



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
Секретаријат за заштиту животне средине
Број: 501-84/2020-14
Датум: 26.11.2020. године

Град Ниш – Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 11. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004 и 88/2010), а на захтев Секретаријата за планирање и изградњу, бр. 353-1150/2020-06, од 19.10.2020. године, даје

МИШЉЕЊЕ
НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ
УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ВИКЕНД ЗОНЕ ОШТРА ЧУКА НА
ПУТУ ГАБРОВАЦ-ВУКМАНОВО, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
ПАЛИЛУЛА

Даје се мишљење Секретаријату за планирање и изградњу, да Предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације викенд зоне Оштра Чука на путу Габровац-Вукманово, на подручју Градске општине Палилула на животну средину, може да донесе у предложеном тексту.

Образложење

Секретаријат за планирање и изградњу, доставио је допис бр. 353-1150/2020-06, од 19.10.2020. године, са Предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације викенд зоне Оштра Чука на путу Габровац-Вукманово, на подручју Градске општине Палилула на животну средину.

У члану 2. Предлога Одлуке, наведено је да плански основ за израду Плана представља Просторни план административног подручја града Ниша ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/11).

Подручје Плана се налази југоисточно од центра Ниша, удаљено 6,7 km ваздушном линијом, у југоисточном делу подручја Градске општине Палилула. Обим границе Плана је 6074 m, дистанца правцем север - југ је 1593 m, а дистанца правцем исток - запад је 1574 m. Планом се разрађује подручје од око 114 ha (114,59 ha).

Подручје Плана обухвата катастарске парцеле у оквиру Катастарских општина Габровац и Вукманово.

Прелиминарне границе Плана су:

- са севера - катастарске парцеле 1212, 1213, 1166, 1072, 1027, 1028, 1029, 1031, 1032, 1043, 1042, 1041, 3759 и 3782, све парцеле К.О. Габровац;
- са истока - катастарске парцеле 166, 167/1, 168/1, 170, 171, 177, 182, 181, 236, 2800, 2801, 547, 548, 541, 540/1, 540/2, 539/2, 576, 577, 579 и 1670, све парцеле К.О. Вукманово;
- са југа - катастарске парцеле 1673, 1674, 1676/2, 1721, 1743, 1744, 2800, 526/1, 526/2, 2798/1, 522/1, 2794 и 1807/2, све парцеле К.О. Вукманово и

- са запада - катастарске парцеле 2797, 493, 499 и 482, све парцеле К.О. Вукманово, катастарске парцеле 1363, 1364, 1397, 1591, 1589, 1590, 3755, 3754, 1327, 1326, 3760, 1116, 1122, 1121, 1120, 1119, 1166, 1215 и 1211/1, све парцеле К.О. Габровац.

Циљ израде Плана је обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу свих планираних намена.

Планска решења огледају се кроз:

- изградњу општинских путева Габровац–општински пут бр.1. (Доње Власе) у дужини од 3,30 km и Вукманово–државни пут II реда бр.241 (Прва Кутина) у дужини од 3,10 km у циљу повезивања насеља међусобно и са центрима вишег реда;

- снабдевање водом насеља Габровац и Вукманово из водоводних система водовод „Љуберађа-Ниш“, „Студена“, „Медиана“ и „Моравски“ водовод и будућих система везаних за акумулације „Селова“ и „Завој“, поред Ниша. Препумпавањем ће се вода допремати до насеља Вукманово из правца насеља Габровац;

-прикључивање насеља Габровац на градски каналски систем и централно постројење за пречишћавање отпадних вода (ППОВ), док ће се употребљене воде насеља Вукманово третирати на мањим уређајима локалног карактера (биоролови, биодискови);

-организовано наводњавање обрадивих површина на земљиштима III класе као погодности за наводњавање у К.О. Габровац;

- уређење комплекса гробља у Габровцу и Вукманову, без проширења.

Решења у погледу концепције, претежне намене, уређења, коришћења и заштите простора, базирају се на решењима датим Просторним планом, на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

У члану 3. Предлога Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације викенд зоне Оштра Чука на путу Габровац-Вукманово, на подручју Градске општине Палилула на животну средину а на основу карактеристика Плана из члана 2. и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

Уз Предлог Одлуке достављени су Критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације викенд зоне Оштра Чука на путу Габровац-Вукманово, на подручју Градске општине Палилула садржани у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, које је израдило ЈП Завод за урбанизам, Ниш, улица 7. јули б.

Према достављеним Критеријумима за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја Плана детаљне регулације викенд зоне Оштра Чука на путу Габровац-Вукманово, на подручју Градске општине Палилула на животну средину **концепција заштите животне средине у обухвату Плана** заснива се на усклађивању потреба развоја и очувања, односно заштите ресурса и природних вредности на одржив начин, тако да се садашњим и наредним генерацијама омогући задовољање њихових потреба и побољшање квалитета живота. Интегрални приступ планирању и заштити подразумева интегрисање планских мера заштите у сва планска решења, а допринос представља и посебно дефинисање смерница за заштиту у оквиру сектора-заштита животне средине:

- обавеза је инвеститора да се, приликом израде техничке документације за све планиране појединачне пројекте који ће се реализовати у функцији Плана, обрати надлежном органу за послове заштите животне средине са захтевом за спровођење поступка процене утицаја на животну средину у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр.135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр.114/08).

- пре уређења потребно је простор опремити свом потребном инфраструктуром како би се избегла оштећења и загађења основних чинилаца животне средине;
- реализација активности, изградња објеката, извођење радова, односно обављање редовних активности мора бити у складу са техничком документацијом, уз поштовање важећих законских, техничких норматива и стандарда прописаних за ту врсту објекта, као и у складу са условима и мерама које су утврдили други овлашћени органи и организације.

За План детаљне регулације викенд зоне Оштра Чука на путу Габровац-Вукманово, на подручју Градске општине Палилула, на основу детаљне анализе утврђених критеријума и могућих утицаја предметног Плана на животну средину, предложено је неприступање изради извештаја о стратешкој процени из следећих разлога:

- План прати Просторни план административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011) у погледу планираних намена простора и њихових утицаја на животну средину;
- Извештај о стратешкој процени утицаја Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 на животну средину, садржи поред осталог и процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину, као и програм праћења стања животне средине у току спровођења плана;
- За све нове пројекте који се планирају у обухвату планског подручја неопходно је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08), спровести поступак процене утицаја на животну средину;
- За пројекте за које је неопходно спровести поступак процене утицаја на животну средину биће извршена анализа могућих значајних утицаја пројекта на животну средину, која обухвата квалитативни и квантитативни приказ могућих промена у животној средини за време извођења пројекта, редовног рада и за случај удеса, као и процену да ли су промене привременог или трајног карактера и биће дефинисане мере за спречавање, смањење и отклањање сваког значајнијег штетног утицаја на животну средину, мере које ће се предузети за уређење простора, техничко-технолошке, санитарно-хигијенске, биолошке, организационе, правне, економске и друге мере.

Имајући у виду напред наведено, Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине сагласан је са Предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене Плана детаљне регулације викенд зоне Оштра Чука на путу Габровац-Вукманово, на подручју Градске општине Палилула на животну средину.

Јована Савић
Савић
Савић



