

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША
Број 353-888/2020-06
Дана 01.10.2020.године

На основу члана 50. став 1.и 3. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон и 9/2020) Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту – Комисија) на седницама одржаним дана 16.09.2020.године и 22.09.2020.године, након обављеног јавног увида у нацрт Плана детаљне регулације за изградњу самосталног једностраног одморишта „Ниш 2“ (лево, km 016+150), подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-745/2020-7-02 од 09.09.2020.године у следећем саставу: Тања Обрадовић-председник, проф. др Александар Кековић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Славиша Кондић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седница Комисије- јавна седница одржана у сали Скупштине града Ниша, дана 16.09.2020.године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, проф. др Александар Кековић, Игор Игић, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Славиша Кондић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седници су присуствовали и представници ЈП Завод за урбанизам, представник "Архиплан" д.о.о. Аранђеловац- Драгана Бига, представник Секретаријата за планирање и изградњу- Првослав Петровић, подносиоци примедби и заинтересована физичка лица.

Седница Комисије- затворена седница одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, дана 22.09.2020.године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, проф. др Александар Кековић, Игор Игић, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Славиша Кондић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седници је присуствовао Првослав Петровић, представник Секретаријата за планирање и изградњу, док је на делу седнице присуствовао Мирољуб Станковић, директор ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Седницама председава председник Комисије Тања Обрадовић.

После извршеног јавног увида Комисија је констатовала следеће:

Стручни послови поверени су "Архиплан" д.о.о. за планирање, пројектовање и консалтинг Аранђеловац, који испуњава законом прописане услове за израду ове врсте планске документације.

А) Општи приказ спроведеног поступка

Приказ активности које се односе на процедуру израде Плана:

- Одлука о изради Плана ("Сл.лист града Ниша", бр. 127/18),
- Рани јавни увид, обављен у периоду од 05.04. – 19.04.2019. године, о чему је сачињен Извештај Комисије за планове града Ниша број 353-188/2019-06 од 21.05.2019. године,
- Прибављање услова надлежних институција,
- Израда нацрта Плана,

- Извештај Комисије за планове града Ниша о обављеној стручној контроли нацрта Плана, број 353-1654/2019-06 од 20.01.2020. године и поновној стручној контроли број 353-1654/2019-06 од 28.07.2020.године,
- Јавни увид у нацрт Плана, спроведен у периоду од 13.08.2020. до 11.09.2020. године,
- Јавна седница о сумирању одржана је дана 16.09.2020.године.

У току јавног увида није било писаних примедби заинтересованих правних и физичких лица на нацрт планског документа.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Комисија даје позитивно мишљење на нацрт Плана детаљне регулације за изградњу самосталног једностраног одморишта „Ниш 2“ (лево, km 016+150) и мишљења је да након поступања обрађивача у складу са извештајем о обављеном јавном увиду, надлежни орган може упутити плански документ у процедуру доношења.

Обрадила

Анђелка

Анђелка Радошевић, дипл.правник

Чланови Комисије:

Александар Кековић

Мара Рашковић

Игор Трајковић

Славиша Кондић

Мирослав Поповић

Гордан Миленковић

Зоран Прокић

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Игор ИГИЋ, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Тања ОБРАДОВИЋ, дипл.инж.арх.

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Игор ИГИЋ, дипл.инж.грађ.