

На основу члана 20, 32. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" бр. 129/2007, 83/2014, 101/2016, 47/2018) и члана 37. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша" бр. 88/2008 и 143/2016), Скупштина Града Ниша на седници од _____ године донела је

ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И ИЗГРАДЊЕ СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ ЗА 2019. ГОДИНУ

УВОД

На основу Одлуке о Градској управи Града Ниша („Службени лист града Ниша“ бр.143/2016, 57/2017 и 138/2017) Секретаријат за инвестиције изradio је Програм уређивања грађевинског земљишта са финансијским планом (у даљем тексту: Програм) у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), Правилником о садржају, поступку и начину доношења Програма уређивања градског грађевинског земљишта ("Сл. гласник СРС" бр. 27/2015), Одлуком о грађевинском земљишту ("Сл. лист града Ниша", бр. 18/2016), Одлуком о одређивању јавног грађевинског земљишта ("Сл. лист града Ниша" бр. 45/07) и Законом о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016).

Програм обухвата уређивање грађевинског земљишта на територији Града Ниша, улагања у припрему и изградњу капиталних објеката од значаја за Град, као и припрему и изградњу секундарне градске мреже на територији пет градских општина.

Врсту и обим програмских задатака опредељује: Планирани прилив буџетских средстава, стање реализације инвестиција и изградње објеката комуналне инфраструктуре чија реализација траје више година, стање израде започете планске и техничке документације, као и стање обавеза по Програму за 2018. годину.

Одређене планиране, као и започете активности из Програма за 2018. годину преносе се као приоритетни радови у 2019. годину.

Избор приоритетних објеката комуналне инфраструктуре и планиране активности утврђени су по следећим основним критеријумима:

- завршетак и довођење у функцију објеката чија је изградња у току
- континуитет изградње комуналних објеката значајних за развој града у целини
- изградња објеката који су неопходни за реализацију на започетим и новим локацијама
- стању уговорених обавеза са корисницима грађевинског земљишта
- израде планске и техничке документације за просторе и објекте чија је реализација извесна, као припрема за реализацију Програма у наредним годинама
- и стања имовинске припреме објеката

Програм реализује Секретаријат за инвестиције, односно јавно предузеће у вези са чиме ће Град Ниш донети посебну одлуку.

Радови на уређивању грађевинског земљишта и изградњи објекта који нису обухваћени овим Програмом могу се изводити под условом да се обезбеде посебна средства за финансирање.

Програм обухвата активности и радове на припремању и опремању јавних површина у власништву Града Ниша.

Припремање грађевинског земљишта чине:

припремни радови

1. истражни радови (анализе, елаборати и друго),
2. геодетске и геолошке подлоге и ситуације
3. урбанистички планови
4. информација о локацији, услови, сагласности, партиципације јавним предузећима, таксе РГЗ

имовинска припрема

5. пројекат препарцелације за потребе експропријације и овера истог
6. решавање имовинско - правних послова (решење о јавном интересу, провођење у катастар непокретности, експропријација, сагласност за изградњу)

техничка припрема и изградња

7. локацијски услови
8. техн. документација (Главни пројекти)

9. техничка контрола техничке документације
 10. јавне набавке, уговарања, грађевинска дозвола и пријава радова
- опремање грађевинског земљишта:*
11. извођење радова
 12. технички преглед
 13. употребна дозвола, укњижење и таксе

С А Д Р Ж А Ј

Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње

I СТРАТЕШКО ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

I 1. ПРИБАВЉАЊЕ УРБАНИСТИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

II УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

II 1. ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, УРЕЂИВАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - КАПИТАЛНЕ ИНВЕСТИЦИЈЕ

- II 1.1. ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ВОДОСНАБДЕВАЊА
- II 1.2. ОБЈЕКТИ И МРЕЖА КАНАЛИЗАЦИЈЕ
- II 1.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА
- II 1.4. МРЕЖА ТОПЛИФИКАЦИЈЕ
- II 1.5. САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- II 1.6. ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- II 1.7. САОБРАЋАЈНА СИГНАЛИЗАЦИЈА
- II 1.8. СПЕЦИФИЧНЕ ГРАЂЕВИНЕ
- II 1.9. СТАМБЕНЕ ЛОКАЦИЈЕ
- II 1.10. ЛОКАЦИЈЕ ПРОИЗВОДНИХ, ПОСЛОВНИХ И УСЛУЖНИХ ОБЈЕКТА
- II 1.11. ОБРАЗОВАЊЕ
- II 1.12. КУЛТУРА
- II 1.13. ЗДРАВСТВО
- II 1.14. СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА
- II 1.15. СПОРТ
- II 1.16. ОБАЛОУТВРДЕ
- II 1.17. ГРОБЉА
- II 1.18. ПАРКОВИ И ТРГОВИ
- II 1.19. ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ
- II 1.20. АЗИЛ ЗА НАПУШТЕНЕ ЖИВОТИЊЕ
- II 1.21. ЛЕГАЛИЗАЦИЈА ИЗГРАЂЕНИХ ОБЈЕКТА
- II 1.22. ЈАВНЕ ГАРАЖЕ

III ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИЈЕ

IV МЕРЕ И ПРИНЦИПИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПРОГРАМА

I СТРАТЕШКО ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

I 1. ПРИБАВЉАЊЕ УРБАНИСТИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Прибављање урбанистичке документације подразумева израду планова на основу претходно обављених припремних радова (студије, елаборати, анализе, прибављање геодетских и геолошких подлога и др.)

У складу са прописима из области земљишта, планирања и изградње, као и потребама града, уз надлежне институције одредиће се приоритет у изради нових урбанистичких планова уз услов поштовања:

- планова чија је реализација од значаја за развој града;
- планова за које су раније донете одлуке о приступању изради
- планова за подручја без плана

Носилац израде урбанистичких планова у складу са градским одлукама и прописима је ЈП Завод за урбанизам Ниш. Носилац израде је обавезан да оствари сарадњу на изради урбанистичких планова са Секретаријатом за инвестиције, јавним комуналним и другим предузећима као и надлежним институцијама.

A. НАСТАВАК ИЗРАДЕ ЗАПОЧЕТИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА, ПРОЈЕКТА, ГЕОДЕТСКИХ И ГЕОЛОШКИХ ПОДЛОГА ЗА КОЈЕ СУ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ДОНЕТЕ 2018. ГОДИНЕ И РАНИЈЕ

Урбанистички планови

Урбанистички пројекти

Геодетске и геолошке подлоге и ситуације

	2019	2020	2021
Укупно А	0,00	0,00	0,00

Б. ИЗРАДА НОВИХ ПРОГРАМА, ПЛАНОВА И СТУДИЈА

Програми и урбанистички планови који ће се радити по доношењу Одлуке у 2019. години

1. Наставак израде започетих ПГР – III и IV фаза, као и измене планова
2. Израда ПГР И ПДР ван планског обухвата ГУП-а
3. Израда урбанистичких пројекта за које ће одлука бити донешена у наредном периоду

	2019	2020	2021
Укупно Б	69.000.000,00	0,00	0,00

	2019	2020	2021
УКУПНО I 1.	69.000.000,00	0,00	0,00

II УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

II 1. ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, УРЕЂИВАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ОБЈЕКТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Припремање и опремање грађевинског земљишта, површина јавне намене за изградњу капиталних објеката комуналне инфраструктуре (регионална, магистрална, примарна и секундарна мрежа) дефинисано је према врсти инфраструктуре:

- објекти и мрежа водоснабдевања
- објекти и мрежа канализације
- електроенергетска мрежа
- мрежа топлификације
- саобраћајне површине
- заштитно зеленило
- специфични објекти града

Реализацију Програма чине следеће активности:

A. ИЗВРШАВАЊЕ ОБАВЕЗА ПО СКЛОПЉЕНИМ УГОВОРИМА ИЗ ПРЕТХОДНОГ ПЕРИОДА

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

- јавне набавке, пројектовање, уговарање и пријава радова
- извођење радова
- технички преглед
- употребна дозвола, укњижење и таксе

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

Имовинска и техничка припрема

- копија плана и лист непокретности
- услови са елементима за обележавање регулације
- јавна набавка и уговарање теренских геод.радова
- провођење промена кроз катастарски операт
- информација о локацији
- иницијатива ПГН-у за јавни интерес
- обезбеђење банк. гаранције и одлука о изградњи
- иницијатива за експропријацију
- копија плана водова
- катастарско топографска подлога

- услови за пројектовање и сагласности
- локацијски услови
- идејно решење
- пројекат за грађевинску дозволу
- техничка контрола
- грађевинска дозвола
- пројекат за извођење
- таксе

II 1.A. НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКТА И СЕРВИСИРАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ОБАВЕЗА ИЗ ПРОГРАМА УРЕЂИВАЊА ЗА 2018. ГОДИНУ И РАНИЈЕ

	2019	2020	2021
УКУПНО II 1. A	85.000.000,00	0,00	0,00

II 1.1. ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ВОДОСНАБДЕВАЊА

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

ГО ЦРВЕНИ КРСТ

1. Извођење радова на водоснабдевању Хум- Бреница са изградњом потисног цевовода
2. Реконструкција водоводне мреже насеље "Шљака"
3. Сечаница –изградња водоводне мреже
4. Систем "Врело" – санација
5. Проф. Др Миладина Илића

ГО ПАНТЕЛЕЈ

6. Кнез село –изградња водоводне мреже
7. Горњи Матејевац –изградња водоводне мреже
8. Горњематејевачка - 4.прилаз
9. Горња Врежина –изградња водоводне мреже
10. Ул. Момчила Миловановића
11. Пантелеј запад (лок.у Илинденској) завршетак радова по грађ.дозволи из 2012.
12. Северни булевар - наставак до Горњематејевачке
13. Златиборска – реконструкција водоводне мреже
14. Повезивање у прстен од ул. Генерала Штурма до ул. Добросава Јовановића – Станка
15. Драгутина Живковића – Доња Врежина
16. Веза Виник 2 - Подвиник

ГО МЕДИЈАНА

17. Улица Ренгенова (ВиК)
18. Улица Људевита Гаја (ВиК)
19. Улица Војводе Вука
20. Светозара Марковића - санација водоводне мреже код Раифајзен банке

ГО НИШКА БАЊА

21. Јелашница–изградња водоводне мреже
22. Просек–изградња водоводне мреже
23. Новопроектвана у насељу Женева кп.бр. 1128 КО Нишка бања
24. Мирослава Пилетића – северно од Ужичке
25. Нишавска други прилаз (кп.бр.545)
26. Бориса Крајгера са прилазима

ГО ПАЛИЛУЛА

27. Добродолска Ново село
28. Ливадска Ново село
29. Поповачка први прилаз Ново село
30. Поповачка други прилаз Ново село
31. Прилаз код Јастребачких партизана Ново село
32. Ратарска Ново село
33. Живојина Жике Миленковића Ново село
34. Витерова Ново село
35. Косаничка Валтерова Ново село
36. 22. децембар Ново село
37. Новоградска Ново село
38. Плочничка Ново село
39. Благоја Крушића Ново село
40. Луковска Ново село
41. Ртањска Ново село
42. Јошаничка Ново село

43. Борђа Узуновића прилаз 3 од бр.3. до краја улице Ново село
44. Зорана Циге Стојановића од бр.41 до бр.61
45. Марка Јовановића
46. Милоша Ђурића наставак
47. Адмирала Гепарда Делијси вис
48. Сотира Здравковић Суви До
49. Данила Вучковића Суви До
50. Славољуба Митића Суви До
51. Велимира Митића Суви До
52. Белопаланачка
53. Ковалучка 3.прилаз
54. Др Саве Патровића – прилаз – Ново село
55. Повезивање, превезивање и реконструкција водоводних мрежа у склопу реконструкције и изградње градских саобраћајница
56. Чича Илије Станојевића
57. Драгутина Коцића
58. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покренут па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медијана, Нишка бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020	2021
Укупно Б	185.000.000,00	100.000.000,00	44.000.000,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Водоводна мрежа у Ул. Влашка шума, село Просек, Нишка бања
2. Водоводна мрежа – Клинички центар
3. Резервоар IV висинске зоне „Марково кале“
4. Примарни цевовод II в. зоне на деоници од Делијског виса до Бубња
5. Примарна водоводна мрежа кроз Мрамор и Крушце са повезивањем на мрежу Лалинац - Сечаница
6. Проширење водоводне мреже у дужини приближно од 150м у Ул. Рузвелтовој прилаз 2 у Нишкој бањи (изградња – имовина) – (предлог ГО Нишка бања)
7. Ул. Нишавска, други прилаз у насељу Никола Тесла изградња водоводне мреже у дужини од 300 метара (изградња – имовина) – (предло ГО Нишка бања)
8. Изградња водоводне мреже до ромског насеља у ул. Ђурђевданској у селу Јелашница
9. Реконструкција потисног цевовода у Малчи – наставак, друга фаза, пумпна станица - (предлог ГО Пантелеј)
10. Проширење водоводне мреже у викенд насељу Делнице (Чамурлијски пут) и изградња примарног цевовода друге висинске зоне од Доњег Комрена до Горње Топонице – (предлог ГО Црвени Крст)
11. Комплекс изворишта „Медијана“ – прибављање преосталог земљишта у циљу заокруживања комплекса
12. Комплекс резервоарског простора Виник, IV зона са примарним цевоводима
13. Изградња водоводне мреже северно од Ул. Горњоматејевачке до будућег Северног булевара – (предлог ГО Пантелеј)
14. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покренут па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медијана, Нишка бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020	2021
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00

	2019	2020	2021
УКУПНО II 1.1	186.000.000,00	100.000.000,00	44.000.000,00

II 1.2. ОБЈЕКТИ И МРЕЖА КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

ГО ЦРВЕНИ КРСТ

1. Поповац
2. Паљинска - "Шљака"
3. Шљака 2
4. Сјеничка улица
5. 45. дивизије
6. Горњи Комрен

7. Ул. 25. Мај (ВиК)
8. Чамурлијски колектор
9. Велепољска-насеље Ратко Јовић
10. Сарајевска АК

ГО ПАНТЕЛЕЈ

11. Горњоматејевачка 1. прилаз
12. Борска од пруге
13. Светог Прокопија
14. Александра Шакића
15. Ристе Бојацића
16. Момчила Миловановића
17. Владислава Петковића Диса
18. Горњоматејевачка 7. прилаз
19. Кладовска
20. Свете Петке
21. Јастребачка
22. Пантелеј запад (лок. У Илинденској) завршетак радова по грађ. дозволи из 2012. године
23. Деспотовачка
24. Горњи Матејевац – наставак
25. Доњи Матејевац
26. Горњи и Доњи Матејевац – преузимање
27. Колектор Кнез село
28. Цевовод за одлив преливних вода резервоара „Виник 2“ до насеља Подвиник
29. Драгутина Живковића – Доња Врежина
30. Дантеова
31. Алексиначка

ГО МЕДИЈАНА

32. Рентгенова
33. Људевита Гаја
34. Пољска у Брзом Броду
35. Жарка Ђурића - наставак

ГО НИШКА БАЊА

36. Од насеља Никола Тесла до улаза у Нишку бању
37. Прва Кутина
38. Нишка бања – проширење мреже
39. Новопројектована од Заплањске до 9. Мај
40. Рузвелтова АК
41. Лугови наставак по добијеној грађ. дозволи
42. Нишка бања, улица 4 – Новопројектована од Заплањске до Сићевачке
43. Синђелићева
44. Железничка, други прилаз
45. Бориса Крајгера са прилазима АК
46. Новопројектована у насељу Женева кп.бр. 1128 КО Нишка бања
47. Насеље Лугови – наставак

ГО ПАЛИЛУЛА

48. Горње и Доње Међурово преузимање
49. Бабички одред
50. Марка Јовановића
51. Белопаланацка, ВиК и потпорни зид
52. Милоша Ђурића јужни крак
53. Милоша Ђурића наставак
54. Ивана Косначића, Делијски вис
55. Феликса Каница, Делијски вис
56. Чемерничка прилази 1 до 3, Делијски вис
57. Опленачка, Ново село
58. Симе Динића, 6.прилаз, Ново село
59. Поповачка, други прилаз, Ново село
60. Поповачка, први прилаз, Ново село
61. Прилаз Јастребачких партизана, Ново село
62. Ђорђа Узуновића - наставак, Ново село
63. Живана Живановића, Паси Пољана
64. Момчила Гаврића, Паси Пољана
65. 8.српске бригаде, Паси Пољана
66. 1300каплара први прилаз (десно), Паси Пољана
67. Новопројектована до школе - Паси Пољана
68. Шумарска Паси Пољана
69. Љубише Цветковића Робија - Паси Пољана

70. Радивоја Кораћа – Паси Пољана
71. Повезивање, превезивање и реконструкција канализационе мреже приликом израде градских Саобраћајница
73. Новопроектована у Паси Пољани Ц.Јола Поповића према Новом гробљу у дужини од 550м
74. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација –службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покренут па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.
75. Имовинска и техничка припрема за израду канализационе мреже у селима где је није могуће прикључити на главни колекторски систем.

	2019	2020	2021
Укупно Б	177.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Атмосферски колектор од пута за Д. Међурово (нови назив "Бубањски") (од ретензије до "Јуре")
2. Примарни атм. колектор од Новог села (наставак од игралишта до ретензије)
3. Атм. колектор – Ул. Габровачки пут - други део
4. Изградња канализационе мреже у ул. Дантеовој у Доњој Врежини - (предлог ГО Пантелеј)
5. Изградња кан. мреже за насеља северно и јужно од ул. Горњоматејевачка - (предлог ГО Пантелеј)
6. Изградња канализационе мреже у насељу Подвиник - (предлог ГО Пантелеј)
7. Изградња кан. мреже у Ул. Д. Туцовић, испод бугарске костурнице - (предлог ГО Палилула)
8. Изградња канализационе мреже у ул. Витка Тасковића, М.К. Д. Вис - (предлог ГО Палилула)
9. Наставак изградње канализационе мреже у ул. Осме српске бригаде у М.К. Паси Пољана - (предлог ГО Палилула)
10. Изградња канализације у Сјеничкој улици-нас. Б. Бјеговић - (предлог ГО Црвени Крст)
11. Централно постројење за пречишћавање одпадних вода – локација "Цигански кључ" са доводним колекторима
12. Милоша Ђурића јужни крак
13. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покренут па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.
14. Драгутина Живановића – Доња Врежина
15. Жарка Ђурића – наставак
16. Чамурлијски колектор
17. Велепољска-насеље Ратко Јовић

	2019	2020	2021
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00

	2019	2020	2021
УКУПНО II 1.2.	178.000.000,00	0,00	0,00

II 1.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Изградња трафо – станице „Трупале 5"
2. Измештање блоковског осветљења
3. Изградња осветљења улица на градском подручју које су асфалтиране а не постоји јавно осветљење

	2019	2020	2021
Укупно Б	5.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покренут па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медијана, Нишка бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020	2021
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00

	2019	2020	2021
УКУПНО II 1.3	6.000.000,00	0,00	0,00

II 1.4. МРЕЖА ТОПЛИФИКАЦИЈЕ

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. *Топлификација и изградња прикључка за Трговинску школу*
2. *Инфраструктурно опремање локација према потреби, а на основу склопљених уговора за накнаду уређивања грађевинског земљишта и уговора о заједничком инвестирању*

	2019	2020	2021
Укупно Б	21.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. *Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покренут па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медијана, Нишка бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.*

	2019	2020	2021
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00

УКУПНО II 1.4	2019	2020	2021
	22.000.000,00	0,00	0,00

II 1.5. САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

ГО ЦРВЕНИ КРСТ

1. *Кружни ток Сомборска – Бул. Н. Тесле*
2. *Кружни ток код моста Младости*
3. *Томислава Илића – Доњи Комрен*
4. *Веза Ул. Драгољуба Ристића и Излетничке – Доњи Комрен*
5. *Овчарско-Кабларска (од Брачке до Хварске) – Доњи Комрен*
6. *Веза Ул. 25. Мај и Бул. Н. Тесла – Ратко Јовић*
7. *Ваљевска – Доњи Комрен*
8. *Ул. младости прилаз на кп бр. 1673/4 – Доњи Комрен*
9. *Браће Илића Хум (кп бр. 5764)*
10. *Свете Ивановића Хум (кп бр. 5755/1)*
11. *Сечаница ББ – кп 1963/1*
12. *Сечаница ББ – кп 2250*
13. *Сечаница ББ – кп 1017*
14. *Улица Суповац кп бр. 920 (до задње куће)*
15. *Берчинац пут до гробља кп бр. 874*
16. *Улица до моста Берчинац, кп бр. 653 и 654*
17. *Пут у Миљковцу на кп бр. 962*
18. *Обрена Николића – улаз из 12. Фебруара*
19. *Марка Стојановића Палиграце кп бр. 4724*
20. *Зејтинличка*
21. *Плавска*
22. *Градска*
23. *Баштованска*
24. *Крављанска*
25. *Веза Велепољске и Дамњана Милетића*
26. *Рујничка – тротари*
27. *Село Горњи Комрен – наставак радова*
28. *Београдска од Александра Медведева до школе Вук Караџић*
29. *Сомборски булевар у сарадњи са министарствима*

ГО ПАНТЕЛЕЈ

30. *Кружни ток Бул. Медијана – Сомборска*
31. *Земунска од ул.Ц.јаворова до ул.Кестенова*
32. *Момчила Миловановића*
33. *Вукашина Мрњавчевића од матејевачког пута до ул.Б.Стевановића*

34. Северни булевар
35. Владислава Петковића Диса
36. Дерокова
37. Чајетинска
38. Бјеласичка први прилаз
39. Јасеновачка - Бранко Бјеговић
40. Матије Бана
41. Академика Ђорђа Лазаревића
42. Металска
43. Др. Милоша Ђорића
44. Велимира Рајића
45. Ратарска
46. Баштенска
47. Жичка
48. Зајечарска
49. Господска
50. Јагодинмалска
51. Милована Крстића
52. Франца Винтера
53. Нишавска мала са прилазом
54. Наставак улице Хаци Проданове и Пане Ђукића
55. Новопроектлована од ДИС-а до постојећег пута
56. Раданска
57. Горњоматејевачка 1.прилаз
58. Лозничка
59. Деспотовачка
60. Нишавска од Бенетона до Книнске
61. Нишавска од Книнске до Весе Пелагића
62. Милутина Миланковића
63. Ул. Ружа – наставак
64. Гетеова од С. Далиа до Надежде Петровић

ГО МЕДИЈАНА

65. Блоквоско уређење (Пастерова -Ренгенова)
66. Кружни ток Бул. Немањића - Б.Паровића
67. Кружни ток Благоја Паровића код Топлане
68. Новопроектлована дуж Византијског булевара
69. Стојана Столета Стојковића - Брзи Брод
70. Светолика Шумарца - Брзи Брод
71. Филипа Кљајића Брзи Брод
72. Веза ул.Цара Душана и Војводе Мишића
73. Ивана Вушовића - изградња тротоара
74. Паркинг код ОШ Свети Сава
75. Људевита Гаја
76. Кружни ток на првом улазу у Брзи Брод

ГО НИШКА БАЊА

77. Новопроектлована од Заплањске до Сићевачке
78. Новопроектлована од Заплањске до 9.мај
79. Новопроектлована (веза Синђелићеве - пут за Радикину бару)
80. Владимира Паскаљевића
81. Неде Спасојевић (ново Око Соколово)
82. Новопроектлована од Чегарске до Трга Републике
83. Доситеја Обрадовића - завршетак

ГО ПАЛИЛУЛА

84. Душана Поповића
85. Кружни ток Војводе Путника - П.Аранђеловића
86. Кружни ток В.Путника - Змаја од ноћаја
87. Кружни ток В.Путника код Апелационог суда
88. Палилуласка од бр.8 до бр.12
89. Здравке Вучковић
90. 12.српске бригаде
91. Веза Весе Чарапића и Марка Јовановића
92. Милоша Ђурића наставак
93. Кованлучка 2. Прилаз
94. Кованлучка 3. прилаз
95. Душка Тасковића
96. Велимира Митића Суви До

97. Опленачка насеље 9. Мај
98. Саобраћајница паралелна са пругом од ТПО до аутопута
99. 1300 каплара наставак - Паси вак на пројектима за које Пољана
100. 8 српске бригаде - Паси Пољана
101. Шумарска - Паси Пољана
102. Стевана Никшића Лале - Паси Пољана
103. 1300 каплара први прилаз (дено) - Паси Пољана
104. Новопроектвана до школе у П.Пољани
105. Потпорни зид у ул Милоша Црњанског
106. Војводе Путника – реконструкција
107. Хероја Поп Миће
108. Станоја Бунушевца
109. Љубомира Николића до Метоха
110. Испорука и уградња светиљки за уградњу преко једнокраке стандардне лире - веза Бул. Никола Тесла и Бул. 12. фебруар Нишу
111. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл, односно пројеката који се преузимају од МИН-ове задруге.

Укупно Б	2019	2020	2021
	220.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА И ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

ГО ЦРВЕНИ КРСТ

1. Кружни ток Сомборска – Бул. Николе Тесле
2. Кружни ток код моста Младости
3. Јове Недина, Медошевац
4. Новопроектвана од 12. Фебруара до Хумске
5. Бјеласичка први прилаз
6. Зејтинличка
7. Плавска
8. Градска
9. Баштованска
10. Крављанска
11. Мије Орешког
12. Веза Велепољске и Дамњана Милетића
13. 25. Мај веза на ул. Светислава Јовановића
14. Сјеничка Горњи Комрен – Хум
15. Медошевац – Поповац
16. Млин Горња Трнава - Велепоље
17. Сарајевска
18. Насеље Б. Бјеговић, центар
19. Новопроектвана чамурлијски булевар (Р 218)
20. Новопроектвана - веза Ул. Ваздухопловаца поред Војног аеродрома до Медошевца
21. Веза Сокобањске и Бул. Никола Тесла
22. Веза Јасенове воде са Чамурлијском и Бул. Николе Тесла
23. Ваљевска
24. 45. дивизије

ГО ПАНТЕЛЕЈ

25. Новопроектвана од Ул. Пантелејске до Пантелејске цркве
26. Нишавска од Пролетерске до бул. Медијана
27. Нишавска од Бенетона до Книнске
28. Нишавска од Книнске до Васе Пелагића
29. Нишавска од Васе Пелагића до Пролетерске
30. Владислава Петковића Диса
31. Горњоматејевачка 7. Прилаз
32. Бјеласичка први прилаз
33. Горњоматејевачка IV прилаз
34. Господска
35. Зајечарска наставак са везом на Жичку
36. Новопроектвана од Сомборске до Мавровске
37. Наставак Хаџи-Проданова и Пане Ђукића
38. Раданска
39. Војни пут кп.бр. 1312/2 до пруге
40. Мије Алексића – Доња Врежина

41. Гњиланска
42. Новопроектowane саобраћајнице код пружних прелаза у ГО Пантелеј (усаглашавање са пројектом измештања пруге)
43. Косовке девојке
44. Од Косовке девојке до Нитекса
45. Радоја Домановића – наставак
46. Деспота Ђурђа – наставак
47. Ул. Хризантема
48. Сомборски булевар од Илинденске до Бул. Никола Тесла
49. Виноградарска
50. Кружни ток Брзи Брод улаз први
51. Доситеј Обрадовић- Доња Врежина
52. Ул. Ружа – наставак
53. Бохињска

ГО НИШКА БАЊА

54. Новопроектowana од Заплањске до Сићевачке
55. Новопроектowana од Заплањске до 9.мај
56. Банатска од ТС до Заплањске
57. Веза В.Јовановића и Српских Јунака
58. Неде Спасојевић (нов Око Соколово)
59. Новопроектowana западно од Д.Обрадовића (кп.бр.1716/5)
60. Јована Поповића
61. Царице Теодоре
62. Коритничка
63. Нушићева
64. Цара Константина прилаз 1
65. Цара Константина
66. Женевска
67. Бориса Крајгера са прилазима
68. Шкопске Чесме прилаз кп.бр.2814 Нишка Бања
69. Радикинский пут прилаз кп.бр.5043 КО Нишка Бања
70. Недељка Симовића са прилазима - кп.бр.5032
71. Новопроектowana од 7. јула до Банатске
72. Новопроектowana северно од ул.П.Драпшина, на кп.бр.2492/2

ГО ПАЛИЛУЛА

73. Душана Поповића
74. Палилуласка од бр.8 до бр.12
75. Здравке Вучковић
76. Васе Чарапића први прилаз (кп.9115-9098)
77. Пећке Патријаршије
78. 1300 каплара прилаз 1
79. 1300 каплара прилаз 2
80. Чедомира Крстића
81. Шумарска наставак
82. Мирослава Антића
83. Кружни ток Војводе Путника - П.Аранђеовића
84. Душка Тасковића
85. Ледена стена испод пруге
86. Станоја Главаша – наставак
87. Новопроектowana до школе у Паси Пољани
88. Милана Дединца
89. Мирослава Антића Паси Пољана
90. Саобраћајница од ТПО до аутопута - паралелно са пругом
91. Марка Јовановића - наставак са везом на Здравке Вучковић (КП бр. 9238)
92. Бул. Петра Аранђеловића – завршетак
93. Западни булевар - наставак Бул. Ивана Милутиновића
94. Бабички одред – прилаз
95. Ратка Софијанића – прилаз
96. Горичка - наставак до Дурмиторске
97. Кружни ток Војводе Путника - Змаја од Ноћаја
98. Кружни ток Војводе Путника - Апелациони суд
99. Кованлучка 2. Прилаз
100. Белопаланачка
101. Симе Матавуља
102. Веза од пумпе до Бул. Симе Матавуља (Ледена стена)

ГО МЕДИЈАНА

103. Ивана Вушовића – тротоар
104. Пољска у Брзом Броду
105. Дејана Крстовића у Брзом Броду
106. Стојка Столета Стојковића у Брзом Броду
107. Људевита Гаја
108. Светолика Шумарца - Брзи Брод
109. Од 7. јула до семафора до Војводе Танкосића
110. Филипа Кљајића - Брзи Брод
111. Римска II - Брзи Брод
112. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покренут па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медијана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл, односно пројеката који се преузимају од МИН-ове задруге.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	5.000.000,00	0,00	0,00
	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.5.	225.000.000,00	0,00	0,00

II 1.6. ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Изградња заштитног зеленила у улицама на градском подручју које су асфалтиране а не постоји урађено испланирано заштитно зеленило

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	1.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покренут па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медијана, Нишка бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	500.000,00	0,00	0,00
	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.6.	1.500.000,00	0,00	0,00

II 1.7. САОБРАЋАЈНА СИГНАЛИЗАЦИЈА

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покренут па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медијана, Нишка бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.
2. Постављање светлосне сигнализације на пешачком прелазу у ул. Косовке девојке ради повећања мера безбедности саобраћаја у зони ОШ Стефан Немања
3. Семафор на раскрсници код Дома здравља
4. Семафор код пешачког прелаза код Калче

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	3.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Светлосна сигнализација на пешачком прелазу у ул. Косовке девојке ради повећања мера безбедности саобраћаја у зони ОШ Стефан Немања
2. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа,

усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покренут па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медијана, Нишка бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00
	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.7.	4.000.000,00	0,00	0,00

II 1.8. СПЕЦИФИЧНЕ ГРАЂЕВИНЕ

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Израда пројектне документација за Мост на Кутинској реци.
2. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покренут па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медијана, Нишка бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	2.500.000,00	0,00	0,00
	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.8.	2.500.000,00	0,00	0,00

II 1.9. СТАМБЕНЕ ЛОКАЦИЈЕ

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Станови за Војску, локација Стеван Синђелић
2. Социјално становање, локација Бранко Бјеговић
3. Локација: Сомборска центар (В и К, саобр.)
4. Археолошка истраживања "Ардија"
5. Локација: Мокрањчева прилаз код бр.78А
6. Локација Н. Бања - "Лугови" (ВиК)
7. Комплекс "Нови Ниш"
8. Инфраструктурно опремање локација (В, К, саобраћајница, осветљење, уређење у оквиру комплекса и тд) за пројекте за које ће се реализовати сарадња током године са министарствима

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	65.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Локација Н. Бања – „Лугови" (ВиК)
2. Локације „Сомборска – центар" (ВиК)
3. Комплекс "Нови Ниш"
4. Локација "Ледена Стена"
5. Локација "Блок 5"– Д. Врежина
6. Локација Блок "Пантелеј-запад"
7. Локација "Сомборска - исток"
8. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покренут па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медијана, Нишка бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00
	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.9.	66.000.000,00	0,00	0,00

II 1.10. ЛОКАЦИЈЕ ПРОИЗВОДНИХ, ПОСЛОВНИХ И УСЛУЖНИХ ОБЈЕКТА**Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА**

1. Приступна саобраћајница – Византијски булевар (В, Коловоз, тротоар, осветљење)
2. Измештање атмосферског колектора у склопу изградње фабрике „Џонсон електрик“ 3. Фаза б и ц
3. Инфраструктурно опремање локација по склопљеним уговорима за накнаду уређивања грађевинског земљишта и уговорима о заједничком улагању
4. Ивана Милутиновића (ВиК, саобраћајница и осветљење)
5. Уређење пијаца на територији града Ниша
6. Аеродром "Константин Велики"
7. НИШКА МЛЕКАРА – реконструкција саобраћајнице са инфраструктуром
8. МИЛШПЕД – саобраћајница са припадајућом инфраструктуром
9. Институт РАДОН – измена планске документације
10. Формирање индустријске зоне ПАНТЕЛЕЈ – измена планске документације
11. CREDO INVEST D.O.O. – планска документација
12. PHILIP MORRIS – сервисна саобраћајница са инфраструктуром и кабловски вод од ТС Јастребац до комплекса фабрике
13. CLEAN EARTH CAPITAL – реконструкција Улице В.Путника са инфраструктуром и изградњом 2 кружна тока
14. Локација "DELTA REAL ESTATE"
15. Кружни ток: Благоја Паровића – Бранка Крсмановића
16. Кружни ток: Б.Паровића - Бул. Немањића
17. Реконструкција Ул.Благоја Паровића
18. Сервисна саобраћајница (коловоз, В, АК са изливом у Нишаву и нова водоводна мрежа на Булевару)
19. Наставак радова на позицијама које су започете у 2018. години

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	25.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. ПУЦ дуж Византијског булевара – лева страна, В и К, (раније обезбеђена л. дозвола и пројекат)
2. Депонија на Бубњу – проширење
3. Прихватилиште за напуштене животиње
4. Пословно услужни центар "Бранко Бјеговић"
5. Локација Лозни калем – имовинска припрема
6. Р Т Ц "Црвени Крст" – приступне саобраћајнице
7. Локација Војна база "Комрен"
8. Локација "Добро поље" КП бр.2558, КО Н.Бања
9. Пијаца у насељу Брзи Брод
10. Пијаца у насељу Ледена Стена
11. Пијаца на локацији ОТЦ–пројектна документација
12. Потез "Широке падине" – пољопривредно земљиште у власништву РС – парцелација новопланираних саобраћајница
13. ПУЦ са леве стране Византијског булевара – сервисна саобраћајница
14. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00

	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.10.	26.000.000,00	0,00	0,00

II 1.11. ОБРАЗОВАЊЕ

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Научно технолошки парк – саобраћајница, ВиК
2. ОШ "Учитељ Таса" – уређење дворишта
3. ОШ "Мирослав Антић" – уређење дворишта
4. Гимназија "Стеван Сремац" – уређење дворишта
5. Уметничка школа уређење дворишта
6. ОШ у Бербатову уређење дворишта
7. ОШ "Његош" - уређење дворишта
8. Подршка програмима међуграничне сарадње IPA и Министарства.
9. Позиција се односи на изградњу објеката за које ће се одлука доносити током године.

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	5.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Уметничка школа – уређење дворишта и спортског терена
2. Прва нишка гимназија "Стеван Сремац" – уређење дворишта
3. СШ у насељу Сомборска – центар
4. ОШ и дечја установа у нас. Сомборска – исток
5. Школа и дечја установа Делијски вис 3
6. ОШ Милан Ракић – Поповац (имов.припрема)
7. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	8.500.000,00	0,00	0,00

	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.11.	13.500.000,00	0,00	0,00

II 1.12. КУЛТУРА

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Истраживачки, рестаураторско - конзерваторски радови на Палати са октагоном на Градском пољу
2. Мала сцена Позоришта
3. Подршка програмима међуграничне сарадње IPA и Министарства
4. Церјанска пећина – Визиторски центар и водоводна мрежа
5. Бали-бегова џамија
6. Санација припадајућих бедема (конзерваторско-рестаураторски радови)
7. Ревитализација Барутане Б1 (уг.објекат)
8. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	3.000.000,00	0,00	0,00

	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.12.	3.000.000,00	0,00	0,00

II 1.13. ЗДРАВСТВО

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Амбуланта Брзи Брод
2. Амбуланта Лалинац
2. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	5.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Клинички центар
2. Здравствена амбуланта у Г.Топоници
3. Санација амбуланте у насељу Милка Протић
4. Санација амбуланте у Суповцу
5. Амбуланта Мраморски поток
6. Амбуланта Ореовац
7. Амбуланта Малча
8. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00

	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.13.	6.000.000,00	0,00	0,00

II 1.14. СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Реконструкција обданишта Ново село
2. Реконструкција обданишта у ул. Насеровој
3. Завршетак радова обданиште Брзи Брод
4. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	30.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Обданиште иза „Зоне 3” – I фаза
2. Предшколски објекат у Н. Селу – I фаза
3. Предшкол. објекат у Брзом Броду – I фаза
4. Обданиште у с.Трупале – I фаза
5. Обданиште "Палчић" – објекат "Владимир Назор"
6. Обданиште у насељу Милка Протић
7. Обданиште у Паси Пољани
8. Предшколски објекат у Новом селу
9. Обданиште у насељу Ледена Стена
10. Обданиште у Крфској
11. Обданиште сверно од Просветне, Д.Врежина
12. Обданиште у нас. "Шљака"
13. Обданиште у Поповцу
14. Обданиште у насељу Ратко Јовић
15. Обданиште у Габровцу

16. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00
УКУПНО II 1.14.	31.000.000,00	0,00	0,00

II 1.15. СПОРТ

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Замена паркета у хали „Чаир“.
2. Стадион "Чаир", у сарадњи са одговарајућим Министарством
3. Санација просторија СОФК-е
4. Дечије игралиште – комплекс "Бојанине воде"
5. Подршка програмима међуграничне сарадње IPA и Министарства (Терен филозофског факултета)
6. Фискултурна сала – "Мирослав Антић" – санација паркета
7. Санација и реконструкција помоћног терена ФК "Железничар"
8. Изградња, реконструкција и санација игралишта (опрема, изградња, уређење терена)
9. Подршка програмима међуграничне сарадње IPA и Министарства
10. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	60.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. СРЦ „Ада Женева“.
2. Спортски терени изнад Шарпланинске
3. Скијалишни комплекс Бојанине воде
4. Програм: "Стазе здравља и сусрета – туристичка промоција у региону" – ТРИМ СТАЗА у Н.Бањи
5. Помоћни терени Градског стадиона: замена заштитне ограде, систем за наводњавање, осветљење помоћних терена
6. Спортски терени у Доњој Врежини
7. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00
УКУПНО II 1.15.	61.000.000,00	0,00	0,00

II 1.16. ОБАЛОУТВРДЕ

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Уређење Суводолског потока
2. Уређење Хумског потока – наставак
3. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања,

Пантелеј , Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	3.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Кованлучки поток
2. Сувобањски поток
3. Радикињски поток
4. Старо корито Нишаве - кп.бр.1829/4 КО Нишка Бања
5. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј , Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00

	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.16.	4.000.000,00	0,00	0,00

II 1.17. ГРОБЉА

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј , Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	1.000.000,00	0,00	0,00

	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.17.	1.000.000,00	0,00	0,00

II 1.18. ПАРКОВИ И ТРГОВИ

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Реконструкција и партерно уређење Трг краља Милана
2. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј , Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	140.000.000,00	40.000.000,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Парк Светог Саве – пројекат завршетка изградње.
2. Спомен парк Бубањ, уређење са приступним паркингом, поправка рампи, бочни колски прилаз асфалтирање или поставити коцку (одржавање- изградња)-(предлог ГО Палилула).
3. Уређивање парка иза „Српског гробља“, међублоковска површина (ул. М. Савић, Ген. Штрума и Љ. Николића) (изградња- одржавање) -(предлог ГО Палилула).
4. Уређење парковске површине у порти цркве СВ. Пантелејмон (изградња- одржавање) -(предлог ГО Пантелеј).
5. Уређивање парка на углу ул. Ивана Горана Ковачића и Сомборског Булевар (иградња) -(предлог ГО Пантелеј)
6. Парк "Тврђава"- уређење, и израда пројекта истраживања -(предлог ГО Црвени Крст)
7. Изградња парка са мобилијаром у Горњој Трнави (предлог ГО Црвени Крст)

8. Системи наводњавања парковских површина- Трг Петра Бојовића (одржавање).
9. Системи наводњавања парковских површина- Чаирски парк (одржавање)
10. Партерно уређење испред комплекса стамбених зграда на бул. Др Зорана Ђинђића од броја 21 до 37. - (предлог ГО Медијана)
11. Партерно уређење између стамбених зграда на бул. Немањића (простор око М.К: Божидар Аджије) - (предлог ГО Медијана).
12. Партерно уређење простора у улици Драгише Цветковића(од бензинске пумпе лево) - (предлог ГО Медијана)
13. Партерно уређење простора у ул. Рентгеновој (око зграде бр. 25, пешачки пролаз од Пастерове улице, почетак Рентгенове- простор око гаража) - (предлог ГО Медијана)
14. Партерно уређење простора у Душановој улици- прилаз (од раскрснице са улицом Војводе Мишића) - (предлог ГО Медијана)
15. Партерно уређење простора прилазу у лу. Милорада Вељковића Шпаје - (предлог ГО Медијана)
16. Партерно уређење простора у прилазима Петра Вучинића - (предлог ГО Медијана)
17. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј , Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно ц	1.000.000,00	0,00	0,00
УКУПНО II 1.18.	141.000.000,00	0,00	0,00

II 1.19. ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Црква Св. Василија Острошког
2. Црква Св. Петке
3. Црква Св. Преображења Господњег у насељу Ледена стена – I фаза
4. Црква Св. Марка у Новом селу – наставак радова
5. Продавница са палионицом при Цркви Св. цара Константина и царице Јелене
6. Парохијски дом у Цркви Св. Илије у Нишкој бањи – II фаза
7. Завршетак потпорног зида Манастира Ваведења Пресвете Богородице у Сићеву
8. Завршни радови ентеријера Цркве Св. Архангела
9. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј , Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	20.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Комплекс Цркве Св. Пантелејмона
2. Црква Св. Саве – насеље С. Синђелић (монтажна)
3. Црква Св. Василије Острошки у Дуваништу (код "ДИС"-а) – парохијски дом
4. Црква Св. Козме и Дамњана у насељу Н.Тесла – парохијски дом
5. Црква Св. пророка Илије у Н.Бањи – изградња парохијског дома са салом
6. Црква у МИН-овом насељу
7. Црква Св. Преображења Господњег у насељу Ледена стена
8. Црква Св. Луке – крстионица
9. Црква Св. Стефана Дечанског у Пантелеју
10. Црква у насељу Чалије
11. Црква Св. цара Константина и царице Јелене – продавница са палионицом
12. Црква Св. Николе – конак
13. Црква у Велепољу
14. Црква у Новом селу
15. Комплекс Манастира Св. Пекте у Островици
16. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа,

усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања, Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00
УКУПНО II 1.19.	21.000.000,00	0,00	0,00

II 1.20. АЗИЛ ЗА НАПУШТЕНЕ ЖИВОТИЊЕ

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Азил за напуштене животиње

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	1.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Азил за напуштене животиње

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00

	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.20.	2.000.000,00	0,00	0,00

II 1.21 ЛЕГАЛИЗАЦИЈА ИЗГРАЂЕНИХ ОБЈЕКТА

Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Прибављање потребне документације, геодетски радови, елаборати, пројекти снимања, прибављања земљишта ради легализације изграђених објеката, технички прегледи, вештачења неопходна у судским процесима и слично.
2. Трошкови судских извршења и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Б	8.000.000,00	0,00	0,00

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

1. Прибављање потребне документације, геодетски радови ради легализације раније изграђених објеката, технички прегледи, вештачења неопходна у судским процесима и слично.
2. Парцелизација по захтеву Агенције за реституцију
3. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току и сл.).
4. Прибављање документације за покретање поступка експропријације без накнаде за непокретности за које је исплаћена накнада на основу пресуде због утврђеног фактичког заузећа.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	3.000.000,00	0,00	0,00

	2019	2020.	2021.
УКУПНО II 1.21.	11.000.000,00	0,00	0,00

II 1.22 ЈАВНЕ ГАРАЖЕ

Ц. ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА

1. Јавна гаража на Синђелићевом тргу – пројектна докумензација.
2. Наставак на пројектима за које је у ранијем периоду покренут поступак (урађена регулација – службеност пролаза, имовински поступак у току, добијени услови или сагласности јавних предузећа, усвојена планска документација, израда техничке документације у току или поступак покретан, па прекинут за капиталне инвестиције и секундарно опремање по општинама: Медиана, Нишка Бања,

Пантелеј, Палилула и Црвени Крст) и почетак нових објеката за које се обезбеди финансирање из других извора, министарства, донација и сл.

	2019	2020.	2021.
Укупно Ц	1.000.000,00	0,00	0,00
УКУПНО II 1.21.	1.000.000,00	0,00	0,00

РЕКАПИТУЛАЦИЈА ЗА ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА И ИЗГРАДЊЕ

	2019	2020.	2021.
УКУПНО А (I+II)	85.000.000,00		
УКУПНО Б (I+II).....	1.047.000.000,00	100.000.000,00	44.000.000,00
УКУПНО Ц (II 1-22)	34.500.000,00		
СВЕГА (I+II)	1.166.500.000,00		

III ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА

Финансијски план Програма уређивања је заснован на и у складу је са:

- Законом о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-исправка, 108/13, 142/14 и 68/15 – др.закон) и
- Одлуком о Буџету града Ниша за 2019. годину

Финансијски план је заснован на принципима уравнотежења прихода и расхода, финансирања програмских задатака из реалних извора, реализације прихода у нивоу планираног наплатног задатка по свим изворима финансирања и у динамици која обезбеђује планирано извршење програмских задатака и реализацији расхода по утврђеним приоритетима на готовинским основама до нивоа реализованих прихода, уз могућност пренамене средстава с једне позиције на другу у оквиру исте економске класификације.

У циљу обезбеђивања материјалних услова за реализацију Програма, ефикасне реализације и рационалног финансирања инвестиционих пројеката, финансијско пословање у 2019. години обављаће се под следећим условима:

1. Набавку добара, услуга и радова вршити у складу са одредбама Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС" бр. 124/12)

2. Уколико прилив средстава то омогућује, приликом уговарања радова са извођачима предвидети авансирање набавке материјала, опреме и радова у циљу фиксирања цена и благовременог обезбеђивања материјала и енергената, у релативном обиму и уз услове предвиђене Одлуком о Буџету града Ниша за 2018. годину.

Финансијским планом за 2019. годину планирани су укупни приходи и примања, односно укупни издаци у износу од 1.166.500.000,00 динара.

Приходи и примања су планирани по изворима средстава, а и издаци по наменама из Програма, изворима финансирања и економској класификацији.

ПРИХОДИ

Финансијским планом за 2019. годину планирана су укупна буџетска средства у износу од **1.166.500.000,00** динара, а која су у структури планирана од буџетских прихода и прихода остварених употребом јавних средстава у износу од 1.153.441.000,00 динара, примања од кредита у износу од 0,00 динара и неутрошених средстава од приватизације у износу од 13.059.000,00 динара, а који су заједно разврстани на следећим апропријацијама:

1. Апропријација из Одлуке о Буџету за 2019. годину за уређење грађевинског земљишта1.166.500,00 дин.
2. Пројектовани приходи из оквира апропријације за уређивање грађ.земљишта за 2020.годину..... 140.000.000,00 дин.
- 3.Пројектовани приходи из оквира апропријације за уређивање грађевин. земљишта 2021.годину..... 44.000.000,00 дин

ИЗДАЦИ

Финансијским планом за 2019. годину планирани су и издаци у укупном износу од 1.166.500,00 динара, односно у висини планираних прихода и примања. Издаци су планирани по изворима финансирања, по врстама објеката из Програма, као и по економским класификацијама утврђеним законским прописима и Одлуком о Буџету Града Ниша, а делом су планирана и по територијалној припадности.

УКУПНА УЛАГАЊА 1.166.500.000,00 динара

ПЛАНИРАНИ ПРИХОДИ ЗА 2019. ГОДИНУ

Ред. број	ПРИХОДИ ПО ИЗВОРИМА	ПЛАН ЗА 2019.	ПЛАН ЗА 2020.	ПЛАН ЗА 2021.
I	БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ			
1.	Апропријација из Одлуке о Буџету за 2019. годину за Уређење грађевинског земљишта	1.166.500.000,00	140.000.000,00	44.000.000,00
	Буџетски приходи и приходи остварени употребом јавних средстава	1.153.441.000,00	140.000.000,00	44.000.000,00
	Примања од кредита	0,0	0,0	0,0
	Неутошена средства од приватизације	13.059.000,00	0,0	0,0
УКУПНИ ПРИХОДИ		1.166.500.000,00	140.000.000,00	44.000.000,00

IV МЕРЕ И ПРИНЦИПИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПРОГРАМА

- Основни носилац организације извршења Програма је Секретаријат за инвестиције. Да би се Програм што ефикасније реализовао, сарадњом свих надлежних органа, уз поштовање прописаних процедура, обезбедити ефикасан трансфер средства.
- Носиоци појединих стручних послова за реализацију су ЈП „Дирекције за изградњу града Ниша“, ЈП „Завод за урбанизам Ниш“, РГЗ Служба за катастар непокретности Ниш, ЈКП „Наисус“ Ниш, ЈКП „Горица“ Ниш, надлежни секретаријати Градске управе и остали учесници на реализацији Програма изабраних на основу Закона о јавним набавкама.
- Реализација овог Програма дефинисаће се динамичким плановима.
- Приоритет у реализацији позиција Програма имаће области према следећем редоследу:
 - наставак изградње започетих објеката и сервисирање финансијских обавеза на њима
 - извршење обавеза према инвеститорима који су испунили обавезу плаћања доприноса
 - израда документације
 - имовинска припрема
 - изградња недостајуће комуналне инфраструктуре у постојећим насељима
 - изградња објеката магистралне и примарне мреже инфраструктуре
- Обавезе по овом Програму могу се преузимати само до износа планираних и остварених средстава за поједине намене предвиђене Програмом.
- У случају да за реализацију појединих позиција из Програма не буду искоришћена планирана средства, могућа је пренамена дела тих средстава на друге позиције из Програма, у оквиру исте економске класификације, а за које су планирана средства недовољна и то у износу до 5% планираних средстава за ту позицију.
- Уколико се прилив средстава остварује у мањем обиму од планираног, сразмерно ће се смањити и планирани физички обим Програма.
- Градonaчелник, или лице које он овласти, покреће иницијативу за реализацију позиција Програма уређивања грађевинског земљишта са финансијским планом за 2019. годину. Иницијатива из претходног става покреће се на основу захтева ресорног Секретаријата Градске управе, односно надлежног јавног предузећа надлежног за послове реализације Програма уређивања, који се упућује градоначелнику. Пошто је од стране Градоначелника, или лица које он овласти, покренута иницијатива, надлежни Секретаријат се обраћа Градској управи - Служби за јавне набавке за спровођење јавне набавке.
- О извршењу Програма, Секретаријат за инвестиције односно надлежно јавне предузеће, ће према потреби извештавати надлежне градске органе, а по истеку године поднети извештај Скупштини града.
- У случају да се до краја 2018. године не донесе Програм уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2019. годину, до доношења Програма створене финансијске обавезе из Програма за 2018. годину могу се преузимати и плаћати до нивоа планираних средстава Програма за 2018. годину, а исте садржаће се у Програму за 2019. годину.
- Овај Програм објавиће се у Службеном листу града Ниша.

Број: _____

У Нишу: _____

СКУПШТИНА ГРАДА НИША
ПРЕДСЕДНИК

Мр Раде Рајковић