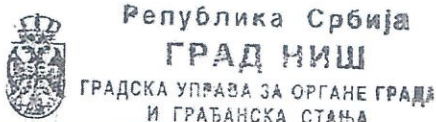




Број: 02-4617-1/2022
Дана: 22.9.2022. године



3998

ПРИМЉЕНО: 22 SEP 2022			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
09	-	-	-

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
Градска управа за комуналне делатности
и инспекцијске послове
ул. Војда Карађорђа бр. 24
18000, Ниш Република Србија



ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ
ДЕЛАТНОСТИ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

ПРЕДМЕТ: Одговор на одборничка питања
ВЕЗА: ваш бр. 2350-1/2022-09 од 5.9.2022. године

ПРИМЉЕНО: 26 SEP 2022			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
09	2350-2	-	a

Поштовани,

Поступајући у складу са вашим актом горе наведеног броја, у наставку дајемо одговоре на одборничка питања одборника Скупштине Града Ниша Бранислава Јовановића, под редним бројем 1, 2 и 8:

1. Информација о цени коштања поплочавања Трга, реконструкције моста и уређења парка преко пута Градске куће

Град Ниш, као наручилац и „Bauwesen“ д.о.о. Лазаревац, као извођач радова, закључили су Оквирни споразум чији је предмет партерно уређење Трга краља Милана (ЈН број 404-2/31Р/2018-28) који је код Града заведен под бр. 2314/2019-01 од 14.6.2019. године, а код извођача радова под бројем У6-102 од 14.6.2019. године, на период од две године, чија је вредност 181.996.502,90 динара без пдв-а, односно 218.395.803,48 динара са урачунатим порезом на додату вредност, а који је уз пристанак извођача радова, Град Ниш уступио ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, Уговором о уступању оквирног споразума и уговора бр. 3604/2019-01 од 12.9.2019. године (наш бр. 02-3831/19 од 18.9.2019. године).

На основу закљученог Оквирног споразума, закључивани су појединачни уговори и то:

– Први појединачни уговор – просторна целина Градска кућа, просторна целина парка и просторна целина испред банака, бр. 2518/2019-01 од 28.6.2019. године, са роком завршетка радова до 1.12.2019. године, који је анексима продужен до 30.6.2020. године, а чија је уговорена вредност 70.957.659,96 динара без пдв-а, односно 85.149.976,30 динара са пдв-ом. Радови по овом уговору су окончани и извршена је записничка примопредаја, а вредност изведених радова је 50.907.976,30 динара без пдв-а, односно 61.089.571,56 динара са пдв-ом. Како је у записнику о примопредаји радова извођачу радова наложено да у гарантном року отклони утврђене недостатке, са чиме се он сложио, а са поступањем није отпочео за време важење достављеног средства обезбеђења за отклањање грешака у гарантном року, то је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша реализовала банкарску гаранцију у износу од 7.095.766,00 динара.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

– Други појединачни уговор – просторна целина 3 (уређење слободних површина – озелењавање), бр. 02-3831-1/2019 од 30.9.2019. године, са роком завршетка радова до 28.2.2020. године, који је анексом продужен до 13.4.2020. године, а чија је уговорена вредност 15.928.405,40 динара без пдв-а, односно 19.114.086,48 динара са пдв-ом. Радови по овом уговору су окончани и извршена је записничка примопредаја, а вредност изведених радова је 12.239.160,76 динара без пдв-а односно 14.686.992,91 динар са пдв-ом.

– Трећи појединачни уговор – део целине 3 и фонтана, бр. 02-5891/2019 од 27.12.2019. године, са роком завршетка радова до 30.4.2020. године, а чија је уговорена вредност 14.404.875,70 динара без пдв-а, односно 17.285.850,84 динара са пдв-ом. Радови по овом уговору су окончани и извршена је записничка примопредаја, а вредност изведених радова је 13.984.688,57 динара без пдв-а, односно 16.781.626,28 динара са пдв-ом.

– Четврти појединачни уговор – партерно уређење Трга краља Милана, бр. 03-3222/2020 од 20.7.2020. године, са роком завршетка радова до 31.12.2020. године, који је анексом продужен до 31.5.2021. године, а чија је уговорена вредност 108.101.699,93 динара без пдв-а, односно 129.722.039,92 динара са пдв-ом. По овом уговору радови нису окончани ни после истека рока за њихов завршетак. Још увек није извршена записничка примопредаја радова, из следећих разлога: Надзорни орган је више пута позивао извођача радова да изврши уговором преузете обавезе, а извођач радова се изјашњавао да наставља са радовима са жељом да пројекат оконча. Међутим, то се није десило на начин и у мери која гарантује да ће се радови извести у потпуности. Тако је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша у претходном периоду издавало налоге да се о трошку извођача радова изврши поправка односно замена уграђеног материјала тј. да се на Тргу краља Милана изврши замена оштећених гранитних плоча, да се изврши нивелација неравнина због лоше уграђених гранитних плоча и доведу површине у исправно стање за њихову употребу, као и да се изврши корекција фуга између уграђених гранитних плоча и фуговање истих. Како ни након наведених налога извођач радова није поступио по примедбама и захтевима стручног надзора, то је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша уновчило достављено средство обезбеђења за добро извршење посла (банкарску гаранцију) у износу од 10.810.169,99 динара.

Дакле, укупна уговорена вредност радова на партерном уређењу Трга краља Милана износи 218.395.803,48 динара са пдв-ом, а вредност изведених и признатих радова износи **204.811.003,51** динар са пдв-ом.

Реализацијом банкарских гаранција наплаћено је укупно 17.905.935,99 динара. Ова средства биће намењена за ангажовање извођача радова за отклањање утврђених недостатака.

Радове на изградњи фонтане у оквиру реконструкције и партерног уређења Трга краља Милана изводило је предузеће „Грамонт инжењеринг“ доо Ниш, на основу Оквирног споразума закљученог са ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр. 02-5932-1/19 од 30.12.2019. године, чија је укупна уговорена вредност 47.184.436,60 динара без пдв-а, односно 56.621.323,92 динара са пдв-ом.

На основу Оквирног споразума закључена су два појединачна уговора, и то:

– Први појединачни уговор бр. 02-5939/19 од 31.12.2019. године са роком завршетка радова до 30.6.2020. године, који је анексима продужен до 20.8.2020. године, а чија је уговорена вредност 1.343.108,60 динара без пдв-а, односно 1.611.730,32 динара са пдв-ом. Радови по овом уговору су окончани и извршена је записничка примопредаја, а



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

вредност изведених радова је 1.325.286,00 динара без пдв-а, односно 1.590.343,20 динара са пдв-ом.

– Други појединачни уговор бр. 02-2032-1/20 од 13.5.2020. године са роком завршетка радова до 31.12.2020. године, који је анексом продужен до 3.4.2021. године, а чија је уговорена вредност, са непредвиђеним (додатним) радовима 46.332.343,00 динара без пдв-а, односно 55.598.811,60 динара са пдв-ом. Радови по овом уговору су окончани и извршена је записничка примопредаја, а вредност изведених радова је 43.432.261,65 динара без пдв-а, односно 52.118.713,98 динара са пдв-ом.

Укупна вредност изведених радова на изградњи фонтане у оквиру реконструкције и партерног уређења Трга краља Милана износи 44.757.547,65 динара без пдв-а, односно **53.709.057,18** динара са пдв-ом.

Радове на реконструкцији и санацији тврђавског моста у оквиру реконструкције и партерног уређења Трга краља Милана изводило је предузеће „Термомонт“ доо Београд, на основу Оквирног споразума закљученог са ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-5629/19 од 17.12.2019. године, чија је укупна уговорена вредност 50.000.000,00 динара без пдв-а, односно 60.000.000,00 динара са пдв-ом.

На основу Оквирног споразума закључена су два појединачна уговора, и то:

– Први појединачни уговор бр. 02-5880-1/19 од 27.12.2019. године са роком завршетка радова до 9.4.2020. године, чија је уговорена вредност 999.997,10 динара без пдв-а, односно 1.199.996,52 динара са пдв-ом. Радови по овом уговору су окончани и извршена је записничка примопредаја, а вредност изведених радова је 781.701,80 динара без пдв-а, односно 938.042,16 динара са пдв-ом.

– Други појединачни уговор бр. 02-975/20 од 24.2.2020. године са роком завршетка радова до 31.12.2020. године, који је анексима продужен до 31.5.2021. године, а чија је уговорена вредност 48.914.070,03 динара без пдв-а, односно 58.696.884,04 динара са пдв-ом. Радови по овом уговору нису окончани, већ су у завршној фази, због чега није ни извршена примопредаја радова, а укупна вредност признатих изведених радова износи 7.285.301,28 динара без пдв-а, односно 8.742.361,54 динара са пдв-ом.

Укупна вредност изведених радова на реконструкцији и санацији тврђавског моста у оквиру реконструкције и партерног уређења Трга краља Милана износи 8.067.003,08 динара без пдв-а, односно **9.680.403,70** динара са пдв-ом.

Укупна уговорена вредност свих радова на партерном уређењу Трга краља Милана (трг, мост и фонтана) износи 279.180.939,50 динара без пдв-а, односно 335.017.127,40 динара са пдв-ом.

Вредност свих признатих изведених радова на партерном уређењу Трга краља Милана (трг, мост и фонтана) износи 223.500.386,99 динара без пдв-а, односно **268.200.464,39** динара са пдв-ом, колико је из буџета Града Ниша издвојено средстава за целокупно партерно уређење Трга краља Милана.

2. Информација о цени коштања инфраструктурног опремања Делта планета – реконструкција булевара и два кружна тока

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша закључило је Уговор о извођењу радова бр. 02-5551-1/20 са извођачем радова „Водоградња“ доо Пуковац за извођење радова на изградњи кружног тока на раскрсници улица Благоја Паровића и Бранка Крсмановића.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Уговорена вредност радова је била 31,410,360.00 динара без пдв-а, а укупна вредност изведених радова износи 29.334.589,47 динара без пдв-а.

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша закључило је Уговор о извођењу радова бр. 03-1438-1/21 са извођачем радова „Водоградња“ доо Пуковац за извођење радова на изградњи кружног тока на Булевару Немањића. Уговорена вредност радова је била 50,948,267.00 динара без пдв-а, а укупна вредност изведених радова износи 35.713.134,11 динара без пдв-а.

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша закључило је Уговор о извођењу радова бр. 03-1352-1/21 са извођачем радова „Водоградња“ доо Пуковац за извођење радова на рехабилитацији Булевара Немањића I фаза. Уговорена вредност радова је била 21,048,000.00 динара без пдв-а, а укупна вредност изведених радова износи 17.769.583,25 динара без пдв-а.

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша закључило је Уговор о извођењу радова бр. 03-1351-1/21 са извођачем радова „Водоградња“ доо Пуковац за извођење радова на рехабилитацији Улице Благоја Паровића. Уговорена вредност радова је била 12,166,960.00 динара без пдв-а, а укупна вредност изведених радова износи 11.264.762,83 динара без пдв-а.

Укупна уговорена вредност свих радова на изградњи два кружна тока и рехабилитацији дела Булевара Немањића и Улице Благоја Паровића износи 115.573.587,00 динара без пдв-а, а вредност свих признатих изведених радова на изградњи два кружна тока и рехабилитацији дела Булевара Немањића и Улице Благоја Паровића износи 94.082.069,66 динара без пдв-а, односно **112.898.483,60** динара са пдв-ом, колико је из буџета Града Ниша издвојено средстава за ове намене.

3. Информација о завршетку Улице Петра Ранђеловића

Радови на изради завршног слоја у Улици Петра Ранђеловића (а не Петра Ранђеловића) биће изведени након завршетка радова у Улици војводе Путника.

4. Информација о завршетку Булевара св. Пантелејмона

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша закључило је Уговор о извођењу радова бр. 03-1599-1/22, са извођачем радова „Водоградња“ доо Пуковац, чији је предмет извођење радова на изградњи Булевара Потпуковника Горана Остојића - 1. Фаза (а не Булевара св. Пантелејмона).

У току припремних радова, успостављена је сарадња и са Заводом за заштиту споменика културе ради извођење заштитних археолошких истраживања на простору археолошког локалитета „Под Виник 2“, на к.п. бр. 1614/6 и 1437/7 К.О. Ниш-Пантелеј, у зони археолошког локалитета који је угрожен извођењем припремних радова на изградњи кружне раскрснице, коловоза и тротоара наставка Булевара Потпуковника Горана Остојића, од кружне раскрснице до укрштаја са Улицом Лудвига Хиршфелда, у свему према Програму заштитних археолошких истраживања.

Завршетак радова на изградњи предметног булевара је у плану и очекује се да исти буду у потпуности реализовани, јер су у буџету града Ниша за ове намене обезбеђена финансијска средства.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

5. Информација о изградњи кружног тока према булевару Медијана

У вези изградње кружног тока перма булевару Медијана, на путу за Метејевачку петљу (а не Матевачку) у току је решавање имовинско-правних односа, односно спровођење поступка експропријације ради прибављања земљишта у својину Града Ниша. Изградња кружног тока је у плану и очекује се почетак радова након завршетка радова у Улици Вукашина Мрњавчевића и Улици Момчила Миловановића.

Наведене одговоре је потребно да доставите Градској управи за органе града и грађанска стања, како би исти били прослеђени Скупштини Града Ниша.

С поштовањем,

ВД ДИРЕКТОРА

Бранислав Прокић, дипл. инж. грађ.