

Ниш, 10.05.2022.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД НИШ  
ГРАДСКА УПРАВА  
ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ  
Број: 501-31/2022-04  
Датум: 04.05.2022. године

Град Ниш, Градска управа за имовину и одрживи развој, Сектор за привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, на основу члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.135/04 и 88/10), а на захтев Градске управе за грађевинарство, бр. 353-666/2022-06, од 18.04.2022. године, даје

**МИШЉЕЊЕ  
НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ  
СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА  
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА НИША 2022-2032  
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

Даје се мишљење Градској управи за грађевинарство да предлог Одлуке о приступању изради стратешке процене утицаја Просторног плана Града Ниша 2022-2032 на животну средину може да донесе у предложеном тексту.

**Образложење**

Градска управа за грађевинарство је 20.04.2022. године, дописом број 353-666/2022-06 од 18.04.2022. године, Градској управи за имовину и одрживи развој доставила предлог Одлуке о приступању изради стратешке процене утицаја Просторног плана Града Ниша 2022-2032 на животну средину и Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Просторног плана Града Ниша 2022-2032, обрађивача ЈП Завод за урбанизам Ниш, на претходно мишљење.

Просторни план града Ниша 2022-2032 се израђује за целокупно административно подручје Града Ниша, односно за идентично подручје у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021. („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011).

Просторним планом се разрађује подручје од 596,78km<sup>2</sup> (59678,82ha). Обим границе Просторног плана је 152.332m, дистанца правцем север-југ је 30.145m, а дистанца правцем исток-запад је 37.991m.

Границе Просторног плана су: са севера - општина Алексинац и општина Сврљиг; са истока - општина Бела Паланка; са југа - општина Гацин Хан и општина Дољевац и са запада - општина Мерошина.

Подручје Просторног плана обухвата 71 Катастарску општину, у оквиру 5 градских општина: Градска општина ПАНТЕЛЕЈ, Градска општина ЦРВЕНИ КРСТ,

Градска општина ПАЛИЛУЛА, Градска општина МЕДИЈАНА и Градска општина НИШКА БАЊА.

У тексту предлога Одлуке је дефинисан је плански основ за израду предметног Плана: Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Службени гласник РС", број 88/2010); Програм имплементације Просторног плана Републике Србије за период од 2016. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 104/16), Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа ("Службени гласник РС", број 1/2013); Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор - Нови Сад - Панчево - Београд - Смедерево - Јагодина - Ниш) („Службени гласник РС” бр. 19/11); Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд–Ниш ("Службени гласник РС", број 117 /20); Просторни план подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Београд-Ниш („Службени гласник РС”, број 69/03 и 121/14); Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Северне Македоније („Службени гласник РС”, бр. 77/02, 127/14, 102/17 - др. уредба, 100/21); Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш – граница Бугарске („Службени гласник РС”, број 86/09, 96/17 и 101/21); Просторни план подручја посебне намене Специјалног резервата природе Сува планина („Службени гласник РС”, број 55/12); Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш - Димитровград са елементима детаљне регулације („Службени гласник РС”, број 102/16).

Увидом у текст Критеријума за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину утврђено је да ће Просторни план бити заснован на планској, студијској, техничкој и другој документацији, резултатима досадашњих истраживања, важећим документима у Републици Србији, као и на досадашњем спровођењу Просторног плана. Такође је наведено да је Просторни план потребно израдити услед: објективних разлога до којих се дошло приликом спровођења, нарочито у делу обухвата грађевинског земљишта; преиспитивања локација привредних објеката и пратећих садржаја; усаглашавања са новом законодавном регулативом и то са члановима 20. и 20а - Закона о планирању и изградњи и члановима 9., 10. и 11. - Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, ("Сл. гласник РС", бр. 32/19), а везано за израду уређајних основа за село, уместо сада важећих шематских приказа уређења насеља.

Дугорочни циљ развоја подручја Просторног плана односи се на повезивање и интеграцију предметног простора у шире окружење, унапређење развоја, преиспитивању постојећих планских решења и утврђивању новог планског развојног документа.

У члану 3 предлога Одлуке о приступању изради стратешке процене утицаја Просторног плана Града Ниша 2022-2032 на животну средину наведено је да је на основу карактеристика Просторног плана и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004, 88/2010) оцењено је да постоји могућност значајних утицаја на животну средину.

Значај Просторног плана за заштиту животне средине и одрживи развој, као и проблеми заштите животне средине Просторног плана и могућности утицаја на ваздух, воде, земљиште, климу, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна добра, становништво и здравље, градове и друга насеља, културно-историјску баштину, инфраструктурне, индустријске и друге објекте, друге створене вредности биће обрађени у Извештају о стратешкој процени утицаја Просторног плана града Ниша 2022-2032.

Карактеристике утицаја вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзибилност; временска димензија (трајање, учесталост, понављање), просторна димензија, кумулативна и синергијска природа утицаја, ризици по људско здравље и животну средину, деловање на области од природног, културног и другог значаја; деловање на угрожене области (прекорачени стандарди квалитета животне средине или граничне вредности; интензивно коришћење земљишта; постојећи ризици; смањени капацитет животне средине; посебно осетљиве и ретке области; екосистеми и биљне и животињске врсте) биће такође обрађени у Извештају о стратешкој процени утицаја Просторног плана града Ниша 2022-2032.

За Просторни план Града Ниша 2022-2032, на основу детаљне анализе утврђених критеријума и могућих утицаја предметног Плана на животну средину, предложено је приступање изради извештаја о стратешкој процени из следећих разлога:

- Стратешка процена представља инструмент просторног планирања и планирања заштите животне средине којим се интегришу циљеви и принципи одрживог развоја у просторне планове, у циљу потпуног спречавања или ограничења негативних утицаја на животну средину, здравље и квалитет живота људи, биодиверзитет, геодиверзитет, станишта и природна и културна добра;
- Имајући у виду хијерархијски ниво, стратешком проценом утицаја на животну средину Просторног плана Града Ниша утврђује се хијерархијски оквир за даље спровођење поступка и активности заштите животне на планском подручју, претходна идентификација проблема и утицаја који заслужују виши степен детаљности у истраживању, као и оквири за анализу утицаја конкретних пројеката;
- Анализом Критеријума за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Просторног плана Града Ниша 2022-2032 оцењено је да постоји могућност значајних утицаја на животну средину;
- За све нове пројекте који се планирају у обухвату планског подручја неопходно је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08), спровести поступак процене утицаја на животну средину;
- За пројекте за које је неопходно спровести поступак процене утицаја на животну средину биће извршена анализа могућих значајних утицаја пројекта на животну средину, која обухвата квалитативни и квантитативни приказ могућих промена у животној средини за време извођења пројекта, редовног рада и за случај удеса, као и процену да ли су промене привременог или трајног карактера и биће дефинисане мере за спречавање, смањење и отклањање сваког значајнијег штетног утицаја на животну средину, мере које ће се предузети за уређење простора, техничко-технолошке, санитарно-хигијенске, биолошке, организационе, правне, економске и друге мере;
- Реализација активности појединачних пројеката у оквиру планског подручја мора бити у складу са техничком документацијом, уз поштовање важећих законских, техничких норматива и прописаних стандарда, као и у складу са условима и мерама које су утврдили други овлашћени органи и организације.

Имајући у виду наведено, Градска управа за имовину и одрживи развој сагласна је са предлогом Одлуке о приступању изради стратешке процене утицаја Просторног плана Града Ниша 2022-2032, на животну средину.

В.Д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА



Милан Николић