

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША
Број 353-1510/2021-06
Дана 20.12.2021.године

На основу члана 50. и 516 Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту – Комисија) на седницама одржаним дана 08.12.2021.године, након обављеног јавног увида у нацрт Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула, подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-745/2020-7-02 од 09.09.2020.године у следећем саставу: Тања Обрадовић-председник, проф. др Александар Кековић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Славиша Кондић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седница Комисије- јавна седница одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, Улица 7.јули број 6, дана 08.12.2021. године са почетком у 12,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, проф. др Александар Кековић, Игор Игић, Мара Рашковић, Зоран Прокић и Славиша Кондић, а нису присуствовали Игор Трајковић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седници су присуствовали представници ЈП Завод за урбанизам Ниш и Првослав Петровић представник Градске управе за грађевинарство.

Седница Комисије- затворена седница одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, Улица 7.јули број 6, дана 08.12.2021. године са почетком у 14,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, проф. др Александар Кековић, Игор Игић, Мара Рашковић, Зоран Прокић и Славиша Кондић, а нису присуствовали Игор Трајковић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седници присуствују представници Градске управе за грађевинарство Невена Грубић и Првослав Петровић.

Седницама председава председник Комисије Тања Обрадовић.

После извршеног јавног увида Комисија је констатовала следеће:

Стручни послови поверени су Јавном предузећу Завод за урбанизам из Ниша који испуњава законом прописане услове за израду ове врсте планске документације.

А) Општи приказ спроведеног поступка

Приказ активности које се односе на процедуру израде Плана:

- Одлука о изради Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула ("Сл.лист града Ниша", бр.127/18);
- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула ("Сл.лист града Ниша", бр.127/18);
- Критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула ("Сл. лист Града Ниша", бр. /20);

- Новински оглас о излагању материјала на рани јавни увид објављен у дневном листу "Alo Media Systems" d.o.o. 28.08.2019.год.;
- Излагање материјала на рани увид јавности, у периоду од 29.11.2019. до 13.12.2019.године, у згради Скупштине града Ниша, просторијама Секретаријата за планирање и изградњу и у Центру за издавање дозвола;
- Увиду у материјал изложен на раном јавном увиду, од стране Комисији за планове Града Ниша, одржане 20.12.2019.године, Извештај бр.353-1131/2019-06 од 16.01.2020.год.
- Прибављање услова надлежних министарстава, јавних предузећа и институција;
- Израда нацрта Плана;
- Стручна контрола нацрта Плана - седница Комисије за планове одржана 20.07.2021.год. (Извештај бр.353-785/2021-06 од 21.07.2021.год.);
- Новински оглас о излагању материјала на јавни увид објављен у дневном листу "Српск телеграф" 04.11.2021.год.;
- Излагање материјала на увид јавности, у периоду од 04.11.2021. до 03.12.2021.године, у просторијама Градске управе за грађевинарство, улица Генерала Транијеа бр.10, Ниш;
- Јавна седница одржана је 08.12.2021.године.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Комисија даје позитивно мишљење на нацрт Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула и мишљења је да након поступања обрађивача у складу са извештајем о обављеном јавном увиду, надлежни орган може упутити плански документ у процедуру доношења.

Обрадила

Анђелка Радошевић

Анђелка Радошевић

Чланови Комисије:

Александар Кековић

Мара Рашковић

Игор Трајковић

Славиша Кондић

Мирослав Поповић

Гордан Миленковић

Зоран Прокић

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Игор ИГИЋ

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Тања ОБРАДОВИЋ

