



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД НИШ

Градска управа града Ниша

Секретаријат за заштиту животне средине

Број: 501-86/2020-14

Датум: 19.11.2020. године

МАРИЈА РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША

27 NOV 2020

06' 353-1015/ - -
2020 Jelenc

Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.135/04 и 88/10), а на захтев Секретаријата за планирање и изградњу, бр.353-1015/2020-06 од 19.10.2020. године, даје

МИШЉЕЊЕ

НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ГОРЊА СТУДЕНА, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА, НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Даје се мишљење Градској управи града Ниша, Секретаријату за планирање и изградњу, да кориговани предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Горња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину, може да донесе у предложеном тексту.

Образложење

Градска управа града Ниша, Секретаријат за планирање и изградњу, доставио је дописом бр. 353-1015/2020-06 од 19.10.2020. године предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Горња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину и Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана генералне регулације насеља Горња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, обрађивача ЈП Завод за урбанизам Ниш, на претходно мишљење. Увидом у текст предлога Одлуке и достављених критеријума утврђени су недостаци у погледу критеријума за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја Плана те је Секретаријату за планирање и изградњу упућен Захтев за измену и допуну Критеријума број 501-86/2020-14 од 29.10.2020. године. Подносилац захтева је 16.11.2020. године доставио кориговане Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана генералне регулације насеља Горња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања и коригован предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Горња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину, дописом број 353-1015/2020-06 од 16.11.2020. године.

У члану 2. предлога Одлуке наведено је да се Планом разрађује подручје од око 101 ha (100,95 ha), које се налази југоисточно од центра Ниша, удаљено 18 km ваздушном линијом, у југоисточном делу подручја Градске општине Нишка Бања. Обим границе Плана је 8450м, дистанца правац север-југ је 2001м, а дистанца правцем исток-запад је 1185м.

Плански основ за израду Плана представља Просторни плани административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011).

План генералне регулације насеља Горња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, се израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011), а карактеристике утицаја на животну средину су обрађене у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011).

Прелиминарне границе Плана су:

- са севера -катастарске парцеле 2145, 2146, 5044, 2144, 2139, 2131, 2130, 2128, 2127, 2126, 2125, 2114, 2120, 2119, 2118, 2117, 2116, 76, 75, 81, 5020, 2078 и 2077, све парцеле КО Горња Студена.

-са истока - катастарске парцеле 2038, 2037, 2035, 2034, 2029, 1970, 1971, 1997, 1974, 1980, 2232, 2289, 2313, 2340, 2341, 2342, 2346, 5026, 1523/1, 1504, 1547, 1503, 1501, 1479, 1476, 1475, 1462 и 1463, све парцеле КО Горња Студена.

-са југа катастарске парцеле 1461, 1456/2, 1445, 1446, 1436, 1435, 1426, 1424, 1423, 3453, 3455, 5032, 3417, 3418, 3420, 3421, 5030, 2821, 2822, 2819, 2818, 2814, 2813, 5029 и 2869/2, све парцеле КО Горња Студена.

- са запада - катастарске парцеле 2716, 2713, 2699, 2696, 5028, 2643, 2641, 2625, 2597, 2598, 2621/1, 5028, 2604, 2542, 2544, 2547, 2548, 1550, 1551, 2564, 2565, 2566, 2667, 2569, 2570, 2198, 2167, 2166, 2165, 2164, 2163, 2162, 2161, 2204 и 2145 све парцеле КО Горња Студена.

Решења у погледу концепције, претежне намене, уређења, коришћења и заштите простора, базирају се на решењима датим Просторним планом, на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

Циљ израде Плана је обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу свих планираних намена.

Једно од основних планских решења је формирање мешовитих и вишенаменских шумских састојина на подручју катастарске општине Горња Студена, као простора са значајним шумским потенцијалом.

Према Пројекцији укупног становништва 2002.-2021. године, Горња Студена ће у 2021. години имати 314 становника.

Насеље Горња Студена гравитира насељу Доња Студена. Горња Студена спада у примарна сеоска насеља која углавном имају стамбено-економски карактер, без икаквих спољних функција према суседним селима.

Насеље Горња Студена на својој територији има објекат културе и објекат за спорт и рекреацију.

Горња Студена ће се развијати као сеоско насеље са доминантном туристичком функцијом, те је могућа изградња објеката у функцији туризма.

Из сеоског јавног водовода ће се снабдевати и насеља Горња Студена.

Пошто Горња Студена спада у сеоска насеља код којих није могуће одвођење употребљених вода на централно постројење, таква насеља ће се груписати и њихове отпадне воде ће се одвести на уређаје који ће опслуживати само та насеља.

Природно добро Специјални резерват природе "Сува планина" представља заштићено подручје изузетног значаја, а подручје под претходном заштитом обухвата и простор катастарске општине Горња Студена на подручју градске општине Нишка Бања.

Насеље Горња Студена представља резиденцијални пункт скијалишта "Бојанине воде".

Решења у погледу концепције, претежне намене, уређења, коришћења и заштите простора, базирају се на решењима датим Просторним планом, на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

У члану 3. предлога Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Горња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину, наведено је да је на основу карактеристика Плана из члана 2. Одлуке и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

За План генералне регулације насеља Горња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, на основу детаљне анализе утврђених критеријума и могућих утицаја предметног Плана на животну средину, предложено је неприступање изради извештаја о стратешкој процени из следећих разлога:

- План се израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011) за који је израђен Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину;
- За све нове пројекте који се планирају у обухвату планског подручја неопходно је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08), спровести поступак процене утицаја на животну средину;
- За пројекте за које је неопходно спровести поступак процене утицаја на животну средину биће извршена анализа могућих значајних утицаја пројекта на животну средину, која обухвата квалитативни и квантитативни приказ могућих промена у животној средини за време извођења пројекта, редовног рада и за случај удеса, као и процену да ли су промене привременог или трајног карактера и биће дефинисане мере за спречавање, смањење и отклањање сваког значајнијег штетног утицаја на животну средину, мере које ће се предузети за уређење простора, техничко-технолошке, санитарно-хигијенске, биолошке, организационе, правне, економске и друге мере;
- Реализација активности, изградња објеката, извођење радова, односно обављање редовних активности мора бити у складу са техничком документацијом, уз поштовање важећих законских, техничких норматива и стандарда прописаних за ту врсту објекта, као и у складу са условима и мерама које су утврдили други овлашћени органи и организације

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине, сагласан је са коригованим предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Горња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину.

Handwritten initials/signature in blue ink.

СЕКРЕТАР
Handwritten signature in blue ink.
Ивана Крстић



