



ГРАД НИШ – СКУПШТИНА ГРАДА НИША

**ОДЛУКА О ИЗРАДИ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДИСТРИБУТИВНОГ ГАСОВОДА ОД ТАЧКЕ Н1 НА
ДИСТРИБУТИВНОЈ ГАСОВОДНОЈ МРЕЖИ
„ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА ДОЊЕ МЕЂУРОВО“ ДО
МРС „ВУЛКАН“ У КРУГУ ФАБРИКЕ „ВУЛКАН“
У НИШУ**

Ниш, 2014. године

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, 72/09, 81/09, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 54/2013 – УС и 98/2013 – УС) и члана 37. Статута Града Ниша ("Службени лист града Ниша", број 88/08), Скупштина Града Ниша, на седници од _____ 2014 године, донела је

ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДИСТРИБУТИВНОГ ГАСОВОДА ОД ТАЧКЕ Н1 НА ДИСТРИБУТИВНОЈ
ГАСОВОДНОЈ МРЕЖИ „ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА ДОЊЕ МЕЂУРОВО“
ДО МРС „ВУЛКАН“ У КРУГУ ФАБРИКЕ „ВУЛКАН“ У НИШУ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације дистрибутивног гасовода од тачке Н1 на дистрибутивној гасоводној мрежи „Индустријска зона Доње Међурово“ до МРС „Вулкан“ у кругу фабрике „Вулкан“ у Нишу (у даљем тексту: **План**).

План детаљне регулације се ради на основу иницијативе Југоросгаз а.д. бр. 426 од 15.05.2014. године и иницијативе Управе за планирање и изградњу, бр. 353-366/2014-06 од 21.05.2014. године.

Члан 2.

Планом се разрађује подручје од око 4,2 ха. Прелиминарне границе обухвата Плана чини простор коридора дистрибутивног гасовода дужине око 4,2 km и ширине 10 метара (по 5m лево и десно од осе гасовода). Прелиминарна граница Плана обухвата делове катастарских општина Доње Међурово, Чокот и Ново Село.

Плански основ за израду Плана је Просторни план административног подручја града Ниша (Службени гласник града Ниша, бр 45/2011) и Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 (Службени гласник града Ниша, бр 43/2011)

Члан 3.

Доношењем Плана дефинисаће се урбанистички услови за изградњу планираног гасовода.

План представља основ за решавање имовинско правних односа и издавање локацијских дозвола.

План садржи текстуални и графички део у складу са важећим прописима којима се уређује област планирања и изградње, и посебним прописима којима се регулише област изградње и коришћења гасоводне инфраструктуре.

Члан 4.

Носилац израде Плана је Управа за планирање и изградњу града Ниша, а стручни послови израде Плана поверавају се ЈП Заводу за урбанизам Ниш.

Члан 5.

Средства за финансирање израде Плана обезбедиће Инвеститор, Југоросгаз а.д. Београд.

Члан 6.

Динамика израде се уређује Уговором између Обрађивача и Наручиоца.

Члан 7.

Не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину.

Члан 8.

Стручну контролу Плана врши Комисија за планове града Ниша.

Након стручне контроле, Нацрт Плана оглашава се у дневном листу "Народне новине". Јавни увид траје 30 дана у просторијама Управе за планирање и изградњу Града Ниша. О јавном увиду стара се Управа за планирање и изградњу Града Ниша.

По завршеном јавном увиду Комисија за планове одржава јавну седницу и припрема извештај о обављеном јавном увиду нацрта планског документа и исти доставља обрађивачу Плана.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Број: _____

У Нишу, _____ 2014.год.

ПРЕДСЕДНИК

Проф. Др Миле Илић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДИСТРИБУТИВНОГ ГАСОВОДА ОД ТАЧКЕ Н1 НА ДИСТРИБУТИВНОЈ
ГАСОВОДНОЈ МРЕЖИ „ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА ДОЊЕ МЕЋУРОВО“
ДО МРС „ВУЛКАН“ У КРУГУ ФАБРИКЕ „ВУЛКАН“ У НИШУ

Повод за израду Плана детаљне регулације дистрибутивног гасовода од тачке Н1 на дистрибутивној гасоводној мрежи „Индустријска зона Доње Међурово“ до МРС „Вулкан“ у кругу фабрике „Вулкан“ у Нишу је иницијатива Предузећа за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса Југоросгаз а.д. Београд 426 од 15.05.2014. године и иницијативе Управе за планирање и изградњу, бр. 353-366/2014-06 од 21.05.2014. године.

Плански основ за израду Плана је Просторни план административног подручја града Ниша (Службени гласник града Ниша, бр 45/2011) и Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 (Службени гласник града Ниша, бр 43/2011).

Правни основ за доношење ове одлуке налази се у одредби члана 46. Закона о планирању изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11 и 121/12) којом је прописано да одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно комисије за планове. Орган за доношење Плана је Скупштина града Ниша (члан 35. став 10. Закона).

Изградња предметног гасовода је планирана због потребе снабдевања гасом индустријског погона фабрике „Вулкан“ у Нишу. Почетак планиране трасе дистрибутивног гасовода је тачка Н1 која се налази на изграђеној дистрибутивној гасоводној мрежи ДГМ „Индустријска зона Доње Међурово“. Дистрибутивна мрежа „Индустријска зона Доње Међурово“ прикључена је на мерно регулациону станицу МРС „И.З. Доње Међурово“ и изграђена је за потребе корисника у Индустријској зони Доње Међурово. Од тачке Н1 на постојећој дистрибутивној гасоводној мрежи планира се гасовод у дужини од око 4500м до мерно регулационе станице МРС „Вулкан“ у кругу фабрике „Вулкан“ у Нишу.

Подручје које се разрађује планом је ширине 10 метара, по 5 метара са обе стране гасовода. Планом ће се обухватити и сва пратећа опрема у функцији дистрибутивног гасовода.

На основу утврђених критеријума за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину.

Имајући у виду наведено, предлаже се доношење Одлуке о изради Плана у законом прописаној процедури као и по процедури прописаној Статутом града Ниша и другим градским прописима.

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Директор,

Љубиша Митић, дипл.инж.грађ.

УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ

Начелник,

Родољуб Михајловић, дипл.инж.грађ.