

На основу члана 9. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/04 и 88/10), Градска управа за грађевинарство, по претходном мишљењу Градске управе за имовину и одрживи развој, број 501-31/2022-04 од 04.05.2022.године, доноси

О Д Л У К У
О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА НИША
на животну средину

Члан 1.

Приступа се изради Стратешке процене утицаја Просторног плана града Ниша (у даљем тексту: Просторни план), на животну средину. Стратешка процена утицаја на животну средину израђује се у складу са чланом 5. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Члан 2.

Просторни план се израђује за целокупно административно подручје Града Ниша, односно за идентично подручје у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021. („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011).

Просторним планом се разрађује подручје од 596,78km² (59678,82ha). Обим границе Просторног плана је 152.332m, дистанца правцем север-југ је 30.145m, а дистанца правцем исток-запад је 37.991m.

Границе Просторног плана су: са севера - општина Алексинац и општина Сврљиг; са истока - општина Бела Паланка; са југа - општина Гацин Хан и општина Дољевац и са запада - општина Мерошина.

Подручје Просторног плана обухвата 71 Катастарску општину, у оквиру 5 градских општина: Градска општина ПАНТЕЛЕЈ, Градска општина ЦРВЕНИ КРСТ, Градска општина ПАЛИЛУЛА, Градска општина МЕДИЈАНА и Градска општина НИШКА БАЊА.

Плански основ за израду Просторног плана представља: Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Службени гласник РС", број 88/2010); Програм имплементације Просторног плана Републике Србије за период од 2016. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 104/16), Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа ("Службени гласник РС", број 1/2013); Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор - Нови Сад - Панчево - Београд - Смедерево - Јагодина - Ниш) („Службени гласник РС“ бр. 19/11); Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд–Ниш ("Службени гласник РС", број 117 /20); Просторни план подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Београд-Ниш („Службени гласник РС“, број 69/03 и 121/14); Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Северне Македоније („Службени гласник РС“, бр. 77/02, 127/14, 102/17 - др. уредба, 100/21); Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш – граница Бугарске („Службени гласник РС“, број 86/09, 96/17 и 101/21); Просторни план подручја посебне намене Специјалног резервата природе Сува планина („Службени гласник РС“, број 55/12); Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш - Димитровград са елементима детаљне регулације („Службени гласник РС“, број 102/16).

Просторни план ће бити заснован на планској, студијској, техничкој и другој документацији, резултатима досадашњих истраживања, важећим документима у Републици Србији, као и на досадашњем спровођењу Просторног плана.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним Законом о планирању и изградњи и другом законодавном регулативом.

Просторни план потребно је израдити услед: објективних разлога до којих се дошло приликом спровођења, нарочито у делу обухвата грађевинског земљишта; преиспитивања локација привредних објеката и пратећих садржаја; усаглашавања са новом законодавном регулативом и то са члановима 20. и 20а - Закона о планирању и изградњи и члановима 9., 10. и 11. - Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, ("Сл. гласник РС", бр. 32/19), а везано за израду уређајних основа за село, уместо сада важећих шематских приказа уређења насеља.

Визија и дугорочни циљ развоја подручја Просторног плана, односи се на повезивање и интеграцију предметног простора у шире окружење, унапређење развоја, преиспитивању постојећих планских решења и утврђивању новог планског развојног документа.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја заснива се на остваривању и обезбеђивању услова за просторно уређење и изградњу.

Члан 3.

На основу карактеристика Просторног плана из члана 2. ове одлуке и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004, 88/2010), оцењено је да постоји могућност значајних утицаја на животну средину.

Значај Просторног плана за заштиту животне средине и одрживи развој, као и проблеми заштите животне средине Просторног плана и могућности утицаја на ваздух, воде, земљиште, климу, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна добра, становништво и здравље, градове и друга насеља, културно-историјску баштину, инфраструктурне, индустријске и друге објекте, друге створене вредности биће обрађени у Извештају о стратешкој процени утицаја *Просторног плана града Ниша*.

Карактеристике утицаја вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзибилност; временска димензија (трајање, учесталост, понављање), просторна димензија, кумулативна и синергијска природа утицаја, ризици по људско здравље и животну средину, деловање на области од природног, културног и другог значаја; деловање на угрожене области (прекорачени стандарди квалитета животне средине или граничне вредности; интензивно коришћење земљишта; постојећи ризици; смањени капацитет животне средине; посебно осетљиве и ретке области; екосистеми и биљне и животињске врсте) биће такође обрађени у Извештају о стратешкој процени утицаја *Просторног плана града Ниша*.

Члан 4.

Ова одлука представља саставни део Одлуке о изради **Просторног плана града Ниша**.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу даном ступања на снагу Одлуке о изради **Просторног плана града Ниша**.

Број: 353-666/2022-06
Ниш, 29.08.2022. године

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО,



В. Д. НАЧЕЛНИК

Марина Малбаша, дипл.инж.грађ.