

УСТАНОВА ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ
СПОРТСКИ ЦЕНТАР
01-303/1
04.03.2022
Н И Ш

'ЧАИР'

СПОРТСКИ ЦЕНТАР



ИЗВЕШТАЈ О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР" ЗА ПЕРИОД: 01.01. - 31.12.2021. ГОДИНЕ

04.03.2022. године

На основу члана 11. став 1. тачка 6. Одлуке о оснивању Установе за физичку културу Спортски центар "Чаир" - (Службени лист Града Ниша бр. 2/2011-пречишћен текст) и члана 18. став 1. алинеја 6. Статута Установе, директор Установе, подноси

**ИЗВЕШТАЈ О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ
УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР"
ЗА ПЕРИОД: 01.01. - 31.12.2021. ГОДИНЕ**

ОПШТИ ПОДАЦИ

Установа за физичку културу Спортски центар "Чаир" основана је Одлуком Савета Општинског фонда физичке културе бр. 145/1-90 од 06.07.1990.године. Она је наставила да ради под истим називом и после доношења Одлуке о оснивању Установе за физичку културу Спортски центар "Чаир" ("Међуопштински службени лист Ниш" број 10/92 и "Службени лист Града Ниша" број 13/2001, 94/2010 и 2/2011-пречишћен текст).

Назив Установе је: Установа за физичку културу Спортски центар "ЧАИР".

Скраћени назив Установе је: Установа Спортски центар "ЧАИР".

Седиште Установе је у Нишу, ул: 9. бригаде бр.10.

Матични број Установе је: 07204078.

Установа обавља своју делатност имовином оснивача која јој је дата на управљање и газдовање и својом имовином.

Установа је дужна да управља, располаже и користи имовину у складу са законом.

Установа је правно лице које обавља делатности којима се обезбеђује остваривање права грађана, односно задовољавање потреба грађана и организација као и остваривање другог законом утврђеног интереса у области физичке културе.

ДЕЛАТНОСТИ УСТАНОВЕ

Претежна делатност Установе је:

- 93.11 - Делатност спортских објеката.

Допунске делатности Установе су:

- 32.30 - Производња спортске опреме

- 32.29 - Остала производња разноврсних предмета

- 55.10 - Хотели и сличан смештај

- 56.10 - Делатност ресторана и покретних угоститељских објеката

- 56.30 - Услуге припремања и послуживања пића

- 73.11 - Делатност рекламних агенција

- 73.12 - Медијско представљање

- 78.10 - Делатност бироа за запошљавање

- 79.90 - Остале услуге резервације и с њима повезане услуге

- 81.30 - Уређивање и одржавања јавних површина

- 82.30 - Организовање састанака и сајмова

- 85.51 - Спортско и рекреативно образовање

- 03.12 - Делатност спортских клубова

- 93.13 - Активности фитнес објеката

- 93.19 - Остале спортске делатности

- 93.21 - Делатност забавних и тематских паркова

- 93.29 - Остале неразврстане забавне и рекреативне делатности

- 96.01 - Прање и хемијско чишћење текстилних и крзнених предмета

- 96.04 - Делатност неге и одржавања тела

Средства за обављање делатности, обезбеђују се:

- из буџета Града;

- из прихода од делатности;

- из спонзорства, донација, сопствених прихода и осталих извора.

КАПАЦИТЕТИ

Установа користи следеће објекте:

- спортска хала „Чаир“,
- мала сала за тренинге,
- затворени базени са пратећим садржајима (куглана, фитнес кабинети, сале за борилачке спортове),
- отворени базени са аква парком и пратећом инфраструктуром,
- зграда СОФК-е са салом за борилачке спортове,
- стонотениска сала,
- спортска дворана „Душан Радовић“,
- спортска дворана „Мирослав Антић“,
- балон сала са клизалиштем,
- мали терен са вештачком травом,
- преноћиште „Чаир“.

АНАЛИЗА ОСТВАРЕНИХ ПРОГРАМСКИХ ЗАДАТАКА

У периоду 01.01 – 31.12.2021. године, програмске активности Установе су се одвијале преко сектора и служби и то:

I СЕКТОР ЗА СПОРТ

II СЕКТОР ЗА ФИНАНСИЈЕ

- A. Служба рачуноводства Спортског центра
- B. Служба финансијске оперативе Спортског центра
- B. Финансијско-књиговодствена служба за спортске клубове

III СЕКТОР МАРКЕТИНГА, КОМЕРЦИЈАЛЕ И УГОСТИТЕЉСТВА

- A. Служба набавке и магацина
- B. Служба угоститељства

IV СЕКТОР ЗА ТЕХНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

- A. Служба грађевинског одржавања
- B. Служба електро и машинског одржавања

V СЛУЖБА ОБЕЗБЕЂЕЊА

VI СЛУЖБА ОПШТИХ И ПРАВНИХ ПОСЛОВА

VII СЛУЖБА ЗА ЈАВНЕ НАБАВКЕ

I СЕКТОР ЗА СПОРТ

Сектор за пружање услуга у спорту се састоји из три основне групе радника који су ангажовани у објектима и покривају комплетно радно време објеката (сменски рад):

1. Управници и помоћници управника објеката који врше организацију и контролу реализације планираних активности и послове везане за експлоатацију и одржавање објеката.

2. Професори физичке културе (инструктор-рекреатор-спасилац) који раде на пружању услуга на пословима рекреације, инструктаже и спасавања.

3. Хигијеничари - физички радници који раде на одржавању хигијене и чистоће у објектима и осталим пословима по потреби сектора.

Одржане су међународне утакмице у рукомету (ЖРК „Наиса“ и “ОК Ниш”), као и утакмице државног првенства у свим дворанским спортовима.

Од осталих манифестација најзначајније су:

Сајам воде у Хали Чаир

На затвореном базену одржано је пливање за „Часни крст“.

У спортској дворани „Мирослав Антић“ одржавани су турнири у каратеу, у цудоу, плесу као и турнири у теквондоу.

Одржавала се редовна настава физичког васпитања у салама при основним школама и вежбе студената Факултета за спорт.

Анализом евиденције искоришћености капацитета (која је дата у табели која следи) дошло се до података да су поједини објекти максимално искоришћени у две смене, а каткад се користила и трећа. У 2021. години је на свим објектима дато укупно 21986 термина.

ТРЕБА НАПОМЕНУТИ ДА СУ РАДНИЦИ ЦЕНТРА ОДГОВОРНО И У РОКУ ИЗВРШАВАЛИ СВЕ ПОСТАВЉЕНЕ ЗАДАТКЕ, ШТО ГОВОРИ ЧИЊЕНИЦА ДА СУ СВИ ЗАХТЕВИ ИСПУЊЕНИ. ТАКОЂЕ, СВЕ СПОРТСКЕ, КУЛТУРНЕ И ОСТАЛЕ МАНИФЕСТАЦИЈЕ КОЈЕ СУ СЕ МОГЛЕ ОДРЖАТИ У ТОКУ 2021. ГОД. УСПЕШНО СУ ОДРЖАНЕ.

Искоришћеност капацитета по објектима
(Подаци су дати у часовима коришћења)

Р.бр.	ОБЈЕКАТ	ТРЕ НИНЗИ	УТАКМИЦЕ, ТУРНИРИ	НЕИСКОРИШЋЕНИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (3+4)
1	2	3	4	5	6
1	Хала "Чаир"	2125	222		2347
2	Остали простори хале „Чаир“				
3	Мала сала хале „Чаир“	1266	80		1346
4	Базен	10206	241		10447
5	Фитнес	0	0		0
6	Куглана	712	126		838
7	Сала за бор. спорт. 1				
8	Сала за бор. спорт. 2				
9	Отворени базен	464			464
10	Балон сала	519			519
11	Клизалиште	420			420
12	Терен са вештачком травом				
13	Сала за борилачке спортове "Софка"				
14	Сала "Душан Радовић"	1093	510		1603
15	Сала "Мирослав Антић"	981	236		1217
16	Остали простори сале „Мирослав Антић“				
17	Стонотениски дом	2665	120		2785
	УКУПНО	20451	1535	0	21986

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМ.	НЕИСКОРИШЋЕН ТЕРМИН	УКУПНО
	Комплекс базена				
1	Пливачки клуб "Свети Никола"	973	107.5	0	1080.5
2	Пливачки клуб "Ниш 2005"	973	17.5	0	990.5
3	Пливачки клуб "Наис"	973	0	0	973
4	Ватерполо клуб "Наис"	972	116	0	1088
5	КСП "Ниш"	973	12	0	973
6	КСП "Сирене"	973	0	0	973
7	КСП "Спин"	973	0	0	973
8	Ронилачки клуб "Тритон"	802	0	0	802
9	Ронилачки клуб "Наиссаб"	802	0	0	802
10	Ронилачки клуб "Наиссуб дајвинг"	802	0	0	802
11	Ронилачки клуб "Гусар"	802	0	0	802
12	Пливачки клуб "Делфин"	652	0	0	652
	УКУПНО	10670	241	0	10911

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	БРОЈ САТИ ТРЕНИНГА	УТАКМ ИЦЕ	НЕИСКОРИШЋЕН ТЕРМИН	УКУПНО
	Спортека хала "Чаир"				
	РК "Железничар"	455	38		493
	РК "Наиса"	523	40		563
	КК "Ниш"				
	РК "Младост"	114	0		114
	КМФ "Винтерспорт"	75	22		97
	КМФ "Калча"	56	16		72
	ОКК "Константин"	266	40		306
	КК "Фер-плеј"				
	Школски спорт				
	УЖКК "Студент"	155	24		179
	ОК "Ниш"	481	40		521
	КК "Јуниор"		2		2
	ОК "Стампедо"				
	ЖОК "Студент"				
	КМФ "92"				
	КМФ "Раднички"				
	ОК "Десетка"				
	ОК "Миленијум"				
	УКУПНО	2125	222		2347

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	БРОЈ ТРЕНИНГА	УТАКМИЦЕ	НЕИСКОРИШЋЕН И ТЕРМИН	УКУПНО
	"Мала сала" у хали „Чаир“				
	УЖКК "Студент"	127	6		133
	ОКК "Константин"	173	10		183
	ОК "Ниш" 2	65			65
	ОК "Тријумф"	9	4		13
	ОК "Десетка"	150	10		160
	ОК "Миленијум"	106	10		116
	КК "Јуниор"	90	4		94
	КК "Ниш"	98	6		104
	ОК "Стампедо"	139	10		149
	ЖОК "Студент"	186	10		196
	ФФК				
	Градска управа				
	КК "Фер-плај"				
	Универзитет				
	Школски спорт				
	СЦ "Чаир"				
	РК "Младост"				
	КК „Ратници“	55	4		59
	УЖКК "Студент" 2	68	6		74
	УКУПНО	1266	80		1346

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ	УТАКМИЦЕ	НЕИСКОРИШЋЕНИ ТЕРМИН	УКУПНО
	Балон сала				
	Комерцијални термин				
	РК "Младост"	144			144
	РК "Железничар"	100			100
	РК "Наиса"	148			148
	Медицински факултет	54			54
	Школски спорт	6			6
	Комерцијални термин				
	Универзитетска лига	6			6
	КМФ "Раднички"	61			61
	СЦ "Чаир"				
	ФК "Раднички"				
	УКУПНО	519			519

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ / САТ	УТАКМИЦА / САТ	НЕИСКОРИШЋЕНИ ТЕРМИН	УКУПНО / САТ
	Спортска хала о.ш. "Мирослав Антић"				
1	Школски термин				
2	Комерцијални термини				
3	ОК „Ниш“	5	2		7
4	ОК „Стampeдо“	60	26		86
5	ОК „Миленијум“				
6	ЖОК „Студент“	62	14		76
7	ОК „Десетка“	65	26		91
8	КМФ „Калча“	147	14		161
9	КМФ „Винтер спорт“	155	12		167
10	КМФ „Путинжењеринг“				
11	КМФ „92“				
12	ЖРК „Наиса“	30	4		34
13	РК „Раднички“				
14	КК „Наисус“				
15	ОК „Ниш 2“	33	6		39
16	ОКК „Константин“		4		4
17	КК „Јуниор“				
18	УЖКК „Студент“	6	4		10
19	КМФ „Економист“				
20	„Џиу-Џица“				
21	КМФ „Академац“				
22	КМФ „Раднички“				
23	Џудо-турнир „Кинезис“		16		16
24	Стони тенис				
25	КРГ „Фокице“				
26	КУП „Радивоја Кораћа“				
27	КК „Тријумф“				
28	КК „Фер-плеј“				
29	БК Витез		24		24
30	Таеквондо				
31	РК „Железничар“	22	4		26
32	Џудо Савез централне Србије		16		16
33	Рукометни Савез				
34	Карате „КИ“				
35	Карате „Бушидо“				
36	РКСИС Контролни тренинг				
37	КБК Ниш		24		24
38	Гимнастика				
39	Џудо „Шогун“				
40	Кендо „Мушин“		22		22
41	Клуб за дизање тегова	396			396
42	Плес		12		12
43	Џудо Клуб „Вук“				
44	Одбојкашки Савез				
45	Однојка „Стампи“		6		6
46	Универзитет				
	УКУПНО	981	236		1217

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ / САТ	УТАКМИ ЦЕ	НЕИСКОРИШЋЕНИ ТЕРМИН	УКУПНО / САТ
Спортска хала о.ш. "Душан Радовић"					
	ОКК "Јуниор"	220	120		340
	ЖКК "Студент"	321	80		401
	КК "Ниш"	220	56		276
	ОКК "Нибак"				
	КК "Тријумф"		56		56
	ОКК "Константин"	59	86		145
	КК „Ратници“	28	98		126
	КК "Фер-плеј"	155	14		169
	РК "Железничар"				
	РКСИС	90			90
	Стреличарски клуб "Ниш"				
	ПЕАК "Стена"				
	Стреличарски клуб "Наисус"				
	УКУПНО	1093	510		1603
Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ	УТАКМИ ЦЕ	НЕИСКОРИШЋЕНИ ТЕРМИН	УКУПНО / САТ
Стонотениски дом					
	Стонотениски клуб "Наис"	273	10		283
	"Јосип Колумбо"	380	8		388
	"Железничар"	590	12		602
	"Медиана"	439	15		454
	"Медиана инв"	273	10		283
	„Палилула“	164	10		174
	"Стони"	273	23		296
	Школски спорт	24			24
	Раднички	273	32		305
	УКУПНО	2689	120		2809

II СЕКТОР ЗА ФИНАНСИЈЕ

Извештај о ПЛАНИРАНИМ и ПРЕНЕТИМ И УТРОШЕНИМ Средствима
 Буџета Града Ниша - за период 01.01.2021. - 31.12.2021.
 СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР" - Ниш

ПРИХОДИ - ЕКОНОМСКА КЛАСИФИКАЦИЈА		ПЛАН	Реализација	%
7911	Приходи из Буџета	212,881,000.00	198,950,429.72	93.46
УКУПНО :		212,881,000.00	198,950,429.72	93.46

Књижење исплата код корисника буџетских средстава					
Поз.	РАСХОДИ - ЕКОНОМСКА КЛАСИФИКАЦИЈА		ПЛАН	Реализација	%
	4111	Плате, додаци о накнаде запослених	59,168,000.00	59,168,000.00	100.00
	4121	Допринос за ПИО	7,404,000.00	7,248,654.96	97.90
	4122	Допринос за здравствено осигурање	3,348,000.00	3,246,137.06	96.96
	4131	Накнаде у натури	1,300,000.00	884,731.04	68.06
	4143	Отпремнине и помоћи	3,000,000.00	1,313,310.00	43.78
	4151	Накнаде трошкова за запослене	2,500,000.00	2,085,588.72	83.42
	4161	Награде запосленима и остали посебни расходи	500,000.00	498,602.89	99.72
	4211	Трошкови платног промета и банкарских услуга	400,000.00	309,076.70	77.27
	4212	Енергетске услуге	69,000,000.00	68,201,145.33	98.84
	4213	Комуналне услуге	28,256,000.00	27,762,411.22	98.25
	4214	Услуге комуникација	1,450,000.00	208,532.01	14.38
	4215	Трошкови осигурања	2,650,000.00	2,476,472.29	93.45
	4239	Остале опште услуге	1,000,000.00	442,714.57	44.27
	4243	Медицинске услуге	1,330,000.00	538,273.00	40.47
	4249	Остале специјализоване услуге	15,700,000.00	15,575,613.77	99.21
	4251	Текуће поправке и одржавање зграда и објеката	2,000,000.00	1,449,700.40	72.49
	4252	Текуће поправке и одржавање опреме	3,950,000.00	1,616,882.57	40.93
	4268	Материјали за одржавање хигијене и угоститељ.	925,000.00	593,161.84	64.13
	4269	Материјали за посебне намене	8,000,000.00	4,838,461.35	60.48
	4831	Новчане казне и пенали по решењу судова	500,000.00	0.00	0.00
	5122	Административна опрема	300,000.00	294,000.00	98.00
	5125	Медицинска и лабораторијска опрема	200,000.00	198,960.00	99.48
	УКУПНО:		212,881,000.00	198,950,429.72	93.46

ИЗВЕШТАЈ
О ПЛАНИРАНИМ И ИЗВРШЕНИМ СОПСТВЕНИМ ПРИХОДИМА ИНДИРЕКТНОГ
КОРИСНИКА СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР" ЗА ПЕРИОД : 01.01. - 31.12.2021.

Поз.	ПРИХОДИ - ЕКОНОМСКА КЛАСИФИКАЦИЈА	ПЛАН	Реализација	%
	7421 ПРИХОДИ ОД УЛАЗНИЦА	70,441,804.00	34,386,181.71	48.82
	7451 ОСТАЛИ СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ	19,598,096.00	954,886.20	4.87
	8231 ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ	2,396,100.00	1,669,441.66	69.67
	УКУПНО :	92,436,000.00	37,010,509.57	40.04

ИЗВЕШТАЈ
О ПЛАНИРАНИМ И ИЗВРШЕНИМ РАСХОДИМА НА ТЕРЕТ СОПСТВЕНИХ ПРИХОДА
СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР" - ПЕРИОД : 01.01. - 31.12.2021.

Поз.	РАСХОДИ - ЕКОНОМСКА КЛАСИФИКАЦИЈА	ПЛАН	Реализација	%
	4111 Плате, додаци о накнаде запослених	32,032,000.00	13,721,285.75	42.84
	4121 Допринос за ПИО	8,536,000.00	1,133,612.75	13.28
	4122 Допринос за здравствено осигурање	1,649,000.00	507,661.19	30.79
	4131 Накнаде у натури	100,000.00	7,920.00	7.92
	4143 Отпремнине и помоћи	1,000,000.00	180,138.50	18.01
	4144 Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и др. помоћи запосленом	5,400,000.00	885,277.45	16.39
	4151 Накнаде трошкова за запослене	500,000.00	15,676.54	3.14
	4161 Награде запосленима и остали посебни расходи	200,000.00	0.00	0.00
	4211 Услуге платног промета и банкарске услуге	300,000.00	201,370.31	67.12
	4212 Енергетске услуге	117,000.00	8,280.00	7.08
	4213 Комуналне услуге	668,000.00	31,915.00	4.78
	4214 Услуге комуникација	948,000.00	732,048.34	77.22
	4215 Трошкови осигурања	848,000.00	865,591.37	102.07
	4216 Закуп имовине и опреме	848,000.00	0.00	0.00
	4221 Трошкови службених путовања у земљи	750,000.00	361,334.00	48.18
	4222 Трошкови службених путовања у иностранство	200,000.00	0.00	0.00
	4229 Остали трошкови транспорта	10,000.00	0.00	0.00
	4231 Административне услуге	30,000.00	0.00	0.00
	4232 Компјутерске услуге	1,500,000.00	203,600.00	13.57
	4233 Услуге образовања и усавршавања запослених	750,000.00	340,867.28	45.45
	4234 Услуге информисања	500,000.00	609,343.33	121.87
	4235 Стручне услуге	850,000.00	323,750.00	38.09
	4236 Услуге за домаћинство и угоститељство	300,000.00	89,820.00	29.94
	4237 Репрезентација	1,050,000.00	512,798.59	48.84
	4239 Остале опште услуге	5,500,000.00	1,305,357.44	23.73
	4243 Медицинске услуге	510,000.00	51,880.00	10.17
	4249 Остале специјализоване услуге	520,000.00	149,000.00	28.65
	4251 Текуће поправке и одржавање зграда и објеката	2,120,000.00	33,656.67	1.59

4252	Текуће поправке и одржавање опреме	4,250,000.00	1,746,538.18	41.10
4261	Административни материјал	900,000.00	460,627.67	51.18
4262	Материјали за пољопривреду	200,000.00	14,889.09	7.44
4263	Материјали за образовање и усавршавање запосл.	300,000.00	0.00	0.00
4264	Материјали за саобраћај	1,450,000.00	559,827.04	38.61
4266	Материјали за образовање, културу и спорт	800,000.00	0.00	0.00
4267	Медицински и лабораторијски материјали	500,000.00	30,515.73	6.10
4268	Материјали за одржавање хигијене и угоститељ.	500,000.00	37,018.26	7.40
4269	Материјали за посебне намене	2,000,000.00	480,664.00	24.03
4821	Остали порези	350,000.00	77,874.79	22.25
4822	Обавезне таксе	600,000.00	53,318.00	8.89
4823	Новчане казне	450,000.00	0.00	0.00
4831	Новчане казне и пенали по решењу судова	2,100,000.00	0.00	0.00
5121	Опрема за Саобраћај	2,600,000.00	0.00	0.00
5122	Административна опрема	2,750,000.00	309,546.00	11.26
5125	Медицинска и лабораторијска опрема	100,000.00	0.00	0.00
5126	Опрема за образовање, науку, културу и спорт	400,000.00	0.00	0.00
5128	Опрема за јавну безбедност	500,000.00	0.00	0.00
5129	Опр. за произ. моторна, непокр. и немот. опрема	100,000.00	0.00	0.00
5151	Ост. Заштићена права и Интелектуална својина	850,000.00	160,000.00	18.82
5231	Залихе робе за даљу продају	3,000,000.00	635,371.50	21.18
УКУПНО :		92,436,000.00	26,838,374.77	29.03

Установа за Физичку културу Спортски Центар Чаир - Ниш је у пословању у периоду 01.01.2021. до 31.12.2021. године обављала поверену делатност у складу са утврђеним планом рада.

Финансијски резултат за 2021. годину је исказан на основу Правилника о стандардном квалификационом оквиру и Контном плану за буџетски систем. Евидентирање пословних промена је вршено по готовинском принципу. Установа је у наведеном периоду имала приходе и расходе из сопствених средстава, односно из буџета, како је аналитички приказано у табели Приходи - пренето из буџета, Расходи - код корисника буџетских средстава као и табели Планирани и извршени сопствени приходи и Планирани и извршени расходи на терет сопствених прихода које су дате у прилогу.

Планирани приходи из буџета у обрачунском периоду су износили 212.881.000,00 динара. Остварени приходи из буџета у обрачунском периоду су износили 198.950.429,72 динара или 93,46%.

Планирани расходи по основу остварених прихода из буџета су износили 212.881.000,00 динара. Остварени расходи по основу остварених прихода из буџета су износили 198.950.429,72 динара или 93,46%.

Планирани приходи из текућег пословања - сопствени приходи су износили 92.436.000,00 динара. Остварени приходи из текућег пословања - сопствени приходи су износили 37.010.509,57 динара или 40,04%.

Планирани расходи по основу сопствених прихода су износили 92.436.000,00 динара. Остварени расходи по основу сопствених прихода су износили 26.838.374,77 динара или 29,03%.

Разлика између остварених прихода из текућег пословања - сопствених прихода и остварених расхода по основу сопствених прихода износи 10.172.134,80 динара и представља суфицит у тренутку пресека сходно евидентирању пословних промена које је извршено по готовинском принципу.

III СЕКТОР МАРКЕТИНГА, КОМЕРЦИЈАЛЕ И УГОСТИТЕЉСТВА

У протеклом периоду комерцијални сектор је обављао све послове из делокруга својих делатности.

а) НАБАВНА СЛУЖБА: вршене све набавке за потребе Установе по Закону о јавним набавкама уз формирање све потребне документације. Све је протекло углавном без застоја.

б) МАГАЦИНСКО ПОСЛОВАЊЕ: пријем и издавање робе, пријем и издавање улазница за базен, као и трака за штампање улазница, издавање робе за одржавање хигијене у објектима Установе.

в) ПРОДАЈА УЛАЗНИЦА: редовне активности, готово свакодневне на базенима (слободна рекреација грађана), као и продаја улазница за теретану и фитнес, продаја улазница за клизалиште у периоду када је радило, повремена продаја улазница за програме у хали „Чаир“ где је организатор Спортски центар „Чаир“, и продаја Loyalty картица за одређене услуге.

г) ФАКТУРИСАЊЕ: редовно месечно фактурисање корисницима пословног простора, као и остала фактурисања за извршене услуге, продају улазница и слично, као и комплетно фактурисање.

д) припрема свих врста уговора за потребе установе с.п. „Чаир“, програме и манифестације у објектима центра и остало по налогу директора, припрема документације и спровођење лицитација, уговарање реклама и остали комерцијални послови.

ђ) учествовање у изради плана јавних набавки у оквиру комерцијалног сектора.

Преглед продатих улазница 2021.-те године - готовина							
Месец	Дневна базен	Дечија базен	Базен орг. група	Дневна базен 50%	Дневна базен 30%	Дневна теретана	Loyalty Картица
Јануар	896	100	843	1104		36	
Фебруар	1302	73	283	1020		22	
Март	597	19	7	584		8	
Април	1073	60	11	1017		16	
Мај	1442	93	319	1194		51	
Јун	436	2274		121	44	57	201
Јул	240	4724		95	69	39	258
Август	/	3438	37			35	139
Септембар	786	41		410	197	78	25

Октобар	1034	71	63	678	456	80	54
Новембар	1243	107	101	816	536	89	27
Децембар	2578	66	113			93	2
УКУПНО	11627	11066	1777	7039	1302	604	706

Месец	Јан	Феб	Март	Апр	Мај	Јун	Јул	Авг	Сеп	Окт	Нов	Дец	УКУПНО
Месечна 4000	3	9	3	5	3	5	7	1	4	4	3	3	50
Базен попуст 30%						663	2165	1713					4541
Таебо			6		14	4							24
Аква аеробик			5		15	10	12						42
Базен 300,00						13806	20020	12705					46531
Базен попуст 50%						4758	9105	6401					20264
Клизалиште	10230	2801	96									1748	14875
Клизалиште попуст	954	510	30										1494
Сауна	380	1								181		587	1149
Сауна Попуст	287	3								289			579
Сениор картица	14	8	7	12	29	170	290	280	14	7	16	12	859
Улазница после 17						1284	2115	1241					4640

Остала фактурисања у комерцијалном делу услуга по месецима

Јануар	602.654,40
Фебруар	1.317.233,83
Март	603.279,57
Април	1.176.577,67
Мај	998.520,94
Јун	651.574,51
Јул	1.168.042,89
Август	802.089,53
Септембар	969.406,83
Октобар	1.003.920,22
Новембар	1.149.622,55
Децембар	828.908,05
УКУПНО	11.271.830,95

Објекат преноћишта

Корисници услуга Преноћишта су били различите старосне доби и структуре, пословни људи, гости на пропутовању, групе страних држављања, учесници међународних манифестација организованих у Нишу, док је то било могуће због актуелне епидемиолошке ситуације, деца школског узраста, спортисти као и учесници многих организованих манифестација у хали „Чаир“ и на базенима.

2021. год.					
месец	Број гостију	Број ноћења	Плаћено вирмански	Плаћено готовински	укупно
ЈАНУАР	15	36	23.200,00	0,00	23.200,00
ФЕБРУАР	23	124	73.200,00	2.800,00	76.000,00
МАРТ	27	112	65.400,00	4.900,00	70.300,00
АПРИЛ	14	144	84.700,00	5.600,00	90.300,00
МАЈ	81	192	120.790,00	2.800,00	123.590,00
ЈУН	49	185	99.000,00	17.400,00	116.400,00
ЈУЛ	77	314	282.725,00	11.500,00	294.225,00
АВГУСТ	36	164	145.795,00	2.600,00	148.395,00
СЕПТЕМБАР	137	366	312.110,00	3.700,00	315.810,00
ОКТОБАР	62	284	203.410,00	17.565,00	220.975,00
НОВЕМБАР	64	243	172.130,00	0,00	172.130,00
ДЕЦЕМБАР	141	342	311.800,00	31.990,00	343.790,00
УКУПНО 2021	726	2506	1.894.260,00	100.855,00	1.995.115,00
УКУПНО 2020	218	1107	849.415,00	32.230,00	881.645,00
УКУПНО 2019	914	4089	2.946.265,00	651.745,00	3.598.010,00

Преноћиште има 31 собу са 75 лежајева. Све послове обавља укупно 5 радника, од послова активног одржавања хигијене па до послова резервације, пријема гостију, пријаве страних гостију надлежној служби МУП-а, одјављивања гостију, издавања рачуна, издавање и праћење наплате фактура, итд.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ: У 2021. години ситуација се нормализује око посета у Хотелу иако је испод нивоа у односу на 2019.год. Пад услед пандемије ковид 19 одразио се и на функционисње овог објекта.

Служба угоститељства

Служба угоститељства је радила у кафе бару „Тераса“ и то је био вид редовних активности. У исто време служба је покривала све догађаје у објектима СЦ „Чаир“ како спортским, тако и културно забавним.

Служба угоститељства је остварила приход за 2021. год. 1.987.750,00.

Угоститељство је такође претрпело озбиљне штете у пословању у 2021. години конкретно због саме

епидемиолошке ситуације и немогућности рада у пуном радном времену, због одржавања спортских манифестација без публике, самим тим и немогућност продаје наше робе и услуга на самим догађајима. У сектору угоститељства ради 4 радника
У току 2021. год. кренуло се са активном организацијом рођендана у објекту кафе бар "Тераса".

IV СЕКТОР ЗА ТЕХНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

У оквиру Техничког сектора су систематизована радна места и распоређени радници разних занимања (бравари – 3 радника, електричари – 5 радника, 2 столара и по један зидар, механичар водоинсталатер, електротехничар, – укупно 14 радника, 3 радника са ВСС техничке струке. Рад радника у сектору је организован у две, а лети у три смене. Послови које обављају могу се сврстати у неколико група:

- послови текућег одржавања објеката и опреме,
- послови руковања електронским уређајима (семафори, озвучења, компјутери),
- послови на контроли и одржавању квалитета базенске воде,
- послови сервисирања опреме мањег обима,
- послови контроле инвестиционих радова и реконструкције и санације,
- послови дежурства на свим манифестацијама,
- послови услуга страним лицима,
- послови монтаже и демонтаже спортске и остале опреме у Установи и ван ње,
- припремају техничке спецификације за јавне набавке,
- раде и остале послове који нису систематизовани за њихова радна места.

Све послове, осим сервисирања технике већег обима (при чему део демонтаже и монтаже такође раде радници техничког сектора), радници техничког сектора обављају самостално. Поред ових послова радници СЦ „Чаир“, односно техничког сектора учествују и у реализацији плана инвестиционе и капиталне градње где послове изводе екстерни извођачи радова из Ниша и других градова. И ове као и предходних година извршена је измена филтерске испуне у филтерима за пречишћавање базенске воде.

На свим утакмицама дежурали су електричари и бравари, који су по потреби дежурали и у другим објектима СЦ Чаир.

Почетком марта 2021. године клизалиште је престало са радом, отопљен лед, скинута ограда, а касније за потребе тренажног процеса клубова стављен паркет, који је новембра месеца, пред почетак зимске сезоне, поново скинут и формирана ледена површина за клизање.

Такође, марта месеца радници сектора су кренули са припремом отворених базена за летњу сезону. Префарбане су све конструкције и на њима постављено око 2000 м² зелене противградне мреже, промењене су оштећене и поломљене плочице на свим базенима, као и плочице и Бехатон плоче на тераси базена, проверени су тушеви и ВЦ-и отворених базена и сви недостаци отклоњени. На кабинама за пресвлачење промењена врата, офарбана и стављење нове браве. На клупама за сунчање замењене поломљене даске. Направљене нове платформе за спасиоце

Уложено је доста напора на побољшању услова експлоатације објеката а посебно на комплексу отворених базена.

Због корона вируса нису одржане уобичајене спортске и друге манифестације, сем Сајма воде, где су радници техничког сектора дали свој допринос.

У току 2021. године сервисирано је 5 пумпи са електромоторима. Сваку демонтирају и монтажу пумпе, мотора и остале опреме обавили су радници СЦ Чаир.

У 2021. години извршено је сервисирање чилера у Хали и на клизалишту.

Током сезоне радници Сектора који су везани за рад на базену радили су у три смене, како би се задовољио квалитет воде у базенима. Пријављени кварови и недостаци уклањани су у ходу.

Радници техничког сектора су по пријави вршили разне поправке у другим објектима СЦ Чаир (у Хали Мирослав Антић и Душко Радовић, згради СОФК-е, сали за стони тенис.)

Августа месеца реновиран је Дом за стони тенис, све је окречено, стављена нова расвета, и промењена санитарација, а отклањен је квар на цурењу воде. У октобру је извршено сређивање куглане, окречено, тапациране клупе, поправљена расвета и санитарација.

Радници сектора имају свакодневно, обзиром на број објеката, најмање десет интервенција различитих врста, облика и обима, као што су: интервенције на електро инсталацијама, интервенције на електро опреми и арматури за осветљење, интервенције на водоводним и канализационим инсталацијама и арматури, интервенције на мрежи за грејање, интервенције на административној и спортској опреми (столарски и браварски радови на столовима, ормарима, регалима, вратима, паркету, спортским реквизитима итд).

За кварове већег обима ангажују се екстерни сервисери и извођачи радова. Преко 80% документације за Јавне набавке (било које врсте) се формира у техничком сектору, од дефинисања захтева за јавну набавку па до њене коначне реализације.

V СЛУЖБА ОБЕЗБЕЂЕЊА

У односу на прошлу годину, служба има исти број радника. Тако да службу обезбеђења чине: шеф службе, помоћник шефа и 9 радника обезбеђења. По закону о приватном обезбеђењу, сви поседују лиценце за рад у тој служби. Служба обезбеђења, 24 сата, свакодневно обезбеђује објекте Спортског центра "Чаир". У току године, служба је додатно ангажована око сајмова (лова и риболова, туризма, књига, аутомобила,...),око концерата, естрадних манифестација, смотри фолклора, утакмица у домаћем и међународном такмичењу У летњој сезони, на базенима, због повећаног броја купача и недостатка људства у самој служби обезбеђења, путем јавног тендера за контролу уласка и одржавања реда на тераси базена, на портирници базена у дневној смени, у току зимске сезоне за рад на клизалишту, ангажована је агенција "НИФОН", која поседује лиценцу за обављање те делатности. С тим у вези 3 радника службе обезбеђења послата су на рад у објекте „Мика Антић“ и „Душко Радовић“ због повећања обима посла у тим објектима услед пребацивања највећег броја догађаја, тренинга и утакмица свих категорија. Служба блиско сарађује са Полицијском управом Ниш, приликом провалних крађа и делује у садејству са њима на свим важнијим манифестацијама које се одржавају у нашим објектима. За 90% крађа, прегледом снимака камера, починиоци су откривени и снимци предати полицији на даљу обраду.

Поред физичког обезбеђења, објекти Спортског центра покривени су видео надзором, противпожарним и противпровалним системом. Видео надзор у хали „ЧАИР“ је и даље ван функције, с тим у вези покренута је акције комплетног прегледавања система ради утврђивања квара и отклањања истог у најкраћем могућем року. Ради још веће контроле и ради безбедности свих запослених у наредном периоду биће уведене картице ради уредне регистрације свих наших запослених, као и зоне одговорности које ће бити успостављене електронским бравама и три различите зоне које ће радницима омогућавати кретање а странкама онемогућити улаз у службене просторије осим са најављеним термином у портирници за конкретно тај дан. Старе камере са базена и ДВР су постављене у преноћишту „ЧАИР“ тако да је и тај објекат под надзором.

Остаје да се са видео надзором реши и објекат „Мика Антић“ како бисмо приликом комплетног преузимања термина 24/7 имали апсолутну контролу над тим објектом који је више пута био обијан и на коме смо у више наврата претрпели штету која је била редовно пријављена надлежној ПУ.

VI СЛУЖБА ОПШТИХ И ПРАВНИХ ПОСЛОВА

Служба општих и правних послова је у току 2021. године обављале следеће послове:

У области радних односа у 2021. години дошло до смањења броја запослених првенствено због одласка у пензију као и по другим основама, тако да је установу напустило седам запослених ради остваривања права на старосну или породичну пензију, са једним запосленим закључен је споразум о престанку радног односа и на жалост, један запослени је преминуо. С обзиром на старосну структуру запослених тенденција одласка у пензију биће све присутнија.

Због недостатка радника за обављање послова појединих радних места извршен је пријем неколико запослених у радни однос на одређено време, као и пријем у стални радни однос, са запосленима су закључени уговори, извршено је пријављивање на обавезно социјално осигурање. Број ангажованих лица по основу радног односа на одређено време и по основу уговора о привременим и повременим пословима, кретао се увек у законски дозвољеном проценту од 10%. Један део послова око одржавања објеката и послова службе обезбеђења био је реализован преко специјализованих агенције закључењем уговора у поступку јавне набавке.

У извештајној години заснован је стални радни однос са четворо запослених. Број запослених у радном односу на неодређено време на крају 2021. године ако изузмемо троје запослених којима је радни однос престао 31.12.2021. године, је 102 и један запослени у радном односу на одређено време. Према правилнику о организацији и ситематизацији, попуњеност радних места је следећа: послови радног места са захтевом стручности: високо образовање, 29 запослених, послови радног места за захтевом стручности: више образовање: двоје запослених, послови радног места са четвртим степеном стручности: 55 запослених и на пословима радног места са захтевом: основно образовање: 16 запослених.

Што се тиче рада Управног одбора може се рећи да је у односу на претходну 2020. год., у 2021. години орган управљања имао појачану активност, одржано је укупно петнаест седница за које је припремљен

материјал, сачињени записници и одлуке (урађено је 49 одлука) које су достављене надлежним службама ради реализације.

Обављена је преписка са судовима и другим органима, праћени су законски прописи, проучавана је стручна литература, извршавана су решења надлежних органа, сачињене су разне врсте уговора, обављени су административно-дактилографски послови, извршен је пријем, евидентирање, архивирање и отпремање поште, вршено је евидентирање уписивањем у књигу-деловодни протокол свих писаних аката (дописи, уговори, потврде, понуде и друго), вршена је израда и евиденција путних налога, умножавање документације, пријем странака, усмена и писана комуникација са корисницима услуга, правним и физичким лицима, пружена су потребна обавештења и обављени су сви други послови из домена рада службе, закључени су анекси уговора о раду ради премештаја на друге одговарајуће послове, урађена су решења о коришћењу годишњег одмора, плаћеног одсуства и сл.

Предузимане су радње у судским поступцима по поднетим тужбама и у поступцима преко јавног извршитеља ради наплате - потраживања од дужника за извршене услуге.

Остварена је сарадња са службама и институцијама ван Установе ради испуњења њихових захтева односно ради достављања потребних података и документације, као и сарадња са службама и секторима у оквиру Установе, у погледу израде одређених аката, достављања потребних података, информација и сл.

VII СЛУЖБА ЗА ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Служба за јавне набавке установе спортски центар „Чаир“ (у својству Наручиоца) спровела је следеће поступке јавних набавки и набавки на које се закон не примењује:

1. По Плану јавних набавки(број 01-176/1 од 18.02.2021.год.) спроведене су две набавке услуга (отворени поступак):
 - услуге чишћења, планирана под редним бројем 0001 у Плану јавних набавки;
 - услуге осигурања, планирана под редним бројем 0002 у Плану јавних набавки за прву и другу партију(партија 1 – Осигурање грађевинских објеката и опреме; партија 2 – Колективно осигурање радника)

Склопљен је уговор за набавку добара по оквирном споразуму из 2020:

- уговор о набавци електричне енергије за 2021/2022 другу годину (План јавних набавки за 2020.год.број 01-251/1 од 27.02.2020.год.) 1

2. По плану набавки на које се закон не примењује (број 01-176/2 од 18.02.2021.год.) укупно спроведено поступака у 2021.г:

- чл.27.тач.1.ст.1(набавка добара и услуга)..... 16 поступака (набавке у једној буџетској години - 2021.г. – до испуњења уговорних обавеза)

Спроведене набавке за две буџетске године - 2021. и 2022. година (уговори у две године)

1. чл.27.тач.1.ст.1(добра и услуге) 56 поступака
2. чл.27.ст.1 тач.3 (друштвене и посебне услуге) 2 поступака
 - Услуге физичког обезбеђења
 - Услуге спасиоца на базену

чл.35.ст.4 (5 партија осигурање) 1 поступак (5 уговора)

чл.14.ст.1.тач.3. Набавка алкохолних, безалкохолних пића и топлих напитака (за даљу продају)..... 1 поступак

VIII ПРОТИВПОЖАРНА ЗАШТИТА

У складу са обавезама из безбедности, здравља на раду и заштите од пожара и у циљу добијања стручних налаза уз поштовање рокова за обављање истих, у протеклом периоду обављени су периодични прегледи:

- Преглед ел. инсталације паник осветљења - клизалиште
- Преглед ел. инсталације паник осветљења - базен
- Преглед и испитивање електроизолационе опреме
- Преглед и испитивање електричне инсталације - хала
- Преглед и испитивање опреме за рад - дизел виљушкар, абрихтер, комбинована столарска машина
- Преглед и испитивање вентилације са ПП клапнама - базен
- Преглед и испитивање електричне инсталације – базен
- Преглед противпожарних апарата као и хидрантске инсталације у свим објектима спортског центра.
- Преглед система за дојаву пожара у хали "Чаир", о.ш. „Душан Радовић“ и о.ш.“Мирослав Антић“.
- Извршени периодични здравствени прегледи радника који раде на радним местима са повећаним ризиком у циљу оцене здравствене способности истих.
- Урађена дератизација и дезинсекција у објектима спортског центра.
- Извршена је набавка опреме и средстава за личну заштиту радника у складу са опредељеним средствима.



Установа Спортски центар "Чаир"

в.д. директора

Бранка Аранђеловић