

На основу члана 22. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, број 88/2019) и чл.30. став 1. тачка 9) Статута Јавног предузећа „Градска стамбена агенција“ Ниш бр.01-716 од 25.05.2017.године, Надзорни одбор Предузећа, на седници одржаној дана 29.06.2023. донео је

**О Д Л У К У   Б Р . 3**  
**о расподели финансијске добити по редовном финансијском извештају за 2022.**  
**годину**

**I** Према усвојеном финансијском извештају ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш за 2022. годину, утврђена је нето добит у износу од 48.247.562,38 динара.

Утврђена нето добит из става I. ове тачке расподељује се на следећи начин:

- Део добити у износу од 1.000.000,00 динара се усмерава оснивачу, Граду Нишу, и уплатиће се на рачун прописан за уплату јавних прихода;
- Остатак нераспоређене добити у износу од 47.247.562,38 динара распоређује се у резерве ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш.

**II** Одлука о расподели добити ступа на снагу даном давања сагласности Скупштине Града Ниша

**III** Одлуку доставити Градској управи за грађевинарство ради добијања сагласности оснивача.

**ЈП " ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА" НИШ**  
**-   НАДЗОРНИ ОДБОР   -**

Број: 01-592/1-3  
Ниш, 29.06.2023.год.



ПРЕДСЕДНИК  
Горан Миловановић

## Образложење

Према финансијском извештају ЈП "Градска стамбена агенција" Ниш за 2022. годину, утврђена је нето добит у износу од 48.247.562,38 динара.

Део добити у износу од 1.000.000,00 динара, ЈП "Градска стамбена агенција" Ниш уплаћује оснивачу, Граду Нишу у складу са чланом 29. Одлуке о буџету Града Ниша за 2023. годину („Службени лист Града Ниша“, број 131/2022 и 62/2023).

Чланом 29.став 2. Одлуке, прописано је да постоји изузетак од обавезе да се у буџет Града Ниша уплати део од најмање 50% сразмерног дела добити по завршном рачуну за 2022. годину у случају да се расположива ликвидна средства употребе за финансирање инвестиција.

Поштујући одредбе наведеног члана, ЈП "Градска стамбена агенција" Ниш је определила наведени износ с обзиром да ће остварена добит бити инвестирана у даљу градњу,односно изградњу вишепородичних стамбених објеката за становање уз подршку на локацији у улици Петра Аранђеловића у насељу Ледена стена у Нишу, што је и делатност за коју је ЈП "Градска стамбена агенција" Ниш и основана, а све у складу са Програмом пословања предузећа, Оснивачким актом и Законом о становању и одржавању зграда.

ЈП "Градска стамбена агенција" Ниш  
ВД Директор  
Владан Стојановић, дипл.инж.грађ.

