



Јавно комунално предузеће за обједињену наплату
комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш

Наде Томић 7, 18000 Ниш

018/511-830

www.jkponnis.rs

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Програм пословања ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш за 2018.годину број 00-6935/1 донео је Надзорни одбор предузећа на својој седници одржаној 01.12.2017.године, на који је Скупштина Града Ниша дала сагласност решењем број 06-1290/2017-21-02 од 27.12.2017.године.

Прва измена у Програму пословања ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш за 2018.годину број 00-6935/1 извршена је у делу Трошкови чланарине привредне коморе (конто 5541) који су увећани за износ 152.100,00 динара па сада ова планска позиција износи 155.700,00 динара. За исти износ умањени су трошкови на позицијама Привремени и повремени послови (за 100.000,00 динара) и Трошкови уговора о делу (52.100,00 динара) па планирани трошкови за 2018.годину у укупном збиру нису промењени.

Закон о привредним коморама („Службени гласник РС“ 112/2015 од 30.12.2015.године), члан 10 и члан 33 прописује обавезу плаћања чланарине свих чланова Привредне коморе. Чланом 10, став 1: “Чланови Привредне коморе Србије, у складу са овим законом, су сви привредни субјекти који обављају регистровану пословну делатност на територији Републике Србије“ (важи од 01.01.2017.године) регулисана је обавеза плаћања чланарине свих привредних субјеката.

Висина чланарине се одређује Одлуком о висини, начину и роковима плаћања јединствене чланарине и финансирању ПКС. Одлуком за 2017.годину одређен је износ чланарине за привредне субјекте на територији Републике Србије по којој је ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш за 2017.годину задужена у износу од 3.600,00 динара на годишњем нивоу.

У тренутку израде Програма пословања за 2018.годину (новембар 2017.године) ова одлука је била на снази. Нова Одлука о висини, начину и роковима плаћања јединствене чланарине и финансирању ПКС за 2018.годину, која је измењена у односу на претходну, донета је 21.12.2017.године („Службени гласник РС“ 114/2017.године) и овом Одлуком је износ вишеструко увећан. Члан 4, став 2 (Месечна чланарина Комори износи највише 185.000,00 рсд, односно највише у висини 1/12 годишњег износа који се признаје као расход за чланарине коморама у пореском билансу, у складу са законом којим се уређује порез на добит правних лица) у нашем случају прерачунат 0,1% од пословног прихода у 2016.години (155.703.000,00) иноси 12.975,00 динара на месечном нивоу односно 155.700,00 динара на годишњем нивоу за 2018.годину. Програмом пословања ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш је на овој позицији планирала износ од 3.600,00 динара и без

измене Програма пословања и прерасподеле трошкова није у могућности да плати чланарину Привредној комори.

Анализом остварења расхода по позицијама у првој половини 2018.године али и у претходној години, Надзорни одбор је сагласан са предлогом Директора да се изврши прерасподела трошкова са позиција Привремени и повремени послови и Уговора о делу који се не користе и на овај начин омогући плаћање обавезе по основу Закона о привредним коморама и Одлуци о висини, начину и роковима плаћања јединствене чланарине и финансирању ПКС за 2018.годину.

Друга измена у Програму пословања ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш за 2018.годину извршена је у делу исплате солидарне помоћи како би се ускладили са Анексом 2 Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије који је потписан од стране репрезентативних синдиката у комуналној делатности организовани за територију Републике Србије (Синдикат запослених у стамбено-комуналној делатности Србије и Грански синдикат јавних саобраћајних и комуналних делатности „Независност“) и Владе Републике Србије 18.децембра 2017.године (објављен у „Службеном гласнику РС“ број 05/2018), ступио на снагу 20.01.2018.године а примењује се од 01.01.2018.године.

Закон о привременом утврђивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава, „Службени гласник РС“ број 116/14 који је ступио на снагу од 28.октобра 2014.године а примењује се почев од исплата за новембар 2014.године ограничио је зараде запосленима у јавном сектору на зараду из октобра 2014.године. У периоду од када је Закон у примени па до данашњег дана није било усклађивање зарада са растом цена на мало у комуналном сектору нити је предвиђено повећање зарада за 2018.годину. Управо из тог разлога је потписивањем Анекса 2 ПКУ дата могућност предузећима да исплате једнократну помоћ запосленима у износу од 41.800,00 динара нето.

У тренутку израде био је на снази Анекс 1 који је предвиђао износ солидарне помоћи у висини производа просечног месечног фонда сати и минималне цене рада у складу са законом па је Програмом пословања и предвиђен износ у складу са овим критеријумима. Како је након тога потписан Анекс 2 неопходно је ускладити ову планску позицију са Анексом 2.

Анализа пословања закључно са августом 2018.године показује и у овој пословној години да приходи у делу „остали приходи“ (од комерцијалних уговора са радњама за одржавање и чишћење, осигуравајућим кућама, управницима и професионалним управницима) имају тренд раста. На крају 2016.године предузеће је имало 205 уговора са управницима зграда, у 2017.години 241 а на крају августа 2018.године 673 уговора. Повећање прихода из комерцијалних уговора је основа за измене Програма пословања ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш за 2018.годину и пружа реалну могућност да предузеће до краја године обезбеди средства за солидарну помоћ.

Напомињемо да је ова исплата могућа ако предузеће обезбеди финансијска средства планираним повећањем прихода. Исплата солидарне помоћи ће бити реализована једино у случају да не ремети пословање и не утиче на позитиван резултат.

Промене у структури планираних трошкова су приказане у следећој табели:

Редни број	Број конта	Врста трошкова	План 2018.	Измењени План 2018.	Повећање/ смањење
1	5220	Трошкови уговора о делу	192.500,00	140.400,00	-52.100,00
2	5240	Трошкови привремених и повремених послова	200.000,00	100.000,00	-100.000,00
3	5541	Трошкови чланарине привредне коморе	3.600,00	155.700,00	+152.100,00
4	5291	Трошкови помоћи и стипендије	4.400.000,00	6.960.000,00	+2.506.000,00
		УКУПНО	4.796.100,00	7.356.100,00	2.560.000,00

Промене у структури планираних прихода приказани у следећој табели:

Редни број	Број конта	Врста прихода	План 2018.	Измењени План 2018.	Повећање/ смањење
1		Остали пословни приходи	22.000.000,00	24.560.00,00	+2.560.000,00
		УКУПНО	22.000.000,00	24.560.000,00	+2.560.000,00

Све напред наведене измене су довеле и до одговарајућих промена у другим деловима Програма што је приказано Програмом о изменама Програма пословања ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш за 2018.годину.

У Нишу, 07.09.2018.године

ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш
Директор



Јелена Стојановић