

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", број 72/11, 88/13 и 105/14), члана 23. и 25. став 1. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Ниша – Пречишћен текст („Сл.лист Града Ниша“, број 5/2016) и члана 37. Статута града Ниша („Сл.лист Града Ниша“, бр. 88/2008 и 143/2016),

Скупштина Града Ниша дана _____ 2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I ПРЕНОСИ СЕ право коришћења Основној школи „Његош“ са пословним седиштем у Нишу, ул. Пантелејска бр. 60, на непокретностима у јавној својини Града Ниша, на неодређено време и без накнаде и то на:

-објекту основног образовања површине у габариту 815 м², спратности По+Пр+1, који се налази на катастарској парцели број 5475 КО Ниш-Пантелеј у ул. Књажевачкој у Нишу и уписан је у В лист-1 део листа непокретности број 12991 КО Ниш-Пантелеј, као објекат број 1;

-објекту основног образовања-фискултурној сали површине у габариту 157 м², спратности Пр, која се налази на катастарској парцели број 5475 КО Ниш-Пантелеј у ул.Књажевачкој у Нишу и уписана је у В лист-1 део листа непокретности број 12991 КО Ниш-Пантелеј, као објекат број 2;

-објекту основног образовања, површине у габариту 921 м², спратности Пр, који се налази на катастарској парцели број 5475 КО Ниш-Пантелеј у ул. Књажевачкој у Нишу и уписан је у В лист-1 део листа непокретности број 12991 КО Ниш-Пантелеј, као објекат број 3;

-објекту основног образовања површине у габариту 329 м², спратности Пр, који се налази на катастарској парцели број 5475 КО Ниш-Пантелеј у ул. Књажевачкој у Нишу и уписан је у В лист -1 део листа непокретности број 12991 КО Ниш-Пантелеј, као објекат број 4.

У својству носиоца права коришћења Основна школа „Његош“ Ниш ће користити описане непокретности у складу са регистрованом делатношћу и позитивним законским прописима.

II Право коришћења на непокретностима из става I овог решења преноси се ОШ „Његош“ Ниш са правом држања и коришћења у складу са природом и наменом ствари, давања у закуп и управљања у складу са Законом о јавној својини и другим законима и прописима и са правом уписа права коришћења у јавној књизи о непокретности и правима на њима.

III Основна школа „Његош“ Ниш у обавези је да непокретности које су јој овим Решењем пренете на коришћење одржава, обнавља и унапређује као и да извршава све законске обавезе у вези са тим непокретностима.

Основна школа „Његош“ Ниш нема право располагања у смислу Закона о јавној својини, предметном непокретношћу, осим давања дела предметне непокретности у закуп уз писану сагласност градоначелника Града Ниша.

IV Обавезује се Основна школа „Његош“ Ниш, да у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог Решења приступи закључењу Уговора о преносу права коришћења и управљања на непокретностима у јавној својини Града Ниша, којим ће се ближе регулисати међусобна права и обавезе Града Ниша и Основне школе „Његош“ у Нишу.