

На основу чл. 22 Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/2016) и чл. 28. Статута ЈКП „Паркинг сервис“-Ниш, Надзорни одбор је на седници одржаној дана 25.06.2018.године донео следећу

## ОДЛУКУ

### I

Усваја се Извештај о пословању ЈКП „Паркинг сервис“-Ниш са редовним финансијским извештајем за 2017.годину.

### II

Саставни део ове Одлуке је Извештај о пословању ЈКП „Паркинг сервис“-Ниш са финансијским извештајем за 2017.годину.

### III

Одлуку доставити Секретаријату за комуналну делатност, енергетику и саобраћај, ради добијања сагласности оснивача.

Надзорни одбор  
ЈКП „Паркинг сервис“-Ниш  
Председник



  
Душан Радивојевић

Јавно Комунално Предузеће  
ПАРКИНГ СЕРВИС НИШ

бр. 1349 / 18 - 1

25. 06. 2018 год.



**ПАРКИНГ**  
СЕРВИС НИШ

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ  
СА ФИНАНСИЈСКИМ ИЗВЕШТАЈЕМ  
ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ - НИШ  
ЗА 2017. ГОДИНУ**

ЈУН, 2018. год.

## **САДРЖАЈ**

|    |                                |    |
|----|--------------------------------|----|
| 1. | УВОДНЕ НАПОМЕНЕ                | 3  |
| 2. | ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА          | 4  |
| 3. | ОСТВАРЕНИ ПРИХОДИ              | 5  |
| 4. | ОСТВАРЕНИ РАСХОДИ              | 14 |
| 5. | РЕЗУЛТАТИ ПОСЛОВАЊА            | 17 |
| 6. | РАДНА СНАГА И ИСПЛАЋЕНЕ ЗАРАДЕ | 18 |
| 7. | ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА           | 20 |
| 8. | ЗАКЉУЧАК                       | 21 |
|    | ПРИЛОЗИ                        | 22 |

## 1. УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

|                        |                                                                                                                                    |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Пословно име:          | Јавно комунално предузеће „Паркинг сервис“ - Ниш                                                                                   |
| Седиште:               | Светозара Марковића 27, 18000 Ниш                                                                                                  |
| Претежна делатност:    | 5221- Услугне делатности у копненом саобраћају<br>4321 - Постављање електричних инсталација<br>4211 - Изградња путева и аутопутева |
| Матични број:          | 20192542                                                                                                                           |
| ПИБ:                   | 104578388                                                                                                                          |
| Надлежни секретаријат: | Секретаријат за комуналну делатност, енергетику и саобраћај                                                                        |

Јавно комунално предузеће ЈКП "Паркинг-сервис" – Ниш основано је за обављање послова одржавања, управљања и коришћења јавних паркиралишта. Оснивач јавног комуналног предузећа је Град Ниш, са седиштем у Нишу, ул.Николе Пашића број 24, у чије име оснивачка права врши Скупштина Града.

Пословно име јавног комуналног предузећа је Јавно комунално предузеће "Паркинг сервис" - Ниш. Скраћено пословно име предузећа је ЈКП "Паркинг сервис" - Ниш.

Делатност предузећа је:

52.21 - Услугне делатности у копненом саобраћају (активности у вези с копненим превозом путника, животиња или терета: пратеће активности у вези с коришћењем (наплата и одржавање) путева, мостова, тунела, паркиралишта или гаража, паркиралишта за бицикле, зимског смештаја приколица и др. претежна делатност.

43.21 - Постављање електричних инсталација (постављање инсталација: расветних система, уличне расвете и електричних сигнала)

42.11 - Изградња путева и аутопутева (површинске радове на улицама, путевима, аутопутевима, мостовима или тунелима, бојење и обележавање ознака на путевима, постављање ограда и саобраћајних ознака

Предузеће може обављати и следеће делатности:

58.19 - Остала издавачка делатност (издавање (укључујући онлајн) рекламног материјала)

63.11 - Обрада података, хостинг и сл.

70.22 - Консултантске активности у вези са пословањем и осталим управљањем

71.11 - Архитектонска делатност

71.12 - Инжењерске делатности и техничко саветовање

73.20 - Истраживање тржишта и испитивање јавног мњења

74.90 - Остале стручне, научне и техничке делатности.

Предузеће може обављати и друге делатности утврђене статутом уз сагласност оснивача.

## 2. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

ЈКП “Паркинг сервис” - Ниш је савремено, модерно предузеће које тежи да постане лидер у области планирања, унапређења и развоја мирујућег саобраћаја и саобраћајне сигнализације, које ће се наметнути својом стручношћу и идејама и компетентним приступом овој проблематици.

Задатак предузећа је да поштујући важеће прописе, реши проблем паркирања у Граду, успостави модеран режим мирујућег саобраћаја, као дела укупног саобраћајног система, уз одговарајуће савремене техничке контроле паркирања, а све то проширујући и максимално користећи постојеће ресурсе, уз обезбеђење континуираног раста. Такође, неопходно је очувати стабилност и виталност система за одржавање путне сигнализације (вертикалне, хоризонталне и светлосне) на територији града Ниша, а у циљу безбедности саобраћаја и свих његових учесника.

Одржавање светлеће, хоризонталне и вертикалне саобраћајне сигнализације, јавне расвете, монтажа и демонтажа елемената за новогодишњу декорацију и одржавање мобилијара у складу је са Буџетом Града Ниша за 2017. годину и детаљно је регулисано Програмом одржавања саобраћајне инфраструктуре, Програмом одржавања јавне расвете и Програмом одржавања парковског и дечјег мобилијара и новогодишње и божићне декорације у граду.

Током 2017. године настављене су активности које се односе на унапређење система наплате паркирања на посебном паркиралишту „Чанр“, активности на изради Студије мирујућег саобраћаја на територији Града Ниша, унапређење система „Видео паук“, обнављање возног парка РЈ Транспорт.

Пословање Јавно комуналног предузећа ЈКП “Паркинг сервис” - Ниш усаглашено је са захтевима свих релевантних закона и највишим стандардима реализацијом услуга у складу са највишим етичким стандардима и посвећено је превенцији загађивања животне средине и околине и превенцији угрожавања здравља људи. У складу са пословном политиком у 2017. години уведени су следећи стандарди:

- SRPS ISO 14001:2005 системи менаџмента животном средином
- SRPS OHSAS 18001 :2008 систем управљања заштитом здравља и безбедношћу на раду.

Ови стандарди нарочито су корисни у службама сигнализација, јавно осветљење и одржавање у смислу послова са повећаним ризиком и кретању отпадних материја које су последица реализације поверених послова.

Значајна иновација у области паркирања у циљу унапређења и побољшања нивоа услуга корисницима зонских паркиришта доступна је од децембра 2016. године. СТАРТ-СТОП апликација, уз чије коришћење возачи коришћење паркинг места могу да плате по минути, а не као до сада по сату.

СТАРТ – СТОП апликација омогућава возачима да плате онолико колико буду паркирани, а време паркирања се може неколико пута покренути и зауставити, докле је год у временским оквирима одговарајуће зоне. Минути се сабирају на месечном нивоу и корисник до 10-ог у текућем месецу добија рачун за претходни месец.

Законом о Буџетском систему Републике Србије предвиђена је обавеза свих корисника јавних средстава да имплементирају процес финансијског управљања и контроле (ФУК). Он се организује као систем процедура и одговорности свих лица у организацији у циљу заштите јавних интереса. ЈКП „Паркинг сервис“ - Ниш је отпочео процес израде ФУК 2017. године и поступак израде је још увек у току.

### 3. ОСТВАРЕНИ ПРИХОДИ

ЈКП „Паркинг сервис“ - Ниш је у пословној 2017. години остварило укупан приход у износу од **358.848.074** динара. Остварени приходи су за 17% мањи од планираних прихода за 2017. годину, односно за 5% мањи од реализованих прихода у претходној години.

#### РЕАЛИЗАЦИЈА ОСНОВНИХ ПАРАМЕТАРА КОЈИ УЧЕСТВУЈУ У ПРИХОДИМА У 2017. ГОДИНИ

##### БРОЈ СМС УПЛАТА

У односу на укупно остварени број СМС уплата за 2016. годину, укупно остварени број СМС-ова за плаћање паркирања у 2017. године је мањи за 1%, а у односу на планирано остварење је мањи за 4%.

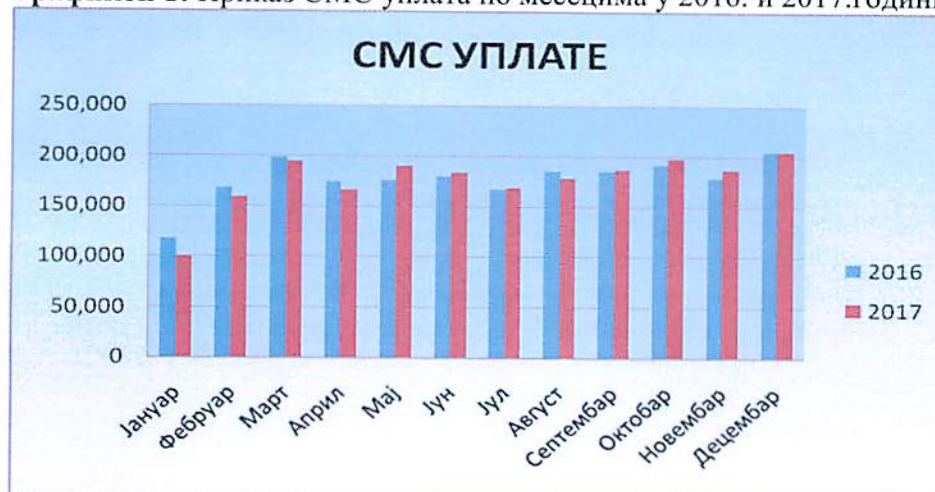
Остварени СМС саобраћај евидентира се по појединачним извештајима оператера, ТЕЛЕКОМ-а, ТЕЛЕНОР-а и ВИП-а на месечном нивоу.

**Табела 1:** Број СМС уплата по годинама за 2016. и 2017. годину

| Р.бр. | Врста прихода                                | Остварено<br>2016. | Планирано<br>2017. | Остварено<br>2017. | Индекс<br>5:3 | Индекс<br>5:4 |
|-------|----------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------|---------------|
| 1     | 2                                            | 3                  | 4                  | 5                  | 6             | 7             |
| 1     | Услуге паркирања<br>наплаћене путем<br>СМС-а | 2.140.700          | 2.205.000          | 2.115.815          | 99            | 96            |



**Графикон 1:** Приказ СМС уплата по месецима у 2016. и 2017.години



#### ПРОДАЈА ПАРКИНГ КАРАТА

Укупан број продатих паркинг карата за све три зоне паркирања у 2017. години мањи је за 15% у односу на укупан број продатих паркинг карата у 2016.години, а у односу на планску величину продаја је мања за 11%.

**Табела 2:** Број продатих паркинг карата за 2016. и 2017.годину

| Р.бр. | Врста прихода                              | Остварено 2016. | Планирано 2017. | Остварено 2017. | Индекс 5:3 | Индекс 5:4 |
|-------|--------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------|------------|
| 1     | 2                                          | 3               | 4               | 5               | 6          | 7          |
| 1     | Услуге паркирања наплаћене паркинг картама | 57.853          | 55.000          | 48.889          | 85         | 89         |

**Табела 2.1:** Структура продаје паркинг карата по зонама за 2016. и 2017.годину

| Врста карата                 | Број продатих карата |               | Проценат продаје |             |
|------------------------------|----------------------|---------------|------------------|-------------|
|                              | 2016.                | 2017.         | 2016.            | 2017.       |
| Паркинг карте за црвену зону | 19.879               | 14.444        | 34,36%           | 29,54%      |
| Паркинг карте за зелену зону | 32.710               | 28.935        | 56,54%           | 59,18%      |
| Паркинг карте за екстра зону | 5.264                | 5.510         | 9,10%            | 11,28%      |
| <b>Укупно:</b>               | <b>57.853</b>        | <b>48.889</b> | <b>100%</b>      | <b>100%</b> |

**Графикон 2:** Структура продаје паркинг карата по зонама за 2016. и 2017.годину





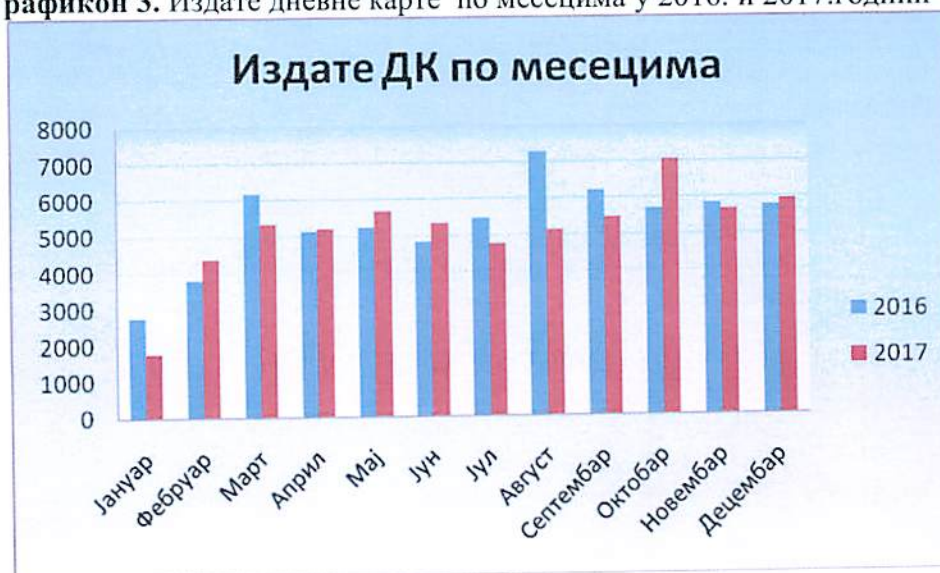
### БРОЈ ИЗДАТИХ ДНЕВНИХ (ДОПЛАТНИХ) КАРАТА

У 2017. години број издатих дневних карата бележи пад од 4% у односу на 2016. годину што је резултат повећане дисциплине корисника и један од циљева предузећа у управљању овим комуналним подсистемом.

Табела 3: Број издатих дневних карата у 2016. и 2017.години

| Р.бр. | Врста прихода       | Остварено 2016. | Планирано 2017. | Остварено 2017. | Индекс 5:3 | Индекс 5:4 |
|-------|---------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------|------------|
| 1     | 2                   | 3               | 4               | 5               | 6          | 7          |
| 1     | Издате дневне карте | 64.126          | 60.000          | 61.582          | 96         | 103        |

Графикон 3. Издате дневне карте по месецима у 2016. и 2017.години



### БРОЈ ПОДИГНУТИХ АУТОМОБИЛА

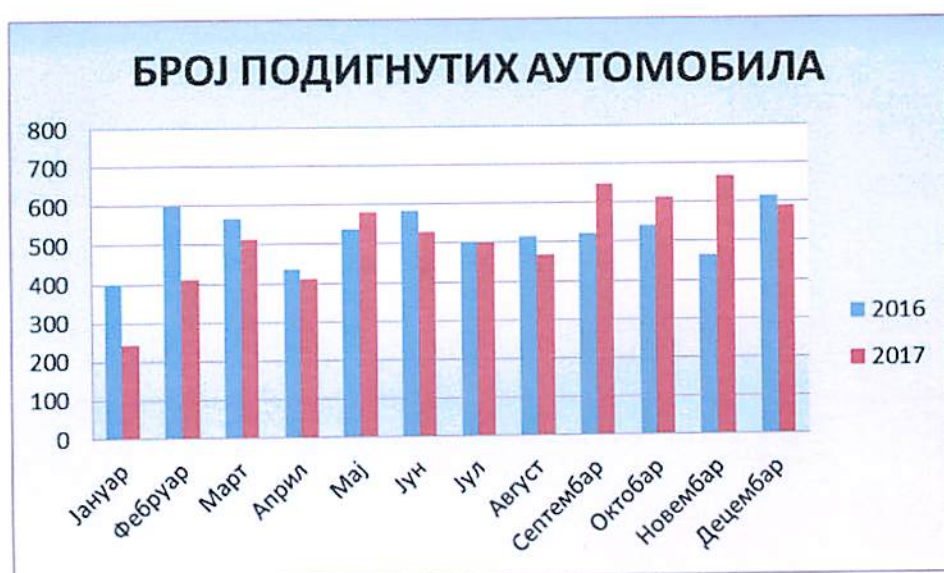
Број непрописно паркираних - подигнутих аутомобила РЈ Транспорт у 2017.години у односу на 2016.годину мањи је за 2%, а у односу на планирано такође је мањи за 2%.

Пад прихода од уклањања непрописно паркираних возила резултат је веће дисциплине и пажње возача као учесника у саобраћају, због увођења контроле путем система „Видео паук“ као и повећане активности Саобраћајне полиције на санкционисању прекршаја у паркирању.

Табела 4. Број подигнутих аутомобила у 2016. и 2017. години

| Р.бр. | Врста прихода                         | Остварено 2016. | Планирано 2017. | Остварено 2017. | Индекс 5:3 | Индекс 5:4 |
|-------|---------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------|------------|
| 1     | 2                                     | 3               | 4               | 5               | 6          | 7          |
| 1     | Уклањање непрописно паркираних возила | 6.288           | 6.300           | 6.171           | 98         | 98         |

Графикон 4: Број подигнутих аутомобила по месецима у 2016. и 2017. години



#### БРОЈ РЕАЛИЗОВАНИХ САТИ ПАРКИРАЊА НА ПОСЕБНОМ ПАРКИРАЛИШТУ „СИНЂЕЛИЋЕВ ТРГ“

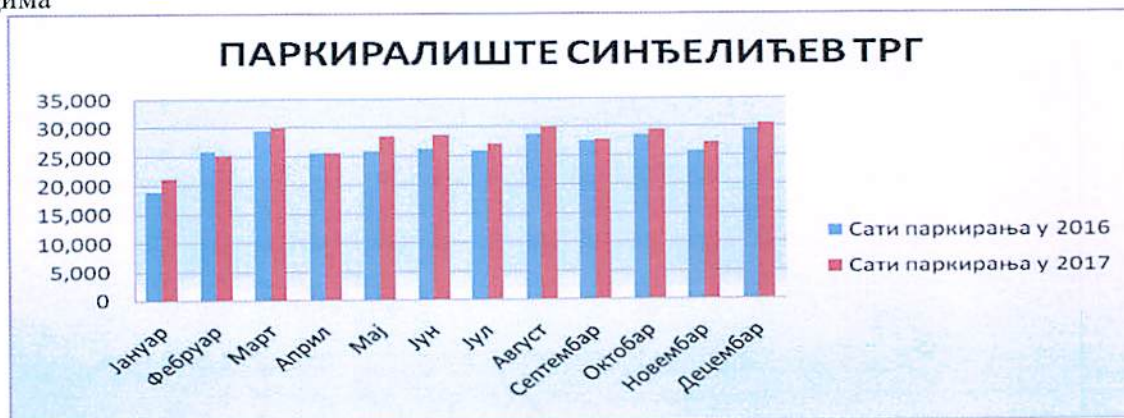
Број реализованих сати паркирања на паркиралишту „Синђелићев трг“ у 2017. године у порасту је за 4% у односу на остварење 2016.године, и тај резултат је знатно бољи, али је испод планираног за 4%.

Табела 5: Број реализованих сати паркирања на паркиралишту „Синђелићев трг“ у 2016. и 2017. години

| Р.бр. | Врста прихода                                  | Остварено 2016. | Планирано 2017. | Остварено 2017. | Индекс 5:3 | Индекс 5:4 |
|-------|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------|------------|
| 1     | 2                                              | 3               | 4               | 5               | 6          | 7          |
| 1     | Број сати паркирања на посебним паркиралиштима | 319.020         | 350.000         | 331.561         | 104        | 95         |



**Графикон 5.** Број реализованих сати паркирања на паркиралишту „Синђелићев трг“ по месецима



#### БРОЈ РЕАЛИЗОВАНИХ САТИ ПАРКИРАЊА НА ПОСЕБНОМ ПАРКИРАЛИШТУ „ЧАИР“

Посебно паркиралиште „Чаир“ је почело са радом од маја 2015. године, а постигнути резултати у 2016. и 2017. години оправдали су постојање овог паркиралишта.

Број реализованих сати показује тенденцију раста у износу од 5% у односу на планирано за 2017. годину.

**Табела 6:** Број реализованих сати паркирања на паркиралишту „Чаир“ у 2016. и 2017. години

| Р.бр. | Врста прихода                           | Остварено 2016. | Планирано 2017. | Остварено 2017. | Индекс 5:3 | Индекс 5:4 |
|-------|-----------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------|------------|
| 1     | 2                                       | 3               | 4               | 5               | 6          | 7          |
| 1     | Број сати паркирања на посебним паркир. | 99.839          | 100.000         | 104.980         | 105        | 105        |

**Графикон 6.** Број реализованих сати паркирања на паркиралишту „Чаир“ по месецима



## ФИНАНСИЈСКИ ПОКАЗАТЕЉИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ У 2017. ГОДИНИ

Укупни приходи у 2017.години остварени су реализацијом послова предвиђених програмима, као и обављањем редовних делатности и пружањем осталих услуга из делатности предузећа.

ЈКП “Паркинг сервис” - Ниш, остварило је приход у износу **358.848.074** динара, што представља остварење годишњег плана од 83%, односно 95% остварених прихода у односу на 2016. годину.

**Табела 7:** Структура остварених прихода по изворима прихода у 2017. години

|                | Извори прихода                                                          | Остварено<br>2016. | План 2017.         | Остварено<br>2017. | Индекс     |           |           |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------|-----------|-----------|
|                |                                                                         |                    |                    |                    | 4/3        | 5/3       | 5/4       |
| 1              | 2                                                                       | 3                  | 4                  | 5                  | 6          | 7         | 8         |
| 1              | Пословни приходи                                                        | 248.893.448        | 289.461.667        | 238.049.268        | 116        | 96        | 82        |
| 2              | Приходи из буџета -<br>саобраћајна<br>инфраструктура и јавна<br>расвета | 80.797.449         | 89.583.334         | 88.028.215         | 111        | 109       | 98        |
| 3              | Средства из пројекта<br>замене уличне расвете<br>ЛЕД изворима           | /                  | 28.333.333         | /                  | /          | /         | /         |
| 4              | Приходи из буџета -<br>мобиљар и<br>новогодишња<br>декорација           | 18.771.551         | 9.908.333          | 9.908.333          | 53         | 53        | 100       |
| 5              | Средства из Пројекта<br>замене новогодишње<br>декорације                | /                  | 8.333.333          | 968.319            | /          | /         | 12        |
| 6              | Финансијски приходи                                                     | 5.671.612          | 6.821.000          | 7.065.500          | 120        | 128       | 104       |
| 7              | Остали приходи                                                          | 6.936.322          | 520.000            | 1.951.276          | 7          | 28        | 375       |
| 8              | Приходи од<br>усклађивања вредности<br>имовине                          | 15.352.991         | 1.100.000          | 12.877.163         | 796        | 84        | 1171      |
| <b>УКУПНО:</b> |                                                                         | <b>376.423.373</b> | <b>434.061.000</b> | <b>358.848.074</b> | <b>115</b> | <b>95</b> | <b>83</b> |



Табела 7.1: Структура остварених прихода по врсти у 2017. години

| Ред.бр. | К-то | Врста прихода                                                                                                              | Остварено<br>2016. | Планирано<br>2017. | Остварено<br>2017. | Индекс     |           |           |
|---------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------|-----------|-----------|
|         |      |                                                                                                                            |                    |                    |                    | 5/4        | 6/4       | 6/5       |
| 1       | 2    | 3                                                                                                                          | 4                  | 5                  | 6                  | 7          | 8         | 9         |
| 1       | 610  | Приходи од матичних правних лица - мобилијар и новогодишња декорација                                                      | 18.754.153         | 18.241.666         | 10.876.652         | 97         | 58        | 60        |
| 2       | 610  | Приходи од матичних правних лица - саобраћајна инфраструктура и јавна расвета                                              | 80.797.449         | 117.916.667        | 88.028.215         | 146        | 109       | 75        |
| 3       | 614  | Приходи од продаје производа и услуга (продаја парк. карата, резервација комерц.паркинг места, услуге уклањања возила....) | 235.604.585        | 287.851.667        | 235.374.553        | 122        | 100       | 82        |
| 4       | 640  | Приходи од премија субвенција, донација                                                                                    | 12.420.635         | 1.000.000          | /                  | 8          | /         | /         |
| 5       | 650  | Приходи од закупнина                                                                                                       | 495.000            | 160.000            | 277.200            | 32         | 56        | 173       |
| 6       | 6592 | Приходи од накнада штета                                                                                                   | 390.626            | 450.000            | 1.204.255          | 115        | 308       | 268       |
| 7       | 6591 | Остали пословни приходи                                                                                                    | /                  | /                  | 1.193.260          | /          | /         | /         |
| 8       | 662  | Приходи од камата                                                                                                          | 5.234.992          | 6.271.000          | 5.812.124          | 120        | 111       | 93        |
| 9       | 663  | Приходи курсних разлика                                                                                                    | 7.979              | 100.000            | 84.661             | 1253       | 1061      | 85        |
| 10      | 664  | Приходи од ефек. валутне клаузуле                                                                                          | /                  | /                  | 755.873            | /          | /         | /         |
| 11      | 669  | Остали финансијски приходи                                                                                                 | 428.641            | 450.000            | 412.842            | 105        | 96        | 92        |
| 12      | 670  | Добици од продаје немат. улагања постројења и опр.                                                                         | /                  | 500.000            | 1.765.001          | /          | /         | 353       |
| 13      | 674  | Вишкови материјала                                                                                                         | 6.296.928          | /                  | 75.106             | /          | 1         | /         |
| 14      | 679  | Остали непоменути приходи                                                                                                  | 639.394            | 20.000             | 111.169            | 3          | 17        | 556       |
| 15      | 685  | Приходи од усклађивања вредности потраживања                                                                               | 15.113.377         | 850.000            | 12.795.355         | 6          | 85        | 1505      |
| 16      | 692  | Приходи ранијих година                                                                                                     | 239.614            | 250.000            | 81.808             | 104        | 34        | 33        |
|         |      | <b>УКУПНО:</b>                                                                                                             | <b>376.423.373</b> | <b>434.061.000</b> | <b>358.848.074</b> | <b>115</b> | <b>95</b> | <b>83</b> |

Укупни приходи остварени су у износу од 83% од планираног годишњег износа прихода, што је и очекивано имајући у виду приказани степен раелизације појединих врста прихода.

Посматрајући konto 614-Приходи од продаје производа и услуга и анализирајући параметре издатих и наплаћених дневних карата, број СМС уплата, продатих претплатних карата, продатих паркинг карата и број подигнутих возила може се извести закључак су у 2017. години реализоване вредности на нивоу остварених у претходној години, али испод



планираних. Број наплаћених сати паркирања на паркиралиштима „Синђелићев трг“ и „Чаир“, бележи интензиван раст, што се може уочити упоређењем са просечним параметрима из предходних година.

Програмом одржавања парковског и дечјег мобилијара и новогодишње и божићне декорације у граду утврђени су приходи – Секретаријата за комуналну делатност у износу од 10.876.652 динара, а Програмом одржавања саобраћајне инфраструктуре и путне галантерије – Секретаријата за инвестиције утврђени су приходи у износу од 88.028.215 динара, konto 610- Приходи од матичних правних лица. Како у 2017. години није реализована набавка нових елемената новогодишње декорације а била је планирана за 2017, индекс реализације је испод планираног јер је програм новогодишње и божићне декорације града остварен само у делу монтаже и демонтаже већ постојећих елемената. Такође, средства предвиђена по пројекту замене уличне расвете лед изворима, нису реализована у посматраној 2017. години па су самим тим и приходи по основу саобраћајне инфраструктуре и јавне расвете испод планираних износа.

**Табела 7.2:** Кумулативни преглед ситуација за период јануар – децембар 2017.

| Р. бр. | Месец        | Опис                                   | Планирано са ПДВ 2017. | Остварено без ПДВ 2017. | Остварено са ПДВ 2017. | Вредност уговора 2017. | % остварења 6:4 |
|--------|--------------|----------------------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|-----------------|
| 1      | 2            | 3                                      | 4                      | 5                       | 6                      | 7                      | 8               |
| 1      | I – XII/2017 | Свет.вертик.и хориз.сиг.               | 75.500.000             | 62.914.532              | 75.497.438             | 75.500.000             | 100             |
| 2      | I – XII/2017 | Јавно осветљење                        | 59.000.000             | 20.949.850              | 25.139.819             | 25.140.000             | 43              |
| 3      | I – XII/2017 | Мобилијари и корпе                     | 5.890.000              | 4.463.628               | 5.356.354              | 5.357.136              | 91              |
| 4      | I – XII/2017 | Новогод.декорација монтажа и демонтажа | 16.000.000             | 6.413.024               | 7.695.629              | 16.541.729             | 48              |
| 5      | I – XII/2017 | Одр.пеш.ограда, кугли и стубова        | 1.500.000              | 1.249.448               | 1.499.338              | 1.500.000              | 100             |
| 6      | I – XII/2017 | Путна галантерија                      | 3.500.000              | 2.914.385               | 3.497.262              | 3.500.000              | 100             |
| 7      | I – XII/2017 | Аутобуске надстрешнице                 | 2.000.000              | /                       | /                      | /                      | /               |
|        |              | <b>УКУПНО:</b>                         | <b>163.390.000</b>     | <b>98.904.867</b>       | <b>118.685.841</b>     | <b>127.538.865</b>     | <b>73</b>       |

У делу конта групе 65- Остали пословни приходи, приказани су приходи остварени на основу пружених услуга у току године из делокруга осталих делатности предузећа.

Финансијски приходи у посматраној години првенствено се односе на приходе од обрачунате камате по основу наплате путем извршитеља за извршене услуге, konto 662- Приходи од камата.

У току 2017. године, јавном лицитацијом извршена је продаја коришћене комуналне опреме – специјалног возила „паук“ што је приказано на конту 670- Добици од продаје нематеријалних улагања постројења и опреме.

Приходи на конту 685- Приходи од усклађивања вредности имовине као и остали приходи највећим делом односе се на усклађивање исправке вредности ненаплаћених потраживања раније исказаних као обезвређење.

#### 4. ОСТВАРЕНИ РАСХОДИ

Укупни расходи у 2017. години остварени су у износу од **349.867.591** динара, што значи да је план остварен са 81%, односно 95% остварених расхода у односу на 2016. годину што је сразмерно оствареним приходима у 2017.години.

**Табела 8:** Структура остварених расхода у 2017.години

| Р. бр. | К-то              | Врста расхода                                                       | Остварено<br>2016. | Планирано<br>2017. | Остварено<br>2017. | Индекс<br>5:4 | Индекс<br>6:4 | Индекс<br>6:5 |
|--------|-------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------|---------------|---------------|
| 1      | 2                 | 3                                                                   | 4                  | 5                  | 6                  | 7             | 8             | 9             |
| 1      | 51<br>осим<br>513 | Трошкови материјала                                                 | 44.143.260         | 105.000.000        | 58.543.294         | 238           | 133           | 56            |
| 2      | 513               | Трошкови горива и<br>мазива                                         | 7.880.580          | 12.000.000         | 7.945.044          | 152           | 101           | 66            |
| 3      | 513               | Трошкови<br>електричне енергије                                     | 1.513.447          | 1.700.000          | 1.643.715          | 112           | 109           | 97            |
| 4      | 520               | Трошкови бруто<br>зарада                                            | 154.314.807        | 164.051.658        | 154.967.726        | 106           | 100           | 94            |
| 5      | 521               | Трошкови доприноса<br>на зараде на терет<br>послодавца              | 26.213.528         | 29.365.245         | 26.328.613         | 112           | 100           | 90            |
| 6      | 525               | Трошкови накнада по<br>уговорима са<br>физичким лицима              | 1.774.242          | 2.225.000          | 1.906.083          | 125           | 107           | 86            |
| 7      | 526               | Трошкови накнада<br>члановима<br>Надзорног одбора                   | 949.367            | 950.000            | 770.570            | 100           | 81            | 81            |
| 8      | 529               | Трошкови солидарне<br>помоћи                                        | /                  | 5.654.200          | 5.318.055          | /             | /             | 94            |
| 9      | 529               | Трошкови накнада<br>запосленима за<br>превоз на посао и са<br>посла | 6.049.738          | 6.200.000          | 6.068.878          | 102           | 100           | 98            |
| 10     | 529               | Трошкови накнада<br>запосленима на сл.<br>путу                      | 375.462            | 1.200.000          | 360.658            | 320           | 96            | 30            |
| 11     | 529               | Трошкови<br>превоза,путарина и<br>ноћења на сл. путу                | 771.599            | 1.200.000          | 596.654            | 156           | 77            | 50            |
| 12     | 529               | Трошкови<br>отпремнина                                              | 197.940            | 1.000.000          | 838.295            | 505           | 424           | 84            |

|    |     |                                                 |            |            |            |     |     |     |
|----|-----|-------------------------------------------------|------------|------------|------------|-----|-----|-----|
| 13 | 529 | Трошкови јубиларних награда                     | /          | 2.600.000  | 2.096.167  | /   | /   | 81  |
| 14 | 529 | Остаки лични расходи                            | 977.837    | 500.000    | 619.374    | 51  | 63  | 124 |
| 15 | 531 | Трошкови ПТТ услуга                             | 2.599.188  | 3.500.000  | 1.869.099  | 135 | 72  | 53  |
| 16 | 531 | Трошкови интернета и кабловске                  | 517.548    | 500.000    | 677.394    | 97  | 131 | 135 |
| 17 | 531 | Трошкови фиксне телефоније                      | 138.880    | 500.000    | 144.656    | 360 | 104 | 29  |
| 18 | 531 | Трошкови мобилне телефоније                     | 1.300.421  | 1.800.000  | 1.296.050  | 138 | 100 | 72  |
| 19 | 531 | Трошкови провајдера                             | 4.847.978  | 5.000.000  | 5.049.793  | 103 | 104 | 101 |
| 20 | 532 | Трошкови одржавања објеката, возила и опреме    | 7.302.060  | 12.000.000 | 6.154.684  | 164 | 84  | 51  |
| 21 | 532 | Трошкови одржавања система за наплату паркирања | 2.976.974  | 2.800.000  | 2.747.976  | 94  | 92  | 98  |
| 22 | 533 | Трошкови закупа пословних просторија            | 4.632.387  | 5.000.000  | 5.015.110  | 108 | 108 | 100 |
| 23 | 535 | Трошкови рекламе и пропаганде                   | 3.419.092  | 2.000.000  | 1.998.498  | 58  | 58  | 100 |
| 24 | 537 | Трошкови истраживања                            | 87.500     | 263.000    | 456.000    | 301 | 521 | 173 |
| 25 | 539 | Трошкови услуга заштите на раду                 | 214.288    | 300.000    | 282.245    | 140 | 132 | 94  |
| 26 | 539 | Трошкови услужних делатности                    | 12.845.640 | 19.000.000 | 14.202.755 | 148 | 111 | 75  |
| 27 | 540 | Трошкови амортизације                           | 12.072.206 | 13.500.000 | 14.634.656 | 112 | 121 | 108 |
| 28 | 545 | Трошкови резервисања                            | 2.473.983  | 1.000.000  | 236.442    | 40  | 5   | 11  |
| 29 | 550 | Трошкови непроизводних услуга                   | 4.223.035  | 3.895.800  | 3.616.627  | 92  | 86  | 93  |
| 30 | 551 | Трошкови репрезентације                         | 494.620    | 500.000    | 498.753    | 101 | 101 | 100 |
| 31 | 551 | Трошкови репрезентације у соп. просторијама     | 496.333    | 500.000    | 497.115    | 101 | 100 | 99  |
| 32 | 552 | Трошкови премија осигурања                      | 1.081.142  | 2.000.000  | 1.555.120  | 185 | 144 | 78  |



|               |     |                                                           |                    |                    |                    |            |           |           |
|---------------|-----|-----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------|-----------|-----------|
| 33            | 553 | Трошкови платног промета                                  | 1.230.725          | 1.700.000          | 1.221.806          | 138        | 99        | 72        |
| 34            | 554 | Трошкови чланарина                                        | 470.786            | 550.000            | 163.195            | 117        | 35        | 30        |
| 35            | 555 | Трошкови пореза и ком.такса за коришћење паркинг простора | 20.646.441         | 6.000.000          | 522.799            | 29         | 3         | 9         |
| 36            | 559 | Трошкови претплате на стручне публикације                 | 432.053            | 500.000            | 397.509            | 116        | 92        | 80        |
| 37            | 559 | Трошкови админис. и судских такси                         | 5.482.575          | 5.500.000          | 3.478.413          | 100        | 63        | 63        |
| 38            | 562 | Трошкови камата                                           | 3.095.061          | 5.000.000          | 3.635.124          | 162        | 117       | 73        |
| 39            | 563 | Расходи по основу курсних разлика                         | 48.856             | 100.000            | 21.948             | 205        | 45        | 22        |
| 40            | 564 | Расходи по основу ефеката валутне клаузуле                | 113.584            | 150.000            | /                  | 132        | /         | /         |
| 41            | 570 | Губици од расходоване опреме                              | 168.216            | 200.000            | 528.143            | 119        | 314       | 264       |
| 42            | 574 | Мањкови и расходи отписи                                  | 47.229             | 8.000              | 7.150              | 17         | 15        | 89        |
| 43            | 576 | Расходи и отписи                                          | 102.403            | 42.000             | 997.357            | 41         | 974       | 2.375     |
| 43            | 579 | Остали расходи                                            | 2.020.366          | 2.700.000          | 2.927.053          | 134        | 145       | 108       |
| 44            | 585 | Исправка вредности потраживања                            | 26.031.005         | 3.100.000          | 6.594.563          | 12         | 25        | 213       |
| 45            | 592 | Расходи ранијих година                                    | 906.080            | 400.000            | 436.432            | 44         | 48        | 109       |
| <b>УКУПНО</b> |     |                                                           | <b>367.680.462</b> | <b>433.654.903</b> | <b>349.867.591</b> | <b>118</b> | <b>95</b> | <b>81</b> |

Трошкови материјала, горива и мазива, приказани на контима групе 51- Трошкови материјала, остварени су мање од планираних за 2017. годину због уштеда у делу потрошног и канцеларијског материјала као и по питању набавке заштитне опреме и резервних делова. Цене горива и енергената на тржишту биле су стабилне па су и трошкови ове врсте испод планираних.

Средства која су планирана на позицијама конта 529- Службена путовања, накнаде по уговору о делу, по ауторским хонорарима, по уговорима о привременим и повременим пословима и накнаде физичким лицима по осталим уговорима, као и средства предвиђена за стручна усавршавања и сличне намене, строго су контролисана и рационализована у складу са Закључком Градског већа града Ниша.

Трошкови услуга одржавања, закупа пословних просторија, рекламе и пропаганде, и трошкови осталих услужних делатности на контима групе 53-Трошкови производних услуга, и трошкови репрезентације, платног промета и административних и судских такси на контима



групе 55-Нематеријални трошкови, настали услед обављања редовних пословних активности у границама су планираних .

Трошкови амортизације на конту 540, премашују планиране за 8% што је само по себи очекивано јер је у првој половини 2017. године било више инвестиција у опрему а и повећања вредности у делу грађевинских објеката и опреме по основу деобног биланса са ЈКП „Горица“ Ниш што је условило и већи обрачун амортизације.

Финансијски расходи приказани на конту 562- Трошкови камата, испод планираних су због редовније наплате потраживања као и стабилне текуће ликвидности предузећа.

С обзиром на то да ЈКП „Паркинг сервис“ - Ниш посебан значај даје сегменту друштвено одговорног пословања, у оквиру конта 579- Остали расходи садржана су средства за посебне намене - спонзорства, донације, хуманитарне активности, спортске активности, реализована су ради остваривања опште корисних циљева усмерених на промовисање образовања, науке, културе, уметности, спорта, помоћи и бриге о деци, младима и особама са инвалидитетом и у границама су планираних.

Расходи по основу обезвређивања потраживања приказани на конту 585- и остали расходи по основу директних отписа потраживања већи су од планираних у 2017. години.

Генерално, може се дати оцена да су расходи избалансирани са приходима и да је остварен главни циљ пословне политике да 2017. пословна година, буде година даљег раста и развоја предузећа.

## 5. РЕЗУЛТАТИ ПОСЛОВАЊА

ЈКП „Паркинг Сервис“ - Ниш је пословну 2017. годину завршило са позитивним финансијским резултатом, односно добитком пре опорезивања у износу од **8.980.483** динара.

**Табела 9:** Резултати пословања по подбилансима

| Р.бр.    | Опис                           | Остварено<br>2016. | Планирано<br>2017. | Остварено<br>2017. | Индекс<br>(4:3) | Индекс<br>(5:3) | Индекс<br>(5:4) |
|----------|--------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 1        | 2                              | 3                  | 4                  | 5                  | 6               | 7               | 8               |
| 1.1      | Пословни приходи               | 348.462.448        | 425.620.000        | 336.954.135        | 122             | 97              | 79              |
| 1.2      | Пословни расходи               | 335.147.662        | 421.954.903        | 334.719.821        | 126             | 99              | 79              |
| <b>1</b> | <b>Пословни добитак</b>        | <b>13.314.786</b>  | <b>3.665.097</b>   | <b>2.234.314</b>   | <b>27</b>       | <b>17</b>       | <b>61</b>       |
| 2.1      | Финансијски приходи            | 5.671.612          | 6.821.000          | 7.065.500          | 120             | 124             | 103             |
| 2.2      | Финансијски расходи            | 3.257.501          | 5.250.000          | 3.657.072          | 161             | 112             | 70              |
| <b>2</b> | <b>Финансијски добитак</b>     | <b>2.414.111</b>   | <b>1.571.000</b>   | <b>3.408.428</b>   | <b>65</b>       | <b>141</b>      | <b>217</b>      |
| 3.1      | Остали приходи                 | 22.289.313         | 1.620.000          | 14.828.439         | 7               | 66              | 915             |
| 3.2      | Остали расходи                 | 29.275.299         | 6.450.000          | 11.490.698         | 22              | 39              | 178             |
| <b>3</b> | <b>Остали добитак-губитак</b>  | <b>-6.985.986</b>  | <b>-4.830.000</b>  | <b>3.337.741</b>   | <b>69</b>       | <b>/</b>        | <b>/</b>        |
| <b>4</b> | <b>Добитак пре опорезивања</b> | <b>8.742.911</b>   | <b>406.097</b>     | <b>8.980.483</b>   | <b>5</b>        | <b>103</b>      | <b>2211</b>     |



Табела 10: Нето добит

| Р.бр. | Опис                                      | Остварено<br>2016. | Планирано<br>2017. | Остварено<br>2017. | Индекс<br>(4:3) | Индекс<br>(5:3) | Индекс<br>(5:4) |
|-------|-------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 1     | 2                                         | 3                  | 4                  | 5                  | 6               | 7               | 8               |
| 1     | Укупни приходи                            | 376.423.373        | 434.061.000        | 358.848.074        | 115             | 95              | 83              |
| 2     | Укупни расходи                            | 367.680.462        | 433.654.903        | 349.867.591        | 118             | 95              | 81              |
| 3     | Добитак пре<br>опорезивања (1-2)          | 8.742.911          | 406.097            | 8.980.483          | 5               | 103             | 2211            |
| 4     | Порески расход периода                    | (1.729.933)        | 0                  | (1.667.657)        | /               | 96              | /               |
| 5     | Одложени порески<br>приход расход периода | 22.263             | 0                  | 372.476            | /               | 17              | /               |
|       | <b>Нето добит (3-4±5)</b>                 | <b>7.035.241</b>   | <b>406.097</b>     | <b>7.685.302</b>   | <b>6</b>        | <b>109</b>      | <b>1892</b>     |

После усклађивања прихода и расхода за 2017.годину и искњижења обавезе за порез на добит и одложеног пореског прихода периода утврђена је нето добит у износу од **7.685.302** динара.

## 6. РАДНА СНАГА И ИСПЛАЋЕНЕ ЗАРАДЕ

У 2017. години број запослених на неодређено време смањен је са 184 радника на 179 радника. У истом периоду је истекао уговор о раду за 17 радника на одређено време, док је 23 радника засновало радни однос на одређено време првенствено због замене привремено одсутних радника који су на боловању или породилском одсуству до повратка истих, тако да је укупан број запослених на одређено време на дан 31.12.2017. године 40 радника, што укупно износи 219 радника запослених на неодређено и одређено време.

Смањење броја запослених на неодређено време је у складу са Одлуком о максималном броју запослених на неодређено време у систему јавног сектора Града Ниша за 2017. годину.

У наставку је дата структура радне снаге по квалификацијама.

Табела 11: Структура радне снаге по квалификацијама

| Редни<br>број | Квалификација | Остварено<br>2016. | Планирано<br>2017. | Остварено<br>2017. | Индекс<br>5:3 | Индекс<br>5:4 |
|---------------|---------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------|---------------|
| 1             | 2             | 3                  | 4                  | 5                  | 6             | 7             |
| 1             | НК            | 5                  | 5                  | 5                  | 100           | 100           |
| 2             | ПК            | 23                 | 23                 | 20                 | 87            | 87            |
| 3             | КВ            | 42                 | 42                 | 59                 | 140           | 140           |
| 4             | ССС           | 96                 | 96                 | 76                 | 79            | 79            |
| 5             | ВШС           | 10                 | 10                 | 11                 | 110           | 110           |
| 6             | ВСС           | 43                 | 43                 | 48                 | 111           | 111           |
|               | <b>УКУПНО</b> | <b>219</b>         | <b>219</b>         | <b>219</b>         | <b>100</b>    | <b>100</b>    |



Посматрајући број запослених по службама предузећа, може се закључити да је скоро три четвртине запослених ангажовано на пословима контроле паркирања, уклањања непрописно паркираних возила и одржавања саобраћајне сигнализације и јавног осветљења.

**Табела 11.1:** Исплаћена зарада у 2017. години по месецима

| Редни број | Месец         | Бруто 1<br>Остварено<br>2016. | Бруто 1<br>Планирано<br>2017. | Бруто 1<br>Остварено<br>2017. | Индекс<br>4:3 | Индекс<br>5:3 | Индекс<br>5:4 |
|------------|---------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| 1          | 2             | 3                             | 4                             | 5                             | 6             | 7             | 8             |
| 1          | јануар        | 12.830.812                    | 13.837.639                    | 13.056.231                    | 108           | 101           | 94            |
| 2          | фебруар       | 12.918.507                    | 13.837.639                    | 13.048.060                    | 107           | 101           | 94            |
| 3          | март          | 12.592.924                    | 13.337.638                    | 13.247.975                    | 106           | 105           | 99            |
| 4          | април         | 12.544.991                    | 13.837.639                    | 12.811.373                    | 110           | 102           | 93            |
| 5          | мај           | 12.951.287                    | 13.837.639                    | 13.261.429                    | 107           | 102           | 96            |
| 6          | јун           | 12.992.354                    | 13.837.639                    | 12.918.534                    | 107           | 99            | 93            |
| 7          | јул           | 12.756.904                    | 13.337.638                    | 12.848.973                    | 105           | 101           | 96            |
| 8          | август        | 13.098.454                    | 13.837.639                    | 13.163.073                    | 106           | 100           | 95            |
| 9          | септембар     | 12.688.562                    | 13.337.638                    | 12.712.079                    | 105           | 100           | 95            |
| 10         | октобар       | 12.840.923                    | 13.337.638                    | 12.705.646                    | 104           | 99            | 95            |
| 11         | новембар      | 13.281.612                    | 13.837.636                    | 12.628.227                    | 104           | 95            | 91            |
| 12         | децембар      | 12.817.477                    | 13.837.636                    | 12.566.127                    | 108           | 98            | 91            |
|            | <b>УКУПНО</b> | <b>154.314.807</b>            | <b>164.051.658</b>            | <b>154.967.727</b>            | <b>106</b>    | <b>100</b>    | <b>94</b>     |

Просечно исплаћена бруто зарада у ЈКП „Паркинг Сервис“ - Ниш за 2017. годину, износи 59.742,98 динара, а просечна нето зарада износи 43.039,18 динара.

Исплата зарада у предузећу вршена је у складу са Уредбом Владе Републике Србије о начину и контроли обрачуна и исплати зарада у јавним предузећима и Програмом пословања за 2017. годину, тако да је и поред позитивних резултата који су постигнути у 2017. години, раст плата заостајао у односу на раст прихода односно остварени пословни резултат.

## 7. ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА

У току 2017. године набављена је опрема у вредности од **7.245.389** динара. Набављени су ПДА-уређаји, систем за видео надзор и рачунарска опрема, опрема за обављање комуналне делатности, надоградња постојећег и куповина лиценцираног софтвера и остала опреме (канцеларијска опрема, опрема за заштиту на раду и слична опрема).

**Табела 12:** Структура инвестиционих улагања у 2017.години

| Р.бр. | Опис                                                                                  | Остварено<br>2016. | Планирано<br>2017. | Остварено<br>2017. | Индекс<br>4:3 | Индекс<br>5:3 | Индекс<br>5:4 |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------|---------------|---------------|
| 1     | 2                                                                                     | 3                  | 4                  | 5                  | 6             | 7             | 8             |
| 1     | Софтвер за контролу и наплату паркирања и вођења корисника до слободних паркинг места | 1.042.500          | 5.000.000          | /                  | 480           | /             | /             |
| 2     | Опрема за обављање комуналне делатности                                               | 27.227.742         | 10.000.000         | 2.872.945          | 37            | 11            | 29            |
| 3     | Рачунарска опрема                                                                     | 4.023.720          | 4.000.000          | 430.806            | 99            | 11            | 11            |
| 4     | Израда техничке документације, изградња, уређење и монтажа за паркинг гараже          | 200.000            | 1.250.000          | 330.000            | 625           | 165           | 26            |
| 5     | ПДА уређаји за контролу паркирања и видео надзор                                      | 3.571.934          | 3.000.000          | 2.993.586          | 84            | 84            | 100           |
| 6     | Остала опрема                                                                         | 1.132.045          | 1.250.000          | 618.052            | 110           | 55            | 49            |
|       | <b>УКУПНО УЛАГАЊЕ</b>                                                                 | <b>37.197.941</b>  | <b>24.500.000</b>  | <b>7.245.389</b>   | <b>66</b>     | <b>19</b>     | <b>30</b>     |

Инвестиционо улагање у комуналну опрему за обављање делатности, ПДА уређаје за контролу и наплату паркирања, рачунарску и осталу опрему финансирано је из сопствених средстава.

**Табела 13:** Извори финансирања инвестиционих улагања

| Р.бр. | Врста извора       | Остварено<br>2016. | Планирано<br>2017. | Остварено<br>2017. | Индекс<br>4:3 | Индекс<br>5:3 | Индекс<br>5:4 |
|-------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------|---------------|---------------|
| 1     | 2                  | 3                  | 4                  | 5                  | 6             | 7             | 8             |
| 1     | Сопствена средства | 10.895.342         | 22.000.000         | 7.245.389          | 202           | 66            | 33            |
| 2     | Банкарски кредити  | /                  | 2.500.000          | /                  | /             | /             | /             |
| 3     | Лизинг             | 26.302.599         | /                  | /                  | /             | /             | /             |
|       | <b>УКУПНО</b>      | <b>37.197.941</b>  | <b>24.500.000</b>  | <b>7.245.389</b>   | <b>66</b>     | <b>19</b>     | <b>30</b>     |

## 8. ЗАКЉУЧАК

Континуирани развој, унапређење и модернизација свих услуга које предузеће пружа и финансијска стабилност основне су карактеристике рада ЈКП „Паркинг сервис“ - Ниш у пословној 2017. години.

По свим оствареним показатељима, ЈКП „Паркинг сервис“ - Ниш успешно обавља поверене комуналне делатности контроле и наплате паркирања на јавним паркиралиштима, као и одржавања саобраћајне инфраструктуре, јавне расвете, парковског и дечјег мобилијара и новогодишње и божићне декорације у граду.

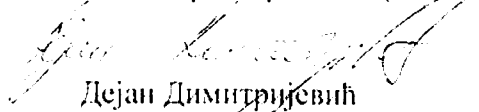
Предузеће је у 2017. години остварило приходе у укупном износу од 358.848.074 динара и расходе у износу од 349.867.591 динара. Разлика између прихода и расхода у износу од 8.980.483 динара представља добитак пре опорезивања. По искњижењу обавезе за порез на добит и одложеног пореског прихода периода утврђена је нето добит у износу од 7.685.302 динара који ће бити расподељен у складу са одлуком Надзорног одбора предузећа.

Током 2017. године редовно су измириване све текуће обавезе према запосленима, добављачима и државним институцијама.

У 2017. години предузеће има највишу бонитетну оцену А1 ++ . То показује да оно има одличне пословне перформансе, да има малу вероватноћу неуспеха у будућности, као и да није имало проблема у ликвидности при чему истовремено остварује високе приносе.

На крају, неопходно је нагласити и веома успешну сарадњу са Саобраћајном полицијом ПУ у Нишу на пословима повећања безбедности учесника у саобраћају, као и органима градске управе и градским институцијама.

ЈКП „Паркинг сервис“-Ниш  
Директор



Дејан Димитријевић