



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
Градска управа града Ниша
Секретаријат за заштиту животне средине
Број: 501-51/2018-14
Датум: 30.04.2018. године

Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 11. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004 и 88/2010), а на захтев Секретаријата за планирање и изградњу, бр. 353-534/2018-06, од 27.04.2018. године, даје

М И Ш Љ Е Њ Е

НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МАЛЧАНСКЕ РЕКЕ И КОЛЕКТОРА СА ПУМПНОМ СТАНИЦОМ У НИШУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Даје се мишљење Секретаријату за планирање и изградњу, да за Предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације Малчанске реке и колектора са пумпном станицом у Нишу на животну средину, може да донесе у предложеном тексту.

Образложење

Секретаријат за планирање и изградњу, доставио је допис бр. 353-534/2018-06, од 27.04.2018. године, са Предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације Малчанске реке и колектора са пумпном станицом у Нишу на животну средину.

У члану 2. Предлога Одлуке наведено је да плански основ за израду Плана представља Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 ("Службени лист Града Ниша", бр. 43/11, 136/16 и 26/18) и План генералне регулације Градске општине Пантелеј – трећа фаза – исток ("Службени лист Града Ниша", бр. 44/15). Планско подручје се налази источно од Града Ниша и обухвата коридор око Малчанске реке и коридор планираног колектора са пумпном станицом. Планом се разрађује подручје од око 13,80ha.

Циљ израде Плана је разрада подручја за које је Генералним урбанистичким планом Ниша 2010-2025. предвиђена намена за колектор за одвођење употребљених вода, утврђивање услова просторног уређења, регулације и изградња у границама обухвата Плана. Планом се утврђује простор за изградњу колектора са пратећом инфраструктуром.

Решења у погледу концепције, претежне намене простора и коришћења земљишта базирају се на решењима из плана вишег реда, Плана генералне регулације Градске општине Пантелеј – трећа фаза – исток ("Службени лист Града Ниша", бр. 44/15), на основу којег ће се, у складу са дефинисаном претежном наменом простора, моћи на рационалнији начин плански уредити предметни комплекси у обухвату Плана.

ПРЕЛИМИНАРНЕ ГРАНИЦЕ ПЛАНА КОРИДОРА ОКО МАЧАНСКЕ РЕКЕ: са југа и севера - јужна односно северна граница ПГР подручја Градске општине Пантелеј – трећа фаза - исток, са истока - западна регулациона линија новопланираног булевара односно саобраћајнице и западна граница катастарске парцеле Малчанске реке на делу планираног пословања, са запада – намене дефинисане ПГР, заштитно зеленило и пословно – трговински комплекси, док коридор планираног колектора представља појас ширине око 18m у дужини од 1,2km у северном појасу заштите аутопута.

Траса колектора условљена је морфологијом терена. Колектор треба да прихвати употребљене воде насеља, планираних пословних и других садржаја.

Пумпна станица-У зони пумпне станице дозвољена је изградња објеката у функцији одвођења употребљених вода. Дно, зидове и горњу плочу подземног дела градити од водонепропусног армираног бетона одговарајуће марке. Надземни део објекта уклопити у околни амбијент. Пумпне агрегате пројектовати тако да препумпавају употребљене воде насеља Малча у планирани колектор који ће их даље одводити гравитационо до планираног постројења за пречишћавање. Обавезно пројектовати минимум два пумпна агрегата.

Колектор за употребљене воде-У зони колектора дозвољена је изградња објеката у функцији одвођења употребљених вода као и мрежа инфраструктуре уз поштовање међусобних растојања.

Планира се кружни профил колектора, минималног пречника $\varnothing 300$ mm.

Димензије, пад и материјал цевовода прецизно одредити пројектно-техничком документацијом. Измена профила цевовода се не сматра изменом планских решења.

Сифонски прелаз испод корита реке мора имати најмање два цевовода са могућношћу затварања са обе стране. Затвараче сместити у ревизионе силазе са обе стране реке. Сифон осигурати изградњом бетонског прага у кориту реке низводно од сифона.

Концепција заштите животне средине у обухвату Плана заснива се на усклађивању потреба развоја и очувања, односно заштите ресурса и природних вредности на одржив начин, тако да се садашњим и наредним генерацијама омогући задовољење њихових потреба и побољшање квалитета живота. Коришћен је интегрални приступ планирању и заштити који подразумева интегрисање планских мера заштите у сва планска решења, а допринос представља и посебно дефинисање смерница за заштиту у оквиру сектора – заштита животне средине:

- обавеза је инвеститора да се, приликом израде техничке документације за све планиране појединачне пројекте који ће се реализовати у функцији колектора, обрати надлежном органу за послове заштите животне средине са захтевом за спровођење поступка процене утицаја на животну средину у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр.135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр.114/08).
- пре изградње објеката потребно је простор опремити свом потребном инфраструктуром како би се избегла оштећења и загађења основних чинилаца животне средине;
- реализација активности, изградња објеката, извођење радова, односно обављање редовних активности мора бити у складу са техничком документацијом, уз поштовање важећих законских, техничких норматива и стандарда прописаних за ту врсту објекта, као и у складу са условима и мерама које су утврдили други овлашћени органи и организације;

У складу са чланом 4 Предлога Одлуке, а на основу карактеристика Плана из члана 2. ове Одлуке (развија мање површине на локалном нивоу) и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

Уз Предлог Одлуке достављени су Критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације Малчанске реке и колектора са пумпном станицом у Нишу, које је израдило ЈП Завод за урбанизам, Ниш, улица 7. јули бр.6, Ниш.

За План детаљне регулације Малчанске реке и колектора са пумпном станицом у Нишу, на основу детаљне анализе утврђених критеријума и могућих утицаја предметног Плана на животну средину, предложено је неприступање изради извештаја о стратешкој процени из следећих разлога:

- План прати Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 ("Службени лист Града Ниша", бр. 43/11, 136/16 и 26/18) и План генералне регулације Градске општине Пантелеј – трећа фаза – исток ("Службени лист Града Ниша", бр. 44/15);
- За све нове пројекте који се планирају у обухвату планског подручја неопходно је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08), спровести поступак процене утицаја на животну средину;
- За пројекте за које је неопходно спровести поступак процене утицаја на животну средину биће извршена анализа могућих значајних утицаја пројекта на животну средину, која обухвата квалитативни и квантитативни приказ могућих промена у животној средини за време извођења пројекта, редовног рада и за случај удеса, као и процену да ли су промене привременог или трајног карактера и биће дефинисане мере за спречавање, смањење и отклањање сваког значајнијег штетног утицаја на животну средину, мере које ће се предузети за уређење простора, техничко-технолошке, санитарно-хигијенске, биолошке, организационе, правне, економске и друге мере.

Имајући у виду напред наведено, Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине сагласан је са Предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације Малчанске реке и колектора са пумпном станицом у Нишу на животну средину.

Ивана Крстић
Милосавић
Милосавић

