

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША
Број 06-429/2022-06
Дана 27.05.2022.године

На основу члана члана 46 Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) Комисија за планове Града Ниша (у даљем тексту – Комисија) на седници одржаној дана 27.05.2022.године, након извршене стручне контроле Одлуке о изради Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улица Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир, подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-745/2020-7-02 од 09.09.2020.године у следећем саставу: Тања Обрадовић-председник, проф.др Александар Кековић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Славиша Кондић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седница Комисије одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, дана 27.05.2022. године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, Александар Кековић, Игор Игић, Игор Трајковић, Славиша Кондић, Мара Рашковић, а нису присуствовали Зоран Прокић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седници је присуствовала Невена Грубић представник Градске управе за грађевинарство.

Седницом председава председника Комисије Тања Обрадовић.
Чланови Комисије упознати су са предложеном Одлуком о изради Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улица Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир од стране Тамаре Јовановић, дипл.инж.арх. представника обрађивача планског документа.

Комисија је утврдила следеће:

- Потребно је у Одлуци допунити члан 3. став 1. реченицом „и Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја градске општине Медијана ("Службени лист Града Ниша", бр.105/2015, 26/2018, 35/2021 и 129/2021)“;
- Потребно је у Одлуци допунити члан 2. став 1. реченицом „што представља оквирну границу обухвата Планског документа“;
- Потребно је у Одлуци кориговати члан 8. тако да стоји: Средства за израду Плана детаљне регулације, стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације на животну средину и студијске анализе, која је саставни део Плана детаљне регулације обезбеђује Финансијер ТЕСЛА ПАРК д.о.о. Ниш.

Члан Комисије, Славиша Кондић не учествује у доношењу одлуке по овој тачки.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Комисија упућује Одлуку о изради Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улица Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир, у процедуру доношења.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Игор ИГИЋ, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Тања ОБРАДОВИЋ, дипл.инж.арх.