

Краткорочни финансијски пласмани за 2014г односе се на бескаматну краткорочну позајмицу у износу од 200.000 динара дату трећем лицу.а за 2013 г. у износу од 843.000 динара односе се на краткорочни кредит-зајам за огрев и зимницу за запослене.

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

таб.41

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
У динарима:		
Хартије од вредности – готовински еквиваленти		
Текући (пословни) рачуни	1210	318
Издвојена новчана средства и акредитиви		
Благајна		
Остала новчана средства		
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена		
Свега	1210	318
У иностраној валути:		
Девизни рачуни		
Девизни акредитиви		
Девизна благајна		
Остала новчана средства		
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена		
Свега	1210	318
Укупно	1210	318

8.13 ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ

Порез на додату вредност односи се на:

таб.42

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Порез на додату вредност у примљеним фактурама по општој стопи (осим плаћених аванса)	250	235
Порез на додату вредност у примљеним фактурама по посебној стопи (осим плаћених аванса)		
Порез на додату вредност у датим авансима по општој стопи		
Порез на додату вредност у датим авансима по посебној стопи		
Порез на додату вредност плаћен при увозу добара по општој стопи		
Порез на додату вредност плаћен при увозу добара по посебној стопи		
Порез на додату вредност обрачунат на услуге иностраних лица		
Накнадно враћен порез на додату вредност купцима – страним држављанима		
ПДВ надокнада исплаћена пољопривредницима		
Потраживања за више плаћен порез на додату вредност		
Укупно	250	235

8.14 АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Активна временска разграничења чине:

таб.43

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Унапред плаћени трошкови	378	343
Потраживања за нефактурисани приход		
Разграничени трошкови по основу обавеза		
Остала активна временска разграничења		
Укупно	378	343

8.15 ОСНОВНИ КАПИТАЛ

Основни капитал обухвата следеће облике капитала:

таб.44

		2014.	2013.
	%	РСД хиљада	РСД хиљада
Акцијски капитал			
- обичне акције			
- преференцијалне акције			
Удели друштва са ограниченом одговорношћу			
Улози			
Државни и капитал	динара	12460	12460
Друштвени капитал			
Задружни удели			
Емисиона премија			
Остали основни капитал – земљиште дато на коришћење	динара	23.563	
Укупно		36.023	12.460

Државни капитал представља капитал јавног предузећа кога је основала јединица локалне самоуправе.

Остали основни капитал је настао прекњижавањем извора ванпословних средстава за износ од 23.563.000 динара а који се односи на земљиште добијено на коришћење од стране локалне самоуправе приликом оснивања друштва.

8.2 РЕЗЕРВЕ

Резерве обухватају следеће облике резерви:

таб.45

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Законске резерве	12.526	12.526
Статутарне и друге резерве		
Укупно	12.526	12.526

Законске резерве су обавезно формиране до 2004 године, тако што се сваке године из добитка уносило најмање 5% док резерве не достигну најмање 10% основног капитала.

8.1 РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ

таб.46

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Ревалоризационе резерве по основу ревалоризације некретнина, постројења и опреме	561.834	561.834

Друштво је исказало ревалоризационе резерве по основу процене фер вредности некретнина, постројења и опреме коју је извршио независни овлашћени проценитељ на дан 31.12.2011г.

8.7 НЕРАСПОРЕЂЕНА ДОБИТ/ГУБИТАК

таб.47

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Нераспоређени добитак ранијих година	10.394	10.394
Нераспоређени добитак текуће године	923	
Укупан добитак	11.317	10.394
Губитак ранијих година	50.667	44.038
Губитак текуће године		6.629
Укупан губитак	50.667	50.667

Друштво је донело одлуку да се губитак ранијих година не покрива на терет капитала друштва већ да се исказује као исправка вредности капитала.

8.8 ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Дугорочна резервисања се признају када:

- друштво има обавезу (правну или стварну) која је настала као резултат прошлог догађаја;
- је вероватно да ће одлив ресурса који садржи економске користи бити потребан за измирење обавезе; и
- износ обавезе може поуздано да се измери.

Дугорочна резервисања обухватају:

таб.48

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Резервисања за трошкове у гарантном року		
Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава		
Резервисања за задржане кауције и депозите		
Резервисања за трошкове реструктурирања		
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених-МРС 19 отпремнине запосленима за одлазак у пензију	12.465	12.601
Резервисања за трошкове судских спорова		
Остала дугорочна резервисања		
Укупно	12.465	12.601

9 ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Дугорочне обавезе обухватају:

таб.49

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе које се могу конвертовати у капитал		
Друштво ХХ		
Друштво ХУ		
Обавезе према матичним и зависним правним лицима		
Друштво ХХ		
Друштво ХУ		
Остали		
Обавезе према осталим повезаним правним лицима		
Друштво ХХ		
Друштво ХУ		
Остали		
Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана		
Дугорочни кредити и зајмови у земљи		
Дугорочни кредити и зајмови у иностранству		
Обавезе по основу финансијског лизинга		
Остале дугорочне обавезе- за робне резерве	1.858	2.618
Укупно	1.858	2.618

8.10 КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

Краткорочне финансијске обавезе обухватају:

таб.50

			2014.	2013.
	Ознака валуте	Каматна стопа	РСД хиљада	РСД хиљада
Краткорочне кредите и зајмове од матичних и зависних правних лица				
Банка ХХ				
Банка ХУ				
Текуће доспеће				
Свега				
Краткорочне кредите и зајмове од осталих повезаних правних лица				
Банка ХХ				

Банка ХУ				
Текуће доспеће				
Свега				
Краткорочне кредите и зајмови у земљи	динара	19,2	26,464	20.603
Банка ХХ				
Банка ХУ				
Текуће доспеће				
Свега			26.464	20.603
Краткорочне кредите и зајмови у иностранству				
Банка ХХ				
Банка ХУ				
Текуће доспеће				
Свега				
Остале краткорочне финансијске обавезе				
Обавезе по краткорочним хартијама од вредности				
Остале краткорочне финансијске обавезе- робне резерве	динара		1.400	5.200
Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји				
Део осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године				
Свега			1.400	5.200
Укупно	динара		27.864	25.803

8.11 ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ

таб.51

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Примљени аванси, депозити и кауције	979	1.142

8.12 ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

Обавезе из пословања односе се на обавезе од добављача:

таб.52

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Матичних и зависних правних лица у земљи		
Друштво ХХ		
Друштво ХУ		
Остали		
Свега		
Матичних и зависних правних лица у иностранству		
Друштво ХХ		
Друштво ХУ		
Остали		
Свега		
Осталих повезаних правних лица у земљи		
Друштво ХХ		
Друштво ХУ		
Остали		
Осталих повезаних правних лица у иностранству		
Друштво ХХ		
Друштво ХУ		
Остали		
У земљи према добављачима	11.375	17.221
Друштво ХХ		
Друштво ХУ		
Остали		
У иностранству		
Друштво		
Банка		
Остали		
Остале обавезе из пословања		
Друштво ХХ		
Друштво ХУ		
Остали	590	
Свега	11.965	17.221
Укупно	11.965	17.221

Географски распоред добављача је следећи:

таб.53

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Добављачи у земљи		
Београд		
Војводина		
Ужа Србија	11.375	17.221
Свега	11.375	17.221
Добављачи у иностранству		
Бивше југословенске републике		
Европа		
Африка....		
Свега	11.375	17.221
Укупно	11.965	17.221

8.13 ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

таб.54

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе из специфичних послова		
Обавезе према увознику		
Обавезе по основу извоза за туђ рачун		
Обавезе по основу комисионе и консигнационе продаје		
Остале обавезе из специфичних послова		
Свега		
Обавезе за зараде и накнаде зарада (брutto)		
Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају	5.690	5.897
Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	804	932
Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	2.071	2.316
Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	1.863	2.083
Обавезе за нето накнаде зарада које се рефундирају		
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет запосленог које се рефундирају		
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет послодавца које се рефундирају		
Свега	10.428	11.228
Друге обавезе		
Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	263	788
Обавезе за дивиденде		
Обавезе за учешће у добитку		
Обавезе према запосленима-обуставе и зарада	1.842	2.492
Обавезе према директору, односно члановима органа управљања и надзора	50	19
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима		
Обавезе за нето приход предузетника који аконтацију подиже у току године		
Обавезе за краткорочна резервисања		

Остале обавезе	11.719	11.003
Свега	24.302	25.530
Укупно	24.302	25.530

8.14 ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ

Обавезе за порез на додату вредност обухватају:

таб.55

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по општој стопи (осим примљених аванса)	5.704	5.137
Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по посебној стопи (осим примљених аванса)		
Обавеза за ПДВ по примљеним авансима по општој стопи		
Обавеза за ПДВ по примљеним авансима по посебној стопи		
Обавеза за ПДВ по основу сопствене потрошње по општој стопи		
Обавеза за ПДВ по основу сопствене потрошње по посебној стопи		
Обавеза за ПДВ по основу продаје за готовину	5.704	5.137

8.15 ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине обухватају:

таб.56

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе за акцизе		
Обавезе за порез из резултата		
Обавезе за порезе на имовину	2.218	2.428
Обавезе за доприносе који терете трошкове	173	788
Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине – за ГГЗ и 8% накнада за фонд за пољопривреду	50.386	59.535
Укупно	52.777	62.751

Друштво има обавезе по основу неплаћене накнаде за коришћење ГГЗ из ранијих година и износу од 17.002.000 динара према Дирекцији за изградњу града, наведене обавезе по Закону о мировању пореског дуга и условном отпису камата мирују до 01.01.2015 г.

Друштво има и обавезе из ранијих година до 2013г накнаде у висини 8% за Фонд за развој пољопривреде у висини од 33.384.000 динара, а за које је од Фонда тражило отпис истих. У 2014 г. Фонд је Друштву укинуо ову обавезу.

ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Пасивна временска разграничења чине:

таб.57

	2014.	2013.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Унапред обрачунати трошкови		
Унапред наплаћени приходи	16.095	13.063
Разграничени зависни трошкови набавке		
Одложени приходи и примљене донације		
Разграничени приходи по основу потраживања		
Остала пасивна временска разграничења		
Свега	16.095	13.063
Укупно	16.095	13.063

ВАНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА

Друштво је у 2013.г у ванпословној евиденцији књижило земљиште које је приликом оснивања друштва добијено на коришћење од стране локалне самоуправе Града у износу од 23.563.000 динара а у 2014.г је извршено прекњижавање из ванбилансне евиденције у билансу евиденцију на конту 021 за исти износ.

10. ДОГАЂАЈИ НАКОН БИЛАНСА СТАЊА

Значајне догађаје између датума на који су састављени финансијски извештаји тј. 31.12.2014.г и датума усвајања и одобравања финансијских извештаја Друштво није имало.

СТАЛНОСТ ПОСЛОВАЊА

Када припрема финансијске извештаје, руководство процењује способност друштва да настави да послује на неодређени временски период, сагласно са начелом сталности.

Финансијски извештаји се припремају у складу са начелом сталности све док руководство не одлучи да ликвидира друштво или да престане да послује, односно ако нема било какву другу могућност осим да тако уради.

Када је руководство уверено, на основу процена које је извршило, да постоје значајне неизвесности које су у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у способност друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, та чињеница се обелодањује.

Када финансијски извештаји нису припремљени у складу са начелом сталности, та чињеница се обелодањује, заједно са основом на којој су финансијски извештаји припремљени и разлоге због којих друштво не сматра да је поштовање начела сталности оправдано.

IV АНАЛИЗА ФИНАНСИЈСКИХ ОБАВЕЗА И ПОТРАЖИВАЊА ПРЕДУЗЕЋА

IVa. ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

Према књиговодственој евиденцији на дан 31.12.2014. године ЈКП“Тржница“ има обавезе према добављачима у износу од 11.375.304 динара.

У структури обавеза према добављачима већи износи односе се на следеће добављаче:

таб.58

Р.бр.	Добављач	Износи преко 50.000
1	Наисус	4.838.844
2	Медиана	1.535.185
3	Југоисток	1.592.992
4	Belle amie	63.360
5	BG Security	343.528
6	ЕПС	1.804.831
7	Дунав осигурање	147.368
8	Euro Glas	52.063
9	Могли	91.000
10	Наис продукт	93.520
11	Народне новине	50.217
12	Сигурност	96.369
13	Теленор	119.834
14	Варагић Мишо	129.600
	Свега	10.958.711
	Остали добављачи	416.593
	Укупно	11.375.304

Остале обавезе из пословања односе се на :

- обавеза за порез на имовину.....2.218.118 дин
- резервисања за отпремнине12.464.807 дин.
- дугорочне обавезе Робне резерве3.258.133 дин
(или 65.097,55 кг кристал шећера)
- обавезе за пенале по осн.запошљ.инвалида.(главница + камата).....
.....407.401 дин
- обавеза према Огревинвесту у стечају.....4.442.208 дин.
- обавеза према ОТЦ у стечају.....5.931.785 дин
- стање по дозвољеном минусу код АИК банке.....26.464.071 дин
- Обавеза за ГГЗ (+ камата).....17.001.920 дин
- 8% такса за Фонд за развој пољопривреде..... 33.383.603 дин

У структури финансијских обавеза текуће обавезе измирују се у складу са Законом о роковима измирења ночаних обавеза (РИНО) и финансијским могућностима предузећа. Обавезе по основу зарада

запослених у 2014.г измиривале су се редовно али не по планираним месечним износима . Исте су исплаћене у 2014. године за 17.172.496 динара мање од планираног годишњег износа.

За обавезе према Наисусу (за утрошену воду), ЕПС-у (за потрошену електричну енергију) и Медиани (за изношења смећа) сачињени су протоколи за измирење истих на 12 месечних рата.

Тржница је у судском спору са ОТЦ-ом и Огревинвестом због оспоравања валидности потписаног уговора из 2011.год по коме су и настале обавезе по овом основу. Тржница Ниш је у овом спору добила првостепену пресуду.

Обавезе према **Дирекцији** износе 17.001.920 динара и у 2014.год. извршен је отпис камате у износу од 6.348.820 динара, што је у складу са Законом о условном отпису камате и мировању пореског дуга. Остатак обавеза измириће се на 24 месечне рате почев од 1.1.2015.год.

Обавеза по основу **накнаде од 8%** за развој Фонда за пољопривреду у 2014.год. износи 33.383.603 динара. У 2013.год Скупштина Града Ниша донела је Одлуку о укидању Одлуке из 1996.год. по којој су ове обавезе и настале. Нова Одлука примењује се од 1.1.2014.год. Из тог разлога у 2014.год. нисмо стварали обавезу по том основу.

Обавезе за **пенале по основу незапошљавања инвалида** у 2014.год. износе 407.401 динара.

Обавезе према запосленима за укалкулисане **отпремнине** износе 12.464.807 дин.

IVБ. ФИНАНСИЈСКА ПОТРАЖИВАЊА

На дан 31.12.2014. год. потраживања од закупаца износе **22.607.775** динара

Структуру потраживања од закупа чине:

- Потраживања од закупа лок. активних корисника у износу од.....9.762.774 динара
- Потраживања од закупа тезги86.998 динара
- Потраживања од закупаца који не раде а имају дуг5.865.957 динара
- Потраживања од закупаца дати правној служби на утужење у 2014.год
.....708.952 динара
- Сумњива и спорна потраживања (утужени закупци)6.138.599 динара
- Остала потраживања44.495 динара

У 2014. год. фактурисани закуп локала износи 50.948.598 дин а наплаћено је 49.342.218 дин.Процент наплате у току године износи 96.

Исправка вредности потраживања за 2014 год. у износу од 5.331.149 дин. односи се на потраживања из ранијих година где је истекао рок за њихову наплату од 1 године. Кад се иста буду наплатила њихова вредност ће се приходовати.

Преглед дуговања закупаца чији је дуг већи од 200.000 динара.

таб.59

Р.бр.	ОПИС	Износ дуговања
1	Лабане	3.139.924
2	Анђела 2	184.511
3	„Мара „	303.451
4	Анђелковић Зорица	471.889
5	РИМ	342.427
6	Стевановић Мирослав	281.460
7	Укус Павловић Драган	278.121
8	Јован	367.767
9	Чамба	233.384.
10	Крстић Вера	160.874
11	Маче	1.061.863
12	Милан Митић	346.020
13	Бифе Јован	261.064
14	Саити комерц	231.328
15	Нишпродукт	702.688
16	РешТрговиште	184.112
17	Сај	198.386
18	Сојкић Раде	858.563
19	Вужд	606.911
20	Живановић Александар	180.688

У току 2014.год. неопходно је предузимање одговарајућих мера у погледу даљег унапређења ефикасности наплате потраживања ради смањења финансијских износа које закупци пијачног и пословног простора дугују Тржници.

Тржница је покренула поступак наплате потраживања преко извршитеља и судским путем против закупаца пијачног и пословног простора који не измирују редовно своје обавезе.

V ИНВЕСТИРАЊЕ У НАБАВКУ ОСНОВНИХ СРЕДСТАВА У ПЕРИОДУ 01.01. - 31.12.2014.г.

Укупне инвестиције ЈКП” Тржница” Ниш у основна средства, у периоду I – XII 2014.год. износе **252.457** динара. Остварене су у односу на планиране вредности за набавку опреме у 2014. год. од 3.300.000 дин са 8%.

Структуру набавки чине:

Опрема.....	132.256 дин.
Алат и инвентар.....	45.282 дин.
ЛЗС.....	62.119 дин.
Монографија Ниша.....	12.800 дин
	УКУПНО: 252.457 дин.

Спецификацију набављене опреме чине рачунар , штампач ,столице ,потапајуће пумпе .

Што се тиче алата и ситног инвентара набавке се односе на куповину торбе, цераде, заставе и др.

Набављена лична заштитна средства чине купљене јакне, мантили, чизме, ципеле, рукавице.

VI Изложеност предузећа ценовном ризику, кредитном ризику и ризику ликвидности – управљање финансијским ризицима

Предузеће је у свом редовном пословању у различитом обиму изложено одређеним финансијским ризицима и то:

- кредитном ризику,
- тржишном ризику (промене цена) и
- ризику ликвидности.

Управљање ризицима је усмерено на минимизирање потенцијалних негативних утицаја на финансијско стање и пословање предузећа.

Наше предузеће усвојило је Правилник о стратегији управљања ризицима у коме је предвидело да се управљање и контрола ризика, кординација и хармонизација спроводи у складу са Законом о буџетском систему. Организацијом рада у предузећу предвиђени су захтеви везани за управљање ризицима и функције процене и контроле ризицима.

Кредитни ризик

Кредитни ризик је ризик да ће једна страна у финансијском инструменту, неиспуњењем своје обавезе, проузроковати финансијски губитак друге стране.

Кредитни ризик настаје код готовине и готовинских еквивалената, депозита у банкама и финансијским институцијама, потраживања од правних и физичких лица и преузетих обавеза.

Наше предузеће има повећан кредитни ризик обзиром да користи краткорочни кредит код пословне банке у износу од 30.000.000 динара са каматном стопом од 19,2% на годишњем нивоу или 1,6 % на месечном нивоу.

Тржишни ризик

Тржишни ризик је ризик где фер вредност или будући токови готовине финансијског инструмента флукутирају услед промена тржишних цена.

Тржишни ризик се састоји од три врсте ризика:

- ризика каматне стопе и других ризика од промене цене.

Ризик ликвидности

Ризик ликвидности је ризик да ће предузеће имати потешкоћа у измирењу обавеза повезаних са финансијским обавезама.

У случају нашег друштва овај ризик је повећан јер друштво има финансијске обавезе за измирење дуга према Градским Робним резервама у износу од 1.200.000 динара на годишњем нивоу и обавезе према Дирекцији за измирење накнаде за ГГЗ у износу од 8.500.000 динара на годишњем нивоу.

VII ОЦЕНА ПОСЛОВАЊА

Независни ревизор је у оквиру редовне ревизије која је законска обавеза, исказао **ПОЗИТИВНО МИШЉЕЊЕ** не изражавајући резерву о истинитости и објективном приказивању финансијског стања нашег предузећа на дан 31.12.2014.год.

Ревизија је извршена код следећих годишњих финансијских извештаја :

Биланса стања, биланса успеха, извештаја о осталом резултату, извештаја о променама на капиталу, извештаја о токовима готовине као и ревизија напомена уз годишње финансијске извештаје.

ЈКП „Тржница“ Ниш је по први пут након дужег периода пословала са позитивним пословним резултатом – добитком од 923.362 динара.

Елиминисање губитка у 2013.год. уследило је због повећања прихода од наплате закупа локала за 22%, као и због смањења обавеза из ранијег периода од 13.091.633 динара, и то:

- по основу отписа камате за ГГЗ за 2014.год. у износу од 6.348.820 динара,

- по основу смањења застарелих обавеза од 8% накнаде према Фонду за развој пољопривреде у износу од 3.583.000 динара,

- због пада цене шећера обавеза се смањила према Робним резервама за 4.559.817 динара

Такође, на позитиван резултат у 2014.год. утицала је рационализација укупних расхода за 2% или за 5,7 милиона динара а нарочито укупно исплаћена маса зарада запослених са доприносима на терет послодавца која учествује у укупним расходима са 72% мање је исплаћена у 2014. години за 17.172.496 динара од планиране масе што износи 10%. а за 2% мање од исплаћених зарада у 2013 години.тј. за 2.996.122 дин .Највеће смањење трошкова исказано је код потрошње воде за 2.165.975 динара.

Ефикасније пословање у 2015.години остварило би се предузимањем следећих мера:

- Повећањем искоришћености расположивих капацитета у циљу повећања прихода.
- Ефикаснија наплата заосталих потраживања од купаца.
- Израда програма мера штедње и наставак рационализације трошкова
- Инсталирањем јединственог информационог система који би поред савременог начина пословања омогућио и повећање система наплате пијачних усуга.
- Даља реконструкција и адаптација пијачног и пословног простора јер је ЈКП „Тржница“ Ниш сервис грађана,
- Санација и адаптација санитарних чворова по пијацама.
- Отварање нових сезонских мини пијаца у појединим деловима града уколико нам Град додели одређене локације.
- Израда нове Систематизације радних места по којој би се формирао нови сектор комерцијале и маркетинга у циљу стицања нових извора прихода. Такође, истом би се извршила рационализација вредновања постојећих радних места кроз смањење броја руководиоца а то би довело до смањења трошкова зарада.

Стручна служба предузећа, на основу свега изнетог, предлаже Надзорном Одбору да усвоји Извештај о пословању са финансијским извештајем ЈКП "Тржница" Ниш за 2014. годину.

Стручна служба

У Нишу, 11.6. 2015 год.



Директор

Радован Милојевић, дипл.маш.инг.