планом за 2016. годину („Сл.гласник РС“ бр.9/16 од 05.02.2016).

Оперативним планом одбране од поплава подручје Плана генералне регулације градске општине Палилула - IV.фаза - ЗАПАД Ниш, је обухваћен сектором М.10. ПРОКУПЉЕ – ЛЕСКОВАЦ – ВЛАСОТИНЦЕ.

2. Подаци о објекту и режиму вода

2.1. Подаци о објекту, подручју

- Предметно подручје је дефинисано „Одлуком о изради Плана генералне регулације подручја градске општине Палилула - IV.фаза - ЗАПАД“ у Нишу, бр.06-286/2015-8-02 од 24.06.2015.године, донето од стране Скупштине Града Ниша.
- Планом се разрађује подручје од 945ha. Подручје Плана пресеца Јужна Морава и раздваја на западну и источну просторну целину. Западна целина обухвата насеља Мрамор и Крушце, и одређена је границом грађевинског реона I'УИ-а Ниша, сегментом који је дефинисан ГУП-ом Ниша, а који се налази западно од реке Јужне Мораве и северно од пута према Меровини (државни пут IB реда број 35). Границу источне просторне целине одређује река Јужна Морава на западу и граница грађевинског реона ГУП-а Ниша на западу и североистоку, која обухвата насеље Лалинац и планирану радну зону, и аутопут (државни пут IA реда број 5) на истоку
- Подручје Плана припада градској општини Палилула и обухвата делове: КО Крушце, КО Мрамор, КО Лалинац, КО Чокот и КО Ново Село.
- Подручје предметне градске општине Палилула - IV.фаза је у западном делу града Ниша и обухвата приградски део општине Палилула. Предметно подручје је делимично покривено системом јавног водоснабдевања и канализације отпадних вода (ЈКП „Naissus“ Ниш).

2.2. Подаци од значаја за издавање водних услова

- Подаци о изведеним водним објектима и важећој техничкој документацији за предметно подручје у оквиру водне делатности уређења водотока и заштите од штетног дејства вода за предметну деоницу реке Јужне Мораве:
 - ГЕНЕРАЛНИ ПРОЈЕКАТ СА ПРЕДХОДНОМ СТУДИЈОМ ОПРАВДАНОСТИ УРЕЂЕЊА ЈУЖНЕ МОРАВЕ ОД ГРДЕЛИЦЕ ДО САСТАВА СА ЗАПАДНОМ МОРАВОМ, урађен од стране Института за водопривреду „Јарослав Черни“ АД Београд, Завода за уређење водних токова, 2005.године.

- На свим катастарским парцелама чији је корисник ЈВП "Србијаводе", није дозвољена било каква градња. За прелазе разних инсталација (вода, канализација, ПТТ, електро инсталације и сл.), мора се прибавити посебно одобрење од ЈВП "Србијаводе" - Београд.

3.2. Посебни услови

- За издавање водних услова, Инвеститор ће се обратити Министарству пољопривреде и заштите животне средине, Републичкој Дирекцији за воде; Нови Београд, Бул. Уметности 2А, у складу са Законом о водама.

3.3. Достављена следећа документација:

- Графички приказ подручја: општине Палилула - IV.фаза - ЗАПАД.
- Одлуку о изради и Одлуку о изменама и допуне Одлуке о изради планова генерелане регулације подручја градске општине Палилула - IV.фаза – ЗАПАД у Нишу, донето од стране Скупштине Града Ниша под бр.06-286/2015-8-02 од 24.06.2015.године.

На основу чл.117. Закона о водама, објекат је: типа типа 16 – израда просторних (просторни план јединице локалне самоуправе) и урбанистичких (генерални и регулациони) планова. У смислу водопривредне делатности, чл.43. Закона о водама, у питању је уређење, коришћење вода и заштита вода од загађивања.

На основу достављене документације и увидом на терену стручна служба ЈВП „Србијаводе“ Београд, ВПЦ „Морава“ Ниш дала је Мишљење као у диспозитиву.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- архиви

Директор:



мр. Драгољуб Миљојковић, дипл.инж.грађ.