

НИША, МИЛЕНА, ДУШИЦА, МАРА, НИКОЛА, МИЛКЕ,
ТАНАРА, СТРАТА

16.05. 7/6

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИША		
Датум: 16.05.2014		
Служба	Број	Прав
	1202	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДАНИША
Бр. 06-594/2014
Дана: 07.05.2014. године
НИШ

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи, ("Службени гласник" РС бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011 и 121/2012) Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту – Комисија) на седницама одржаним у дане 30.04.2014. и 07.05.2014. године, након обављеног јавног увида ПДР блока „Б4“ у појасу реке Нишаве у Нишу, подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина града Ниша Решењем бр. 06-84/2013-41-02 од 13.02.2013. године у следећем саставу:

1. Слободан Миленковић-председник,
2. Родољуб Михајловић,
3. Мирољуб Станковић,
4. Душан Петковић,
5. Слободан Мицић,
6. Мара Рашковић,
7. Никола Лечић,
8. Душица Шеговић
9. Слободан Гроздановић

Седница Комисије одржана у сали Скупштине Града Ниша дана 30.04.2014. године са почетком у 09,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Мирољуб Станковић, Родољуб Михајловић, Мара Рашковић, Душица Шеговић и Душан Петковић (делимично), а нису присуствовали: Слободан Миленковић, Никола Лечић, Слободан Мицић и Слободан Гроздановић.

Наставак седнице одржан у сали Скупштине Града Ниша дана 07.05.2014. године са почетком у 13,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Мирољуб Станковић, Родољуб Михајловић, Мара Рашковић, Душица Шеговић, Душан Петковић, Никола Лечић, Слободан Мицић и Слободан Гроздановић, а није присуствовао: Слободан Миленковић.

Седницом Комисије председава Мирољуб Станковић по овлашћењу председника Комисије саопштеног на седници одржаној 27.11.2013. године. Ова овлашћења односи се за наредни период.

После извршеног јавног увида Комисија је констатовала следеће:

Стручни послови поверени су Јавном предузећу Завод за урбанизам из Ниша који испуњава законом прописане услове за израду ове врсте планске документације (решење бр.351-03-00739/96-04 од 28.11.2003.год.)

А) Општи приказ спроведеног поступка

Процедура јавног увида спроведена је за План на следећи начин:

а) Одлуку о изради плана донела Скупштина града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр.73/2013)

б) Комисија за планове је извршила стручну контролу концепта Плана – Извештај бр.06-1277/2013 од 25.12.2013. године.

в) Комисија за планове је извршила стручну контролу нацрта Плана – Извештај бр.06-200/2014 од 05.02.2014. године.

в) Обавештење о јавном увиду објављено је у дневном локалном листу „Народне новине“ дана 01.04.2014. године.

г) Излагање плана на јавни увид спроведено је у времену од 01.04.2014. год. до 30.04.2014. године у просторији Управе за планирање и изградњу.

д) Заинтересована јавност је посредством дневног локалног листа „Народне новине“ обавештена о термину одржавања јавне седнице Комисије за планове, заказане за 07.05.2014. године, поводом излагања плана на јавни увид.

Процедура стручне контроле и јавног увида плана спроведена је по Закону о планирању и изградњи („Службени гласник“ РС бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011 и 121/2012).

Комисија упозната да у току јавног увида плана није било примедби.

У току расправе Комисија даје следећу сугестију обрађивачу плана:

- планом омогућити фазну реализацију објекта културе т.ј. Народног музеја у зони „В“
- план допунити индексом изграђености парцеле и максималном и минималном спратношћу објекта у складу са ПГР подручја ГО Медијана („Сл. лист града Ниша“ бр. 72/2012)

На седници Комисије за планове након непосредног увида у расположиву документацију, сумирања јавног увида и расправе, Комисија је донела следећи:

Закључак: Комисија оцењује да ПДР блока „Б4“ у појасу реке Нишаве у Нишу, уз обавезу обрађивача плана да поступи по сугестијама Комисије, испуњава прописане услове за доношење, даје позитивно мишљење на план и предлаже Скупштини града да исти донесе.

Извештај сачинио

Достанић Душко, д и г

Комисија:

Родољуб Михајловић

Мирољуб Станковић

Душан Петковић

Слободан Мицић

Мара Рашковић

Никола Лечић

Душица Шеговић

Слободан Гроздановић

КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ

39

ПРЕДСЕДНИК

Проф. др Слободан Миленковић

УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ
И ИЗГРАДЊУ

НАЧЕЛНИК

Родољуб Михајловић диг