

ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“- НИШ



ПАРКИНГ
СЕРВИС НИШ

Јавно Комунално Предузеће
ПАРКИНГ СЕРВИС НИШ

Бр. 14227/23-1

30.11. 2023 год

**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈКП „ПАРКИНГ-СЕРВИС“- НИШ
ЗА 2024. ГОДИНУ**

новембар 2023. године

ОПШТИ ПОДАЦИ

Јавно комунално предузеће ЈКП "Паркинг-сервис"– Ниш основано је за обављање послова одржавања, управљања и коришћења јавних паркиралишта. Оснивач јавног комуналног предузећа је Град Ниш, у чије име оснивачка права врши Скупштина Града.

Делатност предузећа је:

- 52.21- Услугне делатности у копненом саобраћају (активности у вези с копненим превозом путника, животиња или терета: пратеће активности у вези с коришћењем (наплата и одржавање) путева, мостова, тунела, паркиралишта или гаража, паркиралишта за бицикле, зимског смештаја приколица и друга претежна делатност).
- 43.21 - Постављање електричних инсталација (постављање инсталација расветних система, уличне расвете и електричних сигнала)
- 42.11- Изградња путева и аутопутева (површинске радове на улицама, путевима, аутопутевима, мостовима или тунелима, бојење и обележавање ознака на путевима, постављање ограда и саобраћајних ознака).

Свакако да је задатак предузећа на успостављању режима мирујућег саобраћаја, као дела укупног саобраћајног система, али и на успостављању одговарајуће савремене техничке контроле паркирања како не би изостали ефекти нове организације. Такође, неопходно је очувати стабилност и виталност система за одржавање путне сигнализације (вертикалне, хоризонталне и светлеће) на територији града Ниша, а у циљу безбедности саобраћаја и свих његових учесника.

АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2023. ГОДИНИ

Током 2023. године настављено је са даљим успостављањем планираног система управљања паркирања у нашем граду и надоградњом у свим сегментима како би се активности предузећа заокружиле у јединствену целину.

Нови систем електронске контроле и наплате паркирања који је отпочео је са радом јула 2022. године, захваљујући систему за аутоматско препознавање регистарских таблица путем мобилног видео надзора, омогућио је ефикаснију контролу плаћања паркирања на подручју зонског система и контролу непрописног паркирања.

Уложена су значајна средства у реконструкцију и опремање запуштених и безусловних пословних просторија и радионица, поправку опреме и алата, уређење магацинског простора.

У току 2023. године активно се радило на одржавању саобраћајне сигнализације на општим паркиралиштима (одржавање вертикалне и обележавање хоризонталне сигнализације), одржавању јавног осветљења на градском и сеоском подручју, као и декорацији града.

Унапређење система наплате паркирања на општим и на посебним паркиралиштима, такође, је у домену активности које су биле предузете у 2023. години.

ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2024. ГОДИНУ

Основне функције ЈКП-а „Паркинг сервис“ - Ниш у оквиру поверених делатности су везане за стабилно и квалитетно задовољавање комуналних потреба становништва и других корисника комуналних услуга на територији града Ниша.

У том смислу, у наредном периоду укупно пословање и развој предузећа усмерени су на повећања степена доступности комуналних услуга и квалитета пружених услуга по захтевима корисника и стандардима који се примењују у најразвијенијим европским државама.

Зона проширења као један од циљева треба да обухвата само оне секторе или делове сектора који испуњавају основне услове за увођење рестриктивних режима, а то је да постоји довољан број паркинг места за возила станара.

Изградња јавних паркинг гаража треба да допринесе унапређењу квалитета живота становника и посетилаца централне зоне Ниша, елиминисањем „непотребног“ моторног саобраћаја из централне зоне, смањивањем загађења од издувних гасова и квалитетнијим уређењем подсистема пешачког саобраћаја. У том смислу изградња паркинг гараже треба да буде стратешки циљ. Реализација овог циља умногоме зависи од опредељења локације паркинг гараже. Очекује се да након анализе захтева за паркирање у централној градској зони,

у току 2024. године по одређивању локације буде пуштена у рад и трећа вишеетажна паркинг гаража.

Предузеће је у великој мери променило и осавременило свој начин рада, променом система контроле и наплате паркирања, увођењем еПортала, мобилне апликације за плаћање услуге паркирања. У 2024. години очекује се даље унапређење начина наплате.

Планира се да као друштвено одговорно предузеће које учествује у акцијама уређења природе и сакупљања отпада, разврставању отпада који представља секундарне сировине и личним примером промовишемо одређење ка заштити животне средине у којој радимо и живимо.

ЈКП „Паркинг сервис“- Ниш, као друштвено одговорно предузеће, планира да у току 2024. године спроведе две акције: „Беби паркинг место“ и бесплатне сате паркирања за породилге - „Беби паркинг карта“. Прва поменута акција спровешће се на следећи начин: обележавањем паркинг места испред породилишта која ће бити јасно и видно истакнута са посебном таблом и натписом „БЕБИ ПАРКИНГ МЕСТО“. Приходи од паркирања на тако обележеном „беби“ паркинг месту ЈКП „Паркинг сервис“- Ниш искористиће за куповину неопходне медицинске и друге опреме која ће бити донирана породилишту. Друга поменута акција „Беби паркинг карта“ односи се на 30 сати бесплатног паркирања за породилге. Карте би се издавале на захтев једног од родитеља и то у року од једне године од дана рођења детета и користиле би се у року од једне године од дана издавања.

У 2024. години циљана је максимална могућа покривеност корисника и територије услугама одржавања јавне расвете на градском и сеоском подручју града Ниша, услугама одржавања саобраћајне инфраструктуре, путне галантерије, пешачких ограда, кугли и стубића на подручју града Ниша.

ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕТАМА

ЈКП „Паркинг-сервис“ - Ниш ће своје пословање у 2024. години финансирати из буџетских средстава додељених по основу поверене делатности одржавања светлеће, хоризонталне и вертикалне саобраћајне сигнализације, јавног осветљења, монтаже и демонтаже елемената за новогодишњу декорацију, из сопствених прихода обављањем редовних услужних делатности и пружањем осталих пратећих услуга, из прихода од камата и осталих ванредних прихода и прихода од усклађивања вредности.

У 2024. години планирано је остварење прихода у износу од **699.762.930** динара што је за 5% више у односу на 2023. годину. Разлог повећања прихода је унапређење услуга паркирања повећањем броја паркинг места у граду и модернизација постојећих и инсталирање нових савременијих система саобраћајне сигнализације.

Планирани расходи у 2024. години бележе раст од 5% у односу на 2023. годину и износе **698.572.130** динара. Разлог повећања расхода су потребна средства за реализацију планираног унапређења услуга и модернизацију саобраћајне сигнализације у граду ради задовољења потреба грађана кад су услуге које пружа наше предузеће у питању.

ЦЕНОВНИК УСЛУГА

Основни принцип вођења политике цена у 2024. години биће у складу са важећим одлукама, према којима се цене производа и услуга предузећа планирају на економским принципима, а највише до износа планиране инфлације за 2024. годину. Цене услуга предузећа утврђује Надзорни одбор, а сагласност на предложене цене даје Градско веће.

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Укупна маса за трошкове запослених утврђена је на основу Закона о раду и Колективног уговора ЈКП-а „Паркинг сервис“- Ниш. Исплата се врши по насталом трошку.

Накнаде по основу уговора о привременим и повременим пословима и накнаде физичким лицима по основу осталих уговора планиране су према стварним потребама, уз примену мера штедне и рационализације.

ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ

Одлуку о расподели нето добити, у складу са Законом о рачуноводству, Законом о јавним предузећима и Статутом ЈКП-а „Паркинг-сервис“-Ниш доноси Надзорни одбор Предузећа уз сагласност Оснивача, а по усвајању финансијских извештаја за 2023. годину.

ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

Квалификациона структура и динамика пријема усаглашена је са обимом и динамиком редовних активности предузећа.

Планирана средства за исплату зараде у 2024. години увећана су по основу утврђених Смерница за израду годишњег програма пословања за 2024. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2024-2026. године јавних и јавних комуналних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса и Уредбе о измени и допуни Уредбе о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2024. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2024 - 2026. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса.

Планирана средства за исплату зарада у 2024. години увећана су и по основу утврђене минималне цене рада, без пореза и доприноса за обавезно социјално осигурање, за период јануар – децембар 2024. године у износу од 271,00 динара нето по радном часу, у складу са одлуком социјално-економског савета Републике Србије (“Сл.гласник РС” број 79/2023).

Средстава за исплату зарада у 2024. години увећана су и по основу минулог рада за сваку годину радног стажа за 0,5%, по основу права на исплату регреса за коришћење годишњег одмора увећаног за фиксни износ на месечном односно годишњем нивоу за износ дефинисан Посебним колективним уговором за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије, као и повећање по основу рада у дане државних и верских празника и дане оправданих плаћених одсуства.

Зарада пословодства у складу је са планираном масом зарада запослених.

ПЛАНИРАНЕ НАКНАДЕ ЧЛАНОВИМА НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Планирана средства за исплату накнаде члановима надзорног одбора је у складу са Одлуком Владе Републике Србије о критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за рад у надзорним одборима јавних предузећа („Сл.гласник РС“, бр.102/2016) је прописано да износ нето накнаде за рад председника и чланова у надзорном одбору јавног предузећа.

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Планирана кредитна задуженост на дан 31.12.2023. године износи 36.198.884 динара. Задужење по основу инвестиционих кредита узетих 2020. године за набавку основних средстава отплаћено је у целости у току 2023. године.

Повећање кредитне задужености у 2024. години усмерено је на капиталне инвестиције. Предузеће по потреби користи и дозвољено прекорачење по текућем рачуну код пословне банке за текућу ликвидност. Већ узети инвестициони кредити за финансирање капиталних инвестиција отплаћиваће се у месечним ануитетима у складу са ануитетним плановима.

ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ

Укупна вредност планираних набавки у 2024. години на нивоу је планираних финансијских средстава за набавку добара, радова и услуга у 2024. години. План набавки је усклађен са потребама предузећа и достигнутом реализацијом у претходној години.

ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА

Финансирање планираних инвестиција предвиђено је из сопствених прихода и из позајмљених извора (банкарских кредита). Детаљи инвестирања са годином почетка и завршетка инвестиције дати су у програму кроз табелу структуре инвестиција у 2024. години и

начина финансирања задатих пројеката. У 2024. години планира се реализација инвестиција које су биле у плану за 2023. годину, а нису реализоване.

КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Средства за посебне намене на нивоу су планираних за 2023. годину у делу донација, хуманитарних активности, репрезентације, рекламе и пропаганде, спонзорства и спортских активности. У делу средстава за посебне намене у Програму пословања за 2024. годину планирана је донација медицинске опреме и средстава за породилишта у оквиру акције „Беби паркинг место.“

ЗАКЉУЧАК

Реализација Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Паркинг-сервис“ - Ниш за 2024. годину конципирана је тако да зависи од поштовања и спровођења активности записаних у њему, ангажовања свих запослених, сталног унапређења поступака и метода рада, системских провера и анализа и сталног побољшања услова рада.

ЈКП „Паркинг-сервис“-Ниш
в.д. директора



Дејан Димитријевић