



Република Србија
ГРАД НИШ
Главни урбаниста града Ниша
Број: 10-24/24-06
Датум: 01.03.2024. године

Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА
ГРАЂЕВИНАРСТВО 2024

ПРИМБРОЈ: 04 MAR 2024

Одјел.	Број	Проект	Вредност
06	-	2	-

1419 74

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Предмет: ИНИЦИЈАТИВА

Поштовани,

у прилогу овог дописа достављам Вам **ИНИЦИЈАТИВУ** ЗА ИЗРАДУ ПЕТИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА НИША 2010-2025 И ШЕСТИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГО МЕДИЈАНА

С поштовањем,

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША
Лидија Стефановић-Николић дипл.инж.арх



На основу члана 51а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/20 13- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/20 18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 7. став 2. тачка 3. Одлуке о главном урбанисти Града Ниша ("Службени лист града Ниша", бр.10/20 15) покрећем

ИНИЦИЈАТИВУ

ЗА ИЗРАДУ ПЕТИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА НИША 2010-2025

Циљ израде **Петих измена и допуна ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА НИША 2010-2025** ("Службени лист Града Ниша", бр. 43/2011, 136/2016, 26/2018, 129/2021 и 13/2024) (у даљем тексту: **Измена и допуна плана**) је преиспитивање планског решења на катастарској парцели број 5741/16 КО Ниш-Ћеле кула у складу са новонасталим потребама које се односе на предвиђања нове локације објекта хитне помоћи Града Ниша као и преиспитивање налеглих намена новог и старог клиничког центра у циљу ширења капацитета здравствене заштите и формирања јединственог комплекса.

Прецизна граница обухвата **Измена и допуна плана** са описом, биће прецизирана Одлуком о изради измена и допуна планског документа. Даље прецизирање границе обухвата дате одлуком о изради у поступку израде измена и допуна плана односиће се само на усклађивање границе са накнадно прибављеним ажурним геодетским подлогама .

Измена и допуна текстуалног дела односиће се само на делове обухвата измена и допуна дефинисаних одлуком о изради измена и допуна плана.

Плански основ за израду **Измена и допуна плана** јесте Просторни план административног подручја Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011 и 85/2022).

Средства за израду **Плана** обезбеђује Наручилац, у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза измена и допуна уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША


Лидија Стефановић-Николић дипл.инж.арх.