

На основу члана 50. став 1.и 3. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту – Комисија) на седницама одржаним дана 02.11.2022.године, након обављеног поновљеног јавног увида у нацрт Првих измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије, подноси следећи

## ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-745/2020-7-02 од 09.09.2020.године у следећем саставу: Тања Обрадовић-председник, проф. др Александар Кековић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Славиша Кондић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић, а затим је Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-694/2022-27-02 од 09.09.2022.године променила чланове, тако да су уместо Славише Кондића и Гордана Миленковића, Ана Костић и Бранислав Стоиловић.

Седница Комисије- јавна седница одржана у сали Официрског дома у Нишу, Улица Орловића Павла 28а, дана 02.11.2022. године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, проф. др Александар Кековић, Игор Игић, Бранислав Стоиловић и Ана Костић, а нису присуствовали Мирослав Поповић, Игор Трајковић, Зоран Прокић и Мара Рашковић.

Седници су присуствовали представници Градске управе за грађевинарство, Невена Грубић и Првослав Петровић, као и представници ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Седница Комисије- затворена седница одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, Улица 7.јули број 6, дана 02.11.2022.године са почетком у 11,30 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, проф. др Александар Кековић, Игор Игић, Бранислав Стоиловић и Ана Костић, а нису присуствовали Мирослав Поповић, Игор Трајковић, Зоран Прокић и Мара Рашковић.

Седници присуствују Невена Грубић и Првослав Петровић, представници Градске управе за грађевинарство, као и представнице ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Седницама председава председник Комисије Тања Обрадовић.

После извршеног јавног увида Комисија је констатовала следеће:

Стручни послови поверени су Јавном предузећу Завод за урбанизам из Ниша који испуњава законом прописане услове за израду ове врсте планске документације.

### А) Општи приказ спроведеног поступка

Приказ активности које се односе на процедуру израде Плана:

- Иницијатива Главног урбанисте града Ниша, бр. 3504 од 27.12.2021. године,
- Одлука о изради Плана и Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину ("Сл.лист града Ниша", бр. 20/2022),
- Прибављање услова надлежних институција,
- Израда нацрта Плана,

- Извештај Комисије за планове града Ниша о обављеној стручној контроли нацрта Плана, број 353-627/2022-06 од 26.04.2022. године,
- Оглашавање нацрта Плана у дневном листу „Српски телеграф“ дана 13.05.2022.године,
- Јавни увид у нацрт Плана, спроведен у периоду од 13.05.2022. до 27.05.2022. године,
- Јавна презентација нацрта Плана одржана је 18.05.2022.године у сали Нишког културног центра, ГО Палилула, Улица Станоја Бунушевца бб у Нишу,
- Јавна седница: 01.06.2022. године,
- Поновљени јавни увид у нацрт плана спроведен је у периоду од 12.10.2022.године до 26.10.2022.године;
- Јавна презентација нацрта Плана одржана је плавој сали Факултета заштите на раду, у Улици Чарнојевића бр.10а, дана 17.10.2022.године;
- Јавна седница: 02.11.2022. године.

У току трајања поновљеног јавног увида није било примедби.

**ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ:** Комисија даје позитивно мишљење на нацрт Првих измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије и мишљења је да након поступања обрађивача у складу са извештајем о обављеном поновљеном јавном увиду, надлежни орган може упутити плански документ у процедуру доношења.

Обрадила

*Анђелка*

Анђелка Радосевић, дипл.правник

Чланови Комисије:

Александар Кековић *[Signature]*

Мара Рашковић \_\_\_\_\_

Игор Трајковић \_\_\_\_\_

Ана Костић *[Signature]*

Мирослав Поповић \_\_\_\_\_

Бранислав Стоиловић *[Signature]*

Зоран Прокић \_\_\_\_\_

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

*[Signature]*  
Игор ИГИЋ, дипл.инж.граф.

ПРЕДСЕДНИЦА КОМИСИЈЕ

*[Signature]*  
Тања ОБРАДОВИЋ, дипл.инж.арх.



НАЧЕЛНИК  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

*[Signature]*  
Марина Малбаша, дипл.инж.граф.