

**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ  
ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ  
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
РЕЗЕРВОАРА ЧЕТВРТЕ ВИСИНСКЕ ЗОНЕ У ХУМУ**

План се израђује на основу иницијативе Главног урбанисте Града Ниша бр. 4-30/2018-02 од 06.07.2018. године.

Планом се разрађује подручје од око 1,8 ha (1,76 ha).

Подручје Плана се налази северно од центра Ниша, удаљено око 7 км ваздушном линијом, у североисточном делу подручја Градске општине Црвени Крст.

Подручје Плана обухвата катастарске парцеле у оквиру Катастарске општине КО Хум.

Плански основ за израду Плана представља Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 ("Службени лист Града Ниша", бр. 43/2011, 136/2016 и 26/2018), у даљем тексту: ГУП Ниша, као и План генералне регулације подручја градске општине Црвени Крст - друга фаза ("Службени лист Града Ниша", бр. 96/2013), у даљем тексту: ППР.

План се ради на ажурним дигиталним катастарским и ортофото подлогама. Циљ израде Плана је омогућавање коришћења простора у складу са новонасталим потребама, што подразумева изградњу резервоара четврте висинске зоне за потребе водоснабдевања насеља Хум и Рујник, као и потисно-дистрибутивног цевовода којим ће се снабдевати водом новопланирани резервоар.

Носилац израде Плана је Град Ниш - Градска управа за грађевинарство. Наручилац Плана је Град Ниш - Канцеларија за локални економски развој (Инвеститор). Обрађивач Плана је ЈП Завод за урбанизам Ниш. Динамика израде појединих фаза уређује се на основу утврђених градских приоритета и координације између Наручиоца и Обрађивача.

Имајући у виду наведено, предлаже се доношење Одлуке о изради у Законом прописаној процедури, као и по процедури прописаној Статутом града Ниша и другим прописима.

**ГРАД НИШ**

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО**



**в. д. НАЧЕЛНИКА**

**Марина Живуловић-Петровић, дипл.инж.грађ.**