

Бр. 3-14/2017-02
06. 03. 2017. год.
НИШ

На основу члана 51а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 7 тачка 3 Одлуке о Главном урбанисти града Ниша („Службени лист града Ниша“, бр. 10/2015) покрећем

ИНИЦИЈАТИВУ

ЗА ИЗРАДУ ДРУГИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГО ЦРВЕНИ КРСТ – ПРВА ФАЗА

1.

Другим изменама и допунама Плана генералне регулације подручја ГО Црвени Крст - прва фаза (у даљем тексту: Друге измене и допуне Плана), разрађује се део подручја у обухвату Плана генералне регулације подручја ГО Црвени Крст - прва фаза („Службени лист града Ниша“, бр. 102/2012), укупне површине око 105 ha.

ПРЕЛИМИНАРНИ ОБУХВАТ Других измена и допуна Плана би био у оквиру следећих енклава: (1) Подручје између Тврђаве, Јадранске улице, Булеvara Николе Тесле и Булеvara 12. фебруар; (2) Подручје уз реку Нишаву, западно од железничког моста до Блачке улице; (3) Шире подручје „Копекс МИН“, југозападно од Булеvara 12. фебруара до појаса железничке пруге; (4) Подручје „Јастребац“, источно од Хумске улице; (5) Део комплекса „ДИН“ на укрштају Булеvara 12. Фебруара и наставка Сомборског булеvara; (6) Део подручја радне зоне „Север“, јужно од Улице ваздухопловаца први прилаз до појаса железничке пруге; (7) Комплекс спортских терена, југоисточно од Улице Ратка Јовића до Хумског потока.

Оквирна граница обухвата Других измена и допуна Плана са описом горе наведених подручја биће прецизирана Одлуком о изради планског документа, док ће коначна граница обухвата Других измена и допуна Плана бити дефинисана Нацртом планског документа.

2.

Циљ израде Других измена и допуна Плана је преиспитивање планских решења у складу са новонасталим потребама и дефинисање актуелне проблематике уређења и изградње простора.

3.

Комисија за планове града Ниша је на 23. седници одржаној дана 1. фебруара 2017. године подржала покретање ове иницијативе.

4.

Средства за израду планског документа обезбеђују се у оквиру буџета града Ниша и других извора у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза планског документа уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача.

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Никола ЛЕЧИЋ, дипл.инж.арх.

Доставити:

- Градоначелнику града Ниша;
- Градској управи града Ниша – Секретаријату за планирање и изградњу;
- Архиви.