

На основу члана 9. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/04 и 88/10), Град Ниш, Градска управа за грађевинарство, по предходном мишљењу Градске управе за имовину и одржив развој, бр. 501-43/2021-04 од 19.07.2021. године, доноси

О Д Л У К У

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА РАДИКИНА БАРА, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА

на животну средину

Члан 1.

Приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја **Плана детаљне регулације насеља Радикина Бара, на подручју Градске општине Нишка Бања** (у даљем тексту: План), на животну средину. Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину се не израђује у складу са чланом 5. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Члан 2.

План се израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног Плана се израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021. ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011), ван подручја Генералног урбанистичког плана Града Ниша 2010-2025, а на основу иницијативе Главног урбанисте Града Ниша бр. 21-49/2020-02 од 10.08.2020. године.

План се израђује на основу Програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре за 2021. годину ("Службени лист Града Ниша", бр. 123/2020).

Планом се разрађује подручје од око 64ha (63,73ha).

Подручје Плана се налази југоисточно од центра Ниша, удаљено 10,4km ваздушном линијом, у југозападном делу подручја Градске општине Нишка Бања. Обим границе Плана је 6103m, дистанца правцем север - југ је 1540m, а дистанца правцем исток - запад је 949m. Према Попису становништва из 2011. године насеље Радикина Бара имало је 60 становника.

Прелиминарне границе Плана су:

- са севера - катастарске парцеле 1911, 1910, 1909, 1908, 1905, 1901, 1896, 1551, 1552, 1553, 1554, 4400, 4399, 1565, 1566, 1568, 1570/2, 1571, 1812, 4399, 1821, 1865, 1864, 1846, 4398, 2104 и 2142, све парцеле К.О. Радикина Бара;

- са истока - катастарске парцеле 2141, 2140, 2166, 2202, 2201, 2199, 2612/1, 2592, 2591, 2589, 2588, 4409, 2774, 2775, 2773, 2771 и 3161, све парцеле К.О. Радикина Бара;

- са југа - катастарске парцеле 3160, 3159, 4409, 3154, 3124, 3137, 2826, 2827, 2865, 2866, 2873, 2874, 4403, 2879, 2881, 2889, 2895, 4406, 2900, 2898/2, 2908, 2912, 2462, 2283, 2447, 2445, 2443, 2442, 2436 и 2435, све парцеле К.О. Радикина Бара;

- са запада - катастарске парцеле 4398, 2375/2, 2375/1, 2370/2, 2368/2, 2368/1, 2003, 2010, 2011, 2012 и 4401, све парцеле К.О. Радикина Бара.

Подручје Плана обухвата катастарске парцеле у оквиру Катастарске општине Радикина Бара.

Плански основ за израду Плана представља Просторни план административног подручја Града Ниша 2021. ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011).

План се ради на ажурним дигиталним катастарским и ортофото подлогама.

Циљ израде Плана је обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу свих планираних намена.

Једно од основних планских решења представља активност на испитивању еколошке и економске оправданости експлоатације кречњака код Радикине Баре.

Планско решење је и формирање мешовитих и вишенаменских шумских састојина на подручју катастарске општине Радикина Бара, као простора са значајним шумских потенцијалом.

Према Пројекцији укупног становништва 2002.-2021. године, насеље Радикина Бара ће у 2021. години имати 57 становника.

Радикина Бара (примарно сеоско насеље стамбено-економског карактера без спољних функција према суседним селима) гравитира насељу Прва Кутина (насеље са ограниченим функцијама централитета).

Насеље Радикина Бара на својој територији има један објекат културе.

Радикина Бара ће бити интегрисана у туристичку целину југоисточног развојног појаса који представља подручје здравствено-рекреативно-спортског комплекса Нишка Бања-Сићевачка клисура-Јелашничка клисура-Бојанине Воде.

У циљу повезивање насеља међусобно и са центрима вишег реда планирана је изградња општинског пута Радикина Бара - општински пут бр.19.3 у дужини од 2.0km.

Насеље Радикина Бара водом ће се снабдевати коришћењем локалних извора.

Употребљене воде Радикине Баре ће се подвргнути третману на мањим, појединачним уређајима локалног карактера (биоролови, биодискови).

Гробље у Радикиној Бари сврстава се у она код којих је предвиђено уређење комплекса без проширења.

СРП „Сува Планина“ је заштићено природно добро са I, II и III степеном заштите, а под претходном заштитом је и простор катастарске општине Радикина Бара на подручју Градске општине Нишка Бања.

Решења у погледу концепције, претежне намене, уређења, коришћења и заштите простора, базирају се на решењима датим Просторним планом, на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

Члан 3.

На основу карактеристика Плана из члана 2. ове одлуке и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

Значај Плана за заштиту животне средине и одрживи развој, као и проблеми заштите животне средине Плана и могућности утицаја на ваздух, воде, земљиште, климу, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна добра, становништво и здравље, градове и друга насеља, културно-историјску баштину, инфраструктурне, индустријске и друге објекте, друге створене вредности биће обрађени у Извештају о стратешкој процени утицаја *Плана детаљне регулације насеља Радикина Бара, на подручју Градске општине Нишка Бања.*

Карактеристике утицаја вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзибилност; временска димензија (трајање, учесталост, понављање), просторна димензија, кумулативна и синергијска природа утицаја, ризици по људско здравље и животну средину, деловање на области од природног, културног и другог значаја; деловање на угрожене области (прекорачени стандарди квалитета животне средине или граничне вредности; интензивно коришћење земљишта; постојећи ризици; смањени капацитет животне средине; посебно осетљиве и ретке области; екосистеми и биљне и животињске врсте) биће обрађени у Извештају о стратешкој процени утицаја *Плана детаљне регулације насеља Радикина Бара, на подручју Градске општине Нишка Бања.*

Члан 4.

Одлука се доноси на основу мишљења Градске управе за имовину и одржив развој бр. 501-43/2021-04 од 19.07.2021. године, и других заинтересованих органа и организација.

Члан 5.

Ова одлука представља саставни део Одлуке о изради **Плана детаљне регулације насеља Радикина Бара, на подручју Градске општине Нишка Бања.**

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу даном ступања на снагу Одлуке о изради **Плана детаљне регулације насеља Радикина Бара, на подручју Градске општине Нишка Бања.**

Број: 353-719/2021-06

Ниш, 09.08.2021. године

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

в.д. Начелника

Марина Јурић-Петровић, дипл.инж.грађ.



