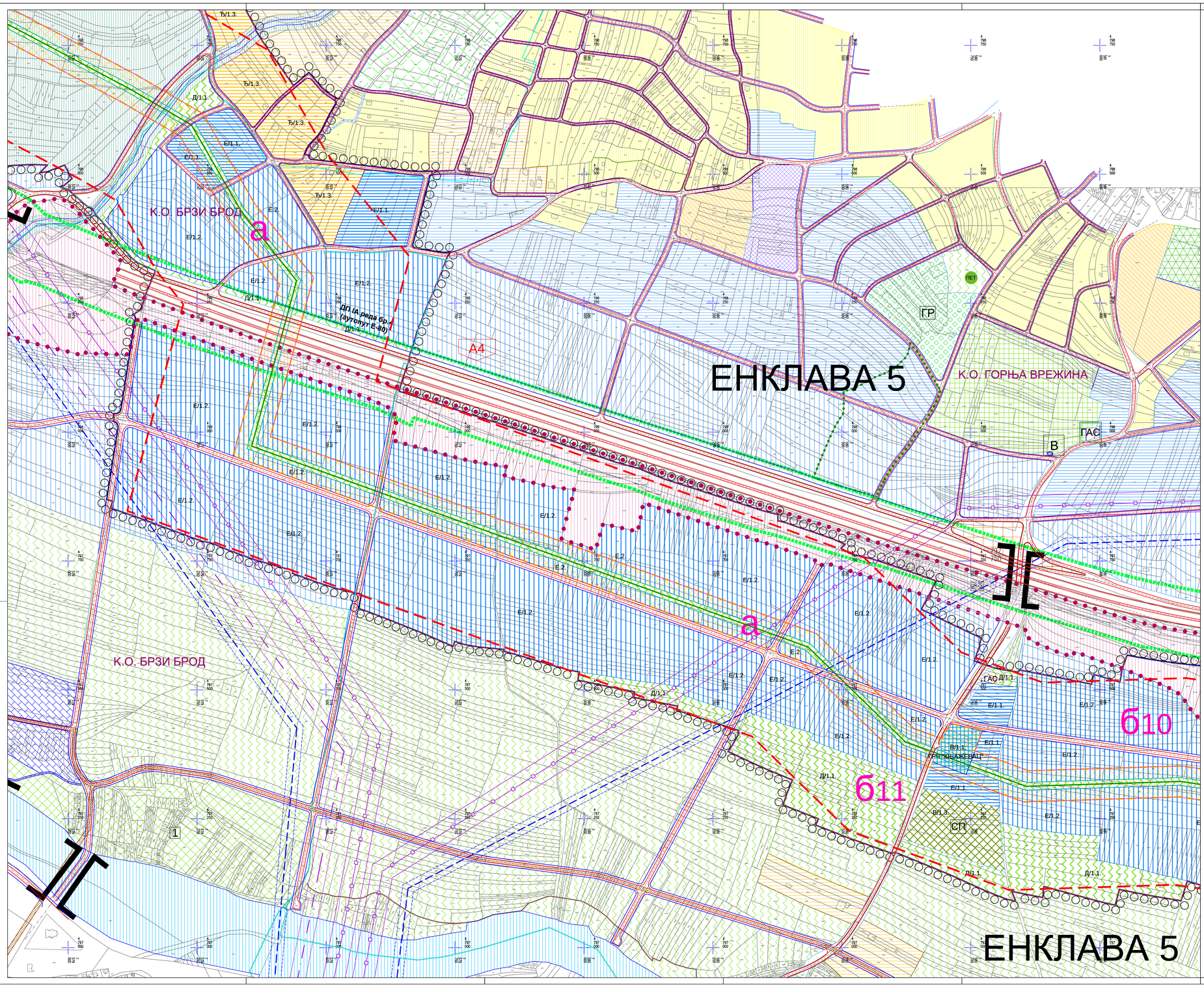

ГРАД НИШ
СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА У ОБУХВАТУ ЗАШТИТНОГ ПОЈАСА ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА МАГИСТРАЛНОГ ГАСОВОДА НИШ-ДИМИТРОВГРАД

ЕНКЛАВА 5б

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА
- ГРАНИЦА ГРАДСКИХ ОПШТИНА
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
- ГРАНИЦА ПРОСТОРНИХ ЦЕЛИНА
- ПОТЕНЦИЈАЛНИ КОРИДОР ОБИЛАЗНИЦЕ ДП IA РЕДА БР.4
- ГРАНИЦА ПГР ОБИЛАЗНЕ ПРУГЕ НА ПОДРУЧЈУ ГРАДА НИША
- а , б — ПЛАНИРАНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ

ВОДОТОКОВИ

- ПОЈАС РЕКЕ НИШАВЕ
- ПОЈАС ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА

САОБРАЋАЈ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР (ЗАШТИТНИ ПОЈАС)
- БИЦИКЛИСТИЧКЕ СТАЗЕ
- ЗЕЛЕНИЛО (У3 САОБРАЋАЈНИЦУ)
- ПЕШАЧКО-КОЛСКА САОБРАЋАЈНИЦА
- ЗЕЛЕНИЛО У ПРОФИЛУ САОБРАЋАЈНИЦЕ
- (П) — ПАРКИНГ

МАГИСТРАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

- МАГИСТРАЛНИ ГАСОВОД НИШ-ДИМИТРОВГРАД
- ПОЈАС НЕПОСРЕДНЕ ЗАШТИТЕ МАГИСТРАЛНОГ ГАСОВОДА
- ПОЈАС УЖЕ ЗАШТИТЕ МАГИСТРАЛНОГ ГАСОВОДА
- ПОЈАС ШИРЕ ЗАШТИТЕ МАГИСТРАЛНОГ ГАСОВОДА

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА
- Д/1.1 — Основна здравствена заштита

СПОРТ И ФИЗИЧКА КУЛТУРА
- 1 — СП/1 — Спортско-рекреативни центар

КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- В/1.1 — Објекти у функцији гасовода
- ГР — В/1.2 — Гробље
- СП — В/1.3 — Сточна пијаца
- В — Резервоар воде/пумпна станица
- ГАС — Гасно постројење

ЗЕЛЕНЕ И СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ
- Д/1.1 — Заштитно зеленило

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- С/1.1 — Саобраћајнице и паркинзи

СТАНОВАЊЕ
- Б/1.1 — Становање умерених густина у градском подручју
- Б/1.2 — Становање умерених густина у приградском подручју
- Б/1.3 — Становање ниских густина у приградском подручју (викенд становање)
- Б/1.4 — Пословно-стамбена зона

ПОСЛОВНЕ И РАДНЕ ЗОНЕ
- Е/1.1 — Пословно-трговински комплекс
- Е/1.2 — Пословно-производно-трговински комплекс
- Е/1.3 — Већи пословно-производно-трговински комплекс

ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- Ј/1 — ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

ЗОНЕ ЗАШТИТЕ

- ПОЈАС ЗАШТИТЕ ДРЖАВНОГ ПУТА IA РЕДА
- ЗАШТИТНЕ ЗОНЕ ДАЛЕКОВОДА
- ПОДРУЧЈЕ ПРЕДВИЂЕНО ЗА РАЗРАДУ ПЛАНОМ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Шифра: 13 - ПГР -17

Датум	Лист
2018.	1.6.

ЕЛАБОРАТ
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА У ОБУХВАТУ ЗАШТИТНОГ ПОЈАСА ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА МАГИСТРАЛНОГ ГАСОВОДА НИШ-ДИМИТРОВГРАД

КАРТА
ГРАНИЦА ПЛАНА И ГРАНИЦА ПЛАНИРАНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА СА ПЛАНИРАНОМ НАМЕНОМ ПОВРШИНА

Руководилац израде плана: Мелан Малисављевић, дипл.инж.маш.

Одговорни урбаниста: Маринела Матић, дипл.инж.арх.

Размера: 1:2500

Директор: Мр Мирослав Станојевић, дипл.инж.арх.