

**7.4. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА**

|                                                | 2015.         | 2014.         |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                | РСД хиљада    | РСД хиљада    |
| Трошкови материјала за израду                  | 7.999         | 9.631         |
| Трошкови осталог материјала (режијског)        | 141           | 229           |
| Трошкови резервних делова                      | 4.783         | 4.901         |
| Трошкови једнократног отписа алата и инвентара | 218           | 248           |
| <b>Укупно</b>                                  | <b>13.141</b> | <b>15.009</b> |

**7.5 ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ**

|                            | 2015.            | 2014.            |
|----------------------------|------------------|------------------|
|                            | РСД хиљада       | РСД хиљада       |
| Трошкови горива и енергије | <b>1.485.185</b> | <b>1.168.432</b> |

**7.6. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ**

|                                                                            | 2015.          | 2014.          |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                            | РСД хиљада     | РСД хиљада     |
| Трошкови зарада и накнада зарада                                           | 207.382        | 216.493        |
| Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца | 38.117         | 39.835         |
| Трошкови накнада по уговору о делу                                         | 55             | 89             |
| Трошкови накнада по ауторским уговорима                                    |                |                |
| Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима           |                |                |
| Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора                 |                |                |
| Трошкови накнада члановима надзорног одбора                                | 975            | 938            |
| Остали лични расходи и накнаде                                             | 29.978         | 16.376         |
| <b>Укупно</b>                                                              | <b>276.507</b> | <b>273.731</b> |

**7.7. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА**

|                                          | 2015.         | 2014.         |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | РСД хиљада    | РСД хиљада    |
| Трошкови услуга на изради учинака        | 819           | 1.101         |
| Трошкови транспортних услуга             | 2.945         | 2.398         |
| Трошкови услуга одржавања                | 15.788        | 15.486        |
| Трошкови закупнина                       |               |               |
| Трошкови сајмова                         | 313           |               |
| Трошкови рекламе и пропаганде            | 2.694         | 2.124         |
| Трошкови истраживања                     |               |               |
| Трошкови развоја који се не капитализују |               |               |
| Трошкови осталих услуга                  | 5.088         | 2.559         |
| <b>Укупно</b>                            | <b>27.647</b> | <b>23.668</b> |

**7.8 ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ**

|                       | 2015.      | 2014.      |
|-----------------------|------------|------------|
|                       | РСД хиљада | РСД хиљада |
| Трошкови амортизације | 70.422     | 75.766     |

**7.9 ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА**

Трошкови дугорочних резервисања односе се на:

|                                                      | 2015.        | 2014.        |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                      | РСД хиљада   | РСД хиљада   |
| Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених | 3.498        | 1.120        |
| Остала резервисања                                   |              |              |
| <b>Укупно</b>                                        | <b>3.498</b> | <b>1.120</b> |

**7.10 НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ**

|                               | 2015.         | 2014.          |
|-------------------------------|---------------|----------------|
|                               | РСД хиљада    | РСД хиљада     |
| Трошкови непроизводних услуга | 6.800         | 5.911          |
| Трошкови репрезентације       | 846           | 1.562          |
| Трошкови премија осигурања    | 2.980         | 2.396          |
| Трошкови платног промета      | 70.736        | 76.912         |
| Трошкови чланарина            | 782           | 1.149          |
| Трошкови пореза               | 1.445         | 1.364          |
| Трошкови доприноса            |               |                |
| Остали нематеријални трошкови | 15.926        | 18.739         |
| <b>Свега</b>                  | <b>99.515</b> | <b>108.033</b> |
| <b>Укупно</b>                 | <b>99.515</b> | <b>108.033</b> |

**7.11 ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД МАТИЧНИХ И ЗАВИСНИХ ПРАВНИХ ЛИЦА**

|                                                                     | 2015.      | 2014.         |
|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------|
|                                                                     | РСД хиљада | РСД хиљада    |
| Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица             |            |               |
| Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица               |            |               |
| Приходи од учешћа у добити придружених п.л. и заједничких подухвата |            |               |
| Остали финансијски приходи                                          | 19         | 88.961        |
| <b>Укупно</b>                                                       | <b>19</b>  | <b>88.961</b> |

У 2014. години је ЈКП „Градска топлана“ извршила ревалоризацију обавезе за позајмљен мазут из градских робних резерви (5.432.113 кг) – свођење на тржишну вредност на дан 31.12.2014. године, где је због ниже цене мазута исказан приход од 88.343 хиљаде динара. Извршена је и корекција вредности 94.560 кг. мазута у износу од 616 хиљада динара због прелокације мазута из г.р.р., на основу сагласности Управе за привреду, одрживи развој и

заштиту животне средине бр. 05-486/14 из магацина „Чаир“ и „Сомборска“ у магацин „Криви вир“ (свођење на просечну цену мазута у магацину „Криви вир“).

Велика разлика у приказаним приходима је из разлога што је ревалоризација у 2014.години књижена на к-66991, док је ревалоризација обавеза за позајмљен мазут из ГРР и РРР у 2015.години књижена на к-67790 – Приходи од смањења обавеза по осн.рев. грр и ррр. (Напомена 7.19 – Остали приходи).

#### 7.12 ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)

|                                    | 2015.      | 2014.      |
|------------------------------------|------------|------------|
|                                    | РСД хиљада | РСД хиљада |
| Приходи од камата (од трећих лица) | 48.298     | 68.952     |

Редовна камата за грејање, инвестиционо и текуће одржавање пословног простора у 2015.години износи 12.540 хиљада динара, а за стамбени простор износи 35.758 хиљада динара.

#### 7.13 ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

|                                                                  | 2015.      | 2014.      |
|------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                  | РСД хиљада | РСД хиљада |
| Позитивне курсне разлике (према трећим лицима)                   |            | 1          |
| Приходи по основу ефеката валутне клаузуле (према трећим лицима) |            |            |

#### 7.14 ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

|                                                                      | 2014.      | 2014.        |
|----------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
|                                                                      | РСД хиљада | РСД хиљада   |
| Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима  |            |              |
| Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима    |            |              |
| Расходи од учешћа у губитку придружених п.л. и заједничких подухвата |            |              |
| Остали финансијски расходи                                           | 731        | 9.896        |
| <b>Укупно</b>                                                        | <b>731</b> | <b>9.896</b> |

Остали финансијски расходи у 2015.години се односе на: финансијске расходе због заокружења у износу од 10 хиљада динара; разлику у цени код повраћаја 52.874,34 кг мазута Републичкиј дирекцији за робне резерве у износу од 594 хиљаде динара, као и на трошкове (провизија АИК банке, брокерске куће) настале код продаје приоритетних акција (14.804) у износу од 127 хиљада динара.

**7.15 РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)**

|                                    | 2015.          | 2014.          |
|------------------------------------|----------------|----------------|
|                                    | РСД хиљада     | РСД хиљада     |
| Расходи од камата (од трећих лица) | <b>129.424</b> | <b>133.558</b> |

Расходи камата по кредитима и за дозвољен минус банкама у 2015.години износе 25.906 хиљада динара, а по обавезама из дужничко-поверилачких односа 103.518 хиљада динара.

**7.16 НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)**

|                                                                  | 2015.        | 2014.         |
|------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
|                                                                  | РСД хиљада   | РСД хиљада    |
| Негативне курсне разлике (према трећим лицима)                   |              |               |
| Расходи по основу ефеката валутне клаузуле (према трећим лицима) | <b>5.621</b> | <b>47.972</b> |

Исказане негативне курсне разлике су производ прерачуна дугорочних и краткорочних обавеза ЈКП „Градска топлана“ по средњем курсу НБС на дан 31.12.2015.године а по основу зајма од Немачке организације КФВ (Трилатерални уговор о коришћењу средстава КФВ намењених реализацији Програма рехабилитације и модернизације система грејања).

**7.18 РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**

|                                                                                                    | 2015.          | 2014.          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                                                    | РСД хиљада     | РСД хиљада     |
| Обезвређење дугорочних финансијских пласмана и других хартија од вредности расположивих за продају |                |                |
| Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана                                       | 322.634        | 233.995        |
| <b>Укупно</b>                                                                                      | <b>322.634</b> | <b>233.995</b> |

У 2015.години је извршено обезвређење потраживања од стамбеног простора у износу од 106.714 хиљада динара по основу утужења и пословног простора у износу од 215.920 хиљада динара и то потраживања старијих од 60 дана као и оних која су утужена.

**7.19 ОСТАЛИ ПРИХОДИ**

|                                                                                    | 2015.      | 2014.      |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                    | РСД хиљада | РСД хиљада |
| <b>Остали приходи</b>                                                              |            |            |
| Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме (возила) | 59         |            |
| Добици од продаје биолошких средстава                                              |            |            |
| Добици од продаје учешћа и хартија од вредности                                    |            |            |
| Добици од продаје расходоване опреме                                               | 2.570      |            |
| Вишкови                                                                            | 21         | 28         |
| Наплаћена отписана потраживања                                                     | 300.420    | 116.714    |
| Приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика који не                      |            |            |

|                                                                         |                |                |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| испуњавају услове да се искажу у оквиру осталог свеобухватног резултата |                |                |
| Приходи од смањења обавеза                                              | 527            | 40.593         |
| Приходи од укидања дугорочних и краткорочних резервисања                |                |                |
| Остали непоменути приходи (ревалоризац. РРР и ГРР...)                   | 69.787         | 10.396         |
| <b>Свега</b>                                                            | <b>373.384</b> | <b>167.731</b> |
| <b>Приходи од усклађивања вредности имовине</b>                         |                |                |
| Приходи од усклађивања вредности биолошких средстава                    |                |                |
| Приходи од усклађивања вредности нематеријалних улагања                 |                |                |
| Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме        |                | 5              |
| Приходи од усклађивања вредности залиха                                 |                |                |
| Приходи од усклађивања вредности остале имовине                         |                |                |
| <b>Свега</b>                                                            |                | <b>5</b>       |
| <b>Укупно</b>                                                           | <b>373.384</b> | <b>167.736</b> |

У 2015. години су исказани остали приходи за 122,60% већи у односу на 2014. годину из разлога повећане наплате отписаних потраживања (за 157,40%) што је, вероватно, резултат већег ангажовања приватних извршитеља. У 2015. години је и на к-67790 књижена ревалоризација обавезе за позајмљен мазут из ГРР и РРР у износу од 69.787 хиљада динара.

## 7.20 ОСТАЛИ РАСХОДИ

|                                                                                                                                        | 2015.          | 2013.         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                                                                                                        | РСД хиљада     | РСД хиљада    |
| <b>Остали расходи</b>                                                                                                                  |                |               |
| Губици по основу расходовања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме                                         | 101.349        | 391           |
| Губици по основу и расходовања и продаје биолошких средстава                                                                           |                |               |
| Губици по основу продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности                                                                      | 14.005         |               |
| Губици од продаје материјала                                                                                                           |                |               |
| Мањкови                                                                                                                                | 9              | 13            |
| Расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, који не испуњавају услове да се искажу у оквиру осталог свеобухватног резултата |                |               |
| Расходи по основу директних отписа потраживања                                                                                         | 11.818         | 18.632        |
| Расходи по основу расходовања залиха материјала и робе                                                                                 | 3              | 3             |
| Остали непоменути расходи                                                                                                              | 1.129          | 4.192         |
| <b>Свега</b>                                                                                                                           | <b>128.313</b> | <b>23.231</b> |
| <b>Расходи по основу обезвређења имовине</b>                                                                                           |                |               |
| Обезвређење биолошких средстава                                                                                                        |                |               |
| Обезвређење нематеријалних средстава                                                                                                   |                |               |
| Обезвређење некретнина, постројења и опреме                                                                                            | 1.912          | 300           |
| Обезвређење залиха материјала и робе                                                                                                   |                |               |
| Обезвређење остале имовине                                                                                                             |                |               |
| <b>Свега</b>                                                                                                                           |                |               |
| <b>Укупно</b>                                                                                                                          | <b>130.225</b> | <b>23.531</b> |

У 2015.години су остали расходи вишеструко увећани у односу на 2014.годину јер је на основу Одлуке Надзорног одбора бр. 6368/3-1 од 20. 07. 2015.год., због дотрајалости извршено

расходовање топлотног извора „Југ“ и искњижење његове садашње књиговодствене вредности у износу од 99.629 хиљада динара, а у склопу реконструкције поменутог топлотног извора по основу уговора из „Програма рехабилитације система даљинског грејања у Републици Србији – фаза 4“.

**7.21 НЕТО ДОБИТАК/(ГУБИТАК) ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ/РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**

|                                                                                     | 2015.        | 2014.      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
|                                                                                     | РСД хиљада   | РСД хиљада |
| Добитак пословања које се обуставља                                                 |              |            |
| Приходи од ефеката промене рачуноводствених политика                                |              |            |
| Приходи по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне | 80           | 973        |
| Губитак пословања које се обуставља                                                 |              |            |
| Расходи по основу ефеката промене рачуноводствене политике                          |              |            |
| Расходи по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне | 1751         | 33         |
| <b>Укупно</b>                                                                       | <b>1.671</b> | <b>940</b> |

**7.22 ПОРЕЗ НА ДОБИТАК**

|                                                                                | 2015.          | 2014.         |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                                                | РСД хиљада     | РСД хиљада    |
| <b>Финансијски резултат у билансу успеха (добитак/губитак пре опорезивања)</b> | <b>205.125</b> | <b>51.318</b> |
| Нето капитални добици (губици)                                                 |                |               |
| Усклађивање и корекције расхода у пореском билансу                             |                |               |
| Усклађивање и корекција прихода у пореском билансу                             |                |               |
| Опорезива добит/губитак                                                        | 194.042        |               |
| Умањење за износ губитка из ранијих година                                     | 194.042        |               |
| Капитални добитак                                                              |                |               |
| Умањење за износ капиталних губитака ранијих година                            |                |               |
| <b>Пореска основица</b>                                                        |                |               |
| Умањење за приходе од дивиденди и удела у добити од резидентних обвезника      |                |               |
| <b>Умањена пореска основица (Образац ПБ)</b>                                   |                |               |
| <b>Обрачунати порез (15%)</b>                                                  |                |               |
| Умањење обрачунатог пореза по основу пореских подстицаја и ослобађања          |                |               |
| <b>ПОРЕЗ НА ДОБИТАК (Образац ПДП)</b>                                          |                |               |
| Одложени порески расход периода                                                | 4.848          |               |
| <b>Одложени порески приход периода</b>                                         |                | <b>1.053</b>  |

Обрачун пореза на добитак врши се по стопи од 15% у складу са пореским прописима, одвојено за пословни и капитални подбиланс. Врши се усклађивање појединих позиција прихода и расхода, а пореска основица се умањује за губитке ранијих година. Обрачунати порез се умањује за пореска ослобођења по основу пореских подстицаја (порески кредит).

## 8. БИЛАНС СТАЊА

## 8.1 НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА

|                                       | Софтвер и<br>слична<br>права | Гудвил | Остала<br>нематеријална<br>улагања | Нематеријална<br>улагања у<br>припреми | Укупно |
|---------------------------------------|------------------------------|--------|------------------------------------|----------------------------------------|--------|
| <b>Набавна вредност</b>               |                              |        |                                    |                                        |        |
| Стање на почетку<br>године            | 9.610                        |        | 197                                |                                        | 9.807  |
| Корекција<br>почетног стања           |                              |        |                                    |                                        |        |
| Нове набавке                          |                              |        |                                    | 2.900                                  | 2.900  |
| Пренос са једног<br>облика на други   | 2.900                        |        |                                    | (2.900)                                |        |
| Процена                               |                              |        |                                    |                                        |        |
| Отуђивање и<br>расходовање            |                              |        |                                    |                                        |        |
| Остало                                |                              |        |                                    |                                        |        |
| Стање на крају<br>године              | 12.510                       |        | 197                                | -                                      | 12.707 |
| <b>Исправка<br/>вредности</b>         |                              |        |                                    |                                        |        |
| Стање на почетку<br>године            | 7.846                        |        |                                    |                                        | 7.846  |
| Корекција<br>почетног стања           |                              |        |                                    |                                        |        |
| Амортизација 2015.<br>године          | 1.670                        |        |                                    |                                        | 1.670  |
| Отуђивање и<br>расходовање            |                              |        |                                    |                                        |        |
| Процена                               |                              |        |                                    |                                        |        |
| Обезвређења                           |                              |        |                                    |                                        |        |
| Остало                                |                              |        |                                    |                                        |        |
| Стање на крају<br>године              | 9.516                        | -      | -                                  | -                                      | 9.516  |
| Неотписана<br>вредност<br>31.12.2015. | 2.994                        | -      | 197                                | -                                      | 3.191  |
| Неотписана<br>вредност<br>31.12.2014. | 1.764                        | -      | 197                                | -                                      | 1.961  |

**8.2 НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА**

|                                        | Земљиште | Грађевински<br>објекти | Постројења<br>и опрема | Остале<br>некретнине,<br>постројења<br>и опрема | Некретнине,<br>постројења и<br>опрема у<br>припреми | Укупно    |
|----------------------------------------|----------|------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------|
| <b>Набавна<br/>вредност</b>            |          |                        |                        |                                                 |                                                     |           |
| Стање на<br>почетку<br>године          | 35.360   | 203.453                | 2.472.178              | 285                                             | 38.551                                              | 2.749.827 |
| Корекција<br>почетног<br>стања         |          |                        |                        |                                                 |                                                     |           |
| Нове набавке                           |          |                        |                        |                                                 | 392.915                                             | 392.915   |
| Пренос са<br>једног облика<br>на други |          | 15.929                 | 377.576                |                                                 | (393.505)                                           | -         |
| Процена                                |          |                        |                        |                                                 |                                                     |           |
| Отуђивање и<br>расходовање             |          |                        | (260.305)              |                                                 |                                                     | (260.305) |
| Остало                                 |          |                        |                        |                                                 |                                                     |           |
| Стање на<br>крају године               | 35.360   | 219.382                | 2.589.449              | 285                                             | 37.961                                              | 2.882.437 |
| <b>Исправка<br/>вредности</b>          |          |                        |                        |                                                 |                                                     |           |
| Стање на<br>почетку<br>године          | -        | 96.020                 | 1.395.208              | 143                                             | -                                                   | 1.491.371 |
| Корекција<br>почетног<br>стања         |          |                        |                        |                                                 |                                                     |           |
| Амортизација<br>2015. године           | -        | 4.716                  | 64.036                 | -                                               | -                                                   | 68.752    |
| Процена                                |          |                        |                        |                                                 |                                                     |           |
| Отуђивање и<br>расходовање             |          |                        | (151.968)              |                                                 |                                                     | (151.968) |
| Обезвређења                            |          |                        |                        |                                                 |                                                     |           |
| Остало                                 |          |                        |                        |                                                 |                                                     |           |
| Стање на<br>крају године               | -        | 100.736                | 1.307.276              | 143                                             | -                                                   | 1.408.155 |
| Неотписана<br>вредност<br>31.12.2015.  | 35.360   | 118.646                | 1.282.173              | 142                                             | 37.961                                              | 1.474.282 |
| Неотписана<br>вредност<br>31.12.2014.  | 35.360   | 107.433                | 1.076.970              | 142                                             | 38.551                                              | 1.258.456 |

## 8.3

## ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ПОТРАЖИВАЊА

Учешћа у капиталу представљају дугорочна финансијска улагања у (редовне или преференцијалне) акције и уделе друштава, банака и осигуравајућих друштава.

Учешћа у капиталу су исказана:

- према методи набавне вредности, по којој инвеститор исказује своје улагање по набавној вредности. Инвеститор признаје приход само у оној мери у којој прими свој део из расподеле нераспоређене нето добити корисника улагања, до које дође након дана када га је инвеститор стекао. Део из расподеле који се прими у износу који је виши од такве добити сматра се повраћајем инвестиција и исказује се као смањење набавне вредности инвестиције.

- у складу са МРС 39, на начин описан у тачки 3(л).

Учешћа у капиталу односе се на акције (уделе) код:

|                                                                                     | %      | 2015.         | 2014.         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|---------------|
|                                                                                     | учешћа | РСД<br>хиљада | РСД<br>хиљада |
| <b>Зависних правних лица</b>                                                        |        |               |               |
| ЕИ Топлана, д.о.о. Нипп                                                             |        | 80.881        | 80.881        |
| Минус: Исправка вредности                                                           |        | (80.881)      | (80.881)      |
| Остали                                                                              |        |               |               |
| <b>Свега</b>                                                                        |        | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Осталих правних лица и друге хартије од вредности<br/>расположиве за продају</b> |        |               |               |
| Друштво .....                                                                       |        |               |               |
| АИК Банка, обичне, управљачке акције (301 акција)                                   |        | 553           | 555           |
| АИК Банка, приоритетне, кумулативне акције (14.804)                                 |        |               | 11.621        |
| <b>Свега</b>                                                                        |        | <b>553</b>    | <b>12.176</b> |
| <b>Укупно</b>                                                                       |        | <b>553</b>    | <b>12.176</b> |

Акције котирају на берзи и у пословним књигама Друштва су евидентирани по њиховој тржишној (фер) вредности на дан 31.12.2015. год. према извештају са сајта Београдске берзе а.д. ЈКП „Градска топлана“ код АИК банке има обичне – управљачке акције (301) чија вредност са 31. 12. 2015. год. износи 1.838,00 динара по акцији, односно 553 хиљаде динара укупно, што је за 2 хиљаде динара нижа вредност у односу на претходну годину према извештају берзе.

На основу Одлуке НО бр. 3632/2 од 05.05.2015.године извршена је продаја 14.804 приоритетне акције АИК банке по цени од 954,00 динара по акцији.

Дугорочни пласмани односе се на пласмане:

|                                           | 2015.      | 2014.      |
|-------------------------------------------|------------|------------|
|                                           | РСД хиљада | РСД хиљада |
| <b>Матичним и зависним правним лицима</b> |            |            |
| Остале дугорочни пласмани – ЕИ Топлана    | 9.779      | 9.779      |
| Минус: Исправка вредности                 | (9.779)    | (9.779)    |
| Остали                                    |            |            |
| <b>Свега</b>                              | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Укупно</b>                             | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

Дугорочна потраживања у износу од РСД 228.187 хиљада се односе на потраживања од купаца стамбеног простора по основу склопљених уговора, која доспевају у периоду након 2016.год. ( дуже од једне године).

**8.4 ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ**

Одложене пореске обавезе у износу од РСД **81.594** хиљаде, обухватају износ пореза на добит који се користи у наредним периодима по основу опорезивих привремених разлика.

Одложена пореска средства и обавезе по годинама:

|                                                  | 2015.         | 2014.         |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                  | РСД хиљада    | РСД хиљада    |
| Одложена пореска средства                        |               |               |
| Одложене пореске обавезе                         | 81.594        | 77.746        |
| <b>Нето одложена пореска средства /(обавезе)</b> | <b>81.594</b> | <b>76.746</b> |

Дозвољено је пребијање одложених пореских средстава и обавеза.

**8.5 ЗАЛИХЕ**

|                                                             | 2015.         | 2014.         |
|-------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                             | РСД хиљада    | РСД хиљада    |
| Материјал                                                   | 38.624        | 40.936        |
| Резервни делови                                             | 44.698        | 46.841        |
| Алат и ситан инвентар                                       | 7.730         | 7.744         |
| Минус: Исправка вредности инвентара                         | (6.725)       | (6.910)       |
| Недовршене услуге                                           |               |               |
| Готови производи                                            |               |               |
| Роба                                                        |               |               |
| Плаћени аванси за залихе и услуге                           | 1.457         | 3.135         |
| Минус: Исправка вредности за дате авансе за залихе и услуге | (1.029)       | (1.029)       |
| <b>Укупно</b>                                               | <b>84.755</b> | <b>90.717</b> |

**8.6 ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ**

Потраживања по основу продаје односе се на потраживања од купаца:

|                           | 2015.          | 2014.          |
|---------------------------|----------------|----------------|
|                           | РСД хиљада     | РСД хиљада     |
| <b>Стамбени простор:</b>  | 919.993        | 948.429        |
| Минус: Исправка вредности | (379.957)      | (342.042)      |
| <b>Свега:</b>             | <b>560.036</b> | <b>606.387</b> |
| <b>Пословни простор:</b>  | 373.450        | 405.737        |
| Минус: Исправка вредности | (291.804)      | (314.208)      |
| <b>Свега:</b>             | <b>81.646</b>  | <b>91.530</b>  |
| <b>Укупно</b>             | <b>621.682</b> | <b>697.916</b> |

У складу са рачуноводственим политикама износ исправке вредности код стамбеног простора означава износ утужених потраживања, а код пословног простора се врши исправка ненаплаћених потраживања старијих од 60 дана.

У 2015.години је извршено обезвређење потраживања од стамбеног простора у износу од 106.714 хиљада динара по основу утужења, пословног простора у износу од 215.920 хиљада динара и то потраживања старијих од 60 дана као и оних која су утужена.

Усаглашење потраживања од стамбеног простора са ЈКП „Обједињена наплата“ је урађено са стањем на дан 31. 12. 2015. године при чему је евидентно извесно неслагање код одређених конта. Обзиром да се сва књижења која се односе на стамбени простор врше искључиво на основу извештаја ЈКП „ОН“, исказано неслагање је вероватно последица недостатка неког извештаја што ће у периоду који предстоји бити утврђено контролом. Наиме, ЈКП „ОН“ Ниш није доставила свој Извештај о редовном годишњем попису потраживања у року који је предвиђен за израду и усвајање Елабората о редовном годишњем попису потраживања и обавеза, па је и Елаборат о попису урађен без евидентирања стања потраживања у пословним књигама ЈКП „ОН“ и без исказивања евентуалних разлика.

Усаглашавање потраживања са корисницима пословног простора је извршено у висини од 17% због тога што купци физичка лица не враћају ИОС-е, а део правних лица је у поступку стечаја и ликвидације.

## 8.7 ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА

Потраживања из специфичних послова обухватају:

|                                                              | 2015.        | 2014.        |
|--------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                              | РСД хиљада   | РСД хиљада   |
| Потраживања од извозника                                     |              |              |
| Потраживања по основу увоза за туђ рачун                     |              |              |
| Потраживања из комисионе и консигнационе продаје             |              |              |
| Остала потраживања из специфичних послова                    | 12.571       | 15.823       |
| Минус: Исправка вредности потраживање из специфичних послова | (11.259)     | (11.259)     |
| <b>Укупно</b>                                                | <b>1.312</b> | <b>4.564</b> |

Део потраживања се односи на мање пренету наплату од стране ЈКП „ОН“ Ниш у износу од 1.263 хиљаде динара - у питању је наплата извршена на дан

31.12.2015.године, а њен пренос је извршен првог наредног радног дана у 2016. години, као и наплата потраживања на одложено чековима грађана.

Следеће значајно потраживање је од „Топлификација Моравиа“ АД Зајечар у износу од 11.259 хиљада динара које је и исправљено после утужења, а што се тиче статуса овог утужења, прилог је појашњење правне службе:

„Моравију сагледавамо кроз два одвојена поступка :

- Један је парнични поступак П.246/2014, тужбу поднела топлана ради признавања заложног права на непокретности; донета првостепена пресуда у којој Топлана није успела у спору (суд доставио пресуду о признавању заложног права Топлани, РГЗ на спровођење, Моравија уложила жалбу на упис неког другог корисника на истој непокретности, РГЗ није уписала наше заложно право, због те уложене жалбе, коју чак није ни доставио надлежном органу до дана отварања стечаја) поднели смо жалбу а обавезани смо да платимо 243.337,00 дин трошкове Туженом; ожалбени поступак је још увек у току; овај износ ће бити уписан у предметима очекиваних исплата повериоцима Топлане за 2015,год.
- Други је стечајни поступак СТ.7/2013 у коме је донето решење о главној и делимичној деоби; учешће у овом поступку имаћемо као обичан а не као заложни поверилац из разлога из претходне алинеје“.

**8.8 ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА**

Друга потраживања обухватају:

|                                                              | 2015.        | 2014.        |
|--------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                              | РСД хиљада   | РСД хиљада   |
| Потраживања за камату и дивиденде                            | 19           | 19           |
| Потраживања од запослених                                    | 505          | 527          |
| Потраживања од државних органа и организација                |              |              |
| Потраживања за више плаћен порез на добитак                  |              |              |
| Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса | 1            |              |
| Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају            | 1.132        | 1.180        |
| Потраживања по основу накнада штета                          | 286          | 286          |
| Потраживање од „ЕИ Топлана“ д.о.о. Ниш,                      | 1.681        |              |
| Потраживање од приватних извршитеља                          | 3.840        |              |
| Остала краткорочна потраживања                               | 4            | 3.059        |
| Минус: Исправка вредности других потраживања                 | (1.288)      | (1.288)      |
| <b>Укупно</b>                                                | <b>6.180</b> | <b>3.783</b> |

**8.9 ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**

|                                                                           | 2015.      | 2014.      |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                           | РСД хиљада | РСД хиљада |
| Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха |            |            |

**8.10 КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ**

|                                                | Ознака валуте | Каматна стопа | 2015.<br>РСД хиљада | 2014.<br>РСД хиљада |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------------|---------------------|
| <b>Краткорочни кредити и зајмови у земљи</b>   |               |               |                     |                     |
| ОО Синдиката ЈКП „Градска топлана“ Ниш         | РСД           |               | 50                  | 1.200               |
| Друштво ХУ                                     |               |               |                     |                     |
| Остали                                         |               |               |                     |                     |
| <b>Свега</b>                                   |               |               |                     | <b>1.200</b>        |
| <b>Остали краткорочни финансијски пласмани</b> |               |               |                     |                     |
| „Шипад комерц“                                 | РСД           |               | 371                 | 371                 |
| „Баруфа“                                       | РСД           |               | 57                  | 57                  |
| Минус: Исправка вредности                      |               |               | (428)               | (428)               |
| <b>Свега</b>                                   |               |               |                     |                     |
| <b>Укупно</b>                                  |               |               | <b>50</b>           | <b>1.200</b>        |

ЈКП „Градска топлана“ је Одлуком бр. 03-11150/2 од 09.12.2015. године свом Самосталном синдикату извршила позајмицу износ од 50 хиљада динара.

ЈКП „Градска топлана“ је Одлуком бр. 03-11150/2 од 09.12.2015. године свом Самосталном синдикату извршила позајмицу износ од 50 хиљада динара.

#### 8.11 ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

|                                                                    | 2015.      | 2014.      |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                    | РСД хиљада | РСД хиљада |
| <b>У динарима:</b>                                                 |            |            |
| Хартије од вредности – готовински еквиваленти                      |            |            |
| Текући (пословни) рачуни                                           | 144        | 563        |
| Издвојена новчана средства и акредитиви                            |            |            |
| Благајна                                                           | 58         | 167        |
| Остала новчана средства                                            |            |            |
| Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена |            |            |
| <b>Свега</b>                                                       | <b>202</b> | <b>730</b> |
| <b>У иностраној валути:</b>                                        |            |            |
| Девизни рачуни                                                     |            | 36         |
| Девизни акредитиви                                                 |            |            |
| Девизна благајна                                                   | 1          |            |
| Остала новчана средства                                            |            |            |
| Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена |            |            |
| <b>Свега</b>                                                       | <b>1</b>   | <b>36</b>  |
| <b>Укупно</b>                                                      | <b>203</b> | <b>766</b> |

#### 8.12 ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ

Порез на додату вредност односи се на:

|                                                                                         | 2015.         | 2014.         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                                                         | РСД хиљада    | РСД хиљада    |
| Порез на додату вредност у примљеним фактурама по општој стопи (осим плаћених аванса)   | 1.268         | 2.172         |
| Порез на додату вредност у примљеним фактурама по посебној стопи (осим плаћених аванса) | 21.287        | 13.868        |
| Порез на додату вредност у датим авансима по општој стопи                               |               |               |
| Порез на додату вредност у датим авансима по посебној стопи                             |               |               |
| Порез на додату вредност плаћен при увозу добара по општој стопи                        |               |               |
| Порез на додату вредност плаћен при увозу добара по посебној стопи                      |               |               |
| Порез на додату вредност обрачунат на услуге иностраних лица                            |               |               |
| Накнадно враћен порез на додату вредност купцима – страним држављанима                  |               |               |
| ПДВ надокнада исплаћена пољопривредницима                                               |               |               |
| Потраживања за више плаћен порез на додату вредност                                     |               | 16.956        |
| <b>Укупно</b>                                                                           | <b>22.555</b> | <b>32.996</b> |

**8.13 АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА**

Активна временска разграничења чине:

|                                         | 2015.        | 2014.        |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
|                                         | РСД хиљада   | РСД хиљада   |
| Унапред плаћени трошкови                | 3.960        | 2.207        |
| Потраживања за нефактурисани приход     | 104          | 34           |
| Разграничени трошкови по основу обавеза |              | 6.639        |
| Остала активна временска разграничења   |              |              |
| <b>Укупно</b>                           | <b>4.064</b> | <b>8.880</b> |

**8.14 ОСНОВНИ КАПИТАЛ**

Основни капитал обухвата следеће облике капитала:

|                                           |   | 2015.          | 2014.          |
|-------------------------------------------|---|----------------|----------------|
|                                           | % | РСД хиљада     | РСД хиљада     |
| Акцијски капитал                          |   |                |                |
| - обичне акције                           |   |                |                |
| - преференцијалне акције                  |   |                |                |
| Удели друштва са ограниченом одговорношћу |   |                |                |
| Улози                                     |   |                |                |
| Државни и капитал                         |   | 349.641        | 349.641        |
| Друштвени капитал                         |   |                |                |
| Задружни удели                            |   |                |                |
| Емисиона премија                          |   |                |                |
| Остали основни капитал                    |   |                |                |
| <b>Укупно</b>                             |   | <b>349.641</b> | <b>349.641</b> |

**Државни капитал** представља капитал јавног предузећа кога је основала држава, република или јединица локалне самоуправе.

Основни капитал је регистрован у АПР-у у износу од 100 дин.. ЈКП "Градска топлана" је покренула процедуру уписа капитала код Агенције за привредне регистре. Пре уписа неопходно је било ангажовати овлашћеног проценитеља који ће извршити процену. Након тога, Управни одбор доноси одлуку о вредности капитала, која иде скупштини града на усвајање. Тако усвојена одлука се доставља Агенцији на упис. Топлана је извршила јавну набавку ове услуге, и потписала уговор са Економским факултетом. Економски факултет је након потписивања уговора доставио списак радњи које Топлана треба предузети, како би се приступило процени. Након тога се десила смена директора, и по том питању ништа није даље урађено (примопредаја, почетак грејне сезоне, промена структуре руковођења...)

Напомињемо, да је Топлана извршила суштинску процену капитала 2004 год., и мишљења смо да у делу информација које садржи ова процена омогућимо факултету да користи део који се односи на квалитет материјала и делова који чине саставни део наше имовине ( топлотни извори, подстанице, топоводи...).

**8.15 РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ**

| Ревалоризационе резерве обухватају:                                                                               | 2015.          | 2014.          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                                                                   | РСД хиљада     | РСД хиљада     |
| Ревалоризационе резерве – грађевински објекти високоградње                                                        | 32.205         | 32.205         |
| Ревалоризационе резерве – топлотни извори                                                                         | 131.855        | 187.838        |
| Ревалоризационе резерве - топоводи                                                                                | 50.004         | 50.004         |
| Ревалоризационе резерве – погонски инвентар                                                                       | 465            | 465            |
| Ревалоризационе резерве - возила                                                                                  | 1.382          | 1.468          |
| Ревалоризационе резерве по основу ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме – УКУПНО: | <b>215.911</b> | <b>271.980</b> |

Ревалоризационе резерве су формиране 2004. године у износу од 404.485 хиљада, односе се на повећање вредности некретнина, постројења и опреме по основу процене њихове тржишне вредности на дан 01. 01. 2004. године. У 2005. години искоришћене су за покриће губитка из ранијих године и за покриће губитка из 2005. године у висини 116.375 хиљада. Применом стандарда 12 извршена је корекција ревалоризационих резерви у висини 40.488 хиљада на дан 31. 12. 2006. године и исте износе 145.653 хиљаде.

У 2007. години извршена је ревалоризација некретнина, постројења и опреме чији су ефекти књижени у корист ревалоризационих резерви у висини 142.431 хиљада. Такође применом стандарда 12 исте су кориговане за 10% од ревалоризације, т.ј. 14.243 хиљаде, тако да на дан 31. 12. 2007. године износе 273.841 хиљада динара.

У 2008. години није било промена.

У 2009. години дошло је до смањења ревалоризационих резерви у корист нераспоређеног добитка из ранијих година за 837 хиљада динара. Искњижењем топовода затворене су ревалоризационе резерве за адекватан износ отписа и формиран нераспоређен добитак ранијих година.

У 2010. години није било промена.

У 2011. години по препоруци Државне ревизорске институције и комерцијалне ревизије извршено је прекњижење ревалоризационих резерви на аналитичка конта, путем процене учешћа у укупном износу. У 2011. години ревалоризационе резерве су смањене за 877 хиљада.

У 2012. години у односу на 2011. години није било промена.

У 2013. години у односу на 2012. годину није било промена.

У 2014. години у односу на 2013. годину је било смањење - укидање резервисања у износу од 147 хиљада динара због расходања возила.

У 2015. години је у односу на 2014.годину било смањење ревалоризационих резерви за износ од 56.069 хиљада динара и то по основу расходања топлотног извора „Југ“ када је извршено укидање формираних резерви у износу од 55.983 хиљаде динара, као и укидање ревалоризационих резерви формираних за аутомобил „FIAT TIP FIORINO 14b“ због његовог отписа по Одлуци бр. 2967/11-1.

**8.16 ДОБИЦИ ИЛИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ РАСПОЛОЖИВИХ ЗА ПРОДАЈУ**

|  | 2015.      | 2014.      |
|--|------------|------------|
|  | РСД хиљада | РСД хиљада |

|                                                  |           |                 |
|--------------------------------------------------|-----------|-----------------|
| Добици или губици по основу хартија од вредности | 19        | (16.523)        |
| расположивих за продају                          |           |                 |
| <b>Укупно</b>                                    | <b>19</b> | <b>(16.523)</b> |

ЈКП „Градска топлана“ Ниш је у 2015.години извршила продају 14.804 приоритетних акција по цени од 954,00 дин. по акцији, што укупно износи 14.123 хиљаде динара. Искњижењем ових акција из пословних књига извршено је и искњижење губитака по основу ХОВ – а у износу од 16.506 хиљада од којих је 2.502 хиљаде покривено из оствареног прихода продајом акција, а преосталих 14.004 хиљаде је књижено на conto губитака по основу продаје ХОВ. (Документација у вези продаје је приложена у Напомени 8.3 – Дугорочни пласмани)

ЈКП „Градска топлана“ Ниш поседује и 301 обичну акцију, чија је вредност на дан 31. 12. 2014.године износила 1.845,00 динара по комаду што је чинило њихову укупну вредност од 555 хиљада динара. Вредност ових акција на дан 31. 12. 2015.године износи 1.838,00 динара по комаду (укупно 553 хиљаде), што је произвело негативан ефекат у износу од 2 хиљаде динара, што са негативним ефектом из ранијих година од 17 хиљада, закључно са 31.12.2015. године укупно износи 19 хиљада динара. (Извештај берзе о вредности акција приложен у оквиру Напомене 8.3).

#### 8.17 НЕРАСПОРЕЂЕНА ДОБИТ/ГУБИТАК

|                                      | 2015.          | 2014.          |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
|                                      | РСД хиљада     | РСД хиљада     |
| Нераспоређени добитак ранијих година | 56.069         |                |
| Нераспоређени добитак текуће године  | 200.277        | 52.519         |
| <b>Укупан добитак</b>                | <b>256.346</b> | <b>52.519</b>  |
| Губитак ранијих година               | 589.411        | 641.930        |
| Губитак текуће године                |                |                |
| <b>Укупан губитак</b>                | <b>589.411</b> | <b>641.930</b> |

У 2015.години је „ЈКП „Градска топлана“ Ниш извршила покриће губитка из ранијих година из нераспоређеног добитка за 2014.годину у износу од **52.519** хиљада динара по Одлуци Надзорног одбора бр. 4466/7 од 06. 06. 2015. године.

#### 8.18 ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Дугорочна резервисања се признају када:

- друштво има обавезу (правну или стварну) која је настала као резултат прошлог догађаја;
- је вероватно да ће одлив ресурса који садржи економске користи бити потребан за измирење обавезе; и
- износ обавезе може поуздано да се измери.

Дугорочна резервисања обухватају:

|                                                        | 2015.      | 2013.      |
|--------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                        | РСД хиљада | РСД хиљада |
| Резервисања за трошкове у гарантном року               |            |            |
| Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава |            |            |
| Резервисања за задржане кауције и депозите             |            |            |
| Резервисања за трошкове реструктурирања                |            |            |
| Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених   | 17.193     | 15.415     |

|                                         |               |               |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Резервисања за трошкове судских спорова |               |               |
| Остала дугорочна резервисања            |               |               |
| <b>Укупно</b>                           | <b>17.193</b> | <b>15.415</b> |

Дугорочна резервисања су намењена будућим токовима готовине везано за исплату отпремнина при одласку у пензију (МРС-19).

У 2009. години је извршено резервисање у износу од РСД 17.610 хиљада.

У 2010. години је исплаћена отпремнина за 12 пензионера у износу од РСД 2.644 хиљаде, доукакулисање је извршено за РСД 891 хиљаду.

У 2011. години је исплаћена отпремнина у износу од РСД 303 хиљаде за једног пензионера и извршено је доукакулисање у износу од РСД 2.189 хиљада.

У 2012. години је исплаћена отпремнина за 5 (пет) пензионера у износу од 1.302 хиљаде и извршено је доукакулисање у износу од РСД 1.874 хиљаде.

У 2013. год. је исплаћена отпремнина за 5(пет) пензионера у износу од 1.208 хиљада и извршено је доукакулисање у износу од РСД 1.150 хиљада.

У 2014. години је исплаћена отпремнина за 14 (четрнаест) пензионера у износу од РСД 3.962 хиљаде, а доукакулисање је извршено у износу од РСД 1.120 хиљада.

У 2015. години је исплаћена отпремнина за 6 (шест) пензионера у износу од РСД 1.720 хиљада, а доукакулисање је извршено у износу од РСД 3.498 хиљада.

#### 8.19 ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Дугорочне обавезе обухватају:

|                                                                                    | 2015.          | 2013.          |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                                    | РСД хиљада     | РСД хиљада     |
| <b>Обавезе према осталим повезаним правним лицима</b>                              |                |                |
| Друштво ХХ                                                                         |                |                |
| Друштво ХУ                                                                         |                |                |
| Остали                                                                             |                |                |
| <b>Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана</b> |                |                |
| <b>Дугорочни кредити и зајмови у земљи</b>                                         |                |                |
| <b>Дугорочни кредити и зајмови у иностранству</b>                                  | 485.207        | 260.749        |
| <b>Обавезе по основу финансијског лизинга</b>                                      |                |                |
| <b>Остале дугорочне обавезе</b>                                                    |                |                |
| <b>Укупно</b>                                                                      | <b>485.207</b> | <b>260.749</b> |

##### 8.19.1 Дугорочни кредити и зајмови

Обавезе по дугорочним кредитима доспевају у року дужем од годину дана од дана чинидбе, односно од дана годишњег билансирања.

Структура обавеза по кредитима

|                                                              | 2015.      | 2014.      |
|--------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                              | РСД хиљада | РСД хиљада |
| <b>Дугорочни кредити исказани по амортизованој вредности</b> |            |            |
| <b>Финансијски кредити од:</b>                               |            |            |
| - банака у земљи                                             |            |            |
| - банака у иностранству                                      |            |            |
| <b>Свега</b>                                                 |            |            |
| <b>Робни кредити од:</b>                                     |            |            |
| - добављача у земљи                                          |            |            |

|                                   |                |  |                |
|-----------------------------------|----------------|--|----------------|
| - добављача у иностранству        |                |  |                |
| <b>Свега</b>                      |                |  |                |
| <b>Укупно</b>                     |                |  |                |
| <i>Доспеће дугорочних кредита</i> |                |  |                |
|                                   | 2015.          |  | 2013.          |
|                                   | РСД хиљада     |  | РСД хиљада     |
| До 1 године – текуће доспећа      |                |  |                |
| Од 1 до 2 године                  |                |  |                |
| Од 2 до 3 године                  |                |  |                |
| Од 3 до 4 године                  |                |  |                |
| Од 4 до 5 године                  |                |  |                |
| Од 5 до 10 године                 | 485.207        |  | 260.749        |
| Преко 10 година                   |                |  |                |
| <b>Стање на дан 31. децембра</b>  | <b>485.207</b> |  | <b>260.749</b> |

*Преглед дугорочних кредита по повериоцима*

|                             |               |                     | 2015.          | 2014.          |
|-----------------------------|---------------|---------------------|----------------|----------------|
|                             | Ознака валуте | Салдо € 31.12.2015. | РСД хиљада     | РСД хиљада     |
| <b>У валути:</b>            |               |                     |                |                |
| EL-TEC MULEJ                | €             | 16.373,60           | 1.991          | 2.377          |
| WIESSMAN                    | €             | 159.273,20          | 19.372         | 23.119         |
| ISOPLUS                     | €             | 246.552,30          | 29.987         | 35.787         |
| RUDIS                       | €             | 364.357,18          | 44.315         | 52.085         |
| MONTAVAR MAJAK              | €             | 570.198,42          | 69.351         | 81.510         |
| MONTAVAR PUMPE              | €             | 284.021,76          | 34.544         | 40.601         |
| SAACKE                      | €             | 176.774,84          | 21.500         | 25.270         |
| Остали                      |               |                     |                |                |
| <b>Свега KFW 3:</b>         | €             | <b>1.817.551,30</b> | <b>221.062</b> | <b>260.749</b> |
| ENERGOTEHNIKA – JUŽNA BAČKA | €             | 1.591.595,30        | 193.579        |                |
| STRABAG AG NOVI BEOGRAD     | €             | 580.186,36          | 70.566         |                |
| <b>Свега KFW 4:</b>         | €             | <b>2.171.781,66</b> | <b>264.145</b> |                |
| <b>Укупно</b>               | €             | <b>3.989.332,96</b> | <b>485.207</b> | <b>260.749</b> |

Трилатералним уговором о коришћењу средстава КФВ намењених реализацији Програма Република Србија је добила зајам од Немачке финансијске организације КФВ Франкфурт на Мајни, а право коришћења ових средстава пренела Топлани у износу 3.054.004 € искључиво за набавку опреме и услуга намењених рехабилитацији у модернизацији локалног система грејања, над којим ће Топлана постати власник по извршеној успоруци и уградњи. Топлана се обавезује да средства врати РС у року од 12,5 година у оквиру којих је 2,5 година грејс период, са уговореном годишњом каматном стопом од 2%, Топлана се, такође, обавезује да изврши имплементацију овог Програма, односно, спроведе све техничке и институционалне претпоставке дефинисане Програмом. Град се обавезује да преко својих Органа спроведе све институционалне претпоставке дефинисане Програмом и подржи Топлану у имплементацији Програма.

KFV IV пројекат је у фази реализације, а настале обавезе из ове фазе су из уговора са ENERGETEHNKA – JUŽNA BAČKA и STRABAG AG NOVI BEOGRAD.

**8.20 КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ )**

Краткорочне финансијске обавезе обухватају:

|                                                                                          |                  |                           |   | 2015.          | 2014.          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|---|----------------|----------------|
|                                                                                          | Ознака<br>валуте | Номин.<br>камат.<br>стопа |   | РСД хиљада     | РСД<br>хиљада  |
| <b>Краткорочне кредите и зајмови у земљи</b>                                             |                  |                           |   |                |                |
| АИК БАНКА, Уг. 105010845268991084                                                        | РСД              | 18,00                     | г |                | 50.000         |
| АИК БАНКА, Уг. 105010845269042494                                                        | РСД              | 18,00                     | г |                | 50.000         |
| АИК БАНКА, Уг. 105010845269042203                                                        | РСД              | 18,00                     | г |                | 50.000         |
| АИК БАНКА, Уг. 105010845269443783                                                        | РСД              | 1,3 %                     | м | 50.000         |                |
| АИК БАНКА, Уг. 105010845269443977                                                        | РСД              | 1,3 %                     | м | 50.000         |                |
| АИК БАНКА, Уг. 105010845269416138                                                        | РСД              | 1,3 %                     | м | 50.000         |                |
| АИК БАНКА, Уг. 105010845269416429                                                        | РСД              | 1,3 %                     | м | 50.000         |                |
| АИК БАНКА, Уг. 105010845269416526                                                        | РСД              | 1,3 %                     | м | 50.000         |                |
| Аик банка – дозвољен минус                                                               | РСД              | 1,4 %                     | м | 24.681         | 35.451         |
| Банка интеса – дозвољен минус                                                            |                  |                           |   |                |                |
| <b>Свега</b>                                                                             |                  |                           |   | <b>274.681</b> | <b>185.451</b> |
| <b>Остале краткорочне финансијске обавезе</b>                                            |                  |                           |   |                |                |
| АИК Банка, обавезе за есконт меница                                                      |                  |                           |   |                | 38.808         |
| Банка интеса, обав. за мастер кард.                                                      |                  |                           |   |                | 3              |
| ЕД „Југоисток“ ДОО Ниш                                                                   |                  |                           |   |                |                |
| „ГСА“ – Фонд за солид.стамб.изгр.                                                        |                  |                           |   | 3.646          | 3.646          |
| Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји |                  |                           |   |                |                |
| Део осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године - KFW                      |                  |                           |   | 158.487        | 61.351         |
| <b>Свега</b>                                                                             |                  |                           |   | <b>162.133</b> | <b>103.808</b> |
| <b>Укупно</b>                                                                            |                  |                           |   | <b>436.814</b> | <b>289.259</b> |

Преглед дугорочних обавеза које доспевају до једне године:

|                             |                  |                        |  | 2015.         | 2014.         |
|-----------------------------|------------------|------------------------|--|---------------|---------------|
|                             | Ознака<br>валуте | Салдо €<br>31.12.2015. |  | РСД<br>хиљада | РСД<br>хиљада |
| <b>У валути:</b>            |                  |                        |  |               |               |
| EL-TEC MULEJ                | €                | 4.912,08               |  | 597           |               |
| WIESSMAN                    | €                | 47.781,96              |  | 5.812         |               |
| ISOPLUS                     | €                | 73.965,69              |  | 8.996         |               |
| RUDIS                       | €                | 99.370,14              |  | 12.086        |               |
| MONTAVAR MAJAK              | €                | 155.508,66             |  | 18.914        |               |
| MONTAVAR PUMPE              | €                | 77.460,48              |  | 9.421         |               |
| SAASCHE                     | €                | 48.211,32              |  | 5.864         |               |
| Остали                      |                  |                        |  |               |               |
| <b>Свега KFW 3:</b>         | €                | <b>507.210,33</b>      |  | <b>61.690</b> |               |
| ENERGOTEHNIKA – JUŽNA BAŠKA | €                | 583.284,30             |  | 70.943        |               |
| STRABAG AG NOVI BEOGRAD     | €                | 212.573,67             |  | 25.854        |               |

|              |   |              |         |  |
|--------------|---|--------------|---------|--|
| Свега KFW 4: | € | 795.857,97   | 96.797  |  |
| Укупно       | € | 1.303.068,30 | 158.487 |  |

## 8.21 ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ

|                                     | 2015.      | 2014.      |
|-------------------------------------|------------|------------|
|                                     | РСД хиљада | РСД хиљада |
| Примљени аванси, депозити и кауције | 21.599     | 19.345     |

## 8.22 ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

Обавезе из пословања односе се на обавезе од добављача:

|                                                        | 2015.          | 2014.          |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                        | РСД хиљада     | РСД хиљада     |
| <i>Матичних и зависних правних лица у земљи</i>        |                |                |
| <i>Матичних и зависних правних лица у иностранству</i> |                |                |
| <i>Осталих повезаних правних лица у земљи</i>          |                |                |
| <i>Добављачи- остала повезана правна лица у земљи:</i> |                |                |
| PPP по Уг. 6141/1 (485.220 кг мазута)                  | 18.264         | 23.237         |
| PPP по Уг. 6646/1 (1.019.484 кг мазута)                |                | 48.823         |
| PPP по Уг. 1995/1 (198.220 кг мазута)                  | 7.461          | 9.493          |
| PPP по Уг. 338-765/2015 (99.880 кг                     | 3.759          |                |
| ГРР (5.432.113 кг)                                     | 204.465        | 260.144        |
| <b>Свега:</b>                                          | <b>233.949</b> | <b>341.697</b> |
| <i>Осталих повезаних правних лица у иностранству</i>   |                |                |
| <i>У земљи</i>                                         |                |                |
| <i>Добављачи у земљи</i>                               | 573.066        | 600.789        |
| <i>У иностранству</i>                                  |                |                |
| <i>Остале обавезе из пословања</i>                     |                |                |
| <i>Друштво ХХ</i>                                      |                |                |
| <i>Друштво ХУ</i>                                      |                |                |
| <i>Остали</i>                                          |                |                |
| <b>Свега</b>                                           | <b>573.066</b> |                |
| <b>Укупно</b>                                          | <b>807.015</b> | <b>942.486</b> |

Од укупних обавеза према добављачима у износу од 573.066 хиљада динара, или 96,71% чине следеће највеће обавезе:

1. „Југоросгаз“ у износу од 504.518 хиљада динара
2. „Нафта“ АД у износу од 19.939 хиљада динара
3. „ЕПС Снабдсвање“, у износу од 14.082 хиљаде динара.
4. ЈКП „Наиссус“, у износу од 1.701 хиљада динара.
5. „Дунав осигурање“ а.д., у износу 2.984 хиљаде динара.
6. „Сигма контрол инж.“ У износу 2.316 хиљада динара.
7. „Изопрогрес“, у износу од 6.000 хиљада динара.
8. „Минел сервис термомонтажа“, у износу од 2.700 хиљада динара.

Исказане обавезе према добављачима у износу од РСД 573.066 хиљада су усаглашене у висини од 90,57 %, односно у износу од РСД 519.038 хиљада.

**8.23 ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ**

| <i>Обавезе из специфичних послова</i>                                                   | 2015.          | 2014.          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Обавезе према увознику                                                                  | РСД хиљада     | РСД хиљада     |
| Обавезе по основу извоза за туђ рачун                                                   |                |                |
| Обавезе по основу комисионе и консигнационе продаје                                     |                |                |
| Остале обавезе из специфичних послова                                                   |                |                |
| <b>Свега</b>                                                                            |                |                |
| <i>Обавезе за зараде и накнаде зарада (брutto)</i>                                      |                |                |
| Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају        | 6.160          | 6.200          |
| Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог                         | 721            | 725            |
| Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог                     | 1.709          | 1.719          |
| Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца            | 1.579          | 1.588          |
| Обавезе за нето накнаде зарада које се рефундирају                                      | 39             | 31             |
| Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет запосленог које се рефундирају | 14             | 11             |
| Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет послодавца које се рефундирају | 9              | 8              |
| <b>Свега</b>                                                                            | <b>10.231</b>  | <b>10.282</b>  |
| <i>Друге обавезе</i>                                                                    |                |                |
| Обавезе по основу камата и трошкова финансирања                                         | 91.493         | 89.498         |
| Обавезе за дивиденде                                                                    |                |                |
| Обавезе за учешће у добитку                                                             |                |                |
| Обавезе према запосленима                                                               | 661            | 510            |
| Обавезе према директору, односно члановима органа управљања и надзора                   | 50             | 50             |
| Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима                                   |                |                |
| Обавезе за нето приход предузетника који аконтацију подиже у току године                |                |                |
| Обавезе за краткорочна резервисања                                                      |                |                |
| Остале обавезе                                                                          |                |                |
| <b>Свега</b>                                                                            | <b>92.204</b>  | <b>90.058</b>  |
| <b>Укупно</b>                                                                           | <b>102.435</b> | <b>100.340</b> |

Обавезе по основу камата и трошкова финансирања чине: камата за дозвољен минус у износу од 466 хиљада динара и за робу у износу од 91.027 хиљада динара („Југоросгаз“ у износу 89.879 хиљада динара; Градске робне резерве у износу од 964 хиљаде динара...).

**8.24 ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ**

*Обавезе за порез на додату вредност обухватају:*

|                                                     | 2015.      | 2014.      |
|-----------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                     | РСД хиљада | РСД хиљада |
| Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по општој стопи | 5          |            |

|                                                                                            |              |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|
| (осим примљених аванса)                                                                    |              |  |
| Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по посебној стопи (осим примљених аванса)              | 24           |  |
| Обавеза за ПДВ по примљеним авансима по општој стопи                                       |              |  |
| Обавеза за ПДВ по примљеним авансима по посебној стопи                                     |              |  |
| Обавеза за ПДВ по основу сопствене потрошње по општој стопи                                |              |  |
| Обавеза за ПДВ по основу сопствене потрошње по посебној стопи                              |              |  |
| Обавеза за ПДВ по основу продаје за готовину                                               |              |  |
| Обавезе за ПДВ по основу разлике обрачунатог пореза на додату вредност и претходног пореза | 1.000        |  |
| <b>Укупно</b>                                                                              | <b>1.029</b> |  |

## 8.25 ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине обухватају:

|                                                                            | 2015.        | 2014.        |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                                            | РСД хиљада   | РСД хиљада   |
| Обавезе за акцизе                                                          |              |              |
| Обавезе за порез из резултата                                              |              |              |
| Обавезе за порезе, царине и друге дажбине из набавке или на терет трошкова |              |              |
| Обавезе за доприносе који терете трошкове                                  |              |              |
| Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине                        | 1.614        | 1.567        |
| <b>Укупно</b>                                                              | <b>1.614</b> | <b>1.567</b> |

Од укупно искзане обавезе за порезе у износу од 1.614 хиљада динара, 96% износа, или 1.549 хиљада динара се односи на обавезу према буџету по основу умањења зарада за 10% од зараде за 12/2015. год, која је укалулисана са 31.12.2015., а њена исплата је у јануару 2016. године.

## 8.26 ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Пасивна временска разграничења чине:

|                                            | 2015.          | 2014.          |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                            | РСД хиљада     | РСД хиљада     |
| Унапред обрачунати трошкови                |                |                |
| Унапред наплаћени приходи                  |                | 95.693         |
| Разграничени зависни трошкови набавке      |                |                |
| Одложени приходи и примљене донације       | 260.046        | 296.128        |
| Разграничени приходи по основу потраживања |                |                |
| Остала пасивна временска разграничења      |                |                |
| <b>Свега</b>                               |                |                |
| <b>Укупно</b>                              | <b>260.046</b> | <b>391.821</b> |

## 9. ВАНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА

| КОНТО       | ВАНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА   | Ванбилансна актива | Ванбилансна пасива |
|-------------|--------------------------|--------------------|--------------------|
|             |                          | РСД хиљада         | РСД хиљада         |
| 88600-89600 | Обуставе из зараде       | 38.216             | 38.216             |
| 88700-89700 | Уговори за јавне набавке | 98.728             | 98.728             |

|             |                                          |                |                |
|-------------|------------------------------------------|----------------|----------------|
| 88701-89701 | Уговори за стан                          | 2.124          | 2.124          |
| 88710-89710 | Уговори на које се закон о ЈН не односи  | 2.815          | 2.815          |
| 88800-89800 | Пројекат КФВ – фаза 3                    | 18.991         | 18.991         |
| 88801-89801 | КФВ – фаза 3 – реконструкција топловода  | 15.485         | 15.485         |
| 88802-89802 | КФВ – фаза 3 – реконструкција подстаница | 474            | 474            |
| 88803-89803 | КФВ – фаза 4 – трошкови пројекта         | 8.368          | 8.368          |
| 88932-89932 | Ускладиштене ГРР (мазут 648.877 кг)      | 24.424         | 24.424         |
| 88980-89980 | Остала имовина код других субјеката      | 402            | 402            |
|             | <b>Укупно:</b>                           | <b>210.027</b> | <b>210.027</b> |

На ванбилансној евиденцији у укупном износу од РСД 210.027 хиљада су евидентирани:

- Кто - 886 – Евидентирају се збирно обуставе из зарада, укупно 38.216 хиљада динара;
- Кто - 88700 – Евидентира све уговоре јавних набавки који до 31.12.2015. нису реализовани у целости и чија се реализација очекује у 2016. години у укупном нереализованом износу од 98.728 хиљада динара.
- Кто – 88710 – евидентира све уговоре на које се Закон о јавним набавкама не односи у износу који до 31. 12. 2015. године није реслизован од 2.815 хиљада динара.
- Кто - 88701001 – евидентиран и Уг. 1221/1 који је склопљен са скупштином станара зграде у ул. Филипа Кљајића 15а (садашња ул. Стефана Првовенчаног) о преузимању стана у вредности од 1.846 хиљада
- Кто - 88980001 су евидентирани новчана средства која су издвајана у фонд за потребе становања у износу 402 хиљаде динара .
- Кто - 888 - евидентирани су трошкови реконструкције топловода и подстаница из фазе КФВ-3 и КФВ-4 у износу од 43.318 хиљада динара
- Кто – 889 – је ванбилансна евиденција имовине код других субјеката и то на К-88932001 – градске робне резерве – ускладиштено је 648.877 кг мазута у вредности од 24.424 хиљаде динара
- Кто 88980001 – евидентирани су удруж.новчана средства за потребе становања у износу од 402 хиљаде динара.

#### 10. ПОТЕНЦИЈАЛНЕ И ПРЕУЗЕТЕ ОБАВЕЗЕ

Потенцијалне и преузете обавезе, према податку правне службе, износе РСД 16.528 хиљада, односе се на судске спорове и по том основу није вршено резервисање у финансијским извештајима.

#### 11. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Званични средњи курсеви НБС примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у функционалну валуту су били следећи:

|     | 31.12.2015. | 31.12.2014. |
|-----|-------------|-------------|
| ЕУР | 121,6261    | 120,9583    |
| УСД |             |             |
| ЦХФ |             |             |
| ГБП |             |             |

12.

## СТАЛНОСТ ПОСЛОВАЊА

Руководство процењује да је друштво способно да настави да послује на неодређени временски период, сагласно са начелом сталности.

Лице одговорно за састављање  
Финансијских извештаја

  
Шеф рачуноводства, Душанка Ћукић



Законски заступник

  
Директор, Слободан Максимовић

### III ПРОИЗВОДЊА И ДИСТРИБУЦИЈА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Година 2015. као и све предходне, за ЈКП “Градска топлана” Ниш може се поделити на три целине: завршетак грејне сезоне 2014/2015, период текућег инвестиционог ремонта и почетак нове грејне сезоне 2015/2016. Завршетак грејне сезоне је био 22.04.2015. Нова грејна сезона 2015/2016 почела је 12.10.2015.

Производња топлотне енергије у ЈКП „Градска топлана“ Ниш је редовна, без прекида и застоја у складу са Одлуком о условима и начину снабдевања топлотном енергијом. Континуирана набавка енергената, сигуран рад топлотних извора и дистрибутивне мреже био је предуслов за континуалну испоруку топлотне енергије.

ЈКП “Градска топлана” Ниш је у овом периоду радила са 14 топлотних извора.

Просечна спољна температура у грејном делу календарске 2015. год. је 6,23°C, а укупан број грејних дана је 192. Укупна потрошња енергената у овом периоду износи: природни гас 26.604.325,00 m<sup>3</sup>, мазут 2.160.503,47 kg, електрична енергија 7.564.186 kWh.

У ремонтном периоду сезоне ЈКП “Градска Топлана” Ниш је обавила све неопходне радове како би старт нове грејне сезоне био поуздан..

Служба производње је од маја до октобра, обавила планиране активности на чишћењу и конзервирању пламено димних цеви котлова и чишћењу димних канала, шамотирању котлова, баждарење вентила сигурности, разврставање опреме под притиском у свим вреловодним котларницама и друге неопходне активности потребне за припрему успешног старта грејне сезоне.

Комплетирана је замена свих димних цеви котла бр.1 и делимична реконструкција тј. замена димних цеви на котлу бр.2 у котларници „Сомборска“, које су биле блиндиране и које нису задовољиле критеријуме испитивања на хладни хидраулички притисак. Обављена је замена мањег броја димних цеви на котлу бр.4 котларнице „Чаир“, свих димних цеви на котлу бр.2 котларнице „Ардија“, задњег данца на котлу бр.2 котларнице „Књажевачка“.

Од већих инвестиционих радова обављена је реконструкција унутрашње облоге армирано-бетонског димњака у топлани „Криви вир“ и замена дела бочних зидова на котлу бр.2 од 35 MW у истој топлани.

Изузетним залагањем свих извршиоца није било проблема у редовној и континуалној производњи и испоруци топлотне енергије.

Следи табела у којој је приказан физички обим производње

| Р. бр. | Назив производа услуге       | Јед. мере | Оствар. 2014. | План 2015. | Остварење 2015. | Инд. 5/4 | Инд. 6/4 |
|--------|------------------------------|-----------|---------------|------------|-----------------|----------|----------|
| 1      | 2                            | 3         | 4             | 5          | 6               | 8        | 9        |
| 1.     | Производња топлотне енергије | GJ        | 871.816       | 986.400    | 892.144         | 1,13     | 1,02     |
| 2.     | Произ. топ. енер.            | MWh       | 242.171       | 274.000    | 247.818         | 1,13     | 1,02     |

Активности на дистрибутивној мрежи у грејној сезони сводиле су се на:

- вршење интервенција на топоводима, идентификовање цурења, отклањање истог, урегулисавање система,
- вршење интервенција на кућним инсталацијама.
- у складу са наредбама локалне самоуправе, према захтевима корисника је извршена привремена обустава испоруке топлотне енергије у становима, као и трајно искључење у приватним објектима.

Укупан број интервенција на унутрашњим грејним инсталацијама – УГИ у 2015. години је 12.321. Укупан број интервенција од стране електро службе у котларницама је био 572, односно 774 у топлотним подстаницама.

Број интервенција на магистралним и прикључним топоводима у 2015. години, идентификовање и санирање цурења је 140, замењено је око 681m цеви различитог пречника, вршена је уградња и поправка вентила у шахтама.

Посебно треба истаћи велики број „слепих“ прикључака који су остали на топоводима, а објекти нису никад прикључени на исте-на 15 локација су демонтирани. Велики број ових прикључака временом процуре, а откривање истих је веома тешко јер не постоји документација предата ЈКП “Градска топлана” Ниш од стране инвеститора и извођача радова.

На почетку грејне сезоне је био уобичајен број интервенција. Није долазило до већих хаварија, а све су саниране у року од 72 сата. Основни узрок хаварија је старост цеви (преко 30 година).

Настављена је примена тарифног система наплате грејања по утрошку. Због наглог скока цена почетком 2015. године, дошло је и до повећања јединичне цене испоруке топлотне енергије-била је 7,53 дин/kWh већ од 01.02.2015. године. Почетком сезоне је та цена коригована због пада јединичне цене гаса и то на 5,12 дин/ kWh, док је данас 4,64 дин/kWh. То је знатно утицало на коректнији однос корисника према Топлани, мада Топлана уопште и нема утицаја на наведено. Такође и другачија прерасподела месечних рата током плаћања на 12 месеци је дала боље резултате и разумевање фактурисања испоручене топлотне енергије.

Током 2015. године је настављено са уградњом делитеља и контролних мерача. Фирме које су добиле одобрење Топлане да раде тај посао су имале пуну подршку у реализацији уз максималну сарадњу. Применом другог корака, сваки корисник је добио могућност да директно утиче на регулацију грејања у свом простору, као и мерење утрошка. Корисници који су применили овај начин су задовољни и циљ Топлане је да квалитетном консултативном подршком, активно подржи акцију уградње контролних и сопствених мерача у становима и локалима. Тренутно је 84 објекта обухваћено овим начином прерасподеле. То је солидан број обзиром на 1035 мерача утрошка топлотне енергије у прикључним подстаницама. Како би био ефикаснији овакав начин расподеле утрошка, предлог треба да буде конкретна помоћ у вези продужења рока отплате уређаја за регистровање утрошка топлотне енергије што је сада дефинисано на највише 12 месеци. Тиме би знатно био унапређен рад дистрибутивног система као и прерасподела трошкова. Прави резултати примене биће познати упоређењем потрошње топлотне енергије пре и током коришћења овог начина индивидуалног мерења и прерасподеле.

Према досадашњим подацима, реална процена је да зграда која је применила контролне мераче по становима има за 20% мању потрошњу у односу на прошлу грејну сезону као и објекте сличне грађевинске структуре, мерено само на главном мерачу утрошка топлотне енергије у подстаници. Пример за то је објекат Мајаковски 14 у односу на објекат Мајаковски 10. Специфична потрошња за први наведени је

55kWh/m<sup>2</sup>, док је други потрошио 79 kWh/m<sup>2</sup> током ове грејне сезоне. Прошле грејне сезоне је била 64,7 kWh/m<sup>2</sup> за бр.14, односно 82 kWh/m<sup>2</sup> за бр.10. Из приложеног се види да исте стамбене зграде имају знатно различиту потрошњу уколико примењују други корак тарифног система или не. Просек за град Ниш је био 112,7 kWh/m<sup>2</sup> за грејну сезону 2014/2015. годину.

Следи табела у којој је приказан физички обим дистрибуције:

| Р. бр. | Назив производа услуге         | Јединица мере | Остварено 2014 | План 2015. | Остварење 2015. | Инд. 5/4 | Инд. 6/4 |
|--------|--------------------------------|---------------|----------------|------------|-----------------|----------|----------|
| 1      | 2                              | 3             | 4              | 5          | 6               | 8        | 9        |
| 1.     | Дистрибуција топлотне енергије | GJ            | 766.563        | 887.630    | 787.644         | 1,15     | 1,02     |
| 2      | Дистрибуција топлотне енергије | MWh           | 212.934        | 246.564    | 218.790         | 1.15     | 1,02     |

Закључено је 390 уговора од одржавању УГИ (унутрашње грејне инсталације). Потписивањем овог уговора постиже се већа поузданост, сигурност и квалитет грејања корисника.

Служба мерења и контроле – Сектора производње и одржавања је у 2015. години примила 4.362 захтева и примедби корисника на које је одговорила и који су адекватно сагледани и обрађени.

У току 2015. године извршено је мерење температуре код 368 корисника који су подносили захтев за мерење температуре у својим становима. Сва мерења су обављена у складу са прописима, при спољној температури нижој од +5°C.

Такође, Служба контроле и мерења је у току 2015. године вршила и мерење површине нових корисника:

|                  | Број измерених објеката | Укупна површина објеката |
|------------------|-------------------------|--------------------------|
| Стамбени простор | 3                       | 2.215,28 m <sup>2</sup>  |
| Пословни простор | 2                       | 374,77 m <sup>2</sup>    |
|                  | Укупно                  | 2.590,05 m <sup>2</sup>  |

Поред наведеног у 2015. години пристигао је велики број захтева за привремену обуставу испоруке топлотне енергије, искључење грејања и раскид уговора и то:

|                     | примљено | реализовано | одбијено | одустали |
|---------------------|----------|-------------|----------|----------|
| привремена обустава | 461      | 420         | 30       | 11       |
| трајно искључење    | 122      | 60          | 56       | 6        |
| раскид уговора      | 708      |             | 708      |          |
|                     | 1291     | 480         | 794      | 17       |

## IV РАЗВОЈ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, НАДЗОР И КОНТРОЛА

### 1. ИНВЕСТИЦИЈЕ

Активности топлане у 2015. години у делу инвестиција су биле усмерене ка:

- Реализацији реконструкције топлане „ЈУГ“ у оквиру програма „Рехабилитације даљинског система грајања у Србији – KfW“ - фаза IV. Уговор “Design, supply and installation works for two 30 MW boilers in the boiler house JUG in Nis”, бр 404-02-11 / 2014-04.
- У оквиру пројекта реконструкције топлане „ЈУГ“ топлана је са извођачем Јужна Бачка уговорила анекс уговора за реконструкцију трафо станице на топлани ЈУГ. Реализација анекса очекује се у мају 2016 год.
- У 2015.години је спроведен Тендерски поступак и изабран извођач за **Технологију система за омекшавање и кондиционирање воде на Кривом виру** која обухвата следеће целине:
  - Предфилтрација на филтерима финоће 95 µm, са аутоматским испирањем контролисаним преко PLC-а. Три филтера у раду, у фази испирања једног филтера остала два преузимају филтрацију комплетног протока воде;
  - Омекшавање на дуплекс омекшивачу, једна колона у раду друга припремљена за рад, аутоматски рад контролисан преко PLC-а, могућност рада оба омекшивача у паралелном моду у случају да је неопходна велика количина омекшане воде за кратко време;
  - Дозирање средства за кондиционирање котловске воде и воде у топоводној циркулацији грејања.
  - Уклањање присутног гвожђа из бунарске воде је обезбеђено без контаминације јоноизмењачке смоле због супротносмерног режима радног протока и регенерације.
- Током 2015. године, урађен је **„Пројекат примењених хидрогеолошких истраживања за израду дубоке хидрогеотермалне бушотине на локалитету Градске топлане у Нишу, у циљу утврђивања услова за експлоатацију термалних вода“**, пројекат је урађен у складу са Законом о Рударству и геолошким истраживањима (Сл. гласник РС бр. 88/11) и Правилником о садржини Пројеката геолошких истраживања и Елабората о резултатима геолошких истраживања (Сл. гласник РС бр. 51/96). Поред пројекта примењених хидрогеолошких истраживања, урађен је и **„Упрошћени рударски пројекат за израду дубоке хидрогеотермалне бушотине“**, такође у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима.
- У вези са писмом о намерама од 03.09.2015.год., ЈКП „Градска топлана“Ниш дана 04.09.2015.год. је дала **сагласност** да на локацији за коју поседујемо важеће „Истражно право“ издато од стране Министарства рударства и енергетике, Рударско геолошки факултету Београду, изврши геотермална и хидролошка истраживања на дубини од 1200м. **Истраживање ће бити спроведено по**

одобрењу надлежног Министарства у оквиру реализације Пројекта за ревитализацију и развој истраживања и образовања у јавном сектору на основу Јавног позива Владе Републике Србије и Министарства просвете, науке и технолошког развоја од 15.08.2015 године . На наведени начин ЈКП „Градска топлана“ Ниш ће, у случају позитивних резултата истраживања имати могућност за знатно смањење потреба за скупим увозним енергентима и самим тим смањити трошкове производње и дистрибуције топлотне енергије , а град Ниш могућност добијања воде за балнеотерапијске и спортско рекреативне услуге. На основу **Писма о намерама** и ове **Сагласности**, биће потписан **Уговор о пословно техничкој сарадњи** којим ће се ближе дефинисати услови и критеријуми научног и стручног истраживања.

- Током 2015. године, урађен је Главни пројекат **„Имплементација аутоматског мониторинга емисије загађујућих супстанци из енергетских постројења ЈКП „Градска Топлана“ Ниш са циљем централизованог управљања и проценом утицаја емисије на квалитет амбијенталног ваздуха у реалном времену“**. Овај Главни пројекат дефинише ефикасан, модеран, високо аутоматизован, управљив и еколошки прихватљив систем, који ће у складу са трендом достизања максималне прецизности, задовољити законску регулативу о Заштити животне средине. На основу законске регулативе Републике Србије (**Закон о заштити животне средине** („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09), **Закон о заштити ваздуха** („Службени гласник РС”, број 36/09 и 10/13), **Уредба о граничним вредностима емисија, загађујућих материја у ваздух** („Службени гласник РС”, бр. 71/10 и 6/11), **Уредбе о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха** („Сл.гласник РС“ 11/2010, 75/2010 и 63/2013)) као и потреби Државе Србије у поступку придруживања ЕУ и прилагођавању законској регулативи у Поглављу 27, реализација пројекта се базира на имплементацији софтверског пакета који ће омогућити централизовано управљање емисијом гасова који се производе сагоревањем горива које градска топлана Ниш користи као енергенте, а у циљу њеног смањења.
- У вези са писмом о намерама од 08.09.2015.год., ЈКП „Градска топлана“Ниш дана 08.09.2015.год. је дала **сагласност**, Факултету Заштите на Раду Ниш, да на основу досадашњих истраживања, на локацијама и постројењима наших топлана и котларница , изврши даља истраживања која ће имати за циљ успостављање мреже мониторинга емисије загађујућих супстанци, у реалном времену, из енергетских постројења са проценом утицаја на амбијентални ваздух Града Ниша. **Истраживање ће бити спроведено по одобрењу надлежног Министарства у оквиру реализације Пројекта за ревитализацију и развој истраживања и образовања у јавном сектору на основу Јавног позива Владе Републике Србије и Министарства просвете, науке и технолошког развоја од 15.08.2015 године**. Дакле мониторинг центар ће омогућити централизовано управљање емисијом гасова који се производе сагоревањем горива које ЈКП „Градска Топлана“ Ниш користи као енергент, а у циљу смањења емисије загађујућих супстанци у продукту сагоревања. Такође, посебан циљ пројекта је уградња одговарајућих Мерних система емисије на енергетским изворима ЈКП „Градска Топлана“ Ниш и формирање аутоматизованог Мониторинг центра емисије у реалном времену при ЈКП „Градска Топлана“ Ниш . На основу **Писма о**

**намерама и ове Сагласности, биће потписан Уговор о пословно техничкој сарадњи** којим ће се ближе дефинисати услови и критеријуми научног и стручног истраживања.

Током 2015.год. урађена је студија оправданости: **Увођење даљинског надзора и оптимизација система даљинског грејања у ЈКП „Градска топлана“ Ниш.**

Ова студија је део пројекта за извођење свеобухватног контролинга ЈКП „Градска топлана“ Ниш. Циљ израде студије је да одреди смернице за израду Главног пројекта за увођење даљинског надзора и оптимизације система даљинског грејања у ЈКП „Градска топлана“ Ниш, одн. да изврши надоградњу програмског алата „TERMIS“, са циљем успостављања система за техно-економску оптимизацију даљинског грејања у Нишу (ТЕОСДГ Ниш), за ефикасно управљање система даљинског грејања у Нишу, у контексту глобалног раста трошкова енергије и осталих везаних трошкова. Ограничене могућности повећања цене топлотне енергије је важна ставка која присиљава управљаче система даљинских грејања на проналажење унутрашњих резерви, при чему се када је реч о дистрибуцији топлотне енергије, највећи потенцијал налази у смањењу топлотних губитака, оптималном управљању системом даљинског грејања и доношењу квалитетних одлука о инвестирању у појединачне елементе даљинског грејања.

Овом студијом се дефинишу полазне основе за израду пројекта ТЕОСДГ Ниш која осигурава кључну подршку менаџменту, свим службама и свим погонима. Модернизацијом се повећава знање о систему, омогућује идентификација прошлих, тренутних и будућих стања у погону, симулира понашање система у реалном времену за различите сценарије, смањују губици што директно утиче на побољшање пословног резултата.

## 2. ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Активности Сектора развоја, пројектовања, надзора и контроле у делу пројектовања, у 2015. години, биле су усмерене на припреми предлога пројекта за наставак програма рехабилитације локалног система грајања у Србији – KfW( Замена дотрајале мреже)

Сектор развоја, пројектовања, надзора и контроле је у име Градске топлане предложио Министарству рударства и енергетике Републике Србије пројекте и извршио потребне анализе за реконструкцију 27 деоница топловода и то:

- Његошева улица: Измештање магистралног топловода у Његошевој улици пречника DN250 од III.3.1 до III.1.2. Дужина трасе 100m;
- Соколска улица: Реконструкција магистралног топловода DN150 у Соколској улици од III.10.1 до III.10.2 и прикључних топловода DN65-DN80 за Соколску бр.2а,6,8 и Г.М.Лешјанина бр.496. Дужина трасе 200m;
- Улица Петра Вучинића, О.Ш.“Радоје Домановић“, Јована Ристића бр.12: Реконструкција магистралног топловода DN100 од III.Ј.3.20.у ул.Петра Вучинића до О.Ш.“Радоје Домановић“, уз реконструкцију свих прикључних топловода DN20-DN50, повезивање вртића „Маслачак“, делимична реконструкција магистралног топловода DN125 за Јована Ристића бр.12 и превезивање П.Вучинића бр.3 DN50. Дужина трасе 240m;

- Ген.Милојка Лешјанина бр.26: Реконструкција прикључног топловода DN65 за стамбено-пословни објекат у ул.Ген.Милојка Лешјанина бр.26, део изместити кроз пасаж. Дужина трасе 100m;
- Бул.Немањића бр.29-31,ул.Париске комуне бр.3-11: Реконструкција и делимично измештање магистралног топловода DN80- DN125 од Ш.7 и свих прикључних топловода DN65 за стамбене објекте на бул.Немањића бр.29-31 и ул.Париске комуне бр.3-11. Дужина трасе 360 m;
- Ген.Милојка Лешјанина бр.19,23: Реконструкција магистралног топловода DN125 од Ш.Ј.3.14.7 у ул.Милорада Вељковића Шпаје до Ш.Ј.3.16.2 у ул.Дрварској, изградња прикључних топловода DN80 за објекте Пореске управе и Народне банке у ул.Ген.Милојка Лешјанина бр.19 и Школског центра у ул. Ген.Милојка Лешјанина бр.23. Дужина трасе 150m;
- Улица Радних бригада, О.Ш.“Ђеле кула“: Реконструкција магистралног топловода DN100 и DN50 од Ш.16 на бул.Немањића, дуж ул.Радних бригада до раскрснице са улицом Војислава Милошевића, реконструкција прикључног топловода за DN80. Дужина трасе 195m;
- Улица Ратка Вукичевића: Реконструкција магистралног топловода DN150-наставак предизолованих цеви испред О.Ш.“Ратко Вукичевић“ до раскрснице са ул.Томе Росандић, реконструкција прикључног топловода за DN50 за стамбени објекат бр.8 у ул. Ратка Вукичевића. Дужина трасе 105m;
- Ген.Милојка Лешјанина бр.2- Ген.Милојка Лешјанина бр.8: Реконструкција магистралног топловода DN125 од Ш.Ј.3.14.13 у ул. Ген.Милојка Лешјанина до Ш.Ј.3.14.16 у балканској улици, реконструкција прикључних топловода за Палату лешјанина DN50, Поштанску штедионицу DN50 и преправка прикључка DN32 за Синагогу . Дужина трасе 130m;
- Улице Делиградска, Димитрија Димитријевића: Реконструкција магистралног топловода DN80 у Делиградској улици до ул.Димитрија Димитријевића, реконструкција прикључног топловода за DN40- DN 50 за све објекте на мрежи. Дужина трасе 250m;
- Бранка Крсмановића бр.2-8, Благоја Паровића бр.14-18: Реконструкција магистралног топловода DN80-DN100 од Ш.3 у ул. Бранка Крсмановића, реконструкција прикључних топловода DN65 за стамбене објекте у улицама Бранка Крсмановића бр.2-8 и Благоја Паровића бр.14-18. Дужина трасе 200m;
- Улица Војводе Мишића бр.56, Ватрогасни дом: Реконструкција прикључног топловода DN65 за Ватрогасни дом од Ш.13 у ул.Војводе Мишића до уласка у подстаницу објекта. Дужина трасе 55m;
- Улица Војводе Мишића бр.50: Реконструкција прикључног топловода DN80 за стамбени објекат у ул.Војводе Мишића бр.50, од предизолованог топловода у ул.Војводе Танкосића, до уласку у подстаницу објекта. Дужина трасе 60m;
- Булевар Немањића бр.61-67, Зона I, прелаз преко булевара : Реконструкција магистралног топловода DN80-DN125 и свих прикључака DN50-DN80, од шахте на булевару, прелаз преко булевара, па до уласка у подстанице свих објеката. Дужина трасе 320m;
- Улица Шумадијска бр.1- „Мин“амбуланта: Реконструкција прикључног топловода DN80 за објекат „Мин“амбуланта у ул.Шумадијској бр.1, скратити трасу због Управне зграде,„Мин“ . Дужина трасе 100m;

- Улица Шумадијска бр.1а- Машинска школа Ниш: Реконструкција прикључног топловода DN80 за објекат Машинска школа Ниш, променити-скратити трасу због Управне зграде „Мин“. Дужина трасе 200m;
- Улица Караџићева: Реконструкција магистралног топловода DN100- DN125 од Ш.112 у ул.Светозара Марковића дуж Караџићеве улице, реконструкција свих прикључних топловода DN25- DN65. Дужина трасе 135m;
- Улица Топличина бр.6: Реконструкција прикључног топловода DN65 за стамбено-пословни објекат у Топлициној бр.6 од почетне шахте до подстанице у објекту. Дужина трасе 80m;
- Улица Дрварска: Реконструкција магистралног топловода DN125 дуж Дрварске улице од Ш.15.6 у ул.Светозара Марковића, реконструкција прикључног топловода DN50 за стамбено-пословни објекат у ул.Николе Пашића бр.32а,36. Дужина трасе 130m;
- Улица Стојана Новаковића: Реконструкција дела магистралног топловода дуж улице Стојана Новаковића од бр.3, прелаз преко ул.Југ-Богданове до ул.Немањине, уз смањење пречника топловода са DN200 на DN125. Дужина трасе 110m;
- Окружни суд, Гимназије „Стеван Сремац“ и „Бора Станковић“: Реконструкција магистралног топловода од Ш.27 у ул.Првомајској DN150, реконструкција прикључних топловода DN80-DN100 до улазака у подстанице поменутих објеката. Дужина трасе 275m;
- Зона II- Булевар Немањића бр.7,73: Реконструкција магистралног топловода од Зоне II DN125-DN100(наставак предизолованог топловода), реконструкција свих прикључних топловода DN40,DN80, DN100 за објекте на бул.Немањића бр.73-87 до улазака у подстанице поменутих објеката. Дужина трасе 225m;
- Византијски булевар, Романијска: Реконструкција магистралног топловода Ш.7 у ул.Романијској DN80, реконструкција прикључних топловода DN65 за објекте на Византијском бул. бр.16,20, до улазака у подстанице поменутих објеката. Дужина трасе 130m;
- Ул.Николе Пашића бр.42- „АИК“ банка: Реконструкција магистралног топловода DN80 од шахте у ул.Милорада Вељковића Шпаје до шахте у дворишту банке, реконструкција прикључног топловода DN80 за објекат банке, до улазака у подстаницу поменутог објекта. Дужина трасе 50m;
- Ул.Војводе Танкосића, прилаз I: Реконструкција магистралног топловода DN50-DN50 од шахте на бул.Немањића до целе улице Војводе Танкосића-прилаз I. Дужина трасе 200m;
- Византијски булевар бр.134-140, Ул.Мајаковски бр.89-95: Реконструкција магистралног топловода DN100, DN125, DN150 од Ш.24(Ђердапска улица), реконструкција сви прикључних топловода на мрежи DN65- DN80 за објекте Византијски бул.бр.134-140, Мајаковски 89-95 до уласка у подстанице поменутих објеката. Дужина трасе 360m;
- Улица Учитељ Тасина: Реконструкција магистралног топловода DN100, од Ш.1 у Пријездиној улици до објекта бр.3 од. До улаза у подстаницу објекта. Дужина трасе 80m;

Сектор развоја, пројектовања, надзора и контроле је у име Градске топлане предложио Министарству рударства и енергетике Републике Србије пројекте и извршио потребне анализе за раздвајање подстаница(проблематични објекти) на 5 локација одн. уградња 8 нових подстаница и то:

- Ул.Чарнојевићева бр.12  
Из ове подстанице се греју објекти бр.4,6,8,10,12. На овој локацији ће се уградити три нове подстанице:  
- Чарнојевићева бр.4 - Нова подстанница снаге 1000kW и прикључни топловод DN100 дужине 50м  
-Чарнојевићева бр.8 - Нова подстанница снаге 1000kW са старим прикључним топловодом  
-Чарнојевићева бр.10 - Нова подстанница снаге 1500kW и преправка на постојећем прикључном топловоду
- УЛ.Николе Коперника бр.40  
Из ове подстанице се греју објекти Николе Коперника бр.40,42,44, радних бригада 1,3,5,7,9,11 и Зорана Ђинђића бр.109,111,113,115,117. На овој локацији ће се уградити нова подстанница:  
- Николе Коперника бр.40-42-Нова подстанница снаге 450kW и прикључни топловод DN65 дужине 30м  
**Остали објекти остају на старој подстанци**
- УЛ.Ген.Милојка Лешјанина бр.19-23  
Из ове подстанице се греју објекти бр.9,17,19,23. На овој локацији ће се уградити три нове подстанице:  
- Ген.Милојка Лешјанина бр.19 - Пореска управа, Народна банка-Нова подстанница снаге 800kW ( изградња прикључног топловода DN80 дужине 45м у оквиру замене топловода)  
- Ген.Милојка Лешјанина бр.23 - Школски центар,Нова подстанница снаге 930kW са старим прикључним топловодом
- Трг Краља Александра бр.9 - Чешаљ  
Из ове подстанице се греју објекти Трг Краља Александра бр.1,3,5,7,9,11 Николе Пашића бр.48,50, Књегиње Љубице бр.2, Светозара Марковића бр.41. На овој локацији ће се уградити једна нова подстанница:  
- Николе Пашића бр.48,50 - Нова подстанница снаге 400kW, магистрални и прикључног топловода DN80 дужине 100м  
- На нови магистрални топловод превезаће се и објекат у ул.Светозара Марковића бр.41 у који је већ уграђена подстанница кроз пројекат из фонда НИП-а

Сектор развоја, пројектовања, надзора и контроле је у име Градске топлане предложио Министарству рударства и енергетике Републике Србије пројекте и извршио потребне анализе унапређења рада топлотних извора конверзијом појединих котларница са мазута на гас.

У циљу повећања степена искоришћења топлотног извора Сектор развоја, пројектовања, надзора и контроле је извршио снимање изведеног стања котларнице „ПМФ“, која се налази у подруму објекта, и пројектовање нове гасне контејнерске котларнице чије се постављање планира на делу катастарске парцеле на којој се налази, раније започет објекат топлане „Апеловац“ и повезивање на постојећу котларницу. У циљу побољшања грејања у рубним деловима града Сектор је извршио пројектовање новог магистралног топловода од нове гасне контејнерске котларнице, од улице Габровачки пут, дуж улице Вишеградске, до улице Јахоринске. У улици Јахоринској је планирано да се нови магистрални топловод повеже на постојећи магистрални топловод којим се сада насеље „Делијски вис“ снабдева топлотном енергијом из топлане „Криви Вир“.

Сектор развоја, пројектовања, надзора и контроле је извршио снимање стања котларнице „ЕИ“ са циљем израде Елабората о могућем стављању у функцију овог простора.

За потребе изградње делова нове и реконструкције постојећих делова топловодне мреже Сектор је остварио сарадњу са Дирекцијом за изградњу Града у делу израде пројектне документације и то за две деонице топловода:

- Ул.Епископска од Ул.Марије Бурсаћ до стамбено-пословног објекта у ул.Епископској бр.36
- Ул.Косте Стаменковић од Ул.учитељ Миљине до Ул.Облачића Рада

### 3. ПРИКЉУЧЕЊА

У току 2014. године Сектор развоја, пројектовања, надзора и контроле одговарао је на захтеве корисника по питању начина и услова за прикључење на систем даљинског грејања и на захтеве за давање услова и сагласности за раскопавање јавне површине у циљу полагање подземне комуналне инфраструктуре. Приказ активности Сектора у овој области дат је табеларно.

|                                                                                                   |                                           |                                  |                               |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| ИЗДАТИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ<br>од 01.02.2014. год. ЕНЕРГЕТСКИ УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМ. |                                           |                                  |                               |                               |
|                                                                                                   | Број издатих услова                       |                                  | Накнада за издавање<br>(дин.) |                               |
| Физичка и правна лица                                                                             | 27                                        |                                  | 118.800,00                    |                               |
| ИЗДАТЕ САГЛАСНОСТИ НА ПРОЈЕКТНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ                                                     |                                           |                                  |                               |                               |
|                                                                                                   | Број издатих сагласности                  | Укупна инсталисана снага<br>(KW) | Накнада за издавање<br>(дин.) |                               |
| Физичка и правна лица                                                                             | 0                                         | 0,000                            | 0,00                          |                               |
| ИЗДАТЕ ТЕРМОЕНЕРГЕТСКЕ САГЛАСНОСТИ                                                                |                                           |                                  |                               |                               |
|                                                                                                   | Број издатих термоенергетских сагласности | Укупна површина објеката         | Пројектовани капацитет (KW)   | Накнада за издавање<br>(дин.) |
| Физичка и правна лица                                                                             | 3                                         | 3.840,06                         | 475,000                       | 16.560,00                     |
| ИЗДАТА РЕШЕЊА ЗА СТРУЧНА ЛИЦА                                                                     |                                           |                                  |                               |                               |
|                                                                                                   | Број издатих решења                       |                                  | Накнада за издавање<br>(дин.) |                               |

|                                                                             |                                                     |                            |                             |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Физичка и правна лица                                                       | 4                                                   | 54.720,00                  |                             |                            |
| СКЛОПЉЕНИ УГОВОРИ О ПРОДАЈИ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ<br>Важи од 01.10.2014. године |                                                     |                            |                             |                            |
|                                                                             | Број склопљених уговора о продаји топлотне енергије | Накнада за издавање (дин.) |                             |                            |
| Физичка и правна лица                                                       | 1                                                   |                            |                             |                            |
| ИЗДАТА РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ<br>Важи од 01.10.2014. године        |                                                     |                            |                             |                            |
|                                                                             | Број издатих решења о одобрењу за прикључење        | Укупна површина објеката   | Пројектовани капацитет (KW) | Накнада за издавање (дин.) |
| Физичка и правна лица                                                       | 2                                                   | 2.312,05                   | 316,000                     | 0,00                       |
| ИЗДАТЕ НАЧЕЛНЕ САГЛАСНОСТИ                                                  |                                                     |                            |                             |                            |
|                                                                             | Број издатих начелних сагласности                   | Накнада за издавање (дин.) |                             |                            |
| Физичка и правна лица                                                       | 251                                                 | 288.544,00                 |                             |                            |

Укупан број издатих докумената правним лицима: 217

Укупан приход од накнада за издавање докумената правним лицима: 375.880,00 дин.

Укупан број издатих докумената физичким лицима: 71

Укупан приход од накнада за издавање докумената физичким лицима: 102.744,00 дин.

Укупан број издатих докумената износи: 288

Укупан приход од накнада за издавање докумената износи: 478.624,00 дин.

#### 4. ПРАЋЕЊЕ РАДОВА КОД ПРИКЉУЧЕЊА

Сектор развоја, пројектовања, надзора и контроле је током 2015. године био ангажован на праћењу радова на прикључењу нових корисника на систем даљинског грејања Градске топлане. Активности су се огледале на праћењу извођења радова на изради прикључног топловода и термичке подстанице, преко контроле термичких подстанци, прикључних топловода и инсталације грејања у објекту на хидраулички притисак до њиховог урегулисавања и стварања услова за квалитетно грејање у објекту. Током 2015. године издато је 5 решења о именовању стручних лица за праћење радова код прикључења објеката на систем даљинског грејања.

## **5. ОСТАЛЕ АКТИВНОСТИ**

У току 2015. године Сектор развоја, пројектовања, надзора и контроле учествовао је, заједно са Сектором правних и општих послова и Сектором производње и дистрибуције топлотне енергије, у вештачењима и увиђајима на лицу места, достављао одговоре корисницима из свог делокруга рада, достављао информације осталим секторима како би могли да адекватно одговоре на захтеве корисника.

За потребе изградње делова нове и реконструкције постојећих делова топловодне мреже Сектор је остварио сарадњу са Дирекцијом за изградњу Града у делу израде пројектне документације и праћења радова испред Топлане и то за две деонице топловода:

- Ул.Епископска од Ул.Марије Бурсаћ до стамбено-пословног објекта у ул.Епископској бр.36
- Ул.Косте Стаменковић од Ул.учитељ МиLINE до Ул.Облачића Рада

За потребе реконструкција и поправки кварова на топловодној мрежи Сектор је остварио сарадњу са осталим јавним предузећима и код надлежних управа покренуо поступке за добијање дозвола и одобрења потребних за извођење радова. У овом периоду Сектор је у оквиру редовних активности достављао и податке које су од значаја за рад Министарства рударства и енергетике уношењем података у ИМИС базу Министарства.

У току 2015. године, на захтев надлежне Управе за комуналну делатност, енергетику и саобраћај града Ниша и Дирекције за изградњу града Ниша, Сектор развоја, пројектовања, надзора и контроле узео је активно учешће у програму уређења главних градских саобраћајница. Тако да је Сектор развоја, пројектовања, надзора и контроле у сарадњи са Сектором производње и одржавања приликом реконструкције коловоза и тротоара од стране Дирекције прегледао топловодну инсталацију и извршио замену дотрајалих цеви на местима где се за то показала потреба.

Сектор развоја, пројектовања, надзора и контроле учествовао је, заједно са Сектором правних и општих послова и Сектором производње и дистрибуције топлотне енергије, у давању коментара и примедби на нацрт Одлуке о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом. Које је надлежна Управа готово у потпуности одбацила.

На основу Одлуке о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом Сектор развоја, пројектовања, надзора и контроле је приступио, као силац посла у сарадњи са осталим секторима Топлане, изради Правила о раду дистрибутивног система.

## V ОПШТИ И ПРАВНИ ПОСЛОВИ

У 2015-ој години у Сектору правних и општих послова, обављани су послови у оквиру више различитих области и служби, које су у наставку описане детаљно.

У односу на **нормативну делатност** вршено је стално праћење и обавештавање о доношењу нових законских прописа као и изменама и допунама које се односе на пословање Предузећа. У извештајном периоду донети су и почели су да се примењују следећи закони и подзаконски акти битни за рад Топлане:

1. Закон о начину одређивања максималног броја запослених у јавном сектору („Сл.гласник РС“ бр. 68/2015)
2. Закон о регистру запослених, изабраних, именованих, постављених и ангажованих лица код корисника јавних средстава („Сл. гласник РС", бр. 68/2015 и 79/2015 - испр.)
3. Правилник о листи стручних, академских и научних назива ("Сл. гласник РС", бр. 100/2015)
4. Посебан колективни уговор за јавна предузећа у комуналној делатности делатности на територији републике ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015)
5. Закон о јавним набавкама („Сл.гласник РС“ бр. 124/2012,14/2015.68/2015)
6. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр.106/2015)
7. Закон о оружју и муницији („Сл. гласник РС“ бр.20/2015)
8. Закон о озакоњењу објеката (Сл. гласник РС“ бр.96/2015)
9. Закон о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009 и 20/2015)
10. Уредба о енергетски угроженом купцу ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015)
11. Уредба о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца ("Сл. гласник РС", бр. 63/2015)
12. Одлука о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени.лист Града Ниша“ бр.74/2015)
13. Одлука о начину и роковима плаћања комуналних услуга ("Сл. лист града Ниша", бр. 77/2015 - пречишћен текст)
14. Правилник о одређивању накнаде за одржавање функционалности система даљинског грејања ("Сл. лист града Ниша", бр. 78/2015)
15. Правилник о начину расподеле и обрачуна трошкова испоручене топлотне енергије („Службени.лист Града Ниша“ бр.22/2015,86/2015)
16. Решење о усвајању предлога енергетског субјекта ЈКП “Градска топлана“ Ниш са одлуком –утврђивање вредности средње специфичне годишње потрошње топлотне енергије за купце у објектима колективног становања ("Сл. лист града Ниша", бр. 86/2015)
17. Правилник о условима и начину остваривања права угроженог купца топлотне енергије ("Сл. лист града Ниша", бр. 96/2015)
18. Одлука о утврђивању висине накнаде за обављање послова обједињене наплате за комунално-стамбене услуге, које плаћају јавна и јавно-комунална предузећа ("Сл. лист града Ниша", бр. 94/2006 и 10/2015)

**У погледу зависног друштва „ЕИ топлана“ДОО Ниш:**

- прибављен квалификовани електронски сертификат за законског заступника
- рад органа управљања –две седнице Скупштине друштва ( донета одлука о усвајању финансијских извештаја, одлука о годишњем попису)
- поднете две кривичне пријаве против НН лица због кривичног дела провалне крађе
- активности на реализацији уговора о преузимању дуга „ЕИ топлана“ДОО према 13 бив. запослених који су покренули поступак принудног извршења пред извршитељем ( преписка, састанци са извршним повериоцима, извршитељем, ради добијања сагласности за преузимање дуга )
- Свакодневни поступак физичко /техничког обезбеђења и контроле објекта .

**У делу рада органа Управљања,** Надзорни одбор одржао је укупно 20 седница, (15 редовне и пет телефонских) при чему се наводе неке од најважнијих одлука: одлука о преузимању дуга „ЕИ Топлана“ ДОО Ниш, План набавки за 2015.годину, Одлуке о начину наплате топлотне енергије, одлука о измени Статута, одлука о продаји акција „АИК“ банке , Извештај о грејној сезони 2014/2015, Извештај о пословању за 2014, план ремонта и припремљености за грејну сезону 2015/2016, мишљење ревизора о финансијским извештајима, о кредитном задужењу, о цени топлотне енергије.

**Служба за правне послове** била је ангажована на следећим пословима:

- У погледу покретања поступка за утужење корисника по основу дуговања за испоручену топлотну енергију за пословни простор извршено је утужење **327** корисника пред извршитељима у укупном износу од **22.871.129,04** динара, од чега је наплаћено **4.012.142,51** динара.
- Након доношења решења о извршењу корисници су подносили приговоре на извршења након чега су предмети упућени у парницу пред Привредним и Основним судом. Најчешћи разлози подношења приговора корисника су квалитет грејања, недостатак пасивне легитимације, приговор измирења дуга и сл.
- У току године по парничним предметима одржано је **428** рочишта. У окончаним споровима донете су пресуде на основу којих је након правноснажности поднео **38** предлога за дозволу извршења.
- корисници су поднели **54** приговора на решења о извршењу и жалби на које је одговорено
- Поднето је **7** стечајних пријава потраживања према дужницима над којима је покренут стечајни поступак.
- Против Топлане је поднета **91** тужба од стране корисника и запослених ; највећи број тужби , садржи захтев за раскид уговора и искључење, док су две из радног односа ; разлози су социјалне природе, али се идентификују погрешно преко топлане, која није надлежна да решава
- Упућено цца **200** захтева суду и извршитељима ради провере статуса предмета.

**У делу кадровских послова:**

- . У пензију отишло 4 запослених (1 лице у јануару, 2 лица у августу, 1 лице у новембру)
- 1 лицу је споразумно престао радни однос у Топлани
- 1 лице је на неплаћеном одсуству до маја 2016. године
- 1 лице је преминуло у септембру месецу
- Продужени уговори о раду још годину дана лицима на одређено време
- Служба је радила на издавању решења (о коришћењу годишњег одмора, плаћеног одсуства, исплатама солидарне помоћи...) изради извештаја, одлука, наредби
- У 2015. години је било 226 захтева корисника за плаћање дуга на рате, који су прослеђени ЈКП "Обједињена наплата" ради закључивања уговора.
- Припремне радњи ради реализације Закона о начину одређивању максималног броја запослених.

**СТРУКТУРА ЗАПОСЛЕНИХ НА ДАН 31.12.2015.ГОДИНЕ**

Табеле из Програма пословања за 2015.год. са упоредним подацима из извештајног периода:

| Опис              | Реализовано<br>2014. на дан<br>31.12.2014. | План 2015. | Реализовано<br>2015 на дан<br>31.12.2015. | Индекс<br>(4/2) | Индекс<br>(4/3) |
|-------------------|--------------------------------------------|------------|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1                 | 2                                          | 3          | 4                                         | 5               | 6               |
| Основна делатност | 157                                        | 157        | 152                                       | 96,81           | 96,81           |
| Администрација    | 84                                         | 87         | 84                                        | 100,00          | 96,55           |
| менаџмент         | 6                                          | 5          | 6                                         | 100,00          | 120,00          |
| Укупно            | 247                                        | 249        | 242                                       | 97,97           | 97,18           |

| Квалификациона структура | Реализовано<br>2014. на дан<br>31.12.2014. | План 2015. | Реализовано<br>на дан<br>31.12.2015. | Индекс<br>(4/2) | Индекс<br>(4/3) |
|--------------------------|--------------------------------------------|------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1                        | 2                                          | 3          | 4                                    | 5               | 6               |
| ПК-НК                    | 12                                         | 14         | 9                                    | 75,00           | 64,28           |
| КВ                       | 71                                         | 71         | 68                                   | 95,77           | 95,77           |
| ССС                      | 84                                         | 83         | 74                                   | 88,09           | 89,15           |
| ВКВ                      | 10                                         | 12         | 19                                   | 190,00          | 146,15          |
| ВШС                      | 17                                         | 17         | 15                                   | 88,23           | 88,23           |
| ВСС                      | 53                                         | 52         | 57                                   | 107,54          | 109,61          |
| Укупно                   | 247                                        | 249        | 242                                  | 97,97           | 97,18           |

| Године старости | Реализовано<br>2014. на дан<br>31.12.2014. | План 2015<br>запослених | Реализовано<br>на дан<br>31.12.2015. | Индекс<br>(4/2) | Индекс<br>(4/3) |
|-----------------|--------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1               | 2                                          | 3                       | 4                                    | 5               | 6               |
| До 25 година    | 4                                          | 3                       | 3                                    | 75,00           | 100,00          |
| До 30 година    | 12                                         | 11                      | 11                                   | 91,66           | 100,00          |
| До 35 година    | 18                                         | 18                      | 18                                   | 100,00          | 100,00          |
| До 40 година    | 33                                         | 24                      | 22                                   | 66,66           | 91,66           |
| До 45 година    | 44                                         | 49                      | 50                                   | 113,63          | 102,04          |
| До 50 година    | 42                                         | 46                      | 46                                   | 109,52          | 100,00          |
| До 55 година    | 34                                         | 31                      | 31                                   | 91,17           | 100,00          |
| До 60 година    | 40                                         | 39                      | 38                                   | 95,00           | 97,43           |
| До 65 година    | 20                                         | 28                      | 23                                   | 115,00          | 82,14           |
| Укупно          | 247                                        | 249                     | 242                                  | 97,97           | 97,18           |

| Године стажа       | Реализовано<br>2014. на дан<br>31.12.2014. | План 2015.<br>запослених | Реализовано<br>на дан<br>31.12.2015. | Индекс<br>(4/2) | Индекс<br>(4/3) |
|--------------------|--------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1                  | 2                                          | 3                        | 4                                    | 5               | 6               |
| До 5 година        | 22                                         | 24                       | 15                                   | 68,18           | 62,50           |
| Од 5-10<br>година  | 26                                         | 24                       | 26                                   | 100,00          | 108,33          |
| Од 10-15<br>година | 29                                         | 29                       | 28                                   | 96,55           | 96,55           |
| Од 15-20<br>година | 36                                         | 36                       | 35                                   | 97,22           | 97,22           |
| Од 20-25<br>година | 27                                         | 29                       | 33                                   | 122,22          | 113,79          |
| Од 25-30<br>година | 43                                         | 43                       | 38                                   | 88,37           | 88,37           |
| Од 30-35<br>година | 32                                         | 33                       | 33                                   | 103,12          | 100,00          |
| Од 35-40<br>година | 26                                         | 25                       | 25                                   | 96,15           | 100,00          |
| Преко 40<br>година | 6                                          | 6                        | 9                                    | 150,00          | 150,00          |
| Укупно             | 247                                        | 249                      | 242                                  | 97,97           | 97,18           |

| Основ одлива/пријема<br>кадрова                                        | План | Реализовано |
|------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| <b>Стање на дан 31.12.2014.</b>                                        | 249  | 247         |
| <b>Одлив кадрова у периоду<br/>01.01.-31.03.2015.</b>                  | 1    | 2           |
| Навести основ-старосна<br>пензија +споразум о<br>прекиду радног односа | 1    | 1+1         |
| <b>Пријем кадрова у периоду<br/>01.01.-31.03.2015</b>                  | 1    | 0           |
| <b>Стање на дан 31.03.2015.</b>                                        | 249  | 245         |

| Основ одлива/пријема<br>кадрова                        | План | Реализовано |
|--------------------------------------------------------|------|-------------|
| <b>Стање на дан 31.03.2015.</b>                        | 249  | 245         |
| <b>Одлив кадрова у периоду<br/>01.04.-30.06.2015.</b>  | 0    | 0           |
| Навести основ-старосна<br>пензија                      | 0    | 0           |
| <b>Пријем кадрова у периоду<br/>01.04.-30.06.2015.</b> | 0    | 1           |
| <b>Стање на дан 30.06.2015.</b>                        | 249  | 246         |

| Основ одлива/пријема<br>кадрова                       | План | Реализовано |
|-------------------------------------------------------|------|-------------|
| <b>Стање на дан 30.06.2015.</b>                       | 249  | 246         |
| <b>Одлив кадрова у периоду<br/>01.07.-30.09.2015</b>  | 2    | 2+1         |
| Навести основ-старосна<br>пензија+ смрт запослене     | 2    | 2+1         |
| <b>Пријем кадрова у периоду<br/>01.07.-30.09.2015</b> | 2    | 0           |
| <b>Стање на дан 30.09.2015.</b>                       | 249  | 243         |

| Основ одлива/пријема<br>кадрова                       | План       | Реализовано |
|-------------------------------------------------------|------------|-------------|
| <b>Стање на дан 30.09.2015.</b>                       | <b>249</b> | <b>243</b>  |
| <b>Одлив кадрова у периоду<br/>01.10.-31.12.2015</b>  | <b>1</b>   | <b>1</b>    |
| Навести основ-старосна<br>пензија                     | 1          | 1           |
| <b>Пријем кадрова у периоду<br/>01.10.-31.12.2015</b> | <b>1</b>   | <b>0</b>    |
| <b>Стање на дан 31.12.2015.</b>                       | <b>249</b> | <b>242</b>  |

У погледу **возног парка** обављане су следеће активности: регистрација возила, редовно/ванредно сервисирање и одржавање, обезбеђење плавих налепница/паркинг карти, контрола месечног утрошка горива, обезбеђени ТАГ-ови за електронску путарину, контрола плинских инсталација и реатестирање возила, контрола преузетог горива и евиденција на компанијским картицама за возила, чување гума у складу са законским прописима, провера путних налога и пређене километраже возила, учешће у изради плана набавке возила у делу резервних делова, енергената за возила и сервисирање возила.

**Медијско праћење и рад са корисницима** у извештајном периоду, односи се на:

- Редовно извештавање о стању система у току грејне сезоне и сарадња са медијима у пласирању информација од значаја за кориснике Топлане.
- Конференција за новинаре поводом завршетка грејне сезоне 2014/2015
- Извештавање о току ремонта, инвестиционим радовима и припремама за грејну сезону 2015/2016
- Конференција за медије поводом почетка нове грејне сезоне и завршетка реконструкције топлане Југ
- Припрема и организација рада Позивног центра за нову грејну сезону
- Имплементација Тарифног система и координација уградње опреме за индивидуално мерење и термо регулацију
- Пријем странака

**Служба за информациони систем** била је ангажована на пословима:

- Редовне активности које подразумевају одржавање рачунара, рачунарске мреже, сервера и web портала
- Измена програма и програмирање модула по захтевима служби
- Припрема података за наплату накнада за даљинско грејање
- Асистенције код редовних активности других сектора

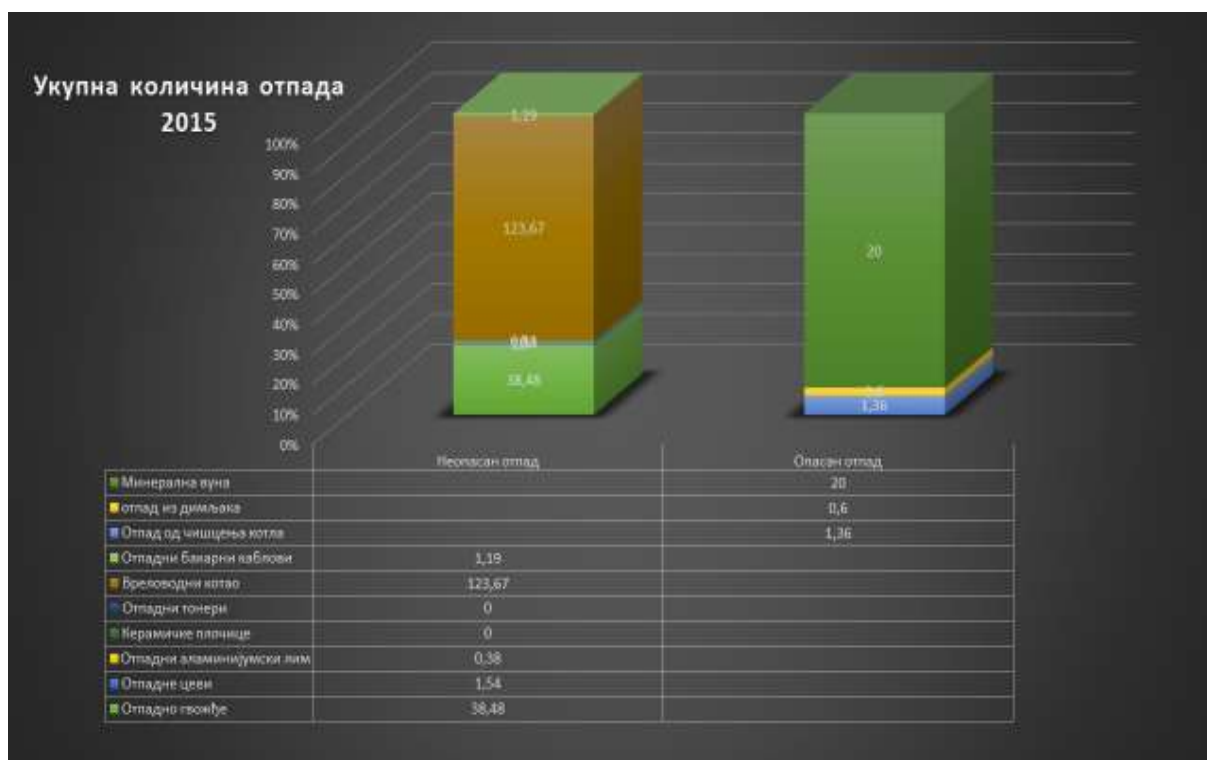
**Активности у вези послова безбедности и здравља на раду:**

Планом и програмом мера безбедности и здравља на раду у 2015. годину обухваћени су задаци у погледу организовања и усавршавања процеса рада, стварања и побољшања услова рада и предузимања мера безбедности и здравља на раду а све са циљем обезбеђења безбедног и здравог рада радника, а самим тим и елиминисања повреда на раду. (стална сарадња са инспекторатима за ЗЖС на нивоу Републике Србије) Консултације у министарствима ЗЖС и Енергетике у вези нових услова из најновије Уредбе о ограничавању емисије штетних материја у атмосферу, као и са надлежним службама ЗЖС на нивоу Града Ниша.

Процеси спроведени у 2015 години са аспекта безбедности и здравља на раду у ЈКП Градска Топлана су:

- Техичка и технолошка заштита, са набавком личне и колективне заштитне опреме и средствима за рад: спроводи се интерно и екстерно, ангажовањем стручних, овлашћених организација у циљу утврђивања и обезбеђивању безбедних услова рада. У 2015. години извршена су периодична испитивања опреме и услова радне средине, у складу са позитивном Законском регулативом, техничким прописима и стандардима, препорукама и упутствима произвођача, као и интерним упутствима. О свему се води и уредна евиденција
- Оспособљавање запослених и других лица за безбедан и здрав рад вршено је у складу са **Програмом оспособљавања запослених и других лица за безбедан рад у ЈКП Градска Топлана**, са провером знања запослених,
- Здравствена заштита у 2015. години : реализовани су периодични, превентивни и остале врсте лекарских прегледа (циљани, контролни, прегледи ради изласка на инвалидску комисију, прегледи због попуњавања повредних листа )
  - У току 2015. године у оквиру превентивних / осталих прегледа урађено: 241 периодичних лекарских прегледа, 1 преглед за промену радног места, и 1 контролни здравствени преглед.
- Повреде на раду -Евидентирано је укупно 8 повреда, од тога 6 је окарактерисано као лакше, а 2 као теже повреда на раду.
- Послови обавезног осигурања запослених и имовине: исплаћено је више премија на основу штета и по основу имовинског и по услед болести и хируршких интервенција запослених, кроз вид колективног осигурања.
- Обављане су и све активности у вези против-пожарне заштите које се налажу законским актима, као што су контрола система за детекцију гаса, система за дојаву пожара
- У процесу исходавања Интегрисане дозволе, активности на припреми документације са овлашћеним лицима Министарства.
- При реконструкцији Топлане „Југ“, узето је учешће у делу процене и врсте отпада, комисијама за продају отпада, складиштење и одстрањивање истог и пружању свих релевантних података у вези ЗЖС, БЗНР-а и Противпожарне заштите који су од нас тражени. За сваку врсту отпада урађена је карактеризација и категоризација отпада, обезбеђен је и Документ о кретању отпада, при продајама, лицитацијама и сл. Опасан отпад је прослеђиван онако како то и прописи налажу уз високе мере предострожности.
- Ниво буке у командној сали Топлане Југ је смањен уграђивањем вакуум стакала на застакљеном делу ове просторије.

Следи графички приказ кретања отпада у извештајном периоду:



У даљем тексту следи табеларни приказ идејних решења и пројеката у овој области , као и обављена законска мерења у наведеном периоду::

| Израда студија, идејних решења и пројеката                               |                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Усклађивање са новом законском регулативом у области Ванредних ситуација | Плана заштите од удеса - обављена јавна расправа<br>Завршена израда, достављен је Извештај у Министарство на Мишљење.                                             |
| Прописи противпожарне заштите                                            | Израда пројекта Хидранске мреже Топлане Југ<br>Санација хидранске мреже на Топлани Криви вир<br>Израда Плана заштите од пожара Топлана Југ – након реконструкције |
| Прописи из безбедности и здравља на раду                                 | Усклађивање плана обуке за безбедан и здрав рад са новим правилником                                                                                              |
| Реализација мерења у 2015                                                |                                                                                                                                                                   |
| Мерење ниво буке                                                         | Мерење буке и утицај на животну средину Топлане југ                                                                                                               |
| Мерење емисије честице и прашкастих материја                             | Мерење емисије честице и прашкастих материја у сви котларницама и топланама                                                                                       |
| Испитивање отпадних вода                                                 | Испитивање отпадних вода са локације топлана Криви вир и Југ                                                                                                      |

**На основу Закона о заштити потрошача,** Комисија за решавање рекламација корисника као и Саветодавно тело, радили су у пуном саставу 2015.год. интерактивно са представницима удружењем за заштиту потрошача „Форум“.

У току 2015 године **служба обезбеђења је радила поверене** послове актом о систематизацији и то: непосредно извршавала послове физичко техничког обезбеђења, вршила пријем, евиденцију, легитимисање и контролу странака, контролу возила, запослених и странака, контактирала са запосленима у МУП-у, евидентирала уласке и изласке цистерни за мазут, примала позиве за хитне интервенције и прослеђивала их сектору производње и одржавања, а у времену од 22:00 до 07:00 позивала раднике са списка пасивног дежурства, радила на контроли уношења запаљивих течности, алкохола и других опојних средстава, редовно обилазила круг предузећа и објеката, као и „ЕИ топлана“ ДОО, Ниш, , контрола излазака запослених у току рада (приватне,службене дозволе и сл.) евидентирала запослене који излазе без дозволе, контролисала куцање картица приликом уласка и изласка запослених из смене, вршила контролу забране пушења у кругу топлане „Криви Вир“ и „Југ“,вршила контролу коришћења алкохола и сачињавала извештаје о нађеном стању.

**Послови набавки** реализују се кроз посебан апликативни софтвер у који се уносе захтевани подаци, који су доступни Управи за јавне набавке и ДРИ. Реализација набавки се прати кроз законом прописане кварталне и годишње извештаје, тако да нису предмет овог извештаја.

#### **Остало:**

Спроведен поступак избора члана НО из реда запослених.

Вршено преговарање са регистрованим синдикатима ради закључивања колективног уговора, које је престало ради доношења колективног уговора на нивоу града Ниша.

Поднето 5 захтева за приступ информацијама од јавног значаја на које је достављен одговор.

Вршена усмена комуникација и писана преписка са Заштитником грађана .

## VI ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА

### У односу на основну делатност

- Производња топлотне енергије у ЈКП „Градска топлана“ Ниш, је реализована у складу са старошћу постројења и континуираног напора одржавања функционалности истог, како би се прекиди испоруке топлотне енергије свели на минимум.
- 2015. год. у делу набавке енергената прати стална неизвесност у набавци гаса, како због општих околности, тако и због обавезе коју Топлана има према испоручиоцу Југоросгаз-у, и веома неизвесна набавка мазута због несташице на домаћем тржишту.

### У нормативном делу донети су или ступили на снагу закони и подзаконска акта, одлуке и правилници, од којих издвајамо:

- Закон о начину одређивања максималног броја запослених у јавном сектору („Сл.гласник РС“ бр. 68/2015)
- Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр.106/2015)
- Уредба о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца ("Сл. гласник РС", бр. 63/2015)
- Одлука о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени.лист Града Ниша“ бр.74/2015)
- Одлука о начину и роковима плаћања комуналних услуга ("Сл. лист града Ниша", бр. 77/2015 - пречишћен текст)
- Правилник о одређивању накнаде за одржавање функционалности система даљинског грејања ("Сл. лист града Ниша", бр. 78/2015)
- Правилник о начину расподеле и обрачуна трошкова испоручене топлотне енергије („Службени.лист Града Ниша“ бр.22/2015,86/2015)

### У финансијском делу

- Пословна 2015. година завршена је са добитком у износу од **200.277.615,39**дин.
- Ликвидност предузећа одржава се кредитним задужењима. Испорука топлотне енергије врши се у периоду октобар-април, када и настају трошкови за енергенте и обавезе према добављачима за исте, а фактурише и наплаћује услугу у 12 месечних рата (одложено) за више од 90% корисника стамбеног простора, док је за кориснике пословног простора од 01.08.2014. године у примени модел наплате у време потрошње. Потребна средства из кредита за одржавање ликвидности на нивоу године су од 250-300.000.000,00 дин. Последица овога јесу камате на ангажоване кредите. У 2015. год. кредитни аранжман је реализован у целости, од планираних 250.000.000,00 дин. ангажовано је 250.000.000,00 дин.



Председник Надзорног одбора

Зоран Павловић, дипл.еџц