



ГРАД НИШ – СКУПШТИНА ГРАДА НИША

**ОДЛУКА О ИЗРАДИ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
МАГИСТРАЛНОГ ГАСОВОДА МГ-10 НИШ -
ДИМИТРОВГРАД - ГРАНИЦА СРБИЈА/БУГАРСКА
НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НИША**

Ниш, 2014. године

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, 72/09, 81/09, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 54/2013 – УС и 98/2013 – УС) и члана 37. Статута Града Ниша ("Службени лист града Ниша", број 88/08), Скупштина Града Ниша, на седници од _____ 2014 године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
МАГИСТРАЛНОГ ГАСОВОДА МГ-10
НИШ -ДИМИТРОВГРАД - ГРАНИЦА СРБИЈА/БУГАРСКА
НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НИША

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације магистралног гасовода МГ-10 Ниш - Димитровград - граница Србија/Бугарска на територији града Ниша (у даљем тексту: **План**).

План детаљне регулације се ради на основу иницијативе Министарства енергетике, развоја и заштите животне средине бр. 312-01-00864/2014-3 од 26.02.2014. године и иницијативе Управе за планирање и изградњу, бр. 293/2014-06 од 10.03.2014. године.

Члан 2.

Планом се разрађује подручје од око 225 ha. Прелиминарне границе обухвата Плана чини простор коридора магистралног гасовода дужине око 37,5 km и ширине 60 метара (по 30m лево и десно од осе гасовода). Прелиминарна граница Плана обухвата делове катастарских општина Трупале, Чамурлија, Паљина, Доњи Комрен, Горњи Комрен, Хум, Бреница, Каменица, Доњи Матејевац, Горњи Матејевац, Доња Врежина, Брзи Брод, Горња Врежина, Малча, Просек Манастир, Јелашница, Куновица, Чукленик, Островица и Равни До.

Плански основ за израду Плана је Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Бугарске („Службени гласник РС,, бр. 83/03, 41/06 и 86/09), Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа (Службени гласник Републике Србије, 1/2013), Просторни план административног подручја града Ниша (Службени гласник града Ниша, бр 45/2011), Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 (Службени гласник града Ниша, бр 43/2011) и План генералне регулације градске општине Црвени Крст – II фаза (Службени гласник града Ниша, 96/13).

Члан 3.

Доношењем Плана дефинисаће се урбанистички услови за изградњу планираног гасовода.

План представља основ за решавање имовинско правних односа и издавање локацијских дозвола.

План садржи текстуални и графички део у складу са важећим прописима којима се уређује област планирања и изградње, и посебним прописима којима се регулише област изградње и коришћења гасоводне инфраструктуре.

Члан 4.

Носилац израде Плана је Управа за планирање и изградњу града Ниша, а стручни послови израде Плана поверавају се ЈП Заводу за урбанизам Ниш.

Члан 5.

Средства за израду Плана обезбедиће се из буџета Републике Србије.

Члан 6.

Динамика израде се уређује Уговором између Обрађивача и Наручиоца.

Члан 7.

Обавезна је израда Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину.

Члан 8.

Стручну контролу Плана врши Комисија за планове града Ниша.

Након стручне контроле, Нацрт Плана оглашава се у дневном листу "Народне новине". Јавни увид траје 30 дана у просторијама Управе за планирање и изградњу Града Ниша. О јавном увиду стара се Управа за планирање и изградњу Града Ниша.

По завршеном јавном увиду Комисија за планове одржава јавну седницу и припрема извештај о обављеном јавном увиду нацрта планског документа и исти доставља обрађивачу Плана.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Број: _____

У Нишу, _____ 2014.год.

ПРЕДСЕДНИК

Проф. Др Миле Илић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МАГИСТРАЛНОГ ГАСОВОДА
МГ-10 НИШ -ДИМИТРОВГРАД - ГРАНИЦА СРБИЈА/БУГАРСКА
НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НИША

Повод за израду Плана детаљне регулације магистралног гасовода МГ-10 Ниш - Димитровград - граница Србија/Бугарска на територији града Ниша је иницијатива Министарства енергетике, развоја и заштите животне средине бр. 312-01-00864/2014-3 од 26.02.2014. године и иницијатива Управе за планирање и изградњу, бр. 293/2014-06 од 10.03.2014. године.

Плански основ за израду Плана је Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Бугарске („Службени гласник РС„ бр. 83/03, 41/06 и 86/09), Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа (Службени гласник Републике Србије, 1/2013), Просторни план административног подручја града Ниша (Службени гласник града Ниша, бр 45/2011), Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 (Службени гласник града Ниша, бр 43/2011) и План генералне регулације градске општине Црвени Крст – II фаза (Службени гласник града Ниша, 96/13).

Правни основ за доношење ове одлуке налази се у одредби члана 46. Закона о планирању изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11 и 121/12) којом је прописано да одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно комисије за планове. Орган за доношење Плана је Скупштина града Ниша (члан 35. став 10. Закона).

Магистрални гасовод МГ-10 представља један од приоритетних праваца за успостављање интерконекције са суседним државама, и као такав дефинише се као пројекат од националног значаја. Од постојећег главног разделног чвора (ГРЧ) "Ниш" који се налази на територији града Ниша, на магистралном гасоводу МГ-09 Појате – Ниш планира се изградња магистралног гасовода МГ-10 Ниш - Димитровград (граница Бугарске), оквирног капацитета 1.800.000.000 m³/годишње.

На магистралном гасоводу МГ-10 планирају се: Главна мерно регулациона станица (ГМРС) „Ниш 2“, ГРЧ „Књажевац“, од кога се планира траса гасовода МГ-12, ГМРС „Бела Паланка“, ГРЧ „Бабушница“, од кога ће се одвајати гасовод до ГМРС „Бабушница“, ГМРС „Пирот“, ГМРС „Димитровград“ и примопредајна станица (ППС) Димитровград, која се налази у непосредној близини државне границе Републике Србије и Републике Бугарске.

Планом детаљне регулације разрађује се подручје планирано за изградњу магистралног гасовода МГ-10 Ниш -Димитровград - граница Србија/Бугарска на територији града Ниша у делу од постојећег Главног разделног чвора (ГРЧ) Ниш до границе административног подручја града Ниша са општином Бела Паланка.

Подручје које се разрађује планом је ширине 60 метара, по 30 метара са обе стране гасовода. Поред магистралног гасовода, Планом ће се обухватити и ГМРС „Ниш 2“, ГРЧ „Књажевац“, као и сву пратећу опрему у функцији магистралног гасовода.

На основу утврђених критеријума за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину обавезна је израда Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину.

Имајући у виду наведено, предлаже се доношење Одлуке о изради Плана у законом прописаној процедури као и по процедури прописаној Статутом града Ниша и другим градским прописима.

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Директор,

Љубиша Митић, дипл.инж.грађ.

УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ

Начелник,

Родољуб Михајловић, дипл.инж.грађ.

