

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША
Број 353-609/2023-06
Дана 26.04.2023.године

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) Комисија за планове Града Ниша (у даљем тексту – Комисија) на седницама одржаним дана 24.04.2023.године и 26.04.2023.године, након извршене стручне контроле Одлуке о изради Плана детаљне регулације пословно-стамбене зоне, на подручју између улица Војводе Гојка и Бранка Радичевића подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-745/2020-7-02 од 09.09.2020.године, Решењем бр. 06-694/2022-27-02 од 09.09.2022.године и Решењем бр.06-237/2023-16-02 од 23.03.2023.године, тако да су сада у следећем саставу: Лидија Стефановић- Николић-председник, проф. др Александар Кековић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Ана Костић, Мирослав Поповић и Бранислав Стоиловић.

Седница Комисије је одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, Улица 7.јули број 6, дана 24.04.2023.године са почетком у 09,00часова. Седници Комисије присуствовали су: Лидија Стефановић Николић, проф. др Александар Кековић, Игор Игић, Зоран Прокић, Бранислав Стоиловић и Ана Костић, а нису присуствовали Игор Трајковић, Мара Рашковић и Мирослав Поповић.

Седници присуствују Првослав Петровић, представник Градске управе за грађевинарство, као и представници ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Седница Комисије је одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, Улица 7.јули број 6, дана 26.04.2023.године са почетком у 11,00часова. Седници Комисије присуствовали су: Лидија Стефановић Николић, проф. др Александар Кековић, Игор Игић, Игор Трајковић, Зоран Прокић, Мара Рашковић и Ана Костић, а нису присуствовали Бранислав Стоиловић и Мирослав Поповић.

Седници присуствују Првослав Петровић, представник Градске управе за грађевинарство, као и Иван Грмуша в.д. директора ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Седницама председава председница Комисије Лидија Стефановић Николић.

Након упознавања чланова Комисије са предложеном Одлуком о изради Плана детаљне регулације пословно-стамбене зоне, на подручју између улица Војводе Гојка и Бранка Радичевића од стране известиоца Мариане Митић, представника ЈП Завод за урбанизам Ниш, Комисија је утврдила да је потребно Плански документ усагласити са одредницама и смерницама из Петих измена и допуна Плана генералне регулације подручја ГО Палилула - прва фаза ("Службени лист Града Ниша", бр. 106/2019 и 26/23) и подржала доношење исте у предложеном тексту.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Комисија даје позитивно мишљење да Одлука о изради Плана детаљне регулације пословно-стамбене зоне, на подручју између улица Војводе Гојка и Бранка Радичевића, испуњава услове за доношење и предлаже Скупштини Града да исту донесе у предложеном тексту.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Игор Игић, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИЦА КОМИСИЈЕ

Лидија Стефановић-Николић, дипл.инж.арх.