

Образложење

Правни основ за доношење Програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре за 2023. годину садржан је у члану 20. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014, 101/2016, 47/2018 и 111/2021 – др.закон), који каже да град треба преко својих органа да уређује и обезбеђује коришћење грађевинског земљишта и пословног простора. Чланом 32. у ставу 1. тачкама 5) и 6) истог Закона прописано је да Скупштина Града, између осталог, доноси програме уређивања грађевинског земљишта као и остале прописе и друге опште акте.

Програм уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре за 2023. годину је израђен на основу закона и подзаконских аката којима се уређују питања земљишне политике и изградње, и то Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС РС, 50/2013-Одлука УС РС, 98/2013-Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – други закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилника о садржају, поступку и начину доношења Програма уређивања грађевинског земљишта ("Службени гласник РС", бр. 27/2015).

Програмом се планирају приходи и издаци у износу од 575.679.148,00 динара, од чега се за уређивање грађевинског земљишта издваја 532.079.148,00 динара, а за одржавање комуналне инфраструктуре 43.600.000,00 динара, и то:

- УКУПНО ЗА I УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА износ од 532.079.148,00 динара.

I.1. УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ И ПРОЈЕКТИ, ИЗРАДА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

I.2. ПРИПРЕМАЊЕ И КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I.3. ИЗГРАДЊА ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- УКУПНО ЗА II ОДРЖАВАЊЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ износ од 43.600.000,00 динара.

II.1. ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ

II.2. КАПИТАЛНО ОДРЖАВАЊЕ

Градска управа за финансије и Градска управа за органе града и грађанска стања дале су позитивно мишљење на Предлог Програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре за 2023. годину.

Директор Канцеларије
за локални економски развој
Душан Радивојевић

