

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
Ул. Вожда Карађорђа бр. 16
Тел. 018/504-699; 018/504-700 (faks)
Број: М 310/20
Датум: 24.12.2020. год.

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ

ВЕЗА: Мишљење

Правобранилаштво Града Ниша, примило је Ваш захтев за мишљење број 353-1463/2020-06, дана 24.12.2020., о томе да ли је потребно закључење уговора о финансирању израде Плана детаљне регулације за изградњу самосталног једностраног одморишта „Ниш 2“, између Града Ниша и Инвеститора, обзиром да су се у међувремену променили законски прописи.

Поступак израде наведеног Плана започет је у складу са Одлуком о изради Плана детаљне регулације за изградњу самосталног једностраног одморишта „Ниш 2“ лево, км 016 + 150), („Сл.лист Града Ниша бр. 127/2018) , која је донета на основу Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС бр. 72/2009,81/2009-испр.,64/2010-одлука УС, 132/2014, 145/2014.,83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020). На основу тога инвеститор је дана 20.06.2020. год. доставио изјаву у којој је навео да ће финансирати План у целости.

Дана 12.02.2020. год. ступио је на снагу Закон о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“,бр.9/2020), у коме се чл. 27. Став 2 Закона о планирању и изградњи мења и гласи: „ План детаљне регулације може се донети и када просторним, односно урбанистичким планом јединице локалне самоуправе његова израда није одређена, на основу одлуке надлежног органа.“

Како је чл. 27. Став 2 Закона у међувремену промењен, а одлука надлежног органа није донета, мишљење овог органа је да треба поступити у складу са важећим законским

прописима, и да закључење уговора о финансирању израде Плана између Града Ниша и Инвеститора није потребно.

