



ПАРКИНГ
СЕРВИС НИШ

Јавно Комунално Предузеће
ПАРКИНГ СЕРВИС НИШ

Бр. 6548/21-1

18.06. 2021 год.

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
СА ФИНАНСИЈСКИМ ИЗВЕШТАЈЕМ
ЈКП „ПАРКИНГ-СЕРВИС“-НИШ
ЗА 2020. ГОДИНУ**

ЈУН, 2021. година

Садржај

1.	УВОДНЕ НАПОМЕНЕ	3
2.	ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА	4
3.	ОСТВАРЕНИ ПРИХОДИ	5
3.1.	РЕАЛИЗАЦИЈА ОСНОВНИХ ПАРАМЕТАРА КОЈИ УЧЕСТВУЈУ У ПРИХОДИМА У 2020. ГОДИНИ	5
3.2.	ФИНАНСИЈСКИ ПОКАЗАТЕЉИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ У 2020. ГОДИНИ	11
4.	ОСТВАРЕНИ РАСХОДИ	14
5.	РЕЗУЛТАТИ ПОСЛОВАЊА	17
6.	РАДНА СНАГА И ИСПЛАЋЕНЕ ЗАРАДЕ	18
6.1.	РАДНА СНАГА	18
6.2.	ИСПЛАЋЕНЕ ЗАРАДЕ	19
7.	ЛИКВИДНОСТ	21
7.1.	НАПЛАТА ПОТРАЖИВАЊА	21
7.2.	КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ	22
8.	ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА	23
9.	ЗАКЉУЧАК	25
	ПРИЛОЗИ	26

1. УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

Пословно име: Јавно комунално предузеће „Паркинг-сервис“ -Ниш
Седиште: Светозара Марковића 27, 18000 Ниш
Претежна делатност: 5221- Услужне делатности у копненом саобраћају
4321 - Постављање електричних инсталација
4211 - Изградња путева и аутопутева
Матични број: 20192542
ПИБ: 104578388
Надлежна управа: Градска управа за комуналну делатност и инспекцијске послове

Јавно комунално предузеће „Паркинг-сервис“ - Ниш основано је за обављање послова одржавања, управљања и коришћења јавних паркиралишта. Оснивач јавног комуналног предузећа је Град Ниш, са седиштем у Нишу, ул. Николе Пашића број 24, у чије име оснивачка права врши Скупштина Града.

Пословно име јавног комуналног предузећа је Јавно комунално предузеће „Паркинг-сервис“ - Ниш. Скраћено пословно име предузећа је ЈКП „Паркинг-сервис“ - Ниш.

Делатност предузећа је:

52.21 - Услужне делатности у копненом саобраћају (активности у вези с копненим превозом путника, животиња или терета: пратеће активности у вези с коришћењем (наплата и одржавање) путева, мостова, тунела, паркиралишта или гаража, паркиралишта за бицикле, зимског смештаја приколица и др. претежна делатност.

43.21 - Постављање електричних инсталација (постављање инсталација: расветних система, уличне расвете и електричних сигнала)

42.11 - Изградња путева и аутопутева (површинске радове на улицама, путевима, аутопутевима, мостовима или тунелима, бојење и обележавање ознака на путевима, постављање ограда и саобраћајних ознака

Предузеће може обављати и следеће делатности:

58.19 - Остала издавачка делатност (издавање (укључујући онлајн) рекламног материјала)

63.11 - Обрада података, хостинг и сл.

70.22 - Консултантске активности у вези са пословањем и осталим управљањем

71.11 - Архитектонска делатност

71.12 - Инжењерске делатности и техничко саветовање

73.20 - Истраживање тржишта и испитивање јавног мњења

74.90 - Остале стручне, научне и техничке делатности.

Предузеће може обављати и друге делатности утврђене статутом уз сагласност оснивача.

2. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

ЈКП “Паркинг сервис” - Ниш је савремено, модерно предузеће које тежи да постане лидер у области планирања, унапређења и развоја мирујућег саобраћаја и саобраћајне сигнализације, које ће се наметнути својом стручношћу и идејама и компетентним приступом овој проблематици.

Задатак предузећа је да поштујући важеће прописе, реши проблем паркирања у граду, успостави модеран режим мирујућег саобраћаја, као дела укупног саобраћајног система, уз одговарајуће савремене модусе наплате и контроле паркирања, а све то проширујући и максимално користећи постојеће ресурсе, уз обезбеђење континуираног раста. Такође, неопходно је очувати стабилност и виталност система за одржавање путне сигнализације (вертикалне, хоризонталне и светлосне) и јавне расвете на територији града Ниша у циљу безбедности саобраћаја и свих његових учесника.

Уређењем платоа за постављење вишеетажне паркинг гараже, почела је реконструкција посебног паркиралишта на локацији Синђелићев трг. Након прибављања свих потребних дозвола, са радовима се отпочело септембра 2019. године а гаража је пуштена у употребу марта 2020.године. Постављањем ове гараже капацитет на поменутој локацији увећани су за 50%. Изградња јавних паркинг гаража треба да допринесе унапређењу квалитета моторног саобраћаја, у смислу смањења времена за проналажење слободног паркинг места.

Поред монтажних гаража у наредној години планира се отварање подземне гараже у ТПЦ „Амбасадор“. Подземна гаража се налази у улици Страхињића Бана и решењем Скупштине Града из новембра 2020. године дата је на коришћење јавном комуналном предузећу ЈКП „Паркинг сервис“ Ниш. Пре пуштања у рад неопходно је извршити адаптацију простора, замену унутрашњих инсталација као и замену опреме за контролу и наплату паркирања. Након тога корисницима ће бити на располагању нових 50 паркинг места у самом центру града.

Током 2020. године настављене су активности које се односе на унапређење система наплате паркирања на посебним паркиралиштима, активности на изради Студије мирујућег саобраћаја на територији Града Ниша, унапређење система „Видео паук“, одржавање возног парка.

У области паркирања у циљу унапређења и побољшања нивоа услуга корисницима зонских паркиралишта доступна је СТАРТ – СТОП апликација која омогућава возачима да плате онолико колико буду паркирани, а време паркирања се може неколико пута покренути и зауставити, све док је у временским оквирима одговарајуће зоне.

Савремени паркомати постављени су у улици Николе Пашића и у Душановој улици и кренули су са радом од јануара 2020.године и добра су алтернатива за кориснике који из неког разлога не користе мобилне телефоне.

ЈКП „Паркинг-сервис“-Ниш је у 2019. години отпочело имплементацију процеса финансијског управљања и контроле (ФУК) који у јавном сектору представља свеобухватан систем интерног управљања јавним финансијама у виду контроле прихода, расхода и осталих новчаних трансакција, рационално управљање имовином, и успешно управљање пројектима чему претходи процесни приступ пословања са континуираним менаџерским управљањем ризицима који могу настати у пословању. У складу са Законом о Буџетском систему Републике Србије предузеће у 2020. години послује у складу са процесом финансијског управљања и контроле.

У првом кварталу 2020. године спроведена је Измена Програма пословања у делу планираних прихода, а по основу додељених финансијских средстава за одржавање саобраћајне инфраструктуре, хоризонталне и вертикалне саобраћајне сигнализације и путне галантерије, ради усклађивања Програма пословања ЈКП „Паркинг-сервиса“-Ниш с донетим Програмом одржавања комуналне инфраструктуре за 2020. годину и са закљученим Уговором о обављању комуналне делатности одржавања саобраћајне инфраструктуре и путне галантерије са ЈП „Дирекција за изградњу града Ниша“.

3. ОСТВАРЕНИ ПРИХОДИ

ЈКП „Паркинг-сервис“ - Ниш је у пословној 2020. години остварило укупан приход у износу од **389.686.260** динара, што представља остварење годишњег плана од 87%. Остварени приходи су за 4% већи од реализованих прихода у претходној години.

3.1. РЕАЛИЗАЦИЈА ОСНОВНИХ ПАРАМЕТАРА КОЈИ УЧЕСТВУЈУ У ПРИХОДИМА У 2020. ГОДИНИ

БРОЈ СМС УПЛАТА

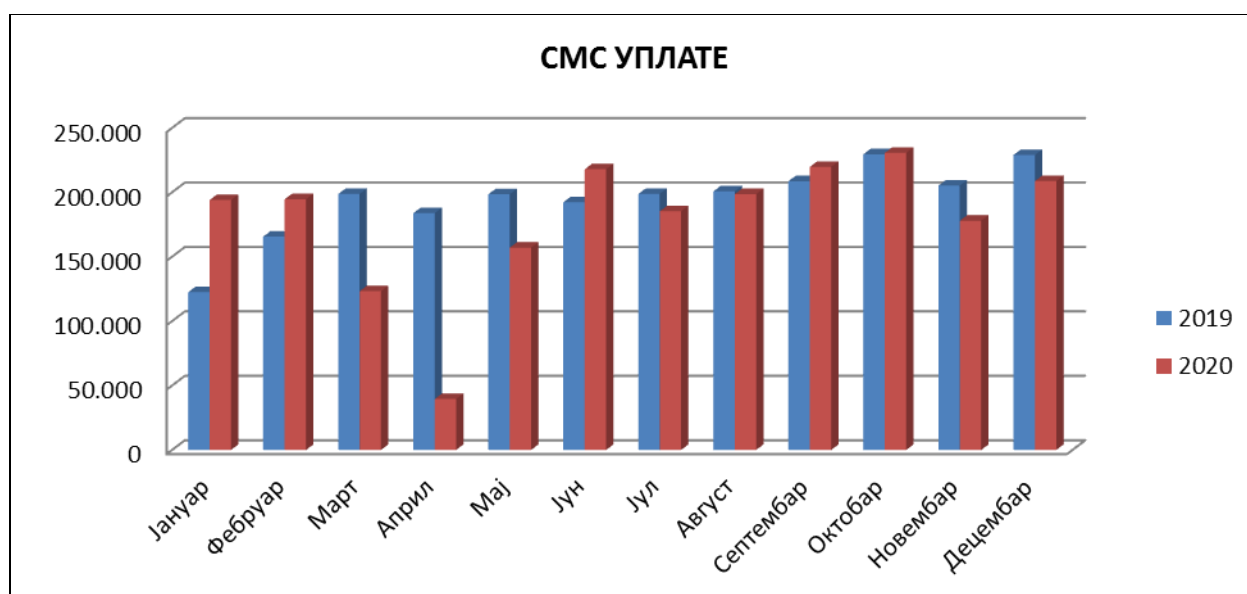
Укупно остварени број СМС-ова за плаћање паркирања у 2020. години је мањи за 8%, у односу на укупно остварени број СМС уплата у 2020. години, а у односу на планирано остварење је мање за 23%.

Остварени СМС саобраћај евидентира се по појединачним извештајима оператора, ТЕЛЕКОМ-а, ТЕЛЕНОР-а, ВИП-а и GLOBALTEL-а на месечном нивоу.

Табела 1: Број СМС уплата по годинама за 2019. и 2020. годину

Р.бр.	Врста прихода	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					5:3	5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	Услуге паркирања наплаћене путем СМС-а	2.332.504	2.800.000	2.146.554	92	77

Графикон 1: Приказ СМС уплата по месецима у 2019. и 2020. години



ПРОДАЈА ШТАМПЕНИХ ПАРКИНГ КАРАТА

Укупан број продатих штампаних паркинг карата за све три зоне паркирања у 2020. години мањи је за 26% у односу на укупан број продатих штампаних паркинг карата у 2019. години, а у односу на планску величину продаја је мања за 34%.

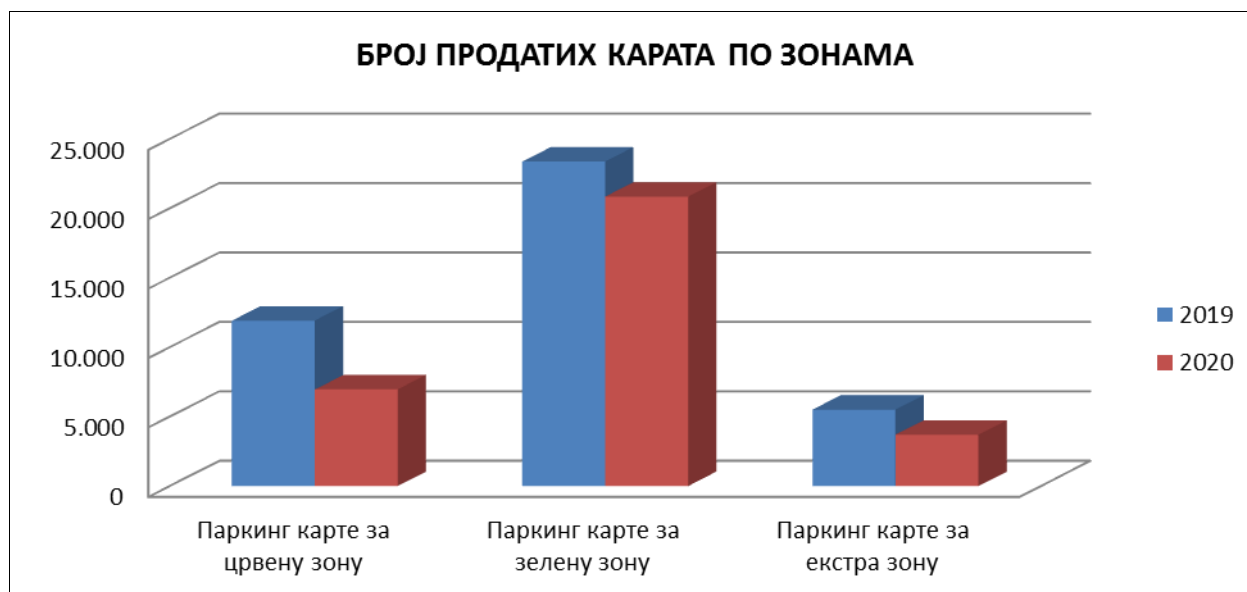
Табела 2.1: Број продатих паркинг карата за 2019. и 2020. годину

Р.бр.	Врста прихода	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					5:3	5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	Услуге паркирања наплаћене паркинг картама	42.699	48.000	31.499	74	66

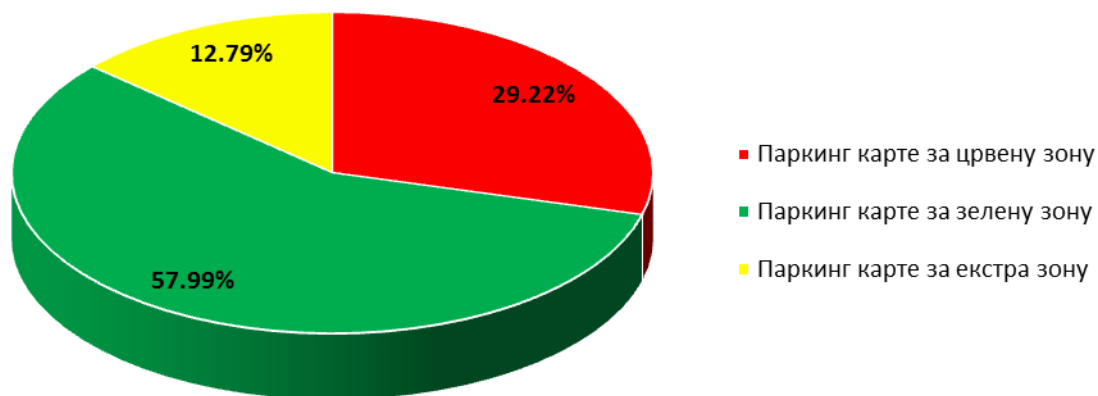
Табела 2.2: Структура продаје штампаних паркинг карата по зонама за 2019. и 2020. годину

Врста карата	Број продатих карата		Процент продаје	
	2019.	2020.	2019.	2020.
Штампане паркинг карте за црвену зону	12.477	6.957	29,22%	22,08%
Штампане паркинг карте за зелену зону	24.760	20.842	57,99%	66,17%
Штампане паркинг карте за екстра зону	5.462	3.700	12,79%	11,75%
Укупно:	42.699	31.499	100%	100%

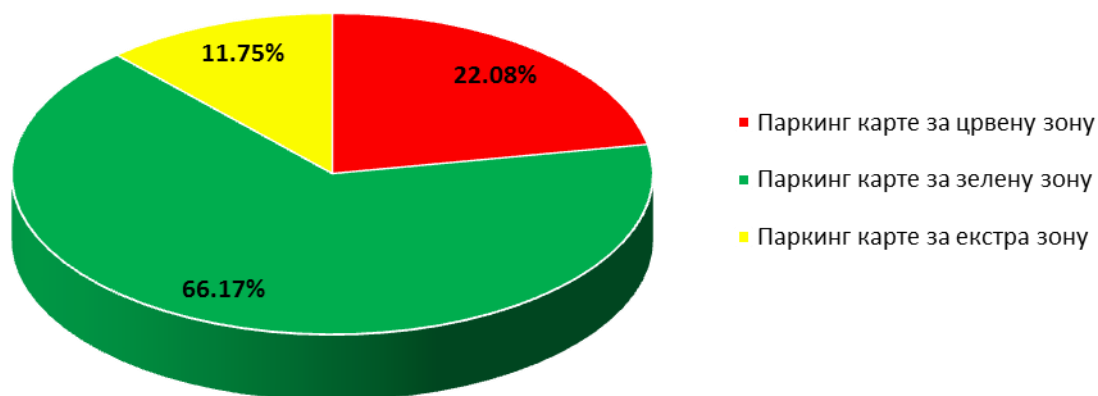
Графикон 2: Структура продаје паркинг карата по зонама за 2019. и 2020. годину



СТРУКТУРА ПРОДАТИХ КАРТА У 2019. ГОДИНИ



СТРУКТУРА ПРОДАТИХ КАРТА У 2020. ГОДИНИ



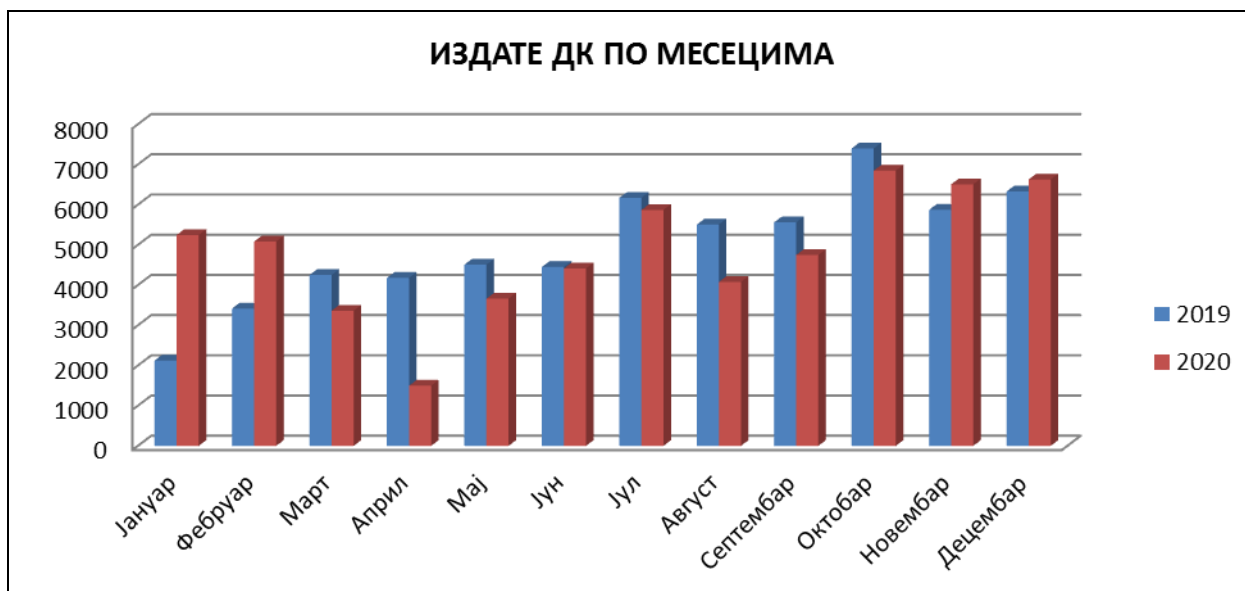
БРОЈ ИЗДАТИХ ДНЕВНИХ (ДОПЛАТНИХ) КАРТА

У 2020. години број издатих дневних карата бележи пад од 3% у односу на 2019. годину што је резултат коришћења зонских паркиралишта. Број издатих дневних карата са остварењем од 96% је испод планираних, што значи да је савест возача значајно увећана и доприноси остварењу комуналног реда у управљању подсистемом паркирања.

Табела 3: Број издатих дневних карата у 2019. и 2020. години

Р.бр.	Врста прихода	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					5:3	5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	Издате дневне карте	59.733	60.000	57.916	97	96

Графикон 3. Издате дневне карте по месецима у 2019. и 2020. години



БРОЈ ПОДИГНУТИХ АУТОМОБИЛА

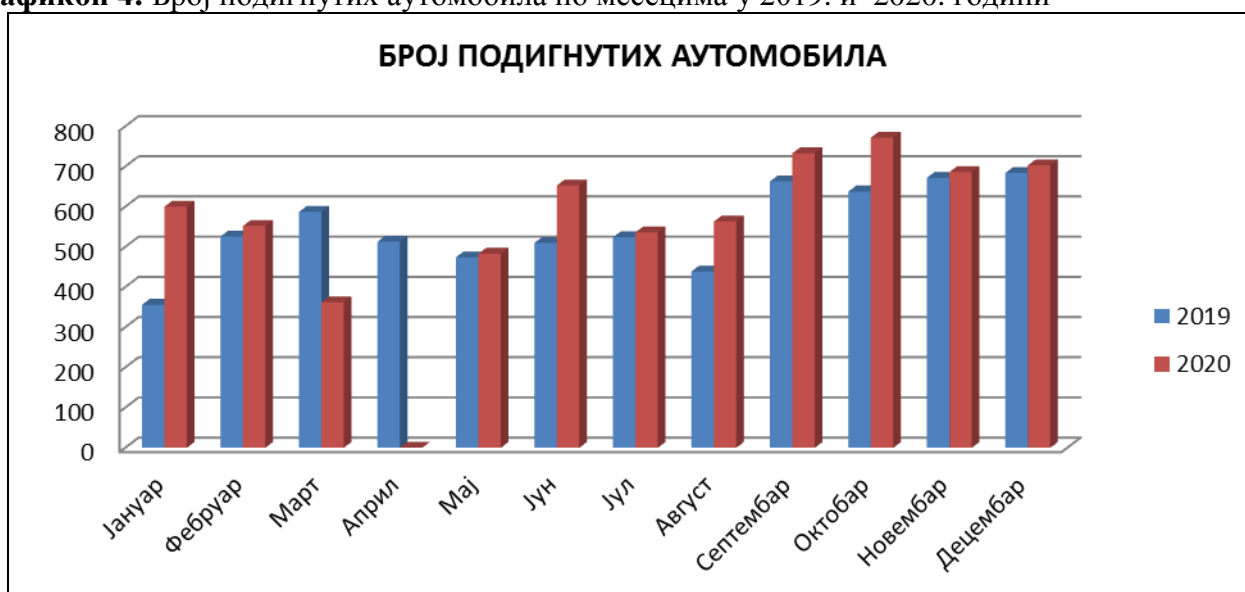
Број непрописно паркираних подигнутих аутомобила РЈ Транспорт у 2020. години на нивоу је прошлогодишњег броја, а у односу на планирано мањи за 2%.

Остварење прихода од уклањања непрописно паркираних возила испод планираних резултат је повећане дисциплине возача као учесника у саобраћају. Поред повећане пажње самих возача и увођења контроле путем система „Видео паук“ и активности Саобраћајне полиције на санкционисању прекршаја у паркирању допринеле су да број подигнутих аутомобила буде мањи.

Табела 4. Број подигнутих аутомобила у 2019. и 2020. години

Р.бр.	Врста прихода	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					5:3	5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	Уклањање непрописно паркираних возила	6.586	6.800	6.643	100	98

Графикон 4: Број подигнутих аутомобила по месецима у 2019. и 2020. години



БРОЈ РЕАЛИЗОВАНИХ САТИ ПАРКИРАЊА НА ПОСЕБНОМ ПАРКИРАЛИШТУ „СИНЂЕЛИЋЕВ ТРГ“

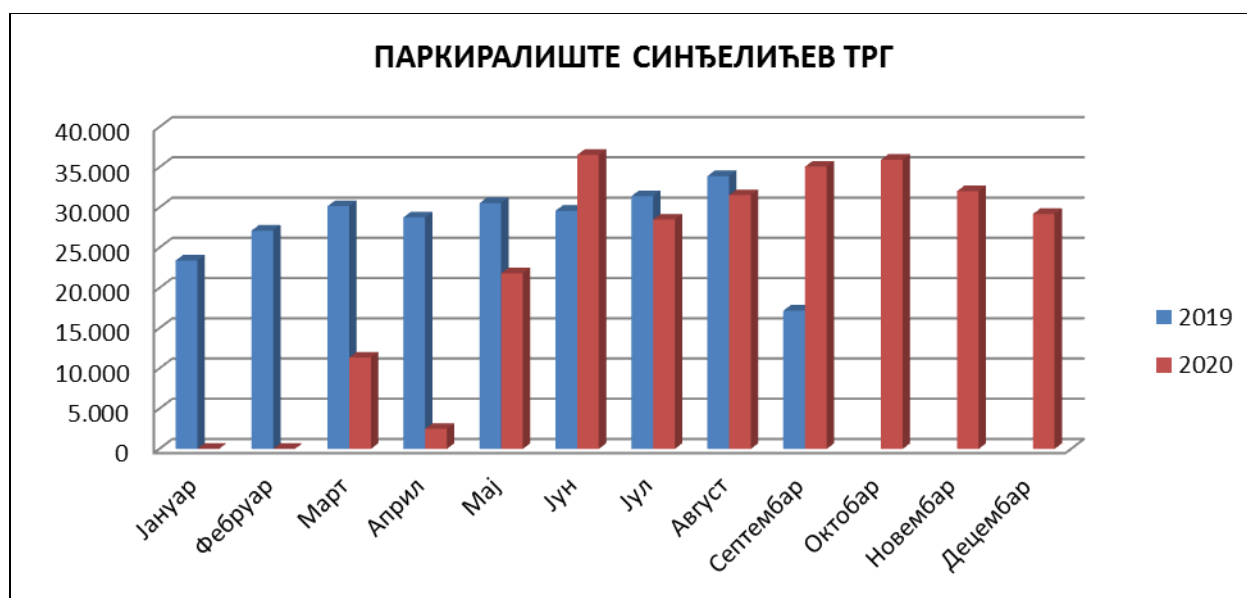
Остварени број реализованих сати паркирања на посебном паркиралишту „Синђелићев трг“ у 2020. години је за 5% већи од остварења у 2019. године. Остварењем плана од 76% представља за 24% мањи број сати од планираног броја сати за 2020. годину.

У септембру 2019. године посебно паркиралиште на Синђелићевом тргу је затворено и почело се са радовима на реконструкцији платоа ради постављања конструкције вишетажне паркинг гараже. Гаража је пуштена у употребу марта 2020. године са проширеним капацитет на поменутој локацији.

Табела 5: Број реализованих сати паркирања на паркиралишту „Синђелићев трг“ у 2019. и 2020. години

Р.бр.	Врста прихода	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					5:3	5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	Број сати паркирања на посебном паркиралишту	252.056	350.000	264.367	105	76

Графикон 5. Број реализованих сати паркирања на паркиралишту „Синђелићев трг“ по месецима



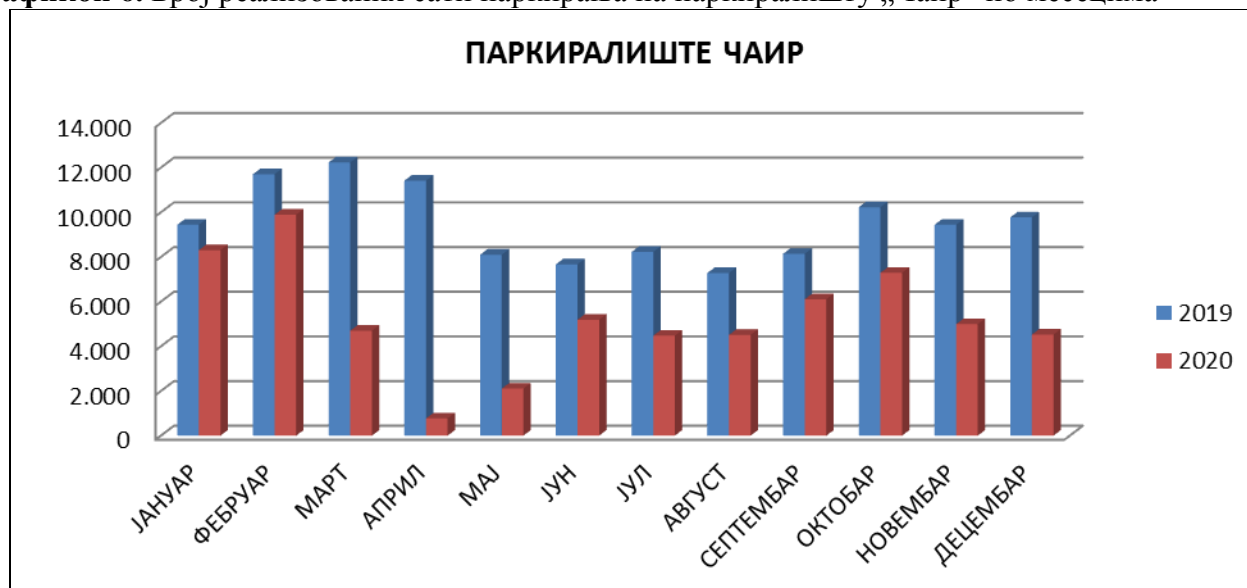
БРОЈ РЕАЛИЗОВАНИХ САТИ ПАРКИРАЊА НА ПОСЕБНОМ ПАРКИРАЛИШТУ „ЧАИР“

Посебно паркиралиште „Чаир“ је у 2020. години реализовало за 45% мањи број сати паркирања у односу на 2019. годину а и број остварених сати у односу на план за 2020. годину мањи је за 48%.

Табела 6: Број реализованих сати паркирања на паркиралишту „Чаир“ у 2019. и 2020. години

Р.бр.	Врста прихода	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					5:3	5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	Број сати паркирања на посебном паркиралишту	113.577	120.000	62.834	55	52

Графикон 6. Број реализованих сати паркирања на паркиралишту „Чаир“ по месецима



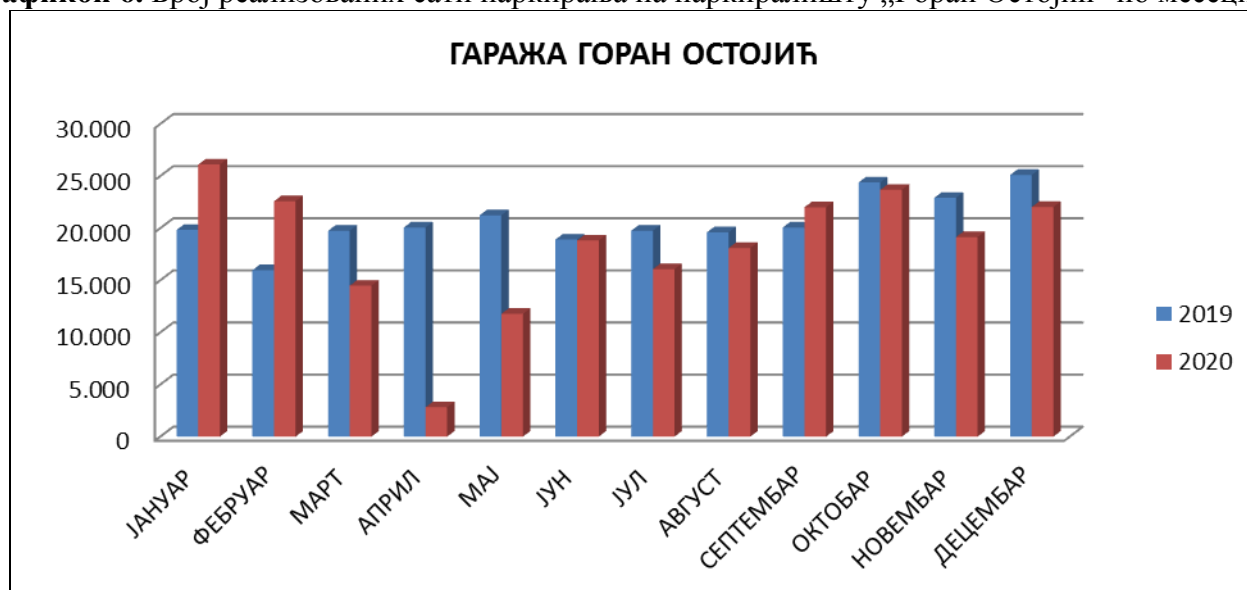
БРОЈ РЕАЛИЗОВАНИХ САТИ ПАРКИРАЊА НА ПОСЕБНОМ ПАРКИРАЛИШТУ „ГОРАН ОСТОЈИЋ“

Посебно паркиралиште „Горан Остојић“ је почело са радом од 20. новембра 2018. године, а са наплатом паркирања од децембра 2018. године. Реализовани број сати за месец децембар је био 17.894 сати паркирања, што је представљало одличан почетак рада овог паркиралишта. У току 2019. године оствареним резултатима паркиралиште је потврдило оправданост свог постојања. Остварени број сати у 2020. години мањи је у односу на 2019. годину за 12%, а у односу на планирано мањи за 22%

Табела 6: Број реализованих сати паркирања на паркиралишту „Горан Остојић“ у 2019. и 2020. години

Р.бр.	Врста прихода	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					5:3	5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	Број сати паркирања на посебном паркиралишту	247.527	280.000	217.543	88	78

Графикон 6. Број реализованих сати паркирања на паркиралишту „Горан Остојић“ по месецима



БРОЈ ИЗДАТИХ РЕЗЕРВИСАНИХ ПАРКИНГ МЕСТА

У 2020. години планирана је продаја двадесет резервисаних паркинг места по решењу надлежног секретаријата, а продато је 18 резервисаних паркинг места.

Условне и начин коришћења општинских паркиралишта за возила корисника утврђује Градска управа Града Ниша - Секретаријат надлежан за послове саобраћаја.

Цена услуге коришћења резервације општинских паркиралишта утврђена је ценовником ЈКП „Паркинг сервис“ - Ниш.

3.2. ФИНАНСИЈСКИ ПОКАЗАТЕЉИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ У 2020. ГОДИНИ

Укупни приходи у 2020. години остварени су реализацијом послова предвиђених програмима, као и обављањем редовних делатности и пружањем осталих услуга из делатности предузећа.

ЈКП „Паркинг-сервис“ - Ниш, остварило је приход у износу **389.686.260** динара, што представља остварење годишњег плана од 87%, односно 104% оставрених прихода у односу на 2019. годину.

Табела 7.1: Структура остварених прихода по изворима прихода у 2020. години

1	Извори прихода	Остварено 2019.	План 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					5/3	5/4
1	2	3	4	5	6	7
1	Приходи од продаје производа и услуга	265.598.358	327.118.333	254.731.497	96	78
2	Приходи - саобраћајна инфраструктура и јавно осветљење	87.863.957	100.833.333	100.812.417	115	100
3	Приходи од семафоризација расксница	1.055.630	-	817.650	77	-
4	Приходи - новогодишња декорација	5.832.020	5.833.333	5.795.083	99	99
5	Средства из пројекта замене новогодишње декорације	996.000	8.333.333	1.000.000	100	12
6	Финансијски приходи	7.037.273	4.250.000	9.961.757	142	234
7	Остали приходи	692.150	810.000	449.274	65	55
8	Приходи од усклађивања вредности имовине	5.718.006	2.000.000	1.150.852	20	58
9	Приходи од усклађивања вредности - ЈКП Горица	-	-	14.967.730	-	-
УКУПНО:		374.793.394	449.178.332	389.686.260	104	87

Табела 7.2: Структура остварених прихода по врсти у 2020. години

Ред. бр.	Конто	Врста прихода	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
						6/4	6/5
1	2	3	4	5	6	7	8
1	610	Приходи од матичних правних лица - новогодишња декорација	6.828.020	14.166.666	6.795.083	100	48
2	612	Приходи од повезаних правних лица - саобраћајна инфраструктура и јавно осветљење	87.863.957	100.833.333	100.812.417	115	100
3	612	Приходи од повезаних правних лица - семафоризација раскрсница	1.055.630	-	817.650	77	-
4	614	Приходи од продаје производа и услуга (продаја паркинг карата, сати паркирања резервација комерц. паркинг места, услуге уклањања возила....)	263.635.305	325.428.333	251.685.659	95	77
5	640	Приходи од премија субвенција, донација	-	-	751.536	-	-
6	650	Приходи од закупнина	240.000	240.000	278.000	116	116
7	6592	Приходи од накнада штета	386.494	350.000	329.543	85	94
8	6591	Остали пословни приходи-судске таксе	1.336.559	1.100.000	1.686.759	126	153
9	662	Приходи од камата	6.804.989	4.000.000	8.695.121	128	217
10	663	Приходи курсних разлика	19.187	30.000	21.008	109	70
11	664	Приходи од ефек. валутне клаузуле	84.477	70.000	161.395	191	231
12	669	Остали финансијски приходи	128.620	150.000	82.574	64	55
13	669	Остали финансијски приходи-повраћај гранта	-	-	1.001.659	-	-
14	670	Добици од продаје немат. улагања постројења и опреме	31.448	50.000	-	-	-
15	679	Остали непоменути приходи	482.433	40.000	330.879	69	827
16	679	Приходи од укидања резервисања	-	-	35.995	-	-
17	685	Приходи од усклађивања вредности потраживања	5.718.006	2.600.000	1.150.852	20	44
18	685	Приходи од усклађивања вредности - ЈКП Горица	-	-	14.967.730	-	-
19	692	Приходи ранијих година	178.269	120.000	82.400	46	69
		УКУПНО:	374.793.394	449.178.332	389.686.260	104	87

Укупни приходи остварени су у износу од 87% од планираног годишњег износа прихода, што је и очекивано имајући у виду приказани степен реализације појединих врста прихода.

У оквиру прихода од продаје услуга матичним правним лицима Програмом одржавања новогодишње и божићне декорације у граду утврђени су приходи од Градске управе за комуналну делатност и инспекцијске послове у износу од 6.795.083 динара, а Програмом одржавања саобраћајне сигнализације и путне галантерије и Програмом одржавања јавног осветљења градског и сеоског подручја дефинисани су приходи од Канцеларије за локални економски развој преко Дирекције за изградњу града Ниша као управљача путева, у износу од 100.812.417 динара. На конту 612- Приходи од повезаних правних лица садржани су и приходи остварени по основу реализације Уговора о извођењу радова на семафоризацији раскрснице

Булевар 12 фебруар-Булевар Никола Тесла у Нишу и Уговора о извођењу радова на семафоризацији раскрснице Николе Пашића-Обреновићева у Нишу.

Како у 2020. години није реализована набавка нових елемената новогодишње декорације, а била је планирана за 2020.годину, индекс реализације је испод планираног јер је Програм новогодишње и божићне декорације града остварен само у делу монтаже и демонтаже већ постојећих елемената.

Табела 7.3: Кумулативни преглед ситуација за период јануар – децембар 2020.

Ред. бр.	Месец	Опис	Планирано са ПДВ 2020.	Остварено без ПДВ 2020.	Остварено са ПДВ 2020.	Вредност уговора 2020.	% остварена 6:4
1	2	3	4	5	6	7	8
1	I – XII 2020	Свет.вертик.и хориз.сигнал.	76.000.000	63.331.520	75.997.824	75.999.999	100
2	I – XII 2020	Јавно осветљење-град	30.000.000	24.999.772	29.999.726	30.000.000	100
3	I – XII 2020	Јавно осветљење-село	10.000.000	8.333.258	9.999.909	10.000.000	100
4	I – XII 2020	Новогодишња декорација монтажа и демонтажа	17.000.000	6.795.083	8.154.100	17.000.000	48
5	I – XII 2020	Одржавање пеш.ограда,кугли и стубова	2.000.000	1.663.412	1.996.094	2.000.000	100
6	I – XII 2020	Путна галантерија	3.000.000	2.484.455	2.981.346	3.000.000	99
7	I – II 2020	Семафоризација раскрснице 12фебруар –Никола Тесла	-	40.000	48.000	-	-
8	I – II 2020	Семафоризација раскрснице НиколеПашића-Обреновићева	-	777.650	933.180	1.027.560	-
УКУПНО:			138.000.000	108.425.150	130.110.179	139.027.559	94

Узимајући у обзир да предузеће дужи временски период функционисало у отеженим условима који су изазвани пандемијом корона вируса (COVID-19) и сагледавањем, проценом и анализом параметре издатих и наплаћених дневних карата, оствареног СМС саобраћаја, продатих претплатних карата, продатих паркинг карата, продатих резервисаних паркинг места и броја наплаћених сати паркирања на посебним паркиралиштима и броја подигнутих возила може се извести закључак да су у 2020. години реализоване вредности приказане на конту 614-Приходи од продаје производа и услуга, слабије од остварених у претходној години, и да је остварење испод планираног.

ЈКП „Паркинг сервис“ Ниш је у посматраном периоду, пословало у складу са Уредбама и Законима донетим од стране Владе Републике Србије као и поштујући мере Штаба за ванредне ситуације на територији Града Ниша и донете Закључке о прихватању мера за спречавање настанка и ширања инфекције изазване корона вирусом код запослених и корисника услуга јавних и јавно комуналних предузећа, установа и других субјеката чији је оснивач Град Ниш.

И поред тога Служба за одржавање сигнализације и јавног осветљења, добијала је обавештења о хаваријским кваровима у трафо станицама и о неисправним сијалицама на територији која је у нашој надлежности као извођача радова, и уз ангажовање радне снаге одговорно је извршавала налоге и санирала кварове. Поред тога, није било застоје и око одржавање хоризонталне и вертикалне сигнализације градских и локалних саобраћајница.

У делу конта групе 65- Остали пословни приходи, приказани су приходи од наплате штета од осигуравајућих друштва, приходи од наплаћених судских такси и накнада, као и пословни приход по основу давања на коришћење софтвера за уклањање непрописно паркираних возила.

Финансијски приходи у посматраној години првенствено се односе на приходе од обрачунате камате по основу наплате путем извршитеља за извршене услуге, konto 662- Приходи од камата. Укупни финансијски приходи оставарени у 2020. године већи су од планираних услед наплате камате по извршном решењу на име позајмице дате ЈКП „Горица“ - Ниш.

У делу осталих финансијских прихода приказан је повраћај финансијских средстава-грант по основу инвестиционог задужења по кредитној линији за одрживу енергију за западни балкан II WeBSEFF за пројекте обновљивих извора енергије и енергетске ефикасности.

На конту 679- Остали непоменути приходи евидентирани су приходи по основу искњижених обавеза по попису и приходи по основу наплаћене накнаде штете од дужника по извршној пресуди.

Приходи на конту 685- Приходи од усклађивања вредности имовине као и остали приходи највећим делом односе се на усклађивање исправке вредности ненаплаћених потраживања раније исказаних као обезвређење.

Приходи од усклађивања вредности садрже и наплаћена раније исправљена потраживања по основу главног дуга по извршном решењу на име позајмице дате ЈКП „Горица“ - Ниш.

4. ОСТВАРЕНИ РАСХОДИ

Укупни расходи у 2020.години остварени су у износу од **382.047.419** динара, што значи да је план остварен са 85%. У односу на остварене расходе у 2019.години реализација расхода је за 7% већа у 2020.години.

Табела 8: Структура остварених расхода у 2020. години

Р. бр.	К-то	Врста расхода	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
						6:4	6:5
1	2	3	4	5	6	8	9
1	51 осим 513	Трошкови материјала	48.718.092	88.860.000	63.920.099	131	72
2	513	Трошкови горива и мазива	8.781.870	10.000.000	7.645.372	87	76
3	513	Трошкови електричне енергије	2.275.416	2.300.000	1.923.832	85	84
4	520	Трошкови бруто зарада	146.557.541	197.650.000	168.942.950	115	85
5	521	Трошкови доприноса на зараде на терет послодавца	24.293.850	32.908.725	28.129.001	116	85
6	525	Трошкови накнада по уговрима са физичким лицима	2.493.508	2.725.000	2.490.568	100	91
7	526	Трошкови накнада члановима Надзорног одбора	1.012.140	1.518.990	1.509.434	149	99
8	529	Трошкови солидарне помоћи	9.025.193	8.743.710	8.777.968	97	100
9	529	Трошкови накнада запосленима за превоз на посао и са посла	5.376.118	5.752.950	5.062.746	94	88
10	529	Трошкови накнада запосленима на сл. путу	437.280	990.000	210.489	48	21
11	529	Трошкови превоза, путарина и ноћења на сл. путу	955.226	990.000	496.836	52	50

12	529	Трошкови отпремнина	1.714.019	1.000.000	948.620	55	95
13	529	Трошкови јубиларних награда	314.479	800.000	856.347	272	107
13/1	529	Трошкови превенције радне инвалидности	-	785.000	-	-	-
13/2	529	Трошкови добровољног пензионог фонда		2.500.000	1.295.000	-	52
13/3	529	Трошкови организовања рекреације и активности за запослене		500.000	-	-	-
14	529	Остали лични расходи	595.699	500.000	901.954	151	180
15	531	Трошкови траспорних и ПТТ услуга	1.175.606	1.600.000	1.704.572	145	106
16	531	Трошкови интернета и кабловске	552.065	500.000	528.877	96	106
17	531	Трошкови фиксне телефоније	105.060	300.000	189.360	180	63
18	531	Трошкови мобилне телефоније	1.958.290	1.800.000	2.077.908	106	115
19	531	Трошкови провајдера	5.548.436	6.000.000	5.502.562	99	92
20	532	Трошкови одржавања објеката, возила и опреме	15.665.691	9.370.000	9.395.922	60	100
21	532	Трошкови одржавања система за наплату паркирањ	3.236.976	3.300.000	3.236.976	100	98
22	533	Трошкови закупа пословних просторија	5.208.940	5.600.000	4.066.930	78	73
23	535	Трошкови рекламе и пропаганде	1.978.471	2.000.000	1.988.915	101	99
24	537	Трошкови истраживања	-	500.000	-	-	-
25	539	Трошкови услуга заштите на раду	375.403	350.000	552.043	147	158
26	539	Трошкови услужних делатности	11.760.237	15.000.000	10.693.380	91	71
27	540	Трошкови амортизације	19.723.817	18.100.000	24.127.855	122	133
28	545	Трошкови резервисања-отпремнине	3.271.917	300.000	389.296	12	130
28/1	545	Трошкови резервисања-јубиларне	7.998.684	-	-	-	-
28/2	545	Трошкови резервисања-судски спор	1.778.649	-	-	-	-
29	550	Трошкови непроизводних услуга	5.204.560	5.900.000	4.465.572	86	76
30	551	Трошкови репрезентације	499.752	500.000	499.300	100	100
31	551	Трошкови репрезентације у соп. просторијама	499.869	500.000	499.442	100	100
32	552	Трошкови премија осигурања	2.965.197	3.500.000	2.921.859	99	83
33	553	Трошкови платног промета	1.125.492	1.500.000	1.211.169	108	81
34	554	Трошкови чланарина	227.626	350.000	227.698	100	65
35	555	Трошкови пореза и ком.такса за коришћење паркинг простора	879.624	980.000	1.058.390	120	108

36	559	Трошкови претплате на стручне публикације	480.775	500.000	480.294	100	96
37	559	Трошкови админис. и судских такси	3.220.673	3.000.000	2.811.580	87	94
38	562	Трошкови камата	1.202.545	2.000.000	1.480.329	123	74
39	563	Расходи по основу курсних разлика	5.190	20.000	10.073	194	50
40	564	Расходи ефеката валутне клаузуле	14.356	105.000	422.424	942	402
41	570	Губици од расходоване опреме	166.067	200.000	474.750	286	237
42	574	Мањкови и расходи отписи	96	30.000	61.958	-	207
43	576	Расходи и отписи	500.140	150.000	559.928	112	373
43	579	Остали расходи	2.687.223	2.300.000	1.781.784	66	77
44	585	Исправка вредности потраживања	5.953.236	3.600.000	5.342.392	90	148
45	592	Расходи ранијих година	1.895	70.000	175.665	-	251
УКУПНО			358.522.989	448.449.375	382.047.419	107	85

Трошкови материјала, горива и мазива, приказани на контима групе 51- Трошкови материјала, остварени су мање од планираних за 2020. годину због уштеда у делу потрошног и канцеларијског материјала као и по питању набавке заштитне опреме и резервних делова. Док траје опасност од ширења заразне болести, због спречавања и сузбијања заразне болести примењују се превентивне мере од утицаја на безбедност и здравље запослених, које поред одржавања физичке дистанце подразумевају и обавезну употребу заштитних средстава, маски, рукавица, средства за дезинфекцију просторија и подова. У складу са применом мера и у циљу смањења ризика од болести заштитна средства су набављана редовно и у довољним количинама. Ангажовање возног парка при реализацији пословних задатака није повећало трошкове горива и енергената на конту 513 у односу на планиране па је и остварење испод планираног.

Трошкови зарада на позицији 520- Трошкови зарада и доприноса на зараде су испод планираних због смањења броја радника. Исплату зарада у 2020. години вршена је по основу утврђене минималне цене рада за период јануар – децембар 2020. године а у складу са одлуком социјално-економског савета Републике Србије и у складу са Посебан колективни уговор за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије („Сл.гласник РС“, број 27 од 18.03.2015.год, бр.36/17 - Анекс I, бр.5/18 - Анекс II, бр.94/19 - Анекс III и Анекс IV).

Средства која су планирана на позицијама конта 529- Службена путовања, накнаде по уговору о делу, по ауторским хонорарима, по уговорима о привременим и повременим пословима и накнаде физичким лицима по осталим уговорима, као и средства предвиђена за стручна усавршавања и сличне намене, строго су контролисана и рационализована у складу са тренутним могућностима. Трошкови личних расхода доста су већи од планираних због исплате новчане помоћи у случају смрти члана породице.

У оквиру групе 53-Трошкови производних услуга, одступања у реализацији од плана израженија су у делу трошкова интернета и кабловске и трошкова мобилне телефоније провајдера, услед рада на даљину односно рада од куће у току трајања полициског часа и ванредног стања. Трошкови услуга одржавања, закупа пословних просторија, рекламе и пропаганде, и трошкови осталих услужних делатности на контима ове групе у границама су планираних. Трошкови услуга заштите на раду повећани су у односу на предходну годину због већег броја прегледа радника ради потврде здравствених способности.

Како је предузеће у току године уложило доста у инвестиције и радове који прате њихову реализацију и куповину нове механизације за обављање комуналне делатности из сопствених средстава чиме је извршено осавремењивање машинског парка, активирањем набављене опреме обрачун амортизације на групи 540 већи је од планираног.

Остварени трошкови репрезентације, платног промета и административних и судских такси на контима групе 55-Нематеријални трошкови, настали услед обављања редовних пословних активности у оквиру су планских величина.

Финансијски расходи приказани на конту 562- Трошкови камата, испод планираних су због стабилне текуће ликвидности предузећа. У тежњи да преузеће одржи текућу ликвидност, и да настави са редовним измиривањем свих текућих обавеза према запосленима, добављачима и државним институцијама и у новонасталим кризним условима коришћена је мера одлагања отплате кредита у другом кварталу, док је у трећем кварталу ажурнијом наплатом од стране водећих повериоца постигнута финансијска стабилност. Стабилнијом наплатом избегнут је други мораторијума.

Расходи и отписи приказани на групи 576 осим расхода по годишњем попису, садрже и директан отпис плаћеног предујма извршитељима по основу провере обустављених утужених предмета које је немогуће наплатити.

С обзиром на то да ЈКП „Паркинг-сервис“ - Ниш посебан значај даје сегменту друштвено одговорног пословања, у оквиру конта 579- Остали расходи садржана су средства за посебне намене - спонзорства, донације, хуманитарне активности, спортске активности, реализована су ради остваривања опште корисних циљева усмерених на промовисање образовања, науке, културе, уметности, спорта, помоћи и бриге о деци, младима и особама са инвалидитетом и у границама су планираних.

Расходи на конту 585- Обезвређење и исправка вредности потраживања по основу ненаплаћених потраживања старијих од 180 дана у складу са Правилником о рачуноводству и рачуноводственим политикама и МСФИ, а на основу посебне одлуке којом се одрђује датум одобравања финансијских извештаја.

Генерално, може се дати оцена да су расходи избалансирани са приходима и да је остварен главни циљ пословне политике за 2020. пословну годину, сталност и стабилност услуга које предузеће пружа.

5. РЕЗУЛТАТИ ПОСЛОВАЊА

ЈКП „Паркинг-сервис“ - Ниш је пословну 2020. годину завршило са позитивним финансијским резултатом, односно добитком пре опорезивања у износу од **7.638.841** динара.

Табела 9: Резултати пословања по подбилансима

Р.бр.	Опис	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					(5:3)	(5:4)
1	2	3	4	5	6	7
1.1	Пословни приходи	361.345.965	442.118.332	363.156.647	100	82
1.2	Пословни расходи	347.992.241	439.974.375	371.738.116	107	84
1	Пословни добитак-губитак	13.353.724	2.143.957	-8.581.469	-	-

2.1	Финансијски приходи	7.037.273	4.250.000	9.961.757	141	234
2.2	Финансијски расходи	1.222.091	2.125.000	1.912.826	156	90
2	Финансијски добитак	5.815.182	2.125.000	8.048.931	138	379
3.1	Остали приходи	6.410.156	2.810.000	16.567.856	258	590
3.2	Остали расходи	9.308.657	6.350.000	8.396.477	90	132
3	Остали добитак-губитак	-2.898.501	-3.540.000	8.171.379	-	-
4	Добитак пре опорезивања	16.270.405	728.957	7.638.841	47	1048

Табела 10: Нето добит

Р.бр.	Опис	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					(5:3)	(5:4)
1	2	3	4	5	6	7
1	Укупни приходи	374.793.394	449.178.332	389.686.260	104	87
2	Укупни расходи	358.522.989	448.449.375	382.047.419	107	85
3	Добитак пре опорезивања (1-2)	16.270.405	728.957	7.638.841	47	1048
4	Порески расход периода	(5.565.719)	0	(2.326.855)	42	-
5	Одложени порески приход периода	0	0	2.517.201	-	-
6	Одложени порески расход периода	(894.100)	0	0	-	-
	Нето добит (3-4±5)	9.810.586	728.957	7.829.187	80	1074

С обзиром да је у другој половини марта, током целог априла и почетком маја преузеће пословало у условима ванредног стања у земљи у циљу спречавања настанка и ширења инфекције изазване вирусом Корона, остварени пословни приходи из редовног пословања мањи су од пословних расхода и довели су до негативног резултата, пословног губитака.

После усклађивања финансијских и осталих прихода и расхода за 2020.годину и искњижења обавезе за порез на добит и одложеног пореског прихода периода утврђена је нето добит у износу од **7.829.187** динара.

Праћењем и прављењем анализа периода пре, у току и после ванредног стања, предузеће има реалне изгледе да из овог периода изађе без драстичних проблема у ликвидности и да настави континуирани развој и модернизацију услуга које пружа и успешно обавља поверене комуналне делатности контроле и наплате паркирања на јавним паркиралиштима, као и одржавања саобраћајне инфраструктуре, јавне расвете и новогодишње и божићне декорације у граду.

6. РАДНА СНАГА И ИСПЛАЋЕНЕ ЗАРАДЕ

6.1. РАДНА СНАГА

Укупан број запослених у 2020. години је повећан са 189 на 192, а мањи је од планираног за 7%, а од броја запослених на крају предходне године већи за 1,5%.

Квалификациона, старосна и родна структура запослених усклађена је са организацијом послова који обављају.

Укупан број запослених на крају 2020. године је 192, а квалификациона структура и динамика пријема усаглашена је са обимом и динамиком редовних активности предузећа. Од 192 радника, 162 је запослено на неодређено време, што је у складу са важећом Одлука о максималном броју запослених на неодређено време у систему јавног сектора града Ниша за 2017. годину, а 15 радника је запослено на одређено време због повећаног обима посла, док су преостали радници ангажовани на замени привремено одсутних запослених.

У наставку је дата структура радне снаге по квалификацијама.

Табела 11: Структура радне снаге по квалификацијама

Редни број	Квалификација	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					5:3	5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	НК	4	4	3	75	75
2	ПК	12	13	11	92	85
3	КВ	41	51	39	95	76
4	ССС	75	81	85	113	105
5	ВС	11	10	9	82	90
6	ВСС	46	47	45	98	96
УКУПНО		189	206	192	102	93

Посматрајући број запослених по службама предузећа, може се закључити да је скоро три четвртине запослених ангажовано на пословима контроле паркирања, уклањања непрописно паркираних возила и одржавања саобраћајне сигнализације и јавног осветљења.

6.2. ИСПЛАЋЕНЕ ЗАРАДЕ

Просечно исплаћена бруто зарада у ЈКП „Паркинг-сервис“ - Ниш за 2020. годину износи 77.626 динара, а просечна нето зарада износи 56.046 динара.

Исплата зарада у предузећу вршена је у складу са Законом о престанку важења Закона о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава („Сл. гласник РС“ бр.86/19), чиме се основица за обрачун и исплату плата код корисника јавних средстава из члана 2 став 1. тачка 4) и 5) овог Закона не умањује почев од 1. јануара 2020. године и примењује се у висини која је била утврђена до дана ступања на снагу Закона о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава („Сл. гласник РС“ бр. 116/14 и 95/18). Поред овог закона при обрачуну зарада примењује се и Посебан колективни уговор за јавна и јавно комунална предузећа чији је оснивач Град Ниш („Сл.гласник РС“, број 37 од 29.05.2019. године), Колективни уговор ЈКП „Паркинг-сервис“-Ниш бр.3127/19 од 06.12.2019. године, и примењује се утврђена минимална цена рада по основу одлуке Владе Републике Србије објављене у „Сл.гласник РС“ број 65/2019 и Програм пословања за 2020. годину, тако да је и поред позитивних резултата који су постигнути у 2020. години, раст плата заостајао у односу на раст прихода односно остварени пословни резултат.

Табела 12: Исплаћена зарада у 2020. години по месецима

Редни број	Месец	Бруто 1 Остварено 2019.	Бруто 1 Планирано 2020.	Бруто 1 Остварено 2020	Индекс	
					5:3	5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	јануар	12.343.348	16.500.000	14.247.932	115	86
2	фебруар	12.080.879	16.450.000	13.976.498	116	85
3	март	12.059.949	16.450.000	13.445.032	111	82
4	април	12.219.373	16.500.000	13.536.597	111	82
5	мај	12.479.960	16.500.000	13.281.371	106	80
6	јун	11.744.380	16.450.000	14.235.912	121	87
7	јул	12.075.511	16.500.000	14.205.595	118	86
8	август	11.869.319	16.450.000	13.821.061	116	84
9	септембар	11.890.619	16.450.000	14.418.385	121	88
10	октобар	12.415.799	16.450.000	14.571.926	117	89
11	новембар	12.212.569	16.450.000	14.318.818	117	87
12	децембар	13.165.835	16.500.000	14.883.823	113	90
	УКУПНО	146.557.541	197.650.000	168.942.950	115	85

7. ЛИКВИДНОСТ

7.1 НАПЛАТА ПОТРАЖИВАЊА

У оквиру мера које су предузимају за ефикаснију наплату потраживања у 2020.години, у другој половини године наставило се са акцијом слања опомена дужницима и покретањем поступака извршења према највећим дужницима.

Укупна потраживања од корисника јавних средстава у износу од 34.306.254 динара, распоређена су на Дирекцију за изградњу града Ниша износ од 28.881.098 динара и Секретаријат за комуналну делатност износ од 5.425.156 динара. Потраживања од првих лица у износу од 2.967.430 динара односе се на пружене услуге правним лицима у земљи, а пре свега за услугу коришћења претплатних паушалних и повлашћених карата и киоск карата и пружену услугу у делу одржавања сигнализације на објектима правних лица.

Потраживања од физичких лица у износу од 237.352.686 динара односе се на редовна и утужена потраживања на име ненаплаћених доплатних-дневних карата издатих корисницима аутомобила са домаћим и иностраним регистарским ознакама. Корисници аутомобила са домаћим регистарским ознакама распоређени су на кориснике лоциране углавном у оквиру региона где се налази и само предузеће (око 80% паушалних претплатника је регистрован на територији града Ниша, а остатак на територији Републике– Београд, Нови Сад, Крагујевац, Суботица...). Потраживања од корисника са иностраним таблицама односе се на пружене услуге паркинга за возила са иностраним регистарским ознакама и евидентирају се на посебном конту због своје специфичности у наплати која се обавља преко ино-партнера по посебном Уговору који се закључује периодично.

Потраживања од оператера односе се на остварени СМС саобраћај за услуге паркирања наплаћене путем СМС порука. Евидентирају се по појединачним извештајима оператера, на месечном нивоу.

Потраживања која нису наплаћена до краја обрачунског периода процењују се тако што се врши индиректан отпис потраживања од купаца код којих је од рока за њихову наплату прошло најмање 180 дана и директан отпис потраживања од купаца на терет расхода се врши уколико је ненаплативост извесна и документована.

Табела 13: Аналитички приказ стања потраживања на дан 31.12.2020. године

Ред. бр.	Опис повериоца	Почетно стање 2020.	Фактурисано јануар-децембар 2020.	Укупно потраживање	Наплаћено потраживање	Стање потраживања на дан 31.12.2020.	Процент наплате
1	2	3	4	5=(3+4)	6	7=(5-6)	8=(6/5)
1	Град Ниш-Секретаријат-Дирекција	32.689.277	114.443.819	147.133.096	112.826.842	34.306.254	77
2	Привредни субјекти-правна лица	3.232.508	29.363.618	32.596.126	29.628.696	2.967.430	91
3	Физичка лица-домаће и иностране таблице	248.543.661	52.095.720	300.639.381	63.286.695	237.352.686	21
4	Оператери-Телеком,Теленор, Вип,Глобалте -СМС	41.889.029	122.618.044	164.507.073	132.206.358	32.300.716	80
	УКУПНО (1-4)	326.354.475	318.521.201	644.875.676	337.948.591	306.927.086	52

7.2 КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Јавно комунално предузеће „Паркинг-сервис“ - Ниш задужено је и по основу инвестиционих кредита - лизинга за набавку основних средстава. Предмет лизинга су два „паук“ возила набављена у марту и априлу 2016. године са роком отплате март и април 2021. године. Предузеће редовно исплаћује лизинг накнаде на месечном нивоу по утврђеном ануитетном плану. Узимајући у обзир да је предузеће дужи временски период функционисало у отеженим условима који су изазвани пандемијом корона вируса коришћена је мера одлагања отплате кредита у другом кварталу 2020. године, и самим тим померен рок отплате до три месеца.

Јавно комунално предузеће „Паркинг сервис“ - Ниш задужено је и по основу инвестиционог кредита са „грејс“ периодим и роком отплате децембар 2023. године, за постављање монтажно-демонтажне конструкције за паркирање возила у два нивоа, на посебном паркиралишту „Синђелићев трг“ која је отпочела са радом.

До сада се предузеће инвестиционо задужило по основу кредитне линије за одрживу енергију за западни балкан II WeBSEFF за пројекте обновљивих извора енергије и енергетске ефикасности за набавку камиона кипера са утоварном рампом за утовар и транспорт радних машина и полуприколице за транспорт стубова јавне расвете са роком отплате јун 2023. године. Предузеће користи и инвестициони – дугорочни кредит, чији је рок отплате новембар 2023. године, за покриће трошкова већ спроведених и у целости реализованих набавки и за набавку услуга и радова који нам предстоје а у циљу проширења пословних капацитета предузећа и решавања комуналног проблема паркирања у централној градској зони.

Јавно комунално предузеће „Паркинг-сервис“ - Ниш располагало је одобреним дозвољеним прекорачењем по текућем рачуну до максималног износа од 50 милиона динара које је коришћено по потреби.

Табела 14: Кредитно задужење ЈКП „Паркинг сервис“ - Ниш на дан 31.12.2020. године

Назив Банке / Финансијске институције	Датум почетка отплате главнице	Датум завршетка отплате главнице	Уговорени износ кредита у оригиналној валути задужења- EUR	Отплаћен износ кредита (главнице) на дан 31.12.2020. у валути задужења- EUR.	Стање дуга на дан 31.12.2020. у валути задужења- EUR	Стање дуга на дан 31.12.2020. у динарима
1	2	3	4	6	7	8
Intesa banka - инвестициони кредит	24.12.2020	24.11.2023	127.569 eur	3.544 eur	124.025 eur	14.582.936
Intesa banka - инвестициони кредит са грантом	18.06.2020	18.05.2023	85.000 eur	16.528 eur	68.472 eur	8.051.504
Societe Generale- инвестициони кредит	11.01.2020	11.12.2023	339.109 eur	63.347 eur	275.762 eur	32.424.126
Societe Generale- дозвољено прекорачење	25.05.2019	24.05.2020	50.000.000 rsd	-	-	16.420.774
Zastava istrabenz - лизинг бр.4776/16	05.05.2016	05.04.2021	128.232 eur	110.007 eur	18.226 eur	2.143.003
Zastava istrabenz- лизинг бр.4777/16	13.04.2016	15.03.2021	75.289 eur	66.092 eur	9.197 eur	1.082.615

8. ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА

У току 2020. године укупна инвестициона улагања у радове и опрему износе **69.734.904** динара. Након прибављања свих потребних дозвола за постављање монтажно демонтажне гараже на посебном паркиралишту Синђелићев трг, са радовима се отпочело септембра 2019. године а гаража је пуштена у употребу марта 2020.године. Од укупно планиране вредности ове инвестиције која износи 40.000.000 динара и отпочела је 2019. године у овој години је реализована у вредности од 18.767.861 динара. У току године набављен је ДМС софтвер у вредности од 4.990.000 динара који представља комплетно, једноставно и функционално решење за дигитално чување података и вођење радних процеса кроз унапред дефинисане токове. Овакв систем пружа аутоматизацију пословања, централизацију података, ажурност и сигурност података. Путем кредитне линије за одрживу енергију за западни балкан за пројекте обновљивих извора енергије и енергетске ефикасности набављен је камиона кипера са утоварном рампом за утовар и транспорт радних машина и полуприколица за транспорт стубова јавне расвете у вредности од 9.985.000 динара. Машина за обележавање у вредности од 4.975.000 динара је набавка започета у 2019. години а реализована у 2020. години. Нове набавке постројења и опреме односе се и на набавку и инсталирање систем за наплату и контролу паркирања на затвореним паркиралиштима, набавку помоћне опреме за службу за транспорт, остале опрема за обављање комуналне делатности и остале техничке опреме и рачунарске опреме. Реализовани су и радови на санацији објекта започети предходне године а остварени до краја у овој години.

Табела 15: Структура инвестиционих улагања у 2020. години

Ред. бр.	Опис	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					5:3	5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	Набавка софтвера	979.260	5.000.000	4.990.000	510	100
2	Демонтажа, транспорт, монтажа и изградња платоа за паркирање возила на посебном паркиралишту Синђелићев трг	6.519.000	20.000.000	18.767.861	288	94
3	Изградња платоа и монтажа монтаж-но-демонтажне конструкције на посебном паркиралишту	-	25.000.000	-	-	-
4	Набавка аутомата за наплату паркирања	2.074.700	3.000.000		-	
5	Специјално комунално возило- теретно возило са радном платформом	-	12.500.000	9.990.000	-	80
6	Радови на уређењу депоа за уклањање возила	-	500.000	-	-	-
7	Контејнер за складиштење материјала	-	500.000	-	-	-
8	Опрема за обављање комуналне делатности	7.347.825	-	1.849.420	25	-
9	Путничка возила	4.074.399	-	-	-	-
10	Теретна возила	-	5.000.000	9.985.000	-	200
11	Рачунарска опрема	2.950.703	5.000.000	3.942.728	134	79
12	Систем за наплату и контролу паркирања на затвореним паркиралиштима	-	5.000.000	6.498.000	-	130

13	Набавка ПДА уређаја и остала техничка опрема	2.360.680	2.000.000	-	-	-
14	Опрема за службу сигнализације-машина за обележавање	1.543.468	-	4.975.000	322	-
15	Помоћна опрема за службу за транспорт		2.000.000	1.800.000	-	90
16	Санација објекта	-	4.500.000	6.936.895	-	154
	УКУПНО УЛАГАЊЕ	27.850.035	90.000.000	69.734.904	250	77

Инвестиционо улагање у комуналну опрему за обављање делатности, техничку опрему, рачунарску и осталу опрему финансирано је из сопствених средстава. Финансијска средства из кредита утрошена су за извођење радова на монтажи конструкције за паркирање возила у два нивоа и за набавку теретних комуналних возила. Уговором о преносу права коришћења над покретном ствари у јавној својини града Ниша, предузећу ЈКП „Паркинг сервис“ Ниш дато је на коришћење теретно возило са радном платформом за рад на висини у функцији одржавања саобраћајне сигнализације.

Табела 16: Извори финансирања инвестиционих улагања

Р.бр.	Врста извора	Остварено 2019.	Планирано 2020.	Остварено 2020.	Индекс	
					5:3	5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	Сопствена средства	19.256.335	27.500.000	30.992.043	161	113
2	Банкарски кредити	8.593.700	62.500.000	28.752.861	335	46
3	Пренос права коришћења	-	-	9.990.000	-	-
	УКУПНО	27.850.035	90.000.000	69.734.904	250	77

9. ЗАКЉУЧАК

Континуирани развој, унапређење и модернизација свих услуга које предузеће пружа и финансијска стабилност основне су карактеристике рада ЈКП „Паркинг-сервис“- Ниш у пословној 2020. години.

По свим оствареним показатељима, ЈКП „Паркинг-сервис“- Ниш успешно обавља поверене комуналне делатности контроле и наплате паркирања на јавним паркиралиштима, као и одржавања саобраћајне инфраструктуре, јавне расвете и новогодишње и божићне декорације у граду.

Предузеће је у 2020. години остварило приходе у укупном износу од **389.686.260 динара** и расходе у износу од **382.047.419 динара**. Разлика између прихода и расхода у износу од **7.638.841 динара** представља добитак пре опорезивања. По искњижењу обавезе за порез на добит и одложеног пореског прихода периода утврђена је нето добит у износу од **7.829.187 динара** који ће бити расподељен у складу са одлуком Надзорног одбора предузећа.

Предузеће током 2020. године одржава текућу ликвидност и наставља са редовним измиривањем свих текућих обавезе према запосленима, добављачима и државним институцијама.

Последње три године предузеће има највишу бонитетну оцену А1 ++ . То показује да оно има одличне пословне перформансе, да има малу вероватноћу неуспеха у будућности, као и да није имало проблема у ликвидности при чему истовремено остварује високе приносе.

Узимајући у обзир тренутну ситуацију изазвану пандемијом корона вируса (COVID-19) и посматрајући степен реализације основних параметара који учествују у приходу предузећа у обавези смо да сагледамо и пројектујемо даљу сталност пословања и економску стабилност предузећа.

С обзиром да су првенствено физичка лица корисници наших услуга праћењем и прављењем анализа периода пре, у току и после ванредног стања, реално је било очекивати пад укупних планираних позиција прихода и расхода у текућој 2020. години, али је мала вероватноћа неуспеха у будућности. Предузеће има реалне изгледе да из овог периода изађе без драстичних проблема у ликвидности и да настави континуирани развој и модернизацију услуга које пружа и успешно обавља поверене комуналне делатности контроле и наплате паркирања на јавним паркиралиштима, као и одржавања саобраћајне инфраструктуре, јавне расвете и новогодишње и божићне декорације у граду.

На крају, неопходно је нагласити и веома успешну сарадњу са саобраћајном полицијом ПУ у Нишу на пословима повећања безбедности учесника у саобраћају, као и сарадњу са органима градске управе и градским институцијама.



ЈКП „Паркинг сервис“-Ниш
Директор

Дејан Димитријевић